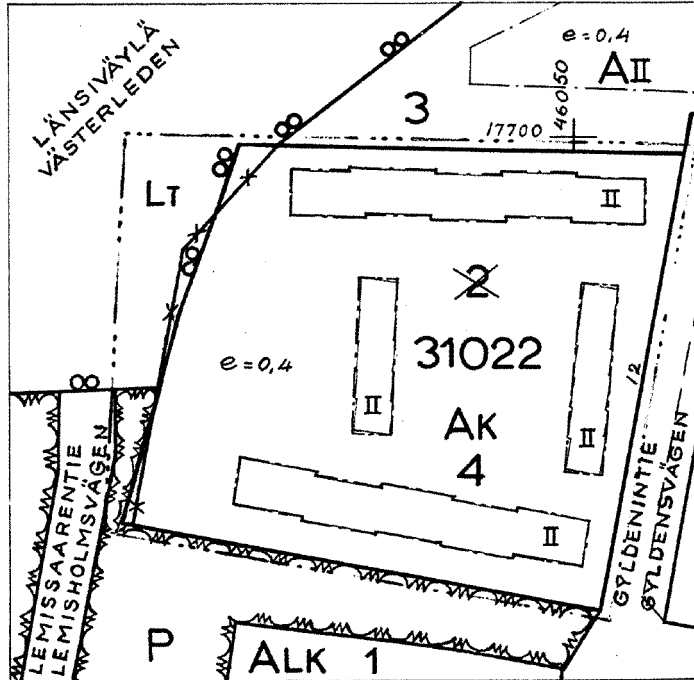


# HELSINGIN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE TONTTIA N<sup>o</sup>2 KORTTELISSA N<sup>o</sup> 31022, LÄNSIVÄYLÄÄ SEKÄ VIEREISTÄ PUISTOALUETTA 31. KAUPUNGIN-OSASSA (LAUTTASAARI).

# HELSINGFORS STAD

STADSPLANEÄNDRING, SOM BERÖR TOMTEN N<sup>o</sup>2 I KVARTERET N<sup>o</sup> 31022, VÄSTERLEDEN SAMT NÄRBEÄGNA PARKOMRÅDE I 31. STADSDELEN (DRUMSÖ).



1:2000

HELSINGIN KAUPUNGIN  
& HIINTEISTÖVIRASTO  
ASEMAKAAVAOSASTO

HELSINGFORS STADS  
PASTIHNETS KONTOR  
STADSPLANEÄYDELNINGEN

31/3 064

MAITINUT: A.H.  
UPPGJÖRD AV: A.H.  
PIIRITÄNYT: T.A.  
RITAD AV: T.A.

PIKUSTUS N<sup>o</sup> 5538

## SELITYKSIÄ:

- 3M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- A ASUNTO-TAI LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- PUISTOALUE.
- LIIKENNEALUE.
- X RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA MERKINNÄN POISTAMISTA.

## ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ:

- Ak ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- II RAKENNUSALA.
- ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
- e = 0,4 TONTTITEHOKKUUSLUKU ELI TONTIN KERROSLUVUN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSTEN ENIMMÄISKORKEUDET:  
2-KERROKSIINEN ASUNTORAKENNUS 8M.  
1- " " " 5M.
- RAKENTAMATTOMAT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ EIKÄ AUTOJEN PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVA.
- PUISTOALUE.
- KAUTTAKULKUTIE SUOJA-ALUEINEEN.

## FÖRKLARINGAR:

- LINJE 3M UTANFÖR DET STADSPLANEOMRÅDE FASTSTÄLLELSEN AVSER.
- GRÄNS FÖR KVARTER, DEL AV KVARTER OCH OMRÅDE.
- KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADS-ELLER AFFÄRS-BYGGNADER.
- PARKOMRÅDE.
- TRAFIKOMRÅDE.
- ÖVERKORSNING AV BETECKNING ANGER ATT BETECKNINGEN AVLÄGSNATS.

## STADSPLANEBESTÄMMELSER:

- KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADSVÄNINGSHUS.
- BYGGNADSYTA.
- ROMERSK SIFFRA ANGER STÖRSTA TILLÄTNA EGENTLIGA VÄNINGSTAL FÖR BYGGNAD ELLER BYGGNADSDDEL.
- TOMTEXPLOATERINGSTAL, DVS. FÖRHÅLLET MELLAN TOMTS VÄNINGSYTA OCH TOMTAREALEN.
- BYGGNADERNAS MAXIMIHÖJDER:  
2-VÄNINGSBOSTADSBYGGNAD 8M.  
1 " " " 5M.
- OBEBYGGDA TOMTDELAR, SOM EJ ANVÄNDAS SOM VÄG ELLER FÖR PARKERING, BÖR FÖRSES MED PLANTERINGAR.
- PARKOMRÅDE.
- GENOMFARTSVÄG JÄMTE SKYDDSONRÅDE.