



13.09.2024

72 §

Päätös Savon Julkisivurakennus Oy:n meluilmoituksesta koskien piikkausta ja suurtehoimurointia osoitteissa Käsityöläisentie 9 ja 14 - 16

HEL 2024-010899 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Savon Julkisivurakennus Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee piikkausta ja suurtehoimurointia 16.9.2024 - 14.4.2025 osoitteissa Käsityöläisentie 9 ja 14 - 16, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä alla olevin määräyksiin.

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00 - 7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Työkoneen puomiin kiinnitettyä hydraulista iskuvasaraa sekä suurtehoimuria saa käyttää arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Jos niitä käytetään alle 10 metrin etäisyydellä asuinrakennuksesta tai hoitolaitoksesta, sallittu työaika on vain kello 8.00 - 16.00. Niitä ei saa käyttää pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä. Lisäksi tulee ottaa huomioon hoitolaitosten ja mahdollisten muiden vastaavien erityisen herkkien kohteiden kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 3).
3. Meluhaitan riittävästä torjunnasta on sovittava ennakkoon Puistolantien palvelutalon (Aksiisipolku 1) johtajan kanssa neuvottelemalla. Työstä ei saa aiheutua haittaa palvelutalon toiminnalle.
4. Työtä koskeva tiedote on jaettava ennen työn aloittamista alla olevaan karttaan (kuva 1) merkityn tiedotusalueen jokaiseen rakennukseen. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään jokaiseen porraskäytävään, mutta mieluiten jokaiseen asuinhuoneistoon.

Peruskorjattavista kerrostaloista alle 10 metrin etäisyydellä sijaitsevilla rakennuksissa tiedote pitää jakaa jokaiseen asuin- ja



13.09.2024

liikehuoneistoihin sekä muihin oleskelutiloihin.

Tiedote on toimitettava myös alueen asukasyhdistyksille, Tapuli-kaupunki-Seura ry:lle ja Puistola-Seura ry:lle ja Siltämäki - Suutarila - Seura ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto, päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.

5. Niihin asuntoihin ja muihin oleskelutiloihin, jotka sijaitsevat alle 10 metrin etäisyydellä peruskorjattavista kerrostaloista, tulee jakaa kuulosuojaimet asukkaiden tai muiden oleskelutilojen haltijoiden niitä halutessa. Kuulosuojainten saatavilla olosta tulee olla maininta tiedotteessa.
6. Purkutyössä käytettävät koneet ja laitteet on varustettava kastelu- tai pölynkeräyslaitteistolla tai purkukohteen ympärille on rakennettava tiivis suojarakennelma pölyn leviämisen estämiseksi.

Purkujätetasoja on kasteltava riittävästi pölyämisenestämiseksi. Kuivaa, pölyävää materiaalia ei saa siirrellä.

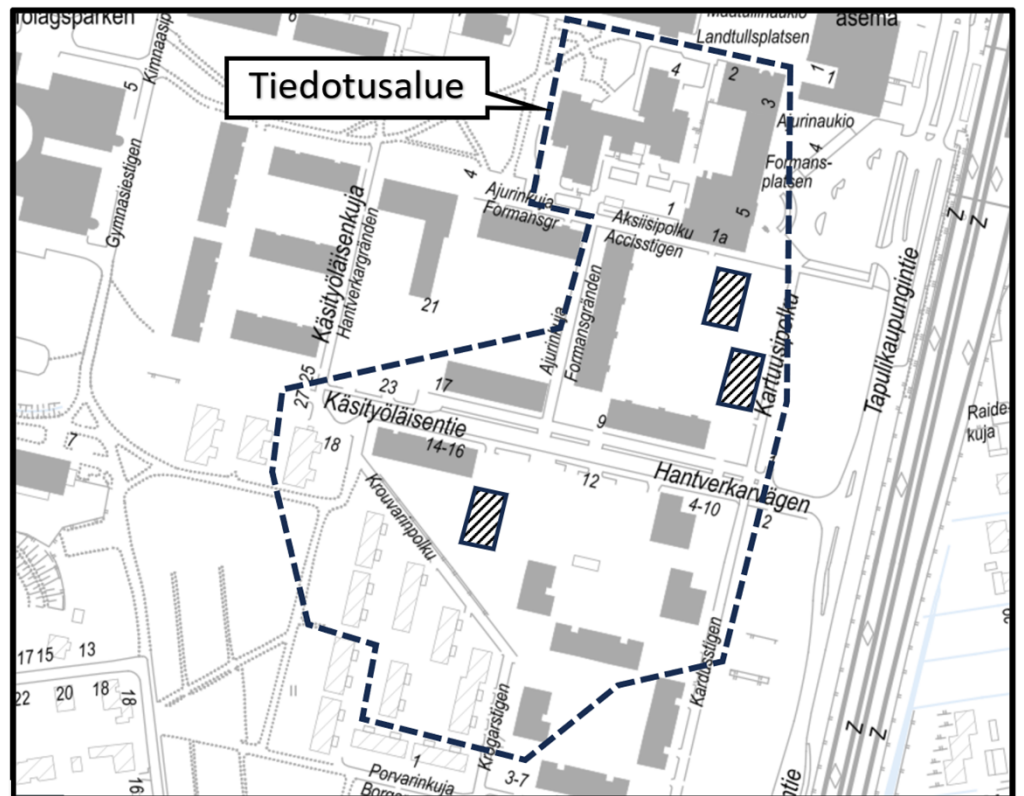
7. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suolaliuksella ja likaantunut katualue on puhdistettava tarvittaessa päivittäin. Purkujätetuormat on kasteltava tai peitettävä pölyämisen estämiseksi.
8. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
9. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön, pohjaveden tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille.



13.09.2024

Työmaavesien käsittely tulee suunnitella ja toteuttaa noudattaen Pääkaupunkiseudun työmaavesiohjetta (<https://julkaisu.hsy.fi/paakaupunkiseudun-tyomaavesiohje.html>).

Työmaavesien johtamisesta hule-, jäte- tai sekavesiviemäriin tulee tehdä ilmoitus HSY:lle (monttuvesi@hsy.fi).



Kuva 1. Peruskorjattavat kolme kerrostaloa (vinoraidoitettu) ja tiedotusalue (määräys 4).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen 1050,00 euron maksu. Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää louhinnan ja paalutuksen osalta ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut



13.09.2024

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §.
2. Piikkauksen ja suurtehoimuroinnin työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta lähiympäristön asukkaat voivat levätä iltaisin, viikonloppuisin ja yleisinä juhlapäivinä pitkäkestoisen työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
3. Meluntorjunnasta sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa hoitolaitoksen toiminnalle. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriytyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta asunnoissa ja muissa oleskelutiloissa voi oleilla turvallisesti myös meluisimpien työvaiheiden aikana. Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että työn aiheuttama melutaso voi olla lähimmissä oleskelutiloissa huomattavan korkea, jos piikkausta tai suurtehoimurointia tehdään alle 10 metrin etäisyydellä.
6. Määräys on tarpeen, jotta purkutyön aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pölyhaitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.



13.09.2024

8. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
9. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Savon Julkisivurakennus Oy, Kuikantie 8, 80510 Onttola

Y-tunnus: 2190938-7

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee piikkausta ja suurtehoimurointia 16.9.2024 - 14.4.2025 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 ja lauantaisin kello 8.00 - 15.30 osoitteissa Käsityöläisentie 9 ja 14 - 16. Työmaan sijainti on esitetty kuvassa 1.

Melu aiheutuu kolmen kerrostalon (Käsityöläisentie 9 H ja 9 I sekä Käsityöläisentie 14-16 D) peruskorjauksessa käytettävistä piikkausrobo-
teista (2 kpl) ja imuautosta (1 kpl). Brokk 60 -piikkausrobotin puomiin kiinnitetyn hydraulisen iskuvasaran taattu äänitehotaso (LWA) on 117 dB. Piikkaustyötä tehdään kunnostettavien rakennusten ulkopuolella ja sisäpuolella. Amphitec Vortex -imulaitteiston vieressä melu (LAeq) on 91 - 109 dB (3400 rpm, 80 % imuteho).

Lähimmät melulle altistuvat asuinrakennukset sijaitsevat 5 - 50 metrin etäisyydellä työkohteen olevista kerrostaloista. Ilmoituksessa ei ole mainittu häiriytyvänä kohteena Puistolalan palvelutaloo, joka sijaitsee osoitteessa Aksiiisipolku 1 noin 9 metrin etäisyydellä lähimmästä työkohteena olevasta kerrostalosta.

Meluhaitan torjumiseksi työstä tiedotetaan jakamalla porraskäytäväkoh-
tainen tiedote lähiympäristön rakennuksiin. Lisäksi työstä aiheutuvien haittojen torjuntatoimenpiteinä ilmoituksessa todetaan kohteen ympärille asennettavat suojapeitteet (pressutus).

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Helsingin kaupungin kirjaamoon 16.8.2024. Ilmoi-
tusta on muutettu ja täydennetty Lupapisteessä 3.9. ja 5.9.2024.



13.09.2024

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/>. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Harri Pasanen, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: 09 310 32013
[harri.pasanen\(a\)hel.fi](mailto:harri.pasanen(a)hel.fi)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet**Ote**

Savon Julkisivurakennus Oy
Puistolän palvelutalo
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



13.09.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 72 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus



13.09.2024

PL 204

65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

65101 VAASA

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



13.09.2024

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiointiin yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

10 (10)

13.09.2024

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 13.09.2024.