



19.03.2020

Kokousaika                      Torstai 19.03.2020 klo 16:03 - 18:34

Kokouspaikka                    Vallilan varikko, Hämeentie 86, 3. krs. Ruokala Spåra

Läsnä

Jäsenet

Rissanen, Laura                      puheenjohtaja  
poistui 17:50, poissa: 45§  
varapuheenjohtaja  
Suoranta, Anu  
Hillman, Perttu  
Karhu, Jessica  
Loman, Stefan  
Sivonen, Sameli  
Stranius, Leo  
Sutton, Kirsi Maria

Muut

Hagberg, Tero                      vs. yksikön johtaja  
Jurva, Toni                            yksikön johtaja  
Lähdetie, Artturi                    yksikön johtaja  
Rajakallio, Karoliina              yksikön johtaja  
Tetri, Miika                         pöytäkirjanpitäjä  
Hietaranta, Juhana                 asiantuntija  
saapui 16:37, poistui 17:46, paikalla:  
42§, 43§, 44§  
Kolehmainen, Markus              asiantuntija  
poistui 16:50, paikalla: 40§, 41§,  
42§  
Silvo, Anton                         asiantuntija  
poistui 16:29, paikalla: 40§, 41§  
Norrena, Elina                      asiantuntija  
Lehmuskoski, Ville                 asiantuntija  
Lumijärvi, Petri                     asiantuntija

Puheenjohtaja

Laura Rissanen                      40-43 §  
Anu Suoranta                        44-45 §

Esittelijät

Artturi Lähdetie                      vs. toimitusjohtaja



19.03.2020

---

	Karoliina Rajakallio	40-41 §, 43-45 § yksikön johtaja 42 §
Pöytäkirjanpitäjä	Miika Tetri	40-45 §



19.03.2020

---

§	Asia	
40	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
41	Asia/3	Länsi-Helsingin raitioteiden yleissuunnitelman liikenteelliset periaatteet
42	Asia/4	Palmia esittelee koulutustaan ja asiakaskohtaamisen periaatteitaan
43	Asia/2	Metroasemien mainospaikkasopimuksen sopimuskauden jatkaminen optiokaudella ja projektorimainonnan lisääminen sopimukseen
44	Asia/5	Ilmoitusasiat ja johtokunnan esille ottamat asiat
45	Asia/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



## § 40

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Lomanin ja Straniuksen sekä varatarkastajiksi jäsenet Suttonin ja Karhun.

#### Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Artturi Lähdetie

#### Lisätiedot

Ville Lehmuskoski, asiantuntija: 310 35091  
ville.lehmuskoski(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



19.03.2020

Asia/3

## § 41

### Länsi-Helsingin raitioteiden yleissuunnitelman liikenteelliset periaatteet

HEL 2018-002298 T 08 00 02

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi asiasta saamansa informaation.

#### Esittelijä

yksikön johtaja  
Artturi Lähdetie

#### Lisätiedot

Artturi Lähdetie, yksikön johtaja, puhelin: 310 35245  
artturi.lahdetie(a)hel.fi  
Anton Silvo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37489  
anton.silvo(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Suunnitelman tausta ja aiemmat päätökset

Länsi-Helsingin raitioteiden yleissuunnitelma palvelee yleiskaavan toteuttamista. Helsingin kaupunkistrategiassa todetaan, että yleiskaavan toteuttamisen suunnittelu aloitetaan Vihdintien bulevardista ja että alueen pikaraitiotien suunnittelu etenee päätösvaiheeseen valtuustokauden aikana. Alueen maankäyttö ja raitiotie kuuluvat yleiskaavan toteutamisohjelman ensimmäiseen toteutusvaiheeseen.

Helsingin seudun kuntien yhteisessä MAL 2019-suunnitelman keinovalikoimassa seudun kestävä kasvu mahdollistetaan muun muassa uusilla verkostomaisilla joukkoliikenneyhteyksillä. Vihdintien pikaraitiotie on yksi suunnitelman viidestä vuoteen 2030 mennessä aloitettavaksi esitetyistä pikaraitiotieyhteydestä.

Vihdintien ja Huopalahdentien bulevardikaupunki

Huopalahdentien ja Vihdintien bulevardikaupunki on ilmastoviisas ja kantakaupunkimaisen urbaani kokonaisuus, joka sijoittuu Munkkinie-



men, Haagan ja Pitäjänmäen alueille yhdistäen kaupunginosat toisiinsa ja muodostaen uutta kaupunkiympäristöä. Kaupunkiympäristölautakunta hyväksyi alueen kaavarungon 11.6.2019. Pikaraitiotie on kaavarungon liikenneratkaisun keskeinen osa, joka luo uudelle bulevardikaupunginosalle korkean joukkoliikenteen palvelutason ja yhdistää alueen kantakaupungin rataverkkoon, Raide-Jokeriin sekä Valimon ja Pohjois-Haagan rautatieasemiin.

#### Vihdintien pikaraitiotie

Vihdintien pikaraitiotien uusi, n. 5,5 km pitkä rataosuus alkaa Munkkiniemenaukiolta ja se kulkee Huopalahdentietä, Vihdintietä ja Kaupintietä pitkin Kantelettarentielle. Pikaraitiolinjan päätepysäkki sijaitsee Kannelmäen eteläosassa. Keskustan päätepysäkki on Erottajalla Kolmikulmassa.

Pikaraitiolinja kulkee Kolmikulmasta uudelle rataosuudelle olemassa olevaa rataverkkoa pitkin. Koko linjan pituus on n. 10,5 km. Matka-aika päätepysäkkien välillä on noin 30 min ja linjan keskinopeus on noin 20 km/h. Linjaa liikennöitäisiin ruuhka-aikoina 6 minuutin vuorovälillä ja muina aikoina 7,5 minuutin vuorovälillä. Pikaraitiolinjan kalustona on enintään 35 metrin pituinen kaksisuuntainen pikaraitiovaunu. Uudella rataosuudella liikennejärjestelyissä varaudutaan kuitenkin 45 metrin pituiseen kalustoon. Kolmikulman päätepysäkillä tila ei riitä pitkille vauunuille. Pidemmän kaluston käyttö edellyttää uuden päätepysäkkipaikan ja pidempien pysäkkien suunnittelua keskustassa.

#### Läntisen kantakaupungin raitiotiet

Läntisen kantakaupungin raitiotiet ovat uusia kantakaupungin raitioverkon laajennuksia, jotka mahdollistavat tehokkaan joukkoliikenteen linjaston toteuttamisen. Uudet osuudet sijaitsevat Fredrikinkadulla Bulevardin ja Kampin välillä, Topeliuksenkadulla sekä Nordenskiöldinkadulla Topeliuksenkadun ja Mannerheimintien välillä. Osuuksien yhteispituus on n. 2,5 km. Rataosuuksien avulla voidaan laajentaa raitioliikenteen palvelua kantakaupungissa, hillitä raitioverkon osuuksien kuormitusta ja korvata läntisen kantakaupungin kuormittunutta bussiliikennettä. Pikaraitiotien edellyttämä joukkoliikennepalvelun laatutaso ei ole mahdollinen keskustaan asti ellei osaa Mannerheimintien nykyisistä kaupunkiraitiolinjoista siirretä toiselle reitille. Läntisen kantakaupungin raitiotiet parantavat myös koko raitiotiejärjestelmän luotettavuutta tarjoten keskustaan vaihtoehdoisen reitin.

Yleissuunnitelman linjastoluonnoksessa osa nykyisistä kaupunkiraitiolinjoista siirtyisi käyttämään uusista rataosista muodostuvaa rinnakkaisreittiä. Linja 4 siirtyisi reitille Munkkiniemestä Eiraan ja linja 2 ajaisi Kansaneläkelaitoksen ja Töölöntorin välillä Topeliuksenkadun kautta.



Reittimuutoksia ehdotetaan myös linjoille 1 ja 10 riittävän korkean joukkoliikennepalvelun laatutason takaamiseksi eri alueille. Linjastosuunnittelu tarkentuu myöhemmissä suunnitteluvaiheissa.

### Suunnittelun jatko

Yleissuunnitelman konsulttityönä tehtävät tekniset selvitykset sekä kustannusarvio ovat valmistuneet vuoden 2019 lopussa. Kevään 2020 aikana laaditaan hankearviointi ja kootaan yleissuunnitelman aineistot päätöksentekoa varten. Tavoitteena on katu-, liikenneväylä-, rata- ja puistohankkeiden käsittelyohjeen mukaisesti hankkeen enimmäishinnan sisältävä kaupunginvaltuuston toteutuspäätös vuoden 2020 aikana noudattaen kaupunkistrategian kirjausta.

#### Esittelijä

yksikön johtaja  
Artturi Lähdetie

#### Lisätiedot

Artturi Lähdetie, yksikön johtaja, puhelin: 310 35245  
artturi.lahdetie(a)hel.fi  
Anton Silvo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37489  
anton.silvo(a)hel.fi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 21.01.2020 § 26

HEL 2018-002298 T 08 00 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä

- liitteen 1 mukaiset 10.12.2019 päivätyt Länsi-Helsingin raitioteiden yleissuunnitelman liikenteelliset periaatteet ohjeellisina yleissuunnitelman jatkovalmistelussa noudatettaviksi
- yleissuunnitelman jatkosuunnittelun pohjaksi vaihtoehdon VE 2+, joka sisältää Vihdintien pikaraitiotien keskustan ja Kantelettarentien välille sekä läntisen kantakaupungin raitiotiet Fredrikinkadulle, Topeliuksenkadulle ja Nordenskiöldinkadulle.

Samalla lautakunta edellyttää, että kun asia tulee kevään 2020 aikana seuraavan kerran lautakunnan käsittelyyn, niin siinä yhteydessä esitellään koko hankkeesta kaupunkitaloudellinen arviointi, laajennettu han-



19.03.2020

kearviointi ja hankkeen liittyminen erityisesti kantakaupungin muihin tiedossa oleviin hankkeisiin sekä hankkeen liikenteelliset kokonaisvaikutukset.

Jatkovalmistelussa arvioidaan mahdollisuutta sijoittaa pysäkki myös suunniteltujen Vihdintien ja Munkkivuoren pysäkkien väliin Vanhan vierotien kohdalle.

Lautakunta toteaa, että lopullisia päätöksiä linjoista ei tehdä tässä yhteydessä vaan vasta lähempänä liikennöinnin aloittamista ja lautakunta korostaa, että mahdollisia linjoja tulee päätöksentekovaiheessa tarkastella useiden vaihtoehtojen pohjalta.

Lautakunta korostaa, että hankkeen suunnittelun kaikissa vaiheissa tulee huomioida tulevan rakentamisen aikaisten haittojen minimointi niin asukkaille kuin liike-elämälle.

#### Käsittely

21.01.2020 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Risto Rautava: Samalla lautakunta edellyttää, että kun asia tulee kevään 2020 aikana seuraavan kerran lautakunnan käsittelyyn, niin siinä yhteydessä esitellään koko hankkeesta kaupunkitaloudellinen arviointi, laajennettu hankearviointi ja hankkeen liittyminen erityisesti kantakaupungin muihin tiedossa oleviin hankkeisiin sekä hankkeen liikenteelliset kokonaisvaikutukset.

Jatkovalmistelussa arvioidaan mahdollisuutta sijoittaa pysäkki myös suunniteltujen Vihdintien ja Munkkivuoren pysäkkien väliin Vanhan vierotien kohdalle.

Kannattaja: Sirpa Asko-Seljavaara

Vastaehdotus:

Anni Sinnemäki: Lautakunta toteaa, että lopullisia päätöksiä linjoista ei tehdä tässä yhteydessä vaan vasta lähempänä liikennöinnin aloittamista ja lautakunta korostaa, että mahdollisia linjoja tulee päätöksentekovaiheessa tarkastella useiden vaihtoehtojen pohjalta.

Lautakunta korostaa, että hankkeen suunnittelun kaikissa vaiheissa tulee huomioida tulevan rakentamisen aikaisten haittojen minimointi niin asukkaille kuin liike-elämälle.

Kannattaja: Laura Rissanen





19.03.2020

Asia/3

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Risto Rautavan ja Anni Sinnemäen vastaehdotukset.

Vastaehdotus:

Sirpa Asko-Seljavaara: Lautakunta edellyttää, että tutkitaan mahdollisuutta säilyttää raitiolinja 4:n reitti nykyisellään, niin että se kulkee Kolmelle Sepälle ja mahdollisuuksien mukaan Mannerheimintietä. Nelosen raitiovaunulinja on 105 vuotta vanha.

Sirpa Asko-Seljavaaran vastaehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

14.01.2020 Pöydälle

10.12.2019 Pöydälle

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

Lisätiedot

Anton Silvo, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37489  
anton.silvo(a)hel.fi



19.03.2020

Asia/4

## § 42

### Palmia esittelee koulutustaan ja asiakas kohtaamisen periaatteitaan

HEL 2020-003132 T 08 02 00

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi asiasta saamansa informaation.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Karoliina Rajakallio

Lisätiedot

Juhana Hietaranta, turvallisuuspäällikkö, puhelin: 310 70504  
juhana.hietaranta(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Asian esittely kokouksessa.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Karoliina Rajakallio

Lisätiedot

Juhana Hietaranta, turvallisuuspäällikkö, puhelin: 310 70504  
juhana.hietaranta(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



## § 43

### Metroasemien mainospaikkasopimuksen sopimuskauden jatkamisen optiokaudella ja projektorimainonnan lisääminen sopimukseen

HEL 2019-009887 T 10 01 01 04

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) jatkamaan HKL:n ja JCDecaux Finland Oy:n (JCDecaux) välistä metroasemien mainospaikkojen vuokrasopimusta 18 kuukaudella niin, että sopimuskausi jatkuu 31.12.2024 saakka.

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa HKL:n sopimaan JCDecaux'n kanssa metroasemien mainospaikkasopimuksen lisäpöytäkirjasta nro 5, koskien projektorimainonnan käyttöönottoa ja laajentamista sopimuskauden loppuun saakka (Pöytäkirja) siten, että

- projektoripilotoinnin asennukset Rautatientorin ja Matinkylän metroasemilla vakinaistetaan sopimuskauden loppuun saakka
- muiden asemien osalta projektorimainonta toteutetaan kaksivaiheisesti niin, että projektorimainonta otetaan pysyvään käyttöön ensimmäisessä vaiheessa em. pilottiasemien lisäksi kolmella (3) kantametrin asemalla 31.7.2020 mennessä, ja toisessa vaiheessa neljällä (4) kantametrin ja neljällä (4) länsimetrin asemalla vuoden 2021 aikana
- ennen projektorien ja valkokankaiden asentamista tulee lopulliset toteutussuunnitelmat hyväksyttävä HKL:llä ja Länsimetro Oy:llä
- tarkat asennusten ajankohdat tulee sopia HKL:n metroasemien (kantametro / länsimetro) isännöitsijöiden kanssa
- HKL ei vastaa JCDecaux'n mainoslaitteille (projektorit, vakokangas ym.) tavanomaisen kunnossapidon, kuten tunnelipesun mahdollisesti aiheuttamista vahingoista
- projektorien vuokra tuloutetaan HKL:lle prosenttiperusteisesti alkuperäisen sopimuksen mukaisesti, ja projektorien tuottama lisävuokra korottaa lisäksi JCDecaux'n HKL:lle maksamaa takuuvuokraa.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Miika Tetri, lakimies, puhelin: 310 26873  
miika.tetri(a)hel.fi  
Ville Lehmuskoski, asiantuntija, puhelin: 310 35091  
ville.lehmuskoski(a)hel.fi



19.03.2020

Asia/2

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

### Ote

JCDecaux Finland Oy

Hankinta

Lakimies

Yksikön johtaja

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Esitysteksti

Esitysteksti

Esitysteksti

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Metroasemien mainospaikkojen vuokrasopimuksen mukaan JCDecaux maksaa HKL:lle vuokrana mainospaikoista 55 % mainospaikkojen myynnistä. JCDecaux arvioi uusien projektorimainoslaitteiden lisäävän metroasemien mainosmyyntiä selvästi. Mainospaikkojen vuokratuloilla on merkitystä joukkoliikenteen kokonaisrahoituksen kannalta.

Projektorimainospaikat korvaavat metroasemien raiteiden takana nykyisin sijaitsevat kolme 140 cm x 300 cm mainospaikkaa, jolloin metroasemien mainospinnat eivät lisäänty. Vanhojen mainoslaitteiden korvaaminen nykyaikaisilla projektorimainoslaitteilla, jotka mahdollistavat myös liikkuvan kuvan esittämisen, tekee metroasemien ilmeestä modernimman ja elävämmän.

## Hankkeen strategiasidonnaisuus

Helsingin kaupunkistrategiassa 2017-2021 (kaupunginvaltuusto 27.9.2017, 321 §) todetaan, että Helsingissä voi kehittää ja testata systemaattisesti merkittäviä innovaatioita ja että koko kaupunkia kehitetään alustana kokeiluille ja uutta luovalle elinkeinotoiminnalle. Päätösehdotus tukee näitä kaupunkistrategian tavoitteita maailman toimivimmasta kaupungista ja on näin strategian mukainen.

## Suhde muihin päätöksiin

HKL:n johtokunta oikeutti 15.9.2016, 155 §, HKL:n jatkamaan metroasemien mainospaikkojen vuokrasopimusta kahdellatoista kuukaudella.

HKL:n toimitusjohtaja hyväksyi 25.9.2019, 132 §, HKL:n ja JCDecaux'n välisen metroasemien mainospaikkasopimuksen lisäpöytäkirjan nro 4



projektoripilotoinnista Rautatientorin ja Matinkylän metroasemilla. Lisäksi toimitusjohtaja päätti, että mikäli saatujen kokemusten perusteella sopijapuolet päättävät ottaa projektorit pysyvästi mainoskäyttöön ja laajentaa niiden käyttöä muille metroasemille, tehdään se lisäpöytäkirjan 4 ehtojen mukaisesti kuitenkin niin, että sopimuskauden jatkamisesta 31.12.2024 asti ja projektorimainonnan laajentamisesta päätetään HKL:n johtokunnassa ja sopijapuolet vahvistavat tarkemmat ehdot erillisellä lisäpöytäkirjalla.

## Tausta

HKL ja JCDecaux ovat solmineet sopimuksen metroasemien sekä Martinlaakson radan kolmen aseman mainospaikoista sopimuskaudelle 1.7.2015 – 30.6.2022 HKL:n järjestämän tarjouskilpailun 49H14 ja HKL:n johtokunnan päätöksen 26.2.2015, 36 §, mukaisesti.

Mainospaikkasopimuksessa sovittiin myös, että länsimetron liikennöinnin alkaessa länsimetron asemien (Koivusaari, Lauttasaari, Keilaniemi, Aalto-yliopisto, Tapiola, Urheilupuisto, Niittykumpu ja Matinkylä) mainospaikat liitettäisiin tähän sopimukseen osapuolien (HKL, JCDecaux, Länsimetro Oy) vahvistettua nämä länsimetron mainospaikat osaltaan erillisellä pöytäkirjalla.

Mainospaikkasopimuksessa HKL:llä oli mahdollisuus jatkaa sopimuskautta yhdellä 30 kuukauden mittaisella optiokaudella. HKL ja JCDecaux sopivat kuitenkin mainospaikkasopimuksen jatkamisesta 12 kuukaudella 5.10.2016 allekirjoitetulla lisäpöytäkirjalla nro 2 länsimetron aloituksen viivästytyä.

Tarjouspyynnössä tarjoajaa pyydettiin myös esittämään kehittämissuunnitelmia tarjouskilpailun kohteina olleiden liikennevälineiden ja joukkoliikenneasemien mainospaikkojen ja –muotojen kehittämiselle. Mainostamisen kehittämisestä kirjattiin edelleen mainospaikkasopimuksen kohtaan 3.4. kappale 8, jonka mukaan:

Perustuen HKL:n kohdassa 8 myöntämään JCDecaux'n yksinoikeuteen, kehityssuunnitelmassa esitetyn kaltaisia mainospaikkoja voidaan ottaa kehityssuunnitelmassa olevien paikkojen lisäksi käyttöön, mikäli HKL hyväksyy JCDecaux'n esittämät ratkaisut. Näistä ratkaisuista ja niiden toteutuksesta sovitaan sopimuspöytäkirjalla, joka liitetään tähän sopimukseen. JCDecaux maksaa kehityssuunnitelmassa olevien mainospaikkojen kaltaisten mainospaikkojen bruttomyyntistä vuokraa kohdan 6.1 mukaisesti, niin että myös takuuvuokra nousee noudattaen kehityssuunnitelman periaatteita.

## Projektoripilotointi



HKL:n toimitusjohtaja hyväksyi 25.9.2019, 132 §, HKL:n ja JCDecaux'n välisen metroasemien mainospaikkasopimuksen lisäpöytäkirjan nro 4 (Projektoripilotointi Rautatientorin ja Matinkylän metroasemilla), jolla projektoripilotoinnin toteutuksesta sovittiin seuraavasti:

- Projektorit sijoitetaan Rautatieaseman ja Matinkylän metroasemien alakattoon laituritasolle, josta kuva (mainokset) heijastetaan radan takana olevalle valkokankaalle
- Ennen projektorin ja valkokankaan asentamista tulee lopulliset toteutus suunnitelmat hyväksyttävä HKL:llä ja Länsimetro Oy:llä
- Projektorit ja valkokankaat asennetaan em. metroasemille alustavasti lokakuun 2019 aikana. Tarkka asennusten ajankohta tulee sopia HKL:n metroasemien (kantametro / länsimetro) isännöitsijöiden kanssa
- HKL ei vastaa JCDecaux'n mainoslaitteille (projektorit, valkokangas ym.) tavanomaisen kunnossapidon, kuten tunnelipesun mahdollisesti aiheuttamia vahinkoja.
- Pilotin aikana, mutta kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluttua pilotin aloituksesta, sopijapuolet päättävät otetaanko projektori pysyvästi mainoskäyttöön sekä päätetään sen laajentamisesta muille asemille.

Lisäpöytäkirjalla nro 4 sovittiin projektori-pilotoinnin ehdoista ja alustavista ehdoista, joilla projektori-mainonta voidaan ottaa pysyvästi käyttöön pilotin jälkeen.

Projektorimainosratkaisun kaupallisen käyttöönoton edellytyksenä em. laajuudessa oli, että metroasemien mainospaikkasopimusta jatkettaisiin viimeisen optiokauden loppuun saakka eli 31.12.2024 asti.

Projektoripilotointi päästiin aloittamaan vasta 17.2.2020, koska projektorien sijoittamisen ja projektorien suunnitelman mukaisen teknisen toiminnan varmistaminen osoittautuivat arvioitua monimutkaisemmiksi.

## Projektorimainospaikat jatkossa

Pilotoinnista saatujen kokemusten perusteella HKL ja JCDecaux ovat neuvotelleet projektorimainonnan vakinaistamisesta Rautatientorin ja Matinkylän metroasemilla ja sen laajentamisesta muille kantametrin ja länsimetrin asemille. Projektorimainonnan laajentaminen on suunniteltu toteutettavan kahdessa eri vaiheessa niin, että ensimmäisessä vaiheessa laajennus koskisi em. pilottikohteiden lisäksi seuraavia kantametrin asemia:

- Sörnäinen
- Hakaniemi



- Kamppi

ja projektorimainonta näillä asemilla otettaisiin käyttöön 31.7.2020 mennessä; ja toisessa vaiheessa laajennus koskisi seuraavia kanta-metron ja länsimetron asemia:

- Itäkeskus
- Herttoniemi
- Helsingin yliopisto
- Ruoholahti
- Lauttasaari
- Otaniemi
- Tapiola
- Aalto-yliopisto

ja projektorimainonta näillä asemilla otettaisiin käyttöön vuoden 2021 aikana. Projektorien ja valkokankaiden tarkka asennusten ajankohta molempien vaiheiden metroasemien osalta tulee sopia HKL:n metroasemien (kantametro / länsimetro) isännöitsijöiden kanssa.

Projektorimainonnan vakinaistamisen myötä projektorimainospaikat korvaavat metroasemien raiteiden takana sijaitsevat kolme 140 cm x 300 cm mainospaikkaa, jotka poistetaan käytöstä vuoden 2020 aikana.

Projektorimainospaikkoja tulee kaksi (2) kullekin asemalle eli yhteensä 26 kappaletta (ml. projektoripilotoinnin kohteet).

#### Sopimusmuutoksen taloudelliset vaikutukset

Mikäli projektorit otetaan pysyvästi mainoskäyttöön, tuloutetaan projektorien vuokra HKL:lle prosenttiperusteisesti mainospaikkasopimuksen mukaisesti. 1.1.2021 alkaen projektorien tuoma lisävuokra korottaisi lisäksi JCDecaux'n HKL:lle maksamaa takuuvuokraa Pöytäkirjan ehtojen mukaisesti niin, että

- vuonna 2021 takuuvuokra olisi 70 % HKL:n osuudesta projektorien vuoden 2020 laskennallisesta mainosmyynnistä; ja
- vuodesta 2022 alkaen takuuvuokra olisi 70 % HKL:n osuudesta projektorien vuoden 2021 laskennallisesta mainosmyynnistä.

JCDecaux'n arvion mukaan HKL:n arvioidut mainostulot projektorimainonnan käyttöönoton jälkeen kasvavat niin, että projektorimainonnan ensimmäisen vaiheen (yhteensä 5 asemaa) myynti ensimmäiselle kokonaiselle vuodelle on 1,35 milj. euroa, josta HKL:n osuus on 742.500,00 euroa. Projektorimainonnan toisen vaiheen käyttöönoton jälkeen asemia on yhteensä 13.



19.03.2020

## Toimivalta

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää hallintaoikeutensa puitteissa maa-alueiden, tilojen ja laitteiden vuokralle antamisesta sekä muusta käyttöön luovuttamisesta kerrallaan enintään kymmenen vuoden ajaksi samoin kuin toistaiseksi, jos vuokrasuhde on sovittu päättyväksi enintään kuuden kuukauden kuluttua irtisanomisesta.

HKL:n johtokunta siirsi 13.6.2019, 105 §, em. mukaista toimivaltaa HKL:n viranhaltijoille, mutta nyt päätettävänä olevan sopimuksen ja siihen liittyvän sopimusmuutoksen arvo on suurempi kuin viranhaltijoille siirretty toimivalta, jolloin toimivalta asiassa on johtokunnalla.

## Esittelijä

toimitusjohtaja  
Ville Lehmuskoski

## Lisätiedot

Miika Tetri, lakimies, puhelin: 310 26873  
miika.tetri(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

### Ote

JCDecaux Finland Oy

Hankinta  
Lakimies  
Yksikön johtaja

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta  
Esitysteksti  
Esitysteksti  
Esitysteksti

## Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Liikenneliikelaitos Toimitusjohtaja 25.09.2019 § 132

HEL 2019-009887 T 10 01 01 04

### Päätös

Toimitusjohtaja päätti hyväksyä Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen (HKL) ja JCDecaux Finland Oy:n (JCDecaux) välisen metroase-





mien mainospaikkasopimuksen lisäpöytäkirjan nro 4, Projektori-pilotointi Rautatien ja Matinkylän metroasemilla (Pöytäkirja).

Projektori-pilotointi toteutetaan seuraavasti:

- Projektorit sijoitetaan Rautatieaseman ja Matinkylän metroasemien alakattoon laituritasolle, josta kuva (mainokset) heijastetaan radan takana olevalle valkokankaalle
- Ennen projektorin ja valkokankaan asentamista tulee lopulliset toteutus suunnitelmat hyväksyttävä HKL:llä ja Länsimetro Oy:llä
- Projektorit ja valkokankaat asennetaan em. metroasemille alustavasti lokakuun 2019 aikana. Tarkka asennusten ajankohta tulee sopia HKL:n metroasemien (kantametro / länsimetro) isännöitsijöiden kanssa
- HKL ei vastaa JCDecaux'n mainoslaitteille (projektorit, valkokangas ym.) tavanomaisen kunnossapidon, kuten tunnelipesun mahdollisesti aiheuttamia vahinkoja.
- Pilotin aikana, mutta kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluessa pilotin aloituksesta, sopijapuolet päättävät otetaanko projektori pysyvästi mainoskäyttöön sekä päätetään sen laajentamisesta muille asemille.

Lisäksi toimitusjohtaja päätti, että mikäli pilotoinnin aikana saatujen kokemusten perusteella sopijapuolet päättävät ottaa projektorit pysyvästi mainoskäyttöön ja laajentaa niiden käyttöä muille metroasemille tehdään se Pöytäkirjan ehtojen mukaisesti kuitenkin niin, että sopimuskauden jatkamisesta (optio) 31.12.2024 asti ja projektorimainonnan laajentamisesta päätetään vielä erikseen HKL:n johtokunnassa ja sopijapuolet vahvistavat tarkemmat ehdot erillisillä lisäpöytäkirjalla.

#### Päätöksen perustelut

HKL ja JCDecaux ovat allekirjoittaneet 27.3.2015 metroasemien mainospaikkojen vuokrasopimuksen (Sopimus). Sopimuksella on sovittu HKL:n metroasemien mainospaikkojen vuokrauksesta JCDecaux'lle.

JCDecaux on esittänyt, että Rautatien ja Matinkylän metroasemalla toteutettaisiin uuden mainosratkaisun (projektorit) pilotointi. Kokeilujakson jälkeen päätettäisiin toteutuksen laajemmasta käyttöönotosta sekä kantametron että länsimetron asemien osalta.

Sopimuksen kohdan 3.4. kappale 8 mukaan:

Perustuen HKL:n kohdassa 8 myöntämään JCDecaux'n yksinoikeuteen, kehityssuunnitelmassa esitetyn kaltaisia mainospaikkoja voidaan ottaa kehityssuunnitelmassa olevien paikkojen lisäksi käyttöön, mikäli HKL hyväksyy JCDecaux'n esittämät ratkaisut. Näistä ratkaisuista ja



19.03.2020

niiden toteutuksesta sovitaan sopimuspöytäkirjalla, joka liitetään tähän sopimukseen. JCDecaux maksaa kehityssuunnitelmassa olevien mainospaikkojen kaltaisten mainospaikkojen bruttomyynnistä vuokraa kohdan 6.1 mukaisesti, niin että myös takuuvuokra nousee noudattaen kehityssuunnitelman periaatteita.

Pöytäkirjalla nro 4 (Pöytäkirja) sovitaan projektori-pilotoinnin ehdoista. Lisäksi Pöytäkirjalla sovitaan alustavasti ehdoista, joilla projektori-mainonta voidaan ottaa pysyvästi käyttöön pilotin jälkeen.

JCD:n arvion mukaan HKL:n mainostulot kasvaisivat kantametrossa noin 850.000,00 euroa/vuosi ja länsimetrossa noin 500.000,00 euroa / vuosi, mikäli projektori-mainonta otettaisiin kaupalliseen käyttöön kolmellatoista (13) metroasemalla (8 / kantametro ja 5 / länsimetro). Mikäli projektorit otetaan pysyvästi mainoskäyttöön, tuloutetaan projektorien vuokra HKL:lle prosenttiperusteisesti Sopimuksen mukaisesti. 1.1.2021 alkaen projektorien tuoma lisävuokra korottaisi lisäksi JCDecaux'n HKL:lle maksamaa takuuvuokraa Pöytäkirjan ehtojen mukaisesti.

Mainosratkaisun kaupallisen käyttöönoton edellytyksenä em. laajuudessa on, että metroasemien mainospaikkasopimusta jatkettaisiin viimeisen optiokauden loppuun saakka eli 31.12.2024 asti.

Lisätiedot

Rain Mutka, hallintopäällikkö, puhelin: 310 35108  
rain.mutka(a)hel.fi



19.03.2020

Asia/5

## § 44

### Ilmoitusasiat ja johtokunnan esille ottamat asiat

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä asiat tiedoksi.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Petri Lumijärvi, asiantuntija, puhelin: 310 22418  
petri.lumijarvi(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 12.2.2020

Ei HKL:ää koskevia asioita.

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

Khs 24.2.2020 § 138, asia/23

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen asioita, joissa seuraavat viranomaiset ovat tehneet päätöksen viikoilla 7 ja 8:

===

liikenneliikelaitos 13.2.2020

===

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Khs 2.3.2020

Ei HKL:ää koskevia asioita



19.03.2020

Asia/5

---

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Konsernijaosto 2.3.2020 § 22, asia/2

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän ajankohtaiskatsaus  
HEL 2020-000544 T 00 01 05

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Esittelijä

yksikön johtaja  
Petri Lumijärvi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



19.03.2020

Asia/6

## § 45

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti merkitä tiedoksi johtokunnan puheenjohtajan ilmoitukset viikoilta 09 - 10/2020, ettei ota/esittele otettavaksi johtokunnan käsiteltäväksi seuraavia toimitusjohtajan ja yksiköiden johtajien tekemiä päätöksiä:

2020	§
Toimitusjohtaja	38 - 47
Henkilöstö ja liiketoiminnan tuki, yksikön johtaja	
Talous ja toiminnanohjaus, yksikön johtaja	
Infra ja kalusto, yksikön johtaja	22 - 27
Kunnossapito, yksikön johtaja	11 - 14
Liikennöinti, yksikön johtaja	3

[Linkki päätöksiin](#)

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja  
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Petri Lumijärvi, asiantuntija, puhelin: 310 22418  
petri.lumijarvi(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Petri Lumijärvi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



19.03.2020

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

##### **Pöytäkirjan 40, 41, 42, 44 ja 45 §:t.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

##### **Pöytäkirjan 43 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



19.03.2020

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin liikenneliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



19.03.2020

---

## Liikenneliikelaitoksen johtokunta

Laura Rissanen  
puheenjohtaja  
40-43 §

Anu Suoranta  
puheenjohtaja  
44-45 §

Miika Tetri  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Stefan Loman

Leo Stranius

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 27.03.2020.