



08.09.2020

Asia/25

## § 144

### Nyländska Jaktklubben r.f:n oikaisuvaatimus liikuntajohtajan päätökseen koskien Valkosaaren venesataman vuokrahyvityksiä

HEL 2020-007877 T 02 06 07

#### Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nyländska Jaktklubben r.f:n Valkosaaren venesataman vuokravapautukseen liittyvän oikaisuvaatimuksen koskien liikuntajohtajan päätöstä 1.7.2020, § 31.

Kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta myönsi Nyländska Jaktklubben r.f:lle yhteensä 4 299,50 euron vuokravapautuksen. Summasta vähennetään aiemmin myönnetty 1 441,58 euron vuokravapautus.

#### Esittelijä

vs. liikuntajohtaja  
Petteri Huurre

#### Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901  
stefan.froberg(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 14.7.2020, Valkosaari
- 2 Oikaisuvaatimus, täydennys 20.8.2020, liite, laskelma

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Otteet

##### Ote

Oikaisuvaatimuksen tehty

##### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös  
Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Nyländska Jaktklubben r.f. vaatii 15.7.2020 saapuneessa oikaisuvaatimuksessa, että kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta muuttaa liikuntajohtajan 1.7.2020, § 31 tekemää päätöstä, jossa hakijalle myönnettiin 1



441,58 euron vuokravapautus Valkosaaren venesataman maanvuokraan liittyen.

Hakija pyytää muuttamaan päätöstä niin, että vuokravapautusta laskettaessa huomioidaan myös muu venesataman rakennettu alue sekä Valkosaaren vierasvenesatamaan liittyvä maanvuokra.

Oikaisuvaatimukset on tehty kuntalain (10.4.2015/410) 138 §:n mukaisessa määräajassa.

Kansliapäällikön päätöksen 17.4.2020, § 95 mukaisesti kolmen kuukauden vuokravapautus maanvuokrasta voidaan myöntää hakemuksesta mm. ravintola-, liikunta- ja matkailualueeseen liittyen. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 5.5.2020, § 79 siirtänyt päätösoikeuden liikuntajohtajalle, liittyen koronasta johtuvien maanvuokravapautusten myöntämiseen.

Venesatamien tavanomaiseen toimintaan ei koronasta johtuvilla rajoituksilla ole ollut merkittävää vaikutusta, joten niiden osalta vuokravapautus myönnettiin vain ravintola- tai juhlatiloina toimivien rakennusten sekä vierasvenesatamatoimintoihin liittyvän maanvuokran osuudesta.

Valkosaaren venesataman kohdalla kolmen (3) kuukauden vuokravapautus maanvuokrasta myönnettiin vuokra-alueella toimivan ravintolan osuudesta. Päätöksessä jäi inhimillisen virheen takia huomioimatta venesataman alueella sijaitseva toinen tilausravintolarakennus sekä Valkosaarella toimivan vierasvenesataman laiturivuokra.

Vuokralaiselle myönnetään myös vierasvenesataman ja tilausravintolan osalta kolmen kuukauden vuokraa vastaava vuokravapautus maanvuokrasta. Nyländska Jaktklubbenin Valkosaaren venesataman vuokra-alueelle myönnettävä vuokravapautus korjataan niin, että vapautuksen määrä on yhteensä 4 299,50 euroa.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja  
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901  
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 14.7.2020, Valkosaari
- 2 Oikaisuvaatimus, täydennys 20.8.2020, liite, laskelma

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös



---

## Otteet

### Ote

Olkaisuvaatimuksen tehnyt

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös  
Liite 2

## Päätöshistoria

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
02.07.2020 § 33

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
01.07.2020 § 31

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
30.06.2020 § 28