



08.12.2022

Kokousaika 08.12.2022 16:00 - 17:41

Kokouspaikka Apteekintalo, kh 333, Pohjoisesplanadi 15-17 B, 3 krs.

Läsnä

Jäsenet

| | |
|--------------------|------------------------|
| Laitinen, Timo | puheenjohtaja etänä |
| Kühn, Markus | jäsen |
| Sundell, Nina | jäsen etänä |
| Taskila, Vellu | jäsen |
| Mikkolainen, Kalle | varajäsen |

Muut

| | |
|-----------------------|---|
| Martiskainen, Timo | toimitusjohtaja esittelijä |
| Aherva, Sami | yksikönjohtaja asiantuntija saapui 16:06, poissa: 117 § |
| Alatypistö, Ville | yksikönjohtaja asiantuntija etänä |
| Haapaniemi, Kari | yksikönjohtaja asiantuntija etänä |
| Halkola, Hannu | yksikönjohtaja asiantuntija |
| Aapro, Simo | taluspäällikkö asiantuntija |
| Dickman, Tanja | hankintalakimies asiantuntija |
| Seikkula, Päivi | viestintäpäällikkö tiedottaja etänä |
| Eskelinen, Eero-Pekka | hallintolakimies pöytäkirjanpitäjä |

Puheenjohtaja

Timo Laitinen 117-126 §:t



08.12.2022

Esittelijät

Timo Laitinen

puheenjohtaja
117 §, 124-126 §:t
toimitusjohtaja
118-123 §:t

Timo Martiskainen

Pöytäkirjanpitäjä

Eero-Pekka Eskelinen

hallintolakimies
117-126 §:t



08.12.2022

| | | |
|-----|---------|---|
| § | Asia | |
| 117 | Asia/1 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta |
| 118 | Asia/2 | Rakentamispalveluliikelaitoksen toimintasuunnitelma vuodelle 2023 |
| 119 | Asia/3 | Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakan sopimusmuutos |
| 120 | Asia/4 | Henkilöautojen hankinta ajaksi 1.1. – 31.12.2023 |
| 121 | Asia/5 | Pakettiautojen hankinta ajaksi 1.1. – 31.12.2023 |
| 122 | Asia/6 | Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 20.10.2022 § 47 |
| 123 | Asia/7 | Rakentamispalveluliikelaitoksen viranhaltijapäätösten ottoharkintamennettely |
| 124 | Asia/8 | Toimitusjohtajan tilannekatsaus |
| 125 | Asia/9 | Staran riskienhallinnan seuraaminen |
| 126 | Asia/10 | Ilmoitusasiat |



§ 117

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla johtokunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Kalle Mikkolaisen ja Vellu Taskilan

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 118

Rakentamispalveluliikelaitoksen toimintasuunnitelma vuodelle 2023

HEL 2022-013823 T 00 01 01

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hyväksyä Staran toimintasuunnitelman vuodelle 2023 sekä siihen sisältyvät käyttötalouden ja investointien tulosbudjetit.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäällikkö, puhelin: 310 76524
simo.aapro(a)hel.fi
Pirjo-Riitta Kiiskinen, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 39220
pirjo-riitta.kiiskinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakentamispalveluliikelaitos Staran toimintasuunnitelma 2023
- 2 Staran tulosbudjetti 2023
- 3 Staran investointisuunnitelma 2023
- 4 Staran organisaatio 1.1.2023
- 5 Staran toimitilasuunnitelma 2023
- 6 Staran työsuojelun ja työhyvinvoinnin toimintasuunnitelma 2023

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 11 luvun 1 §:n mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää alaiselleen liikelaitokselle tulosbudjetin ja toimintasuunnitelman, jotka sisältävät talousarvioon perustuvat tulostavoitteet, tarvittavat toimenpiteet ja resurssit sekä toiminnasta kertyvät tulot ja aiheutuvat menot. Staran vuoden 2023 toimintasuunnitelma ja tulosbudjetti ovat esityslistan liitteenä. Liitteinä ovat myös investointisuunnitelma, organisaatiokaavio, toimitilasuunnitelma sekä työsuojelun ja työhyvinvoinnin toimintasuunnitelma.



08.12.2022

Tulosbudjetissa 2023 Staran budjetoidut tuotot ovat 226,4 milj. euroa ja kulut sisältäen poistot 226,4 milj. euroa, jolloin liikeylijäämäksi muodostuu 0,03 milj. euroa. Korvaus peruspääomalle on (1,944 milj. euroa) ja tilikauden alijäämä -1,9 milj. euroa. Investointisuunnitelman mukaiset investoinnit työkoneiden, autojen ja muun irtaimen omaisuuden hankintaan ovat 5,4 milj. euroa.

Talouden ja toiminnan seuranta johtokunnassa toteutetaan siten, että talousarvion toteutumisen seuranta laaditaan kaupunginkanslian ohjeistuksen mukaisesti kolmesti vuodessa käyttötaloudesta ja investoinneista. Taloudellisen tuloksen lisäksi ennustetaan myös tunnuslukujen, sitovien toiminnallisten tavoitteiden ja muiden toiminnan tavoitteiden toteutuminen sekä arvio merkittävimmistä riskeistä. Ennuste annetaan tiedoksi rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnalle ja johtokunnan on lähetettävä asiasta kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastolle pöytäkirjanote, josta käy ilmi, mihin toimenpiteisiin se on päättänyt ennusteen johdosta ryhtyä.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Simo Aapro, talouspäällikkö, puhelin: 310 76524
simo.aapro(a)hel.fi
Pirjo-Riitta Kiiskinen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 39220
pirjo-riitta.kiiskinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakentamispalveluliikelaitos Staran toimintasuunnitelma 2023
- 2 Staran tulosbudjetti 2023
- 3 Staran investointisuunnitelma 2023
- 4 Staran organisaatio 1.1.2023
- 5 Staran toimitilasuunnitelma 2023
- 6 Staran työsuojelun ja työhyvinvoinnin toimintasuunnitelma 2023

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



§ 119

Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakan sopimusmuutos

HEL 2022-014143 T 02 08 03 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti korottaa Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakasta 27.10.2022 § 101 tehdyn päätöksen mukaista lisä- ja muutostyövarausta yhteensä 820 000,00 euroa. Lisä- ja muutostyövaraus nousee päätöksen myötä 1 780 000,00 eurosta 2 600 000,00 euroon.

Hankinnan ennakoitu arvo tarjouspyynnössä mainitut lisä- ja muutostöistä koostuvat lisähankintamahdollisuudet mukaan lukien korottuu 10 392 000,00 eurosta 11 212 000,00 euroon (molemmat AVL 8 c §).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan myöhemmin tehtävällä erillisellä tilauksella. Hankintayksikkö tulee tekemään päätetystä sopimusmuutoksesta hankintalain 58.1 §:n 9 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen hankintasopimuksen 136 §:n 2 momentin 2 kohdassa tarkoitusta muutoksesta.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Asianomaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta on tehnyt hankintapäätöksen 14.5.2020 § 50 Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakasta. Urakoitsijaksi valittiin E.M.Pekkinen Oy ja hankinnan ennakoitu arvo oli 9 903 800,00 euroa (AVL 8 c §). Lisäksi rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta on tehnyt hankintapäätöksen 27.10.2022 § 101 Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakan sopimusmuutoksesta. Hankinnan kilpailutus toteutettiin alun perin hankintalain 36 §:ssä tarkoitetulla kilpailullisella neuvottelumenettelyllä.

Maaperäolosuhteiden ja kallion rikkonaisuuden vuoksi betonirakenteiden paksuuksia on kasvatettu. Nämä ovat on johtaneet lisätyötarpeisiin rakenteiden muottitöiden ja betonointien osalta. Huoltopihan pohjalaitan käyttökuormien tarkennuttua on myös betonin laatua jouduttu muuttamaan.

Lisäksi kohteessa suoritetaan lisätyönä Hämeentien ja Hakaniemen torikadun katualueisiin liittyviä pintarakennetöitä, joita ei ole ollut mukana alkuperäisessä urakassa.

Hankintakokonaisuus on EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakka.

Hankintalain 136.1 §:n mukaan hankintasopimusta tai puitejärjestelyä ei saa EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa olennaisesti muuttaa sopimuskauden aikana ilman tämän lain mukaista uutta hankintamenettelyä. Tästä huolimatta hankintasopimukseen voidaan hankintalain 136.2 §:n mukaan tehdä muutos ilman uutta hankintamenettelyä, jos alkuperäisen sopimuskuompanin on tarpeen suorittaa lisätöitä tai -palveluja taikka ylimääräisiä tavarantoimituksia, jotka eivät sisältyneet alkuperäiseen sopimukseen, ja jos sopimuskuompanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista tai teknisistä syistä ja aiheuttaisi merkittävää haittaa tai kustannusten merkittävää päällekkäisyyttä hankintayksikölle. Edelleen hankintalain 136.3 §:n mukaan edellä 2 momentin 2 ja 3 kohdassa tarkoitetun muutoksen arvo ei saa olla enemmän kuin 50 prosenttia alkuperäisen sopimuksen arvosta. Jos 2 momentin 2 tai 3 kohdassa tarkoitettuja muutoksia tehdään peräkkäin useampia, arvioidaan jokaista muutosta itsenäisenä.

Sopimuskuompanin vaihtaminen ei ole mahdollista taloudellisista ja teknisistä syistä kesken rakennusurakan, sillä alkuperäisellä urakoitsijalla on lisätilaustarpeen tullessa ilmi ollut aiemmat urakkaan liittyvät työt käynnissä työmaalla. Urakan kilpailuttaminen sekä urakoitsijan vaihtaminen töiden ollessa kesken aiheuttaisi huomattavia lisäkustannuksia, aikatauluviivettä sekä vaikuttaisi urakan vastuukysymyksiin tilaajan kannalta epäedullisesti. Nyt tehtävän sopimusmuutoksen arvo on hankintalain 136.3 §:n mukaisesti alle 50 % alkuperäisen hankintasopimuksen arvosta.



Hankintayksikkö on katsonut kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi tilata urakan edellä mainitut lisätyöt E.M.Pekkinen Oy:ltä, joka on sitoutunut toteuttamaan urakan mukaiset työt urakkasuunnitelmien mukaisesti.

Hankintayksikkö on tarkastanut E.M. Pekkinen Oy:n tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä tarkoitetut selvitykset ja todennut niiden olevan kunnossa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi

Oheismateriaali

- 1 Stara jk 14.5.2020 § 50, Hakaniemen kauppahalli, huoltopihan rakennusurakka
- 2 Stara jk 27.10.2022 § 101, Hakaniemen kauppahallin huoltopihan rakennusurakan sopimusmuutos

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianomaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



08.12.2022

Asia/4

§ 120 Henkilöautojen hankinta ajaksi 1.1. – 31.12.2023

HEL 2022-008241 T 02 08 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan tekemään puitesopimukset henkilöautojen hankinnasta ajaksi 1.1. - 31.12.2023 esityslistatekstin liitteessä mainittujen toimittajien kanssa ko. liitteessä mainituista automerkeistä ja -malleista (liite 2).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran logistiikan tekemään sopimuskauden aikana puitesopimukseen perustuvia tilauksia tarpeidensa mukaan hankinnan arvonalisäverottomalla kokonaisarvolla, joka on noin 1,2 miljoonaa euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



08.12.2022

Asia/4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

EU-kynnsarvon ylittävästä hankinnasta on julkaistu ennakoilmoitukset HILMA- ja TED- verkkosivustoilla 24.6.2022, sekä hankintailmoitukset 17.10.2022. Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Hankinnan kohteena on henkilöautojen hankinta Staralle.

Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista annetun lain 1397/2016 mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Tarjoukset oli annettava sähköisesti Tarjouspalvelussa.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 23.10.2022 kello 23:59 mennessä. Hankintaan esitettiin yksi kysymys, johon vastattiin 24.10.2022 tarjouspalvelu.fi toimittajaportalissa. Tarjouspyyntöasiakirjat, sekä kysymys ja vastaus ovat esityslistatekstin oheismateriaalina.

Tarjousten määräaika oli 4.11.2022 kello 12:00. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiseksi varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

Tarjouksen määräaikaan mennessä jättivät: Autokeskus Oy, Automyy-mälä Helsinki Oy, Delta Auto Oy, Hedin Automotive Finland Oy, K Auto Retail Oy, Länsiauto Oy ja Metroauto Oy.

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksessa annettujen tietojen perusteella (ESPD).

EU-kynnsarvon ylittävissä hankinnoissa toimittajaksi valitulta on pyydetty rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä (edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävät henkilöt). Rikosrekisteriote toimii näyttönä siitä, ettei tarjoajaa koske jokin hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen rikosperusteinen poissulkemisperuste.

Hankintaprosessin aikataulussa pysymisen johdosta hankintayksikkö tarkastaa toimittajaksi valittujen pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet vasta päätöksen teon jälkeen. Sopimus tehdään vasta kun hankintayksikkö on varmistanut, ettei toimittajaksi valittua rasita mikään pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste.



Tarjottavat henkilöautot oli nettohinnoiteltava tarjouslomakkeella sisältäen nk. perusvarustelun, joka on tarjottavien autojen varusteluvaade. Nettohinnoitelun on perustuttava yleisesti käytössä oleviin hinnastoihin ja niistä myönnettäviin alennuksiin (hinnasto ./ myönnetty alennus, %). Bensiinikäyttöisissä henkilöautoissa autoveron osuus pyydettiin ilmoittamaan erikseen ja siihen oli sisällytettävä lisävarusteiden mahdollinen autoveron osuus. Hintatietojen lisäksi tarjouslomakkeella pyydettiin ilmoittamaan tarjottavien bensiinikäyttöisten henkilöauton WLTP mittauksen mukaiset hiilidioksidipäästöt (CO₂) ja täyssähköhenkilöautoissa WLTP mittauksen mukainen kantama (km), sekä muita auton teknisiä tietoja.

Kaikki tarjotut henkilöautot ovat tarjouspyynnön vaateiden mukaisia.

Bensiinikäyttöisten autojen päätöksen tekemisen perusteet ovat kokonaistaloudellinen edullisuus tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti (hinta ja ympäristökijät). Täyssähköhenkilöautojen kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste on halvin hinta. Tarjousvertailuhinta on arvonlisäveroton kokonaishinta sisältäen tarjouspyynnön mukaisen varustelun, ja bensiinikäyttöisissä henkilöautoissa autoveron.

Tarjousvertailu on päätöksen liitteenä (liite 1). Tarjousvertailussa punaisella pohjavärillä ja valkoisella fontilla ovat myös ne autot, joista on saatu useita tarjouksia.

Puitejärjestelyyn valittavat toimittajat, automerkit ja -mallit ovat esityslistatekstin erillisenä liitteenä (liite 2).

Henkilöautojen saatavuudessa on ollut vaikeuksia viimeisen kahden vuoden aikana. Vuonna 2023 saatavuus ja toimitusajat ovat todennäköisesti jopa huonommat kuin viime vuosina. Edellä mainitusta syystä kuhunkin tarjouspyynnön kohtaan on valittava useampia automerkkejä ja -malleja, jolla pyritään varmistamaan henkilöautojen saatavuutta sopimuskauden aikana.

Staran logistiikan henkilöautojen vuokralleottajien tarpeet ovat erilaisia, jonka johdosta puitesopimukseen on valittava vaihtoehtoja, joista on mahdollista valita käyttötarpeet huomioon ottaen tapauskohtaisesti teknisiltä ja toiminnallisilta ominaisuuksiltaan parhaiten soveltuvat henkilöautot.

Sopimusehtojen mukaan autoja tilattaessa valintaan vaikuttavat kokonaistaloudellisen edullisuusjärjestyksen lisäksi toimitusaika, käyttöominaisuudet (esim. ulkomitat, sisätilat, tavaratilan koko, jne.) ja tekniset ominaisuudet (esim. moottori, automaattivaihteisto, jne.)



08.12.2022

Asia/4

Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun odotusaika (14 päivää) on kulunut ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevan päätöksen tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntöasiakirjat

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



08.12.2022

Asia/5

§ 121

Pakettiautojen hankinta ajaksi 1.1. – 31.12.2023

HEL 2022-008243 T 02 08 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran toimitusjohtajan tekemään puitesopimukset pakettiautojen hankinnasta ajaksi 1.1. - 31.12.2023 esityslistatekstin liitteessä mainittujen toimittajien kanssa ko. liitteessä mainituista automerkeistä ja -malleista (liite 2).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran logistiikan tekemään sopimuskauden aikana puitesopimukseen perustuvia tilauksia tarpeidensa mukaan hankinnan arvonalisäverottomalla kokonaisarvolla, joka on noin 2,6 miljoonaa euroa (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

EU-kynnysarvon ylittävästä hankinnasta on julkaistu ennakoilmoitukset HILMA- ja TED- verkkosivustoilla 24.6.2022, sekä hankintailmoitukset 17.10.2022. Tarjouspyyntöasiakirjat julkaistiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Hankinnan kohteena on pakettiautojen hankinta Staralle.

Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista annetun lain 1397/2016 mukainen avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat voivat tehdä tarjouksen. Tarjoukset oli annettava sähköisesti Tarjouspalvelussa.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyynnön sisältöön liittyvistä asioista lisäkysymyksiä 23.10.2022 kello 23:59 mennessä. Hankintaan esitettyihin kysymyksiin vastattiin 24.10.2022 tarjouspalvelu.fi toimittajaportalissa. Tarjouspyyntöasiakirjat, sekä kysymykset ja vastaukset ovat esityslistatekstin oheismateriaalina.

Tarjousten määräaika oli 4.11.2022 kello 12:00. Tarjoukset avattiin tarjousten jättämiseksi varatun ajan päätyttyä. Tarjousten avaamisesta on laadittu pöytäkirja.

Tarjouksen määräaikaan mennessä jättivät: Autokeskus Oy, Automyymälä Helsinki Oy, Delta Auto Oy, Hedin Automotive Finland Oy, Iveco Finland Oy, K Auto Oy, Metroauto Oy ja Veho Oy Ab.

Tarjoajien soveltuvuuden osalta hankintayksikkö edellytti, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön tarjouspyynnössä asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin alustavasti tarjouksessa annettujen tietojen perusteella (ESPD).

EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa toimittajaksi valitulta on pyydettävä rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitettu ote rikosrekisteristä (edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävät henkilöt). Rikosrekisteriote toimii näyttönä siitä, ettei tarjoajaa koske jokin hankintalain 80 §:ssä tarkoitettu pakollinen rikosperusteinen poissulkemisperuste.

Hankintaprosessin aikataulussa pysymisen johdosta hankintayksikkö tarkastaa toimittajaksi valittujen pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet vasta päätöksen teon jälkeen. Sopimus tehdään vasta kun hankintayksikkö on varmistanut, ettei toimittajaksi valittua rasita mikään pakollinen tai harkinnanvarainen poissulkemisperuste.



Tarjottavat autot oli nettohinnoiteltava tarjouslomakkeella sisältäen nk. perusvarustelun, joka on tarjottavien autojen varusteluvaade. Nettohinnoittelun on perustuttava yleisesti käytössä oleviin hinnastoihin ja niistä myönnettäviin alennuksiin (hinnasto ./ myönnetty alennus, %). Autoveron osuus pyydettiin ilmoittamaan erikseen ja siihen oli sisällytettävä lisävarusteiden mahdollinen autoveron osuus. Hintatietojen lisäksi tarjouslomakkeella pyydettiin ilmoittamaan tarjottavien dieselkäyttöisten auton WLTP mittauksen mukaiset hiilidioksidipäästöt (CO₂), ja täyssähköautoissa WLTP mittauksen mukainen kantama (km), sekä muita auton teknisiä tietoja.

Kaikki tarjotut autot ovat tarjouspyynnön vaateiden mukaisia.

Dieselkäyttöisten autojen päätöksen tekemisen perusteet ovat kokonaistaloudellinen edullisuus tarjouspyynnössä ilmoitettujen valintaperusteiden mukaisesti (hinta ja ympäristötekijät). Täyssähköympipaketti-autojen kokonaistaloudellisen edullisuuden peruste on halvin hinta. Tarjousvertailuhinta on arvonlisäveroton kokonaishinta sisältäen tarjouspyynnön mukaisen varustelun, ja dieselkäyttöisissä autoissa autoveron.

Tarjousvertailu on esityslistatekstin liitteenä (liite 1). Tarjousvertailussa punaisella pohjavärillä ja valkoisella fontilla ovat myös ne autot, joista on saatu useita tarjouksia. Samanlaisina autoina pidetään myös tarjottujen autojen sisarmalleja, joita tarjousvertailussa ovat

Citroën Jumpy, Fiat Scudo ja Toyota Proace

Nissan Primastar ja Renault Trafic

Citroën Jumper ja Fiat Ducato

Nissan Interstar ja Renault Master

Citroën Berlingo, Opel Combo, Peugeot Partner ja Toyota Proace City

Puitejärjestelyyn valittavat toimittajat, automerkit ja -mallit ovat esityslistatekstin erillisenä liitteenä (liite 2).

Pakettiautojen saatavuudessa on ollut vaikeuksia viimeisen kahden vuoden aikana. Vuonna 2023 saatavuus ja toimitusajat ovat todennäköisesti jopa huonommat kuin viime vuosina. Edellä mainitusta syystä kuhunkin tarjouspyynnön kohtaan on valittava useampia automerkkejä ja -malleja, jolla pyritään varmistamaan autojen saatavuutta sopimuskauden aikana.

Staran logistiikan pakettiautojen vuokralleottajien tarpeet ovat erilaisia, jonka johdosta puitesopimukseen on valittava vaihtoehtoja, joista on mahdollista valita käyttötarpeet huomioon ottaen tapauskohtaisesti teknisiltä ja toiminnallisilta ominaisuuksiltaan parhaiten soveltuvat pakettiautot. Valinnassa on otettava huomioon mm. etu- ja takavetoisten auto-



jen, sekä erilaisten akselivälien saatavuus, kuten myös autojen kantavuudet ja tavaratilan koko.

Sopimusehtojen mukaan autoja tilattaessa valintaperusteena auton valintaan vaikuttavat kokonaistaloudellisen edullisuusjärjestyksen lisäksi toimitusaika, käyttöominaisuudet (esim. ulkomitat, sisätilat, tavaratilan koko, nostokorkeus tavaratilaan) ja tekniset ominaisuudet (esim. moottori, automaattivaihteisto, vetotapa).

Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun odotusaika (14 päivää) on kulunut ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintaa koskevan päätöksen tekemisen yhteydessä. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Sami Aherva, yksikönjohtaja, puhelin: 310 78571
sami.aherva(a)hel.fi
Heikki Halonen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 38963
heikki.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousvertailu
- 2 Toimittajat, automerkit ja -mallit

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntöasiakirjat

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2



08.12.2022

Asia/5

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta



08.12.2022

Asia/6

§ 122

Oikaisuvaatimus kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 20.10.2022 § 47

HEL 2022-005199 T 03 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti hylätä hakijan oikaisuvaatimuksen kaupunkitekniikan ylläpidon päätöksestä 20.10.2022 § 47, jolla yksikönjohtaja on hylännyt korvaushakemuksen ajoneuvovahingosta päätöksestä ilmenevin perustein.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatyppo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 31.10.2022
- 2 Kuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kuntalain 134 §:n 1 ja 2 momentin mukaan viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen laissa mainitulle toimielimelle.



08.12.2022

Oikaisuvaatimus on kuntalain 138 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta.

Korvauksenhakijalle on lähetetty viranhaltijan päätös muutoksenhakuohjeineen tiedoksi 20.10.2022. Hän on toimittanut kaupungin kirjaimoon päätöksestä oikaisuvaatimuksen 1.11.2022. Näin ollen muutoksenhaku on tehty määräajassa.

Oikaisuvaatimuksen perusteluista

Korvauksenhakija esittää oikaisuvaatimuksessaan yksikönjohtajan päätöstä oikaistavaksi siten, että liikennemerkkikokonaisuuden asettaja eli Stara korvaa auton peltikorjauksen hakijan autokorjaamossa korjauskustannusarvion mukaan yhteensä 3216,54 eurolla.

Hakija perustelee, että Staran pystyttämä väliaikainen liikennemerkkikokonaisuus oli kaatunut puuskaisessa tuulessa hänen autonsa päälle Saaristolaivastonkadulla. Hän toteaa, että kyseinen pysäköintipaikka sijaitsee aivan merenrannassa toisin kuin Kaisaniemi, jossa ilmatieteenlaitoksen tuulilukemat on mitattu. Hakija olettaa, että tällöin tuulenpuuskat ovat myös olleet huomattavasti voimakkaampia Kruunuvuorenrannassa kuin Kaisaniemessä kyseisenä ajankohtana.

Edelleen hakija katsoo, että mikäli liikennemerkkikokonaisuus olisi asennettu oikein eli poikittain 90 asteen kulmaan suhteessa betoniporsaaseen, eikä pitkittäin eli betoni porsaaseen suuntaisesti, se olisi pysynyt pystyssä huomattavasti kovemmissakin tuulenpuuskissa.

Oikeudellinen arviointi ja tapahtumista saatu selvitys

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jolle siitä, mitä vahingonkorvauslaissa säädetään, muuta johdu. Saman lain 3 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan työnantaja on velvollinen korvaamaan vahingon, jonka työntekijä virheellään tai laiminlyönnillään työssä aiheuttaa.

Vahingonkorvausoikeudellisen periaatteen mukaan vahingonkärsijän on aiheutuneen vahingon määrän lisäksi osoitettava vahingonaiheuttajaksi epäillyn toiminnan ja mainitun vahingon välinen syy-yhteys.

Hakijan auto oli peltikolhiintunut betoniporsaaseen asennetusta väliaikaisesta liikennemerkestä, jonka asennuksesta Stara on vastannut. Liikennemerkin betonijalustamalli täyttää rakenteellista vakautta koskevat säännökset ja asianmukaisesti kiinnitetty merkki jalustoineen kestää



myrskyn. Liikennemerkkiä ei kiilata täysin tiukkaan, vaan merkki kääntyy esim. iskun seurauksesta, jotta se ei hajota mitään. Näin ollen kyseessä ei kuitenkaan voi olla Staran tuottamuksesta aiheutunut vahinko, koska merkki on joka tapauksessa asennettu alun perin oikein 270 kiloa painavaan betoniporsaaseen.

Staralle ei ole tullut ilmoituksia, että muita betoniporsaisiin asennettuja liikennemerkkejä olisi kaatunut tuulen voimasta, tai että niitä olisi kaadettu samalla alueella. Myöskään ilmatieteenlaitoksen selvitys enintään kohtalaisesta tuulesta Helsingissä ei tue liikennemerkkin kiertymistä ja kokonaisuuden kaatumista sääolosuhteiden vaikutuksesta. Koska liikennemerkkit eivät itsestään kierry väärään asentoon ja ne pysyvät pysyissä normaaleissa sääolosuhteissa, kyse on todennäköisimmin ollut tuntemattomaksi jääneen ulkoisen toimijan aiheuttamasta ilkeivallasta yleisellä paikalla. Teknisten tosiseikkojen ja ilmatieteellisen mittaustuloksen perusteella hakijan korvausvaatimus ei ole selvä ja riidaton, sillä ilkeivallaa ei voida tässä tapauksessa poissulkea.

Staralle ei ole syntynyt tuottamuksellista korvausvastuuta, koska hakijan auton peltivauriolla ja Staran toiminnalla liikennemerkkin asettajana ei ole syy-yhteyttä. Esittelijä katsoo, että oikaisuvaatimuksessa ei ole tuotu esille sellaisia asian ratkaisun kannalta uusia seikkoja tai näyttöä, jonka perusteella yksikönjohtajan päätös tulisi kumota ja Staran korvausvastuuta arvioida toisin.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943
ville.alatyppo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 31.10.2022
- 2 Kuva

Oheismateriaali

- 1 Sisäinen selvitys
- 2 Vahingonkorvausvaatimus 5.4.2022
- 3 Kuva
- 4 Korjauskustannuslaskelma
- 5 Säätiiedot Helsinki Kaisaniemi 24. - 25.3.2022



08.12.2022

Asia/6

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Otteet

Ote

Asianosainen

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös, vahingonkorvaus

Liite 1

Liite 2

Päätöshistoria

Keskushallinto Rakentamispalveluliikelaitos Kaupunkitekniikan ylläpito Yksikönjohtaja 20.10.2022 § 47



§ 123

Rakentamispalveluliikelaitoksen viranhaltijapäätösten ottoharkintamenettely

HEL 2022-007279 T 00 01 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti, että johtokunnan puheenjohtaja tai tämän estyneenä ollessa varapuheenjohtaja käyttää kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta alemman viranomaisen päätökseen seuraavasti:

- Johtokunta voi käyttää otto-oikeuttaan pöytäkirjalla tehtävissä hankinta-asioissa ja pöytäkirjalla tehtävissä henkilöstöasioissa.
- Otto-oikeuden piiriin kuuluvat päätökset tulee toimittaa sähköpostitse kolmen (3) arkipäivän kuluessa päätöksestä johtokunnan puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle sekä johtokunnan jäsenille.
- Johtokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja voi ilmoittaa otto-oikeuden käyttämisestä sähköpostitse kahden (2) arkipäivän kuluessa päätöksen toimittamispäivää seuraavasta arkipäivästä lukien.

Käsittely

Timo Martiskainen:

Muutan esityksen perustelutekstin kolmannen kappaleen toisen lauseen seuraavasti: "Nopeutettu ottoharkintamenettely ja johtokunnan puheenjohtajan ns. hiljainen suostumus tiedoksiantoprosessissa ketteröittää sekä edellä mainittujen päätösten täytäntöön panna että johtokunnan tehtäviä kun otto-oikeuden käyttämättä jättämisestä ei enää ilmoiteta jokaisesta päätöksestä erikseen".

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Eero-Pekka Eskelinen, hallintolakimies, puhelin: 310 38425
eero-pekka.eskelinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus



Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää, että johtokunnan puheenjohtaja tai tämän estyneenä ollessa varapuheenjohtaja käyttää kuntalain 92 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta alemman viranomaisen päätökseen seuraavasti:

- Johtokunta voi käyttää otto-oikeuttaan pöytäkirjalla tehtävissä hankinta-asioissa ja pöytäkirjalla tehtävissä henkilöstöasioissa.
- Otto-oikeuden piiriin kuuluvat päätökset tulee toimittaa sähköpostitse kolmen (3) arkipäivän kuluessa päätöksestä johtokunnan puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle sekä johtokunnan jäsenille.
- Johtokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja voi ilmoittaa otto-oikeuden käyttämisestä sähköpostitse kahden (2) arkipäivän kuluessa päätöksen toimittamispäivää seuraavasta arkipäivästä lukien.

Esittelijän perustelut

Kuntalain 92 §:n 3 momentin (410/215) mukaan hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 19 luvun 3 §:n 5 momentissa määrätään, että liikelaitoksen johtokunta tai sen puheenjohtaja voi ottaa johtokunnan käsiteltäväksi asian, jossa sen alainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Hallintosäännön 3 §:n 6 momentin mukaan toimitellaan, jolla on otto-oikeus, voi etukäteen päättää, ettei se käytä otto-oikeutta tiettyihin päätöksiin tai että otto-oikeuden käyttöaika on säädettyä lyhyempi.

Esitetty otto-oikeuden lyhyempi käyttöaika koskee Staran hankinta- ja henkilöstöasioissa pöytäkirjalla tehtäviä viranhaltijapäätöksiä, jotka on voitu määrääjässä ottaa ylemmän toimielimen käsiteltäväksi. Nopeutettu ottoharkintamenettely ja johtokunnan puheenjohtajan ns. hiljainen suostumus ketteröittää sekä edellä mainittujen päätösten täytäntöönpanoa että johtokunnan tehtäviä kun otto-oikeuden käyttämättä jättämisestä ei enää ilmoiteta jokaisesta päätöksestä erikseen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Eero-Pekka Eskelinen, hallintolakimies, puhelin: 310 38425
eero-pekka.eskelinen(a)hel.fi



08.12.2022

Asia/7

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Stara

Päätöshistoria

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta 16.06.2022 § 80



08.12.2022

Asia/8

§ 124

Toimitusjohtajan tilannekatsaus

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen tilannekatsauksen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.12.2022

Asia/9

§ 125

Staran riskienhallinnan seuraaminen

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi toimitusjohtaja Timo Martiskaisen yleisesityksen Staran riskienhallinnan tilasta.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.12.2022

Asia/10

§ 126
Ilmoitusasiat

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi ilmoitusasiat.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

puheenjohtaja
Timo Laitinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



08.12.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 117, 118, 123, 124, 125 ja 126 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 119, 120 ja 121 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



08.12.2022

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 17000
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI7081199710000581
Alv.nro
FI02012566



08.12.2022

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Markkinaoikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314



08.12.2022

Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus



08.12.2022

on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 122 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Hallinto-oikeus ei kuitenkaan tutki kysymystä kunnan korvausvelvollisuudesta tai korvauksen määrästä. Vahingonkorvausasiassa toimivaltainen tuomioistuin on yleinen alioikeus.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.



08.12.2022

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5



08.12.2022

00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden pro-



08.12.2022

sessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



08.12.2022

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Timo Laitinen
puheenjohtaja

Eero-Pekka Eskelinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Kalle Mikkolainen

Vellu Taskila

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.12.2022.