

Tonttiluettelo / vuokrausperiaatteet, korttelit 49273 ja 49274 ja tontti 47218/2

Tontti / alue	Rahoitus- ja hallintamuoto	Vuokrausperuste (k-m² / m²)	Nykyarvo (1955)	Laskennallinen vaikutus asumiskustannuksiin (täysimääräinen)	Laskennallinen vaikutus asumiskustannuksiin (ara-alennus 20 % huomioiden)
----------------------	-----------------------------------	--	------------------------	---	--

Laajasalo / Kruunuvuorenranta

Kortteli 49273 / asuntotontit

49273/4	Valtion tukema asumisoikeusasuntotuotanto	37	723,4	2,9	2,3
49273/5	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	37	723,4	2,9	2,3
49273/6	Ryhmärakennuttaminen Hitas-omistusasuntotuotantona	37	723,4	2,9	2,3
49273/8	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	37	723,4	2,9	2,3

49273/9	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	37	723,4	2,9	2,3
49273/10	Ryhmärakennuttaminen Hitas-omistusasuntotuotantona	37	723,4	2,9	2,3
49273/11	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	37	723,4	2,9	2,3
49273/12	Valtion tukema asumisoikeusasuntotuotanto	37	723,4	2,9	2,3

Kortteli 49274 / asuntotontit

49274/3	Hitas-omistusasuntotuotanto	37	723,4	2,9	2,3
49274/4	Välimuoto (asumisoikeus- tai Hitas-omistusasuntotuotanto)	37	723,4	2,9	2,3
49274/5	Nuorisoasuntotuotanto	37	723,4	2,9	2,3
49274/6	Välimuoto (asumisoikeus- tai Hitas-omistusasuntotuotanto)	37	723,4	2,9	2,3
49274/7	Välimuoto (asumisoikeus- tai Hitas-omistusasuntotuotanto)	37	723,4	2,9	2,3
49274/8	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	37	723,4	2,9	2,3
49274/9	Välimuoto (asumisoikeus- tai Hitas-omistusasuntotuotanto)	37	723,4	2,9	2,3

49274/10	Välimuoto (asumisoikeus- tai Hitas-omistusasuntotuotanto)	37	723,4	2,9	2,3
----------	---	----	-------	-----	-----

Korttelit 49273 ja 49274 / muut tilat / tontit

Pysäköintitontit 49273/3 ja 49273/7		1	19,55		
Pysäköintiin osoitetut maanalaiset tilat (ma-2) yhteispihatonteista 49273/14 ja 49274/11		1	19,55		
Yhteispihatontit AH 49273/14 ja 49274/11		1	19,55		

Mellunkylä

Asuntotontti 47218/2	Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto (pitkä korkotuki)	25	488,8	1,96	1,6
----------------------	--	----	-------	------	-----