



26.11.2024

Asia/9

§ 174

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n tekonurmikentän uudistushan- keen lainahakemuksesta

HEL 2024-014451 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n (2675619—9) lainahakemuksesta. Hakemus koskee Laajasalon kaupunginosassa sijaitsevan Laajasalon liikuntapuiston jalkapallotekonurmikentän uudistamista.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 160 000 euron (alv. 0 %) lainan myöntämistä Laajasalon jalkapallonurmi Oy:lle 15 vuoden lainaajalla. Hanketta on tarkoitus rahoittaa kaupungin lainan lisäksi yhtiön omilla varoilla 60 000 euroa, pääomalainalla 140 000 euroa sekä muulla varainhankinnalla 40 000 euroa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan näkemyksen mukaan esitetty hanke on kannatettava. Se tukee kaupungin liikuntapolitiikan suuntaviivojen toteuttamista, ja on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä täten kaupungin edun mukainen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 30.10.2024
- 2 Hakemus 30.10.2024, liite, hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite
PL 51400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Fredriksberg, Konepajankuja 3
Helsinki 00510

Puhelin
+358 9 310 1060

Y-tunnus
0201256-6



Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle on saapunut 16.9.2024 päivätty Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n hakemus. Asiakirja koskee 160 000 euron lainan myöntämistä kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta Laajasalon liikuntapuistossa sijaitsevan jalkapalloteknurmen uudistamista varten. Rahaston hallinnosta vastaa Helsingin kaupunginhallitus, ja rahastoa hoitaa kaupunginkanslia.

Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n toimittamien suunnitelmien mukaan uudistamishankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 400 000 euroa (alv. 0 %). Investointi on tarkoitettu rahoittaa Helsingin kaupungin lainalla 160 000 euroa, kenttäyhtiön omilla varoilla 60 000 euroa, pääomallainalla 140 000 euroa sekä muulla varainhankinnalla 40 000 euroa. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on aiemmin kannattanut Laajasalon jalkapallonurmi Oy:n laatiman asiakirjan kaltaisia lainahakemuksia, joissa haetun lainan määrä on ollut korkeintaan 40 prosenttia hankkeen kokonaiskustannuksista.

Liikuntalautakunta on vuokrannut jalkapalloteknurmen maa-alueen, jonka koko on 10 465 neliometriä ja kiinteistötunnus 91-412-1-1080 Laajasalon jalkapallonurmi Oy:lle 1.7.2015-31.12.2030 väliseksi ajaksi päätöksellä HEL 2015-00295. Kentän uudistamishankkeen yhteydessä yhtiö on hakenut maanvuokrasopimuksen uudistamista. Hakemus käsitellään tässä samassa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa.

Vuokralle haetulla alueella on voimassa 24.5.1971 lainvoiman saanut asemakaava numero 6420. Alue kuuluu urheilukeskusalueeseen (UK), jonne saa rakentaa urheilutoimintaa palvelevia rakennuksia ja laitteita.

Laajasalon jalkapallonurmi Oy on Laajasalon palloseura (LPS) ry:n 100 prosenttisesti omistama yhtiö. LPS on itähelsinkiläinen jalkapalloseurala, jolla on oman ilmoituksensa mukaan 1000 lisenssipelaajaa. Seuran tarkoituksena on tarjota jalkapallon harrastusmahdollisuuksia jäsenilleen Itä-Helsingissä.

Laajasalon liikuntapuiston tekoturmikentän uudistaminen turvaa osaltaan jalkapallon talviharrastusolosuhteita itäisessä Helsingissä. Täten hanke vähentää kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan painetta jalkapalloolosuhteiden lisärakentamiseksi sekä edistää Helsingin liikuntapoliittisten tavoitteiden toteutumista.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi



26.11.2024

Asia/9

Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 30.10.2024
- 2 Hakemus 30.10.2024, liite, hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano