



27.09.2017

Asia/6

## § 324

### Eräiden vuoden 2017 talousarvioon merkittyjen määrärahojen ylittäminen

HEL 2017-006307 T 02 02 00

#### Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa kaupunginhallituksen ja kaupunkiympäristölautakunnan ylittämään vuoden 2017 talousarvion jäljempänä olevilla kohdilla olevia määrärahoja seuraavasti:

#### Investointiosa

TA-luku/kohta		Euroa
8 02	Rakennukset	9 500 000
8 02 01	Uudis- ja lisärakennushankkeet, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi	

#### Rahoitusosa

TA-luku/kohta		Euroa
9 01	Pitkävaikutteinen rahoitus	
9 01 02	Muu antolainaus, Khn käytettäväksi	1 880 000

#### Esittelijä

Kaupunginhallitus

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

#### Investointiosa



8 02 01 Rakennukset, Uudis- ja lisärakennushankkeet, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi

Kaupunkiympäristölautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle, että kaupunkiympäristölautakunta oikeutettaisiin ylittämään talousarvion alakohdassa 8 02 01 04 Kulttuuri- ja vapaa-aikatoimialan uudisrakentamishankkeisiin vuodelle 2017 osoitettu määräraha 9 500 000 eurolla.

Kaupunginvaltuuston 28.1.2015 päättämä keskustakirjaston rakentaminen sisältyy vuoden 2017 talousarvion talonrakennushankkeiden rakentamishankkeeseen. Hankkeen kokonaiskustannus on 98 milj. euroa.

Hankkeen suunnittelulle ja toteutukselle on varattu kaupungin talonrakennushankkeiden rakentamishankkeissa yhteensä 66 milj. euroa vuosille 2015 – 2019. Keskustakirjasto on Suomen itsenäisyyden 100-vuotisjuhluvuoden merkkihanke. Opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämä valtion rahoitusosuus vuosina 2014–2018 on 30 milj. euroa. Hankkeessa on lisäksi varauduttu asemakaavan mukaiseen keskustatunneliin. Varautumisesta aiheutuneisiin kustannuksiin on myönnetty 2 milj. euroa Töölönlahden esirakentamiseen osoitetuista määrärahoista.

Valtion myöntämä avustusmääräraha 30 milj. euroa jakautuu seuraavasti:

- vuodelle 2014: 1 milj. euroa
- vuodelle 2015: 5 milj. euroa
- vuosina 2016 – 2018: 8 milj. euroa/vuodessa

Vuosien 2014 ja 2015 avustukset yhteensä 6 milj. euroa on maksettu joulukuussa 2015. Vuosien 2016 - 2018 avustukset maksetaan vuosittain kahdessa erässä keväällä 4 milj. euroa ja syksyllä 4 milj. euroa eli yhteensä 8 milj. euroa vuodessa. Valtionavustus 30 milj. euroa kirjataan TA-kohdalle 8 07 50, Valtionosuudet ja -avustukset, valtionavustuloksi.

Vuoden 2017 määrärahatarve on 32,0 milj. euroa, josta 22,5 milj. euroa on kaupungin talousarviossa hankkeelle varattua määrärahaa ja 9,5 milj. euroa valtion avustuksen perusteella esitettävää ylitysoikeutta. Vuoden 2016 loppuun mennessä vastaavaa ylitysoikeutta on myönnetty esitettyjen tarpeiden perusteella 3,5 milj. euroa. Hankkeen vuoden 2017 bruttokustannuksien kattamiseksi tulisi kaupunkiympäristölautakunta oikeuttaa ylittämään talousarviokohdassa 8 02 01 Uudis- ja lisärakennushankkeet, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi olevan määrärahan 9,5 milj. eurolla.

Ylitystarve on 9 500 000 euroa.



## Rahoitusosa

### 9 01 02 Muu antolainaus, Khn käytettäväksi

Kiinteistölautakunta päätti 23.3.2017 myydä Kiinteistöyhtiö Oy Helsingin Pieksupolku 5:lle Helsingin kaupungin 37. kaupunginosassa osoitteessa Pieksupolku 5 sijaitsevan 3 711 m<sup>2</sup>:n suuruisen koulurakennuksen 2,0 milj. euron myyntihinnasta sekä kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kiinteistö Oy Helsingin Pieksupolku 5 on kokonaan Aamunkoittosäätiö sr:n omistuksessa. Säätiö vuokraa koulutilat Helsingin kristilliselle koululle.

Aamunkoittosäätiö sr on edellyttänyt kaupanteon yhteydessä, että Helsingin kaupunki myöntää kauppaa varten 15 vuoden tasalyhenteisen lainan. Säätiö on tarkentanut lainatarpeen suuruudeksi 1,88 milj. euroa. Tiloja vuokraava kristillinen koulu on kaupungin sopimuskoulu.

Vuoden 2017 talousarvion kohdan 9 01 02 Muu antolainaus, Khn käytettäväksi alakohdasta 9 01 02 01 lainojen myöntäminen kouluille on myönnetty lainoja mm. sopimuskoulujen investointien rahoittamiseen. Vuoden 2017 talousarviossa ei kuitenkaan ole varauduttu po. kristillisen koulun esittämiin lainatarpeisiin.

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää myöntää em. ylitysoikeuden, kaupunginhallitus päättää erikseen mahdollisesta lainan myöntämisestä Kiinteistö Oy Pieksupolku 5:lle.

Kaupan toteutuessa kirjataan talousarvioon kohdalle 8 07 51, Rakennusten ja osakkeiden myyntitulot yhteensä 2,0 milj euron tulo.

Ylitystarve on 1 880 000 euroa.

#### Esittelijä

Kaupunginhallitus

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.09.2017 § 831

HEL 2017-006307 T 02 02 00

#### Postiosoite

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alv.nro

FI02012566



27.09.2017

Asia/6

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti oikeuttaa kaupunginhallituksen ja kaupunkiympäristölautakunnan ylittämään vuoden 2017 talousarvion jäljempänä olevilla kohdilla olevia määrärahoja seuraavasti:

Investointiosa

TA-luku/kohta		Euroa
8 02	Rakennukset	9 500 000
8 02 01	Uudis- ja lisärakennushankkeet, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi	

Rahoitusosa

TA-luku/kohta		Euroa
9 01	Pitkävaikutteinen rahoitus	
9 01 02	Muu antolainaus, Khn käytettäväksi	1 880 000

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi