



§ 213

Hoplaxskolanin Lokkalantien yksikön perusparannuksen ja laajennuksen tarveselvityksen hyväksyminen

HEL 2019-006228 T 10 06 00

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta hyväksyi osoitteessa Lokkalantie 9 sijaitsevan Hoplaxskolanin ruotsinkielisen ala-asteen koulun (virallinen nimi Hoplaxskolan M0-5) tarveselvityksen liitteen mukaisena. Tarveselvitys sisältää perusparannusosan lisäksi vanhan koulun kylkeen toteutettavan laajennusosan.

Esittelijä

ruotsinkielisen palvelukokonaisuuden johtaja
Niclas Grönholm

Lisätiedot

Susan Niemelä, projektiarkkitehti, puhelin: 310 21714
susan.niemela(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarveselvitys Hoplaxskolan M0-5
- 2 Tilaohjelma Hoplaxskolan M0-5pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan palveluverkkoa kehitetään Munkkiniemen alueella siten, että se muodostuu kooltaan taloudellisista ja toimivista toimintayksiköistä. Koulun ja esiopetustilojen toteutus samaan rakennukseen luo edellytykset kasvatuksen ja opetuksen jatkumolle. Yhteinen oppimisympäristö ja turvalliset piha-alueet voidaan toteuttaa nykyiselle tontille.

Hankkeessa toteutettavat tilat otetaan käyttöön 1.8.2022. Toteutuksen aikataulussa tulee ottaa huomioon, että koulu- ja esiopetustilat tulee saada käyttöön viimeistään toimintakauden alussa valmiiksi kalustettuna.



Hoplaxskolan on useassa osoitteessa toimiva koulu, josta osoitteessa Lokkalantie 9 toimii osa koulun luokka-asteista 0–5. Koulussa annetaan ruotsinkielistä perusopetusta. Koulussa toimii myös ruotsinkielinen esi-koulu ja iltapäiväkerho. Liikuntasalissa on lisäksi asukaskäyttöä.

Hankkeeseen toteutetaan tilat 270 esi- ja alakoululaisen käyttöön. Oppilaspaikkamäärä kasvaa 70 lapsella. Alakoulussa on 1–5-luokilla 14 perusopetusryhmää ja kaksi esiopetusryhmää. Varhaiskasvatuspaikkojen määrä on 24.

Ala-aste on liikenteellisesti hyvin saavutettavissa. Suunnittelussa varmistetaan turvalliset kulkuyhteydet koululle ja esiopetukseen.

Palveluverkko ja väestön muutos

Koulu sijaitsee läntisellä suuralueella Munkkiniemessä. Tällä hetkellä alueen ruotsinkielisen opetuksen oppilaaksiottoalueella on nähtävissä maltillista kasvua, joka on huomioitu suunnitelmassa.

Palveluverkon suunnittelussa ja hankkeen mitoituksessa on otettu huomioon rakenteilla ja olemassa oleva tilakapasiteetti sekä koko palvelualueen pitkän tähtäimen kehitys: väestöennuste, asuin- ja liikera-kentaminen ja liikennejärjestelyt.

Tilat mahdollistavat kasvatussuunnitelmien toteuttamisen nykyisiä tiloja paremmin

Laajennukseen toteutetaan monipuolinen, joustava oppimisympäristö sekä pääkoulun keittiö ja ruokasali ja asianmukaiset eteistilat. Yhteys laajennuksesta pääkouluun tapahtuu sisätilojen kautta.

Vanhaan päärakennukseen suunnitellaan joustava oppimisympäristö pienryhmätiloihin. Tilajärjestelyin edistetään musiikin ja näyttämön monipuolista ja tarkoituksen mukaista käyttöä. Tilojen suunnittelussa on huomioitu Helsingin kaupungin koulusuunnitteluohjeiden periaatteet, noudatettavat rakentamisohteet ja määräykset sekä saadut kokemukset jo toteutetuista koulutiloista.

Tavoitteena ovat joustavat, tehokkaat ja monikäyttöiset tilat, jotka suunnitellaan vastaamaan opetushallituksen määrittämiä nykyisiä toimintatapoja, joissa korostuu yhteisöllisyys, osallisuus ja oppiminen.

Eriyistä huomiota kiinnitetään akustiikkaan, paloturvallisuuteen, valaistukseen, ergonomiaan ja sisäilman laatuun.

Nykyiset tilat eivät ole riittävät kasvavalle oppilasmäärälle

Koulun nykyiset tilat eivät laajuudeltaan riitä täyttämään opetussuunnitelman toiminnalle asettamia vaatimuksia. Tilajärjestelyt ja laajennus



luovat toimivan oppiympäristön ja tarjoavat mahdollisuudet yhteistyöhön ja monipuolisten työtapojen käyttöön. Tilat on varustettu toimintoihin tarvittavalla tekniikalla ja niiden kalustamisessa painotetaan yhteisöllisyyttä, turvallisuutta ja valvottavuutta.

Lisätilojen piha-alueena toimii peruskoulun piha. Saattoliikennealue ja huoltopiha ratkaistaan siten, ettei liikenne risteä tai vaaranna piha-alueen toimintoja.

Nykyiset tilat ovat perusparannuksen tarpeessa

Vuonna 1952 rakennetut ala-asteen tilat ovat kaupunkiympäristön asiantuntijoiden mukaan peruskorjauksiässä. Mittavan perusparannuksen ja laajennuksen yhteydessä voidaan toteuttaa tilat, jotka nykyistä paremmin tukevat opetussuunnitelman ja varhaiskasvatussuunnitelman tavoitteiden toteuttamista.

Perusparannuksen tavoitteena on turvallinen, terveellinen, tarkoituksenmukainen ja joustava oppimisympäristö, joka tukee monialaista oppimista, yhteisöllisyyttä sekä yksilön ja ryhmän kokonaisvaltaista hyvinvointia ja kehittymistä. Iltapäiväkerhotoimintaa on mahdollista järjestää koulun tiloissa myös perusparannuksen jälkeen. Ulkopuoliset toimijat voivat tarvittaessa hyödyntää osaa koulun tiloista kouluajan ulkopuolella.

Lokkalantielle vuonna 1952 valmistunut koulurakennus on kaupunkisuunnitteluviraston Helsingin koulurakennusten suojelutarvetta selvittävässä Opintiellä-julkaisussa luokiteltu toiseksi korkeimpaan luokkaan 1.

Teknisen perusparannuksen yhteydessä parannetaan rakennuksen toiminnallisuutta, turvallisuutta ja esteettömyyttä. Samalla peruskorjauksiässä oleva vuonna 2000 valmistunut tilapäinen viipalekoulu korvataan pysyvällä laajennuksella. Toteutuksen yhteydessä parannetaan myös pihajärjestelyjä edistämällä muun muassa liikuntamahdollisuuksia.

Strategian mukaiset ja riittävät tilat tukevat lasten ja nuorten arkea

Perusparannetut ja laajennuksen tilat mahdollistavat strategianmukaisten lähipalveluiden tarjoamisen Munkkiniemen alueella ja parantavat näin lasten, nuorten ja perheiden arkea.

Turvalliset, terveelliset ja riittävät tilat luovat hyvät edellytykset toiminnalle ja edistävät yhteisöllisyyttä ja yhtenäistä opinpolkua. Hyödyntämällä olemassa olevia tiloja luodaan kustannustehokkaasti oppimista sekä varhaiskasvatus- ja opetussuunnitelman tavoitteita tukeva oppimisympäristö.



Varhaiskasvatus- ja peruskoulupalvelut ovat perheille arjen lähipalvelu. Lapsen näkökulmasta oppilaspaiikka omalla lähialueella mahdollistaa kaverisuhteiden muodostumisen lähempänä kotia ja tutustumisen ja liikkumisen omalla alueella. Oman alueen tuntemus lisää turvallisten reittien oppimista pienestä pitäen. Tilat suunnitellaan esteettömiksi ja kaikille lapsille ja nuorille sopiviksi, lapsen kasvua ja kehitystä tukevaksi oppimisympäristöksi. Esiopetuksen ja koulun toiminnan suunnitteluun osallistetaan lapset ja perheet. Tilat mahdollistavat yhteisöllisyyden lisäämisen alueella.

Teknisillä ratkaisuilla edistetään tietoyhteiskunnassa tarvittavien taitojen oppimista ja lisätään näin korkean teknologian ymmärtämistä ja osaamista Helsingissä.

Hankkeen vaikutus tila- ja toimintakustannuksiin

Tilojen arvioidut vuokratulot ovat noin 1 310 000 euroa/vuosi. Muuttokustannusarvio on noin 97 000 euroa ja siivouskustannusarvio on noin 60 500 euroa vuodessa. Käynnistämiskustannuksiin varataan noin 290 000 euroa, alv 0% ja TVT-kustannuksiin noin 47 000 euroa, alv. 0 %. Toiminnan käynnistämiskustannuksiin kuuluvat mm. ensikertainen kalustaminen, tarvikkeet, varusteet ja laitteet. Toimintakustannukset nousevat oppilasmäärän lisäyksen johdosta noin 500 000 euroa/vuosi. Väistöaikaiset ruokailun tilapäisjärjestelyt aiheuttavat noin 19 600 euron lisäkustannukset.

Aikaisemmat päätökset

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 25.4.2014 päivätyn Munksnäs lågstadieskolanin (vanhempi nimitys samassa osoitteessa toimineelle koululle) perusparannuksen hankesuunnitelman, jota ei kuitenkaan lähdetty viemään eteenpäin saman tien. Kasvatus- ja koulutuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto käsitteli asiaa 13.6.2019.

Vuonna 2018 hankesuunnitelma päivitettiin ja tilojen toimivuus tarkistettiin nykyisen opetussuunnitelman näkökulmasta. Lisäksi suunnittelutyön yhteydessä päätettiin toteuttaa oppilasmäärään nähden pienen keittiön tilalle uusi keittiö ja ruokala.

Lisäksi suunnittelun aikana päätettiin korvata tilapäinen paviljonkirakennus pysyvällä rakennuksella. Laajennusosan myötä koulun oppilaspaiikkamäärää voidaan kasvattaa 70:llä, jolloin oppilaspaiikkamääräksi tulee 270.

Osallistaminen ja muu yhteisvalmistelu



Tarveselvitys ja hankesuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristötoimialan ja kasvatus- ja koulutustoimialan yhteistyönä.

Henkilökuntaa on osallistettu hankkeen tarveselvitystä edeltävässä esisuunnitteluvaiheessa.

Kasvatuksen- ja koulutuksen toimiala korostaa, että hankkeen jatko-suunnittelussa ja toteuttamisessa pitää edelleen huomioida opettajien ja oppilaiden näkemykset tilojen kehittämisessä.

Päätösprosessi ja jatko

Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §:n 3 momentin 4 kohdan mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää tilahanketta koskevan tarveselvityksen hyväksymisestä.

Tarveselvityksen hyväksymisen jälkeen kaupunkiympäristön toimiala laatii hankesuunnitelman, josta kasvatus- ja koulutuslautakunta lausuu syksyllä 2019.

Tilahankkeen toteuttaminen on arviolta 2021–2022 ja tilojen käyttöönotto elokuussa 2022.

Esittelijä

ruotsinkielisen palvelukokonaisuuden johtaja
Niclas Grönholm

Lisätiedot

Susan Niemelä, projektiarkkitehti, puhelin: 310 21714
susan.niemela(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarveselvitys Hoplaxskolan M0-5
- 2 Tilaohjelma Hoplaxskolan M0-5pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kasvatus- ja koulutuslautakunta

Päätöshistoria

Svenska sektionen vid nämnden för fostran och utbildning 13.06.2019 § 21

HEL 2019-006228 T 10 06 00

Framställning

Fostrans- och utbildningsnämndens svenska sektion beslutade föreslå för fostrans- och utbildningsnämnden att den behovsutredning som gäl-



ler Hoplaxskolan M0-5:s svenska lågstadieskola på Locklaisvägen 9 godkänns i enlighet med bilagan. Behovsutredningen gäller utöver en ombyggnadsdel en utbyggnadsdel som ska förverkligas i samband med den gamla skolan.

Föredragande

direktör för den svenska servicehelheten
Niclas Grönholm

Upplysningar

Susan Niemelä, projektiarkkitehti, telefon: 310 21714
susan.niemela(a)hel.fi