

ASEMAKAAVA 12467 tullut voimaan 29.11.2018

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- 2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.
- - - - - Ohjeellinen osa-alueen raja.
- × × × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- 30145** Korttelin numero.
- 6 Ohjeellisen tontin numero.
- 5300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- VI Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostalon.
- +7.0 Maanpinnan tai pihakannen likimääräinen korkeusasema.
- +24.0 Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
- Rakennusala.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- ma Kannenalainen tila, jonne saa rakentaa autopaikkoja ja teknisiä tiloja yhteen tasoon.
- le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu ohjeellinen alueen osa.
- Puilla ja pensäillä istutettava tai istutettavana pidettävä maanvarainen alueen osa.
- ⇒ Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- ⊗ Suojeltava puu.

Paloteknisiä ratkaisuja suunniteltaessa on korttelia käsiteltävä yhtenä kokonaisuutena riittävän turvallisuustason saavuttamiseksi. Pysäköintilaitoksessa ei tarvitse rakentaa tontin rajaseiniä.

Tontin pilaantunut maaperä on pääosin kunnostettu. Alueelle jääneet pilaantuneet maat tulee ottaa huomioon rakentamiseen ryhtyessä.

ASUINRAKENNUKSET

Tontin rakennusoikeus tulee jakaa vähintään kolmeen erilliseen asuinrakennukseen.

Asuinrakennuksilla tulee olla keskenään erilaisia pohjamuotoja ja/tai kerrostaluja.

Julkisivumateriaalin on oltava pääosin paikalla murattu tiili, muraatun pinnan päälle tehty rappaus tai slammaus, tai puu.

Rakennusten tulee olla julkisivumateriaaleiltaan yhteneviä, mutta värisävyn vaihtelu on sallittua. Pihan puolelle jäävien julkisivujen materiaali voi poiketa muista julkisivuista ja olla sävyiltään vaaleampi.

Jätehuoneet tulee sijoittaa rakennukseen tai pysäköintihalliin.

Kaikkia asuinrakennushankkeissa on asukkaiden käyttöön rakennettava riittävästi varasto- ja huoltotiloja, tarvittaessa myös erityistarpeisiin kuten polttopuiden säilytykseen kuivina.

Kaikkissa 1 200 k-m2 suuremmissa asuinrakennushankkeissa on asukkaiden käyttöön rakennettava riittävästi yhteisiä vapaa-ajantiloja ja vähintään 1 talopesula.

Asukkaiden yhteiseen käyttöön osoitettavat varasto-, huolto-, vapaa-ajan- ja pesulatilat saa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Muusantorin laidalla sijaitsevan rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa tulee olla vähintään 100 k-m2 Muusantorille avautuvia, suorilla ikkunoilla varustettuja liike-, toimi-, työ- tai yhteistiloja.

Porrashuoneesta tulee olla esteetön yhteys katutasolle (n. +3,3) ja pihakannelle (n. +7,0).

Asuinhuoneen lattian tulee olla vähintään 0,7 m viereisen katualueen pinnan yläpuolella.

Muusanolun puolella on maantasokerroksessa oltava suuret ikkunat.

Muusantorin laidalla sijaitseva rakennuksesta tulee avautua ikkunoita ja parvekkeita Muusantorille.

Parvekkeiden on oltava ripustettuja tai sisäänvedettyjä. Ulokeparvekkeita ei saa kannattaa maasta.

Tontin ulkoreunoilla on parvekkeet rakennettava kokonaisuudessaan sisäänvedettyinä.

Parvekkeet saavat ulottua rakennusalan yli.

Ulkoseinien eteen saa rakentaa kerrosalan lisäksi viherhuoneita, lasikuisteja, lasitettuja parvekkeita ja luhtikäytäviä, joita varten ei tarvitse rakentaa autopaikkoja.

Tekniset tilat ja laitteet, kuten ilmanvaihtokonehuoneet, tulee rakentaa kokonaisuudessaan osoitetun vesikaton korkeimman sallitun korkeusaseman alapuolelle.

Katolle sijoitettavien teknisten tilojen ja laitteiden on sovittava rakennuksen arkkitehtuurin.

Uusiutuvan energian tuotantoon tarvittavien teknisten laitteistojen integroiminen rakennuksiin on sallittua.

PIHA-ALUEET

Tontin maanvarainen keskiosa tulee säilyttää tai rakentaa pihakannen korkeusaseman yläpuolelle nousevana mäkänä. Mahdollista paljastuvaa avokalliota tulee säästää.

Maanpinnan ja pihakannen korkeusasemat tulee suunnitella siten, että ne liittyvät toisiinsa mahdollisimman luonnollisesti ja saumattomasti luiskin ja terassoinnein, joihin liittyy istutuksia. Korkeita tukimuureja tulee välttää.

Pihakannella tulee olla pääsy tontin korkeimmalle kohdalle.

Tukimuurien on oltava luonnonkivipintaisia.

Kansirakenteiden kantavuutta ja korkeustasoa määriteltäessä tulee ottaa erityisesti huomioon kasvualueen, kannenpäällisten maamassojen ja pelastusajoneuvon paino.

Pihakannelle tulee johtaa vähintään kaksi ulkoporrasyhteyttä, joista yhdestä on luonteva kulkuyhteys Muusantorille.

Pihakansi on pääosin rakennettava ja istutettava leikki- ja ulko-oleskelutiloiksi.

Tontin vihertehokkuuden tulee täyttää Helsingin vihertehokkuuden tavoitetaso.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä kulkureitinä, leikkipaikkoina, oleskelualueina tai pysäköintiin, on istutettava.

Pihan puolella tulee osaan asunnoista liittyä matalalla muurilla, pergolalla tai aidalla sekä istutuksiin suojattu asuntopiha.

Kansipihalle tulee istuttaa pensaita ja/tai pieniä puita.

Kansipihan kasvualueen paksuuden tulee olla riittävä pensaille ja pienille puille.

Tontin keskellä sijaitsevalle maanvaraiselle pihan osalle tulee istuttaa runsaasti puita.

Kaikkissa rakennuksissa, joiden kattokulma on alle 20 astetta, tulee pääosin rakentaa viherkatto. Kylmissä talousrakennuksissa ja katoksissa tulee olla viherkatto.

Hulevesien määrää vähennetään kaava-alueella minimoimalla läpäisemättömien pintojen määrä mahdollisuuksien mukaan ja käyttämällä läpäiseviä pinnoitteita kulku- ja oleskelualueilla.

Hulevesiä tulee käsitellä ja viivyttaa painanteissa, säiliöissä ja muissa viivytysratkaisuissa sekä viherkatilla.

Rakentamisaikaisia vesiä ei saa päästää puhdistamatta Mätäjoen vesistöön.

Pihamaalla sijaitsevia tonttien rajoja ei saa aidata.

PYSÄKÖINTI

Autopaikkojen vähimmäismäärä on 1 ap / 100 k-m2.

Vieras pysäköintipaikkojen vähimmäismäärä on 1 ap / 1000 k-m2.

Autopaikat on tontilla sijoitettava pihakannen alle.

Vieras pysäköintipaikat voidaan sijoittaa tontin ulkopuolelle.

Pysäköintilaitoksesta tulee johtaa porras- ja hissiyhteys rakennuksiin.

Maanalaisten autonsäilytystilojen poistoilmaa ei saa johtaa pihamaalle.

Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärä on 1 pp / 30 m2 asuinkerrosalaa. Näistä vähintään 75% on sijoitettava rakennuksiin ja/tai talousrakennuksiin.

Jos tontilla on kaupungin tai ARA vuokra-asuntoja, niiden osalta voidaan käyttää 20% pienempää autopaikkamääräystä kuin vastaavissa omistusasunnoissa.

Autopaikkojen kokonaismäärää voidaan vähentää kannustimien avulla kaupungin tai ARA vuokra-asuntojen osalta enintään 40% ja muun asumisen osalta 25%. Näitä kannustimia ovat:

- Jos vähintään 50 autopaikkaa toteutetaan keskitetysti nimeämättöminä, voidaan kokonais paikkamäärää vähentää 10%.

- Jos tontti liittyy pysyvästi yhteiskäyttöjärjestelmään tai osoittaa muilla tavoin varauksensa asukkaille yhteiskäyttöautojen käyttö mahdollisuuden, voi kokonaismäärästä vähentää 5 autopaikkaa yhtä yhteiskäyttöpaikkaa kohti, kuitenkin enintään 10 %.

- Jos kerrostaloyhtiö osoittaa pysyvästi vaadittua suuremman ja laadukkaamman pyöräpysäköintiratkaisun, autopaikkojen vähimmäismäärästä voidaan vähentää 1 ap kymmentä pyöräpysäköintin lisäpaikkaa kohden kuitenkin enintään 5 %. Pyöräpaikkojen tulee sijaita pihatasossa olevassa ulkoiluvälinevarastossa.

Tällä asemakaava-alueella on korttelialueelle laadittava erillinen tonttijako.

Autopaikkalaskelma

1 ap/100 k-m² 5300/100 = 53 ap
Vieras pysäköintipaikat 1 ap/1000 k-m² 5300/1000 = 6 ap

Vähennykset

Jos vähintään 50 autopaikkaa toteutetaan keskitetysti nimeämättöminä, voidaan kokonais paikkamäärää vähentää 10%.

53*0,1 = 5,3 = 5 kpl

Jos kerrostaloyhtiö osoittaa pysyvästi vaadittua suuremman ja laadukkaamman pyöräpysäköintiratkaisun, autopaikkojen vähimmäismäärästä voidaan vähentää 1 ap kymmentä pyöräpysäköintin lisäpaikkaa kohden kuitenkin enintään 5 %. Pyöräpaikkojen tulee sijaita pihatasossa olevassa ulkoiluvälinevarastossa.

53*0,05 = 2,65 = 3 kpl

Yhteensä 53-5-3 = 45 kpl

Pyöräpaikkalaskelma

1 pp/30 k-m² 5300/30 = 177 pp

Näistä vähintään 75% on sijoitettava rakennuksiin ja/tai talousrakennuksiin.

177*0,75 = 133 pp

Lisäksi 20 lisäpaikkaa autopaikkavähennyksestä johtuen. Pyöräpaikkojen tulee sijaita pihatasossa olevassa ulkoiluvälinevarastossa.

Yhteensä 177+20 = 197 pp

Joista sisällä 133+20 = 153 pp

Ja pihalla 44 pp.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:

ETRS-GK25

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:

N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisen merkintöjä
Rakennusomienpiden UUDISRAKENNUS	Piirustuksen tunnus PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 1/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Piirustuksen sisältö Asemapiirustus	mittakaava 1:500	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sönnäsden ranta 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305 002 001	Piirustuksen tunnus AR	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitteluaika 9.4.2020		

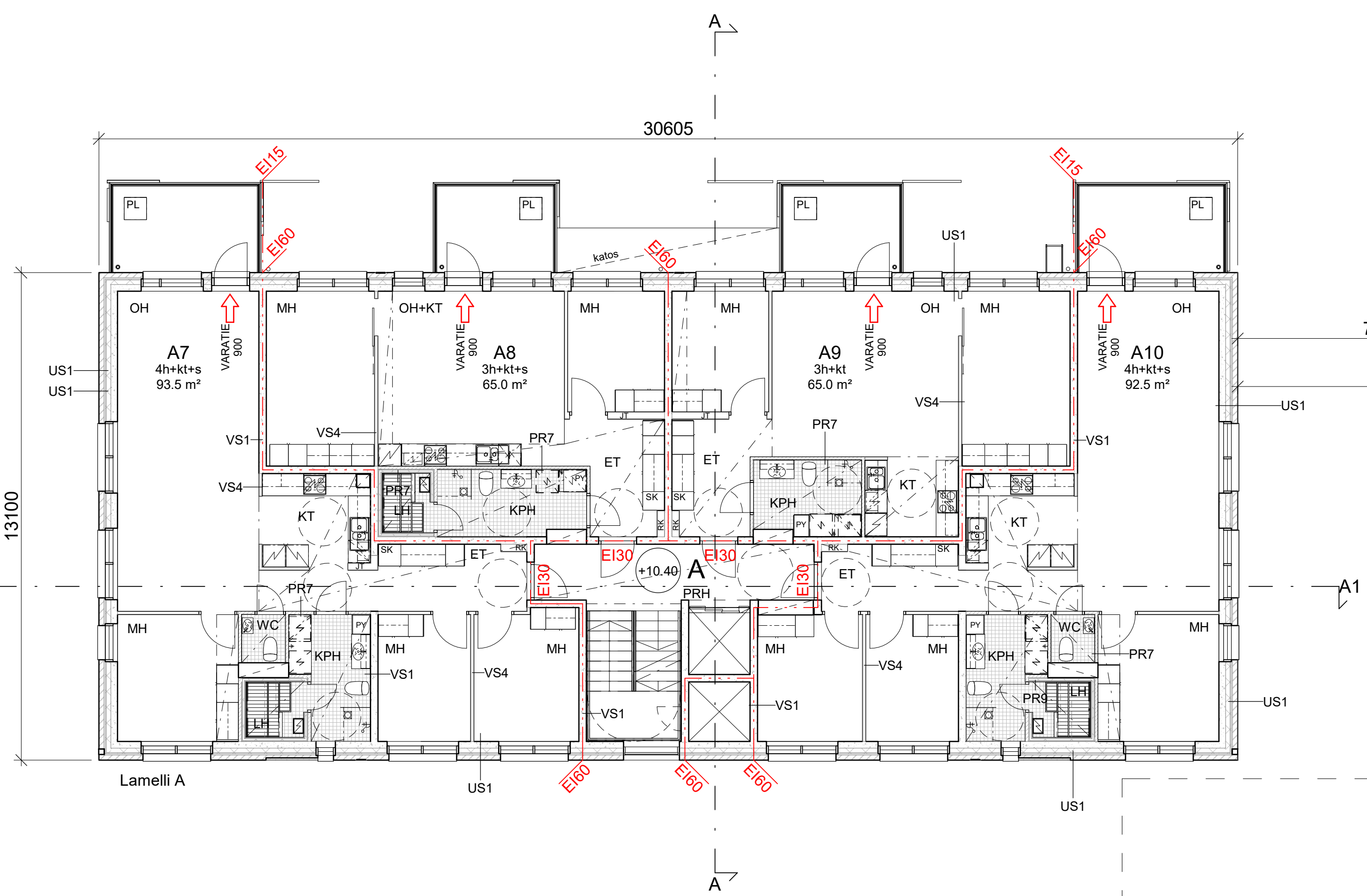
Ilmarivasto: Huoneistokohde
 Vesiv: Lityään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskustalmyy, kiertävän oma maalämpö- ja viilennyjärjestelmä
 Rakennuksen suojatuu: P1
 Savunpoisto: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotietä ei ole.
 1. Väestösuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevien savunpoistokäytävien kautta.
 2. Varasto- ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaivokäytävien, kulkotien tai kaikkien kautta.
 3. Porrasluoneet: alatasolla kulkokäytävistä 1,0 m² savunpoistokäytävien kautta.
 4. Asuunot: käsin avattavai ikkunat ja parvekkeen ovet.
 Äänisäerovaatimus: Kaavamerkinnästä ei eriyttä äänisäerovaatimusta.
 Kunnossäilytys: Kunnossäilytys ja kunnossäilytys, joiissa lesin alaraja on alle 700mm lattiaspinnasta, käytetään turvatasia YMA 1007/2017 mukaan.



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatist: **ETRS-GK25**
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: **N2000**

Kaupunginosa / KVA 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortti / Tila / Tulli / Ruo 30145 / 6	Vaivastiedon merkitys
Rakennusohje LUODISRAKENNUS	Rakennus PÄÄPIIRUSTUS	Järjestelmänumero 2/28
Rakennus Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Pinnoituksen tiedot Pohjajärjestys, 1. kerros	mittakaava 1:100
Suunnittelijan yhteystiedot: ptyy, ote ja puhelinnumero KONKRET	Asiantuntijatoimisto: KONKRET Oy Suunnittelija: J. C. Oksanen Puhelin: +358 9 344 1100	Työnumero 305 003 002
Vaivastiedon saantioikeus: nim, sukun, alijohdon ja pöytäkirja	Suunnittelija Jaakko Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020 AR

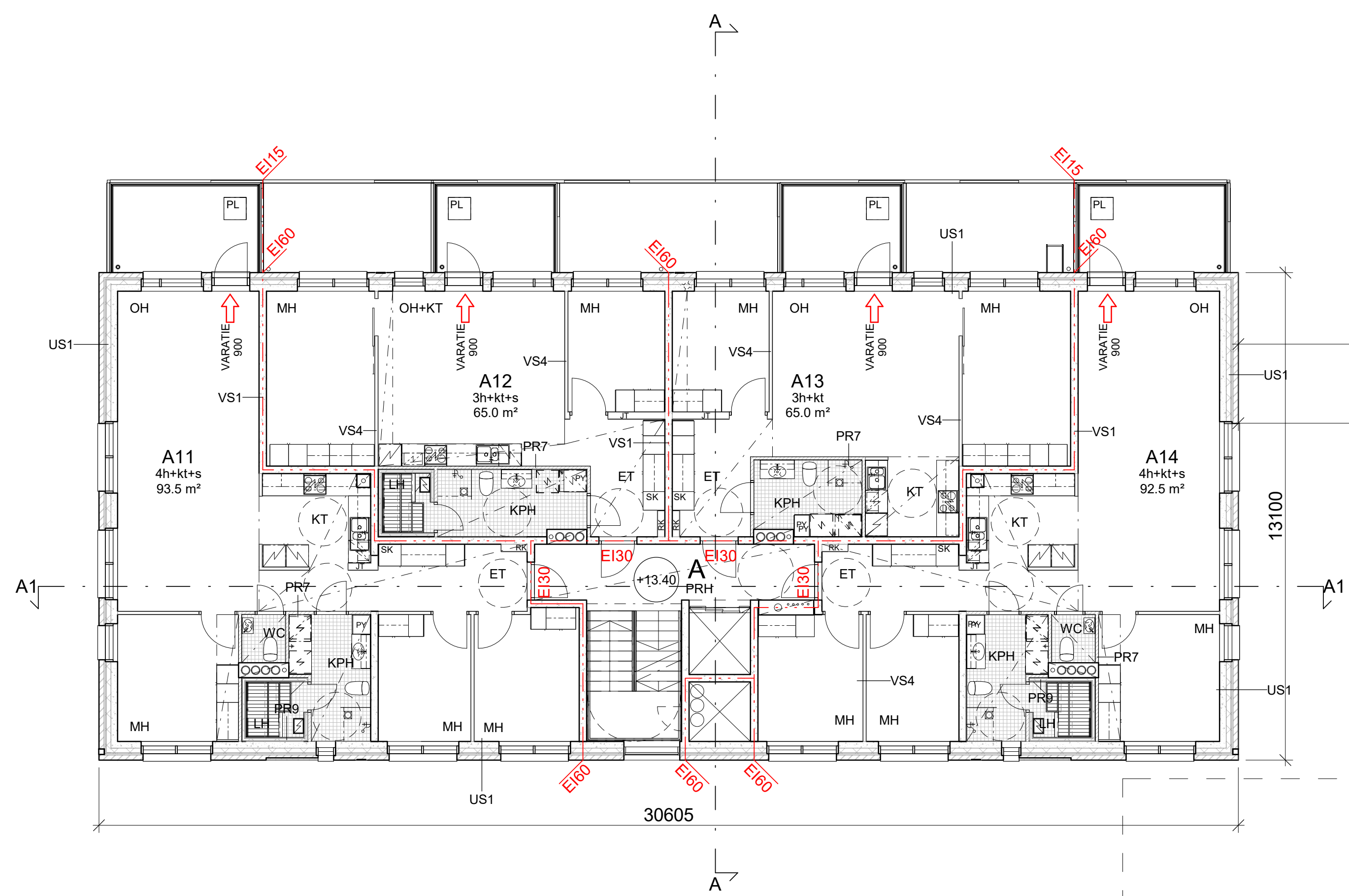
Ilmanvaihto: Huoneistokohtainen
 Vesit: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskustalminen, kiinteistön oma maalämpö- ja viilennyjärjestelmä
 Rakennuksen palotilaluokka: P1
 Rakennuksen suojaluokka: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotietä ei ole.
 1. Vainonpoisto: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevien savunpoistokanavien kautta.
 2. Varasto- ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaikkialuekattorien lämpöeristävien ikkunoiden tai kaikkialuekattorien kautta.
 3. Porastuoneet: alatasolla kaikkialuekattora 1.0 m² savunpoistokanavan kautta.
 4. Asunot: käsin avattavien ikkunoiden ja parvekkeiden ovet.
 Ääniteorovaatimus: Kaavamerkintäalueella ei erityisiä ääniteorovaatimuksia.
 Huoneisto, ovi- ja lasiseinät, joihin lasin alaraja on alle 700mm lattiaspinnasta, käytetään turvialueita YMA 1007/2017 mukaan.



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatistojen:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / KVA 30 MUNKINKIEMPI, TALINRANTA	Kortti / Tila 30145	Tuuli / Rovi 6	Vaivastodan merkintä
Rakennusluokka Rakennustyyppi	Rakennus PÄÄPIIRUSTUS		Luokitus / Luokka 4/28
Rakennusohje Muuanpolku 1 00350 Helsinki	Puhutuksen laatu Pohjapiirustus, 3. kerros		mittakaava 1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero KONKRET	Akkreditoimittaja: KONKRETT Oy Suunnittelija: J.T. Oksanen Puhelin: +358 9 344 1100	Työntekijä 305	Projektin nimi 003 004
Vaivastodan suosittelemat nimet, sukunimet, alitajut ja päivätyt Jaakob Solja, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	Suunnittelija AR	

Ilmanvaihto: Huoneistokohtainen
 Vesit: Lityään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskustalminen, kiinteistön oma maalämpö- ja viilennyjärjestelmä
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojaluokka: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotietä ohittamatta.
 1. Väestönsuojelu: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevien savunpoistokäytävien kautta.
 2. Varasto- ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaikkialueellisten ikkunoiden tai kaikkialueiden kautta.
 3. Pommitusuroneet: ikkunoissa kaikkialueellista savunpoistokäytävien kautta.
 4. Asuunot: käsin avattavien ikkunoiden ja parvekkeiden ovet.
 Ääniteorovaatimus: Kaavamerkintätyyppiä ei esilyhyä ääniteorovaatimusta.
 Kunnossapito, ovi- ja lasiseinät: joiden lasin alue on alle 700mm lattiaspinnasta, käytetään turvallisia YMA 1007/2017 mukaan.



Tasokoordinaatio / Plankoordinaatistojen:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / KVA 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortti / Tila 30145	Tuuli / Foa 6	Vaivastalon merkintä
Rakennusluokka Rakennustyyppi	UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	5/28
Rakennusohje Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Pohjapiirustus, 4. kerros	1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: nimi, osoite ja puhelinnumero KONKRET	Arkkihtuuritoimisto KONKRET Oy Suomalaisentie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1100	Työntekijä 305	Projektin nimi 003 005
Vaivastalon suojeluohje: nimi, tyyppi, alueen ja päiväys	Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	Suunnittelija AR

TONTIN RAJA
 TONTIN RAJA

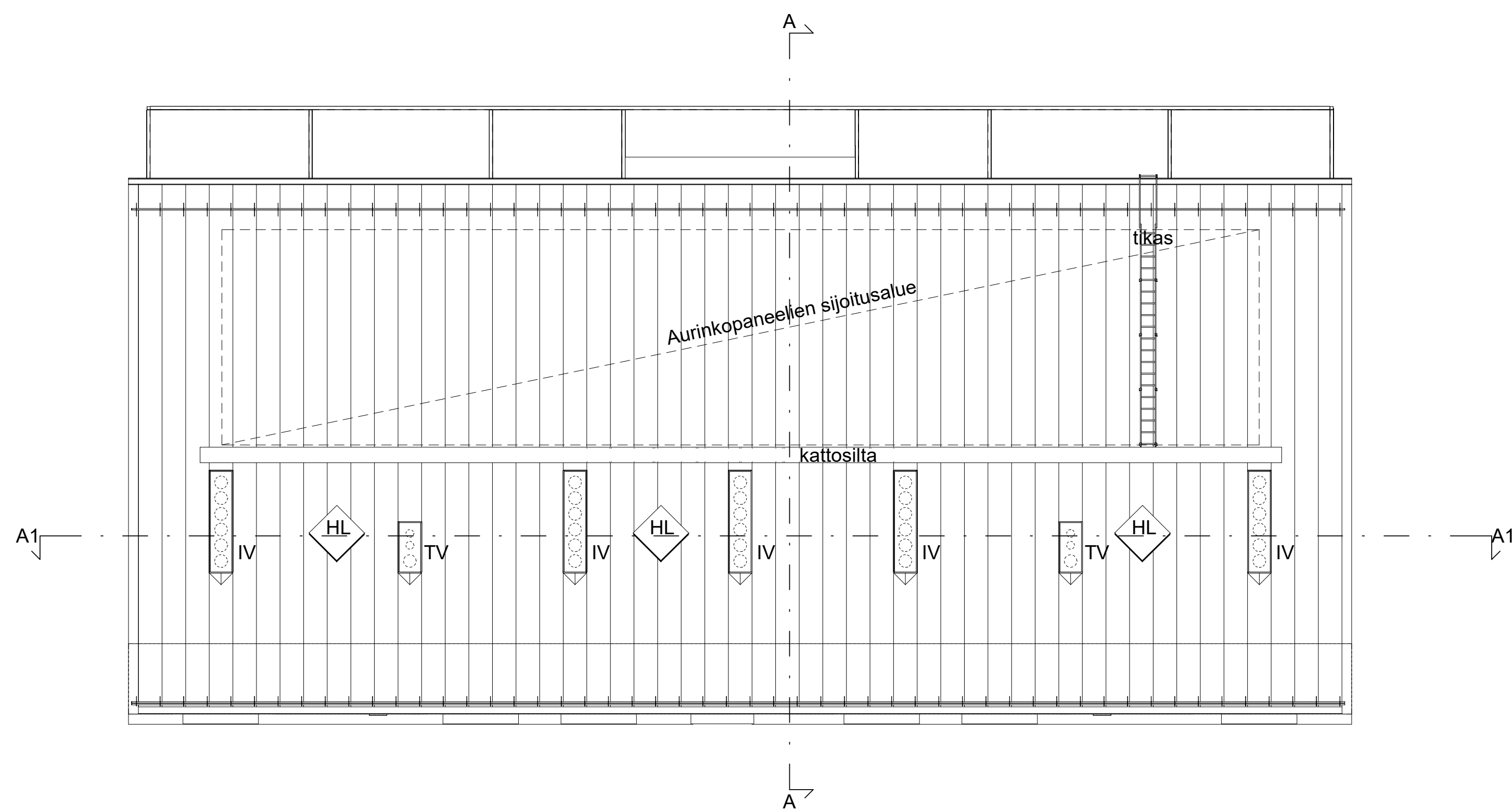
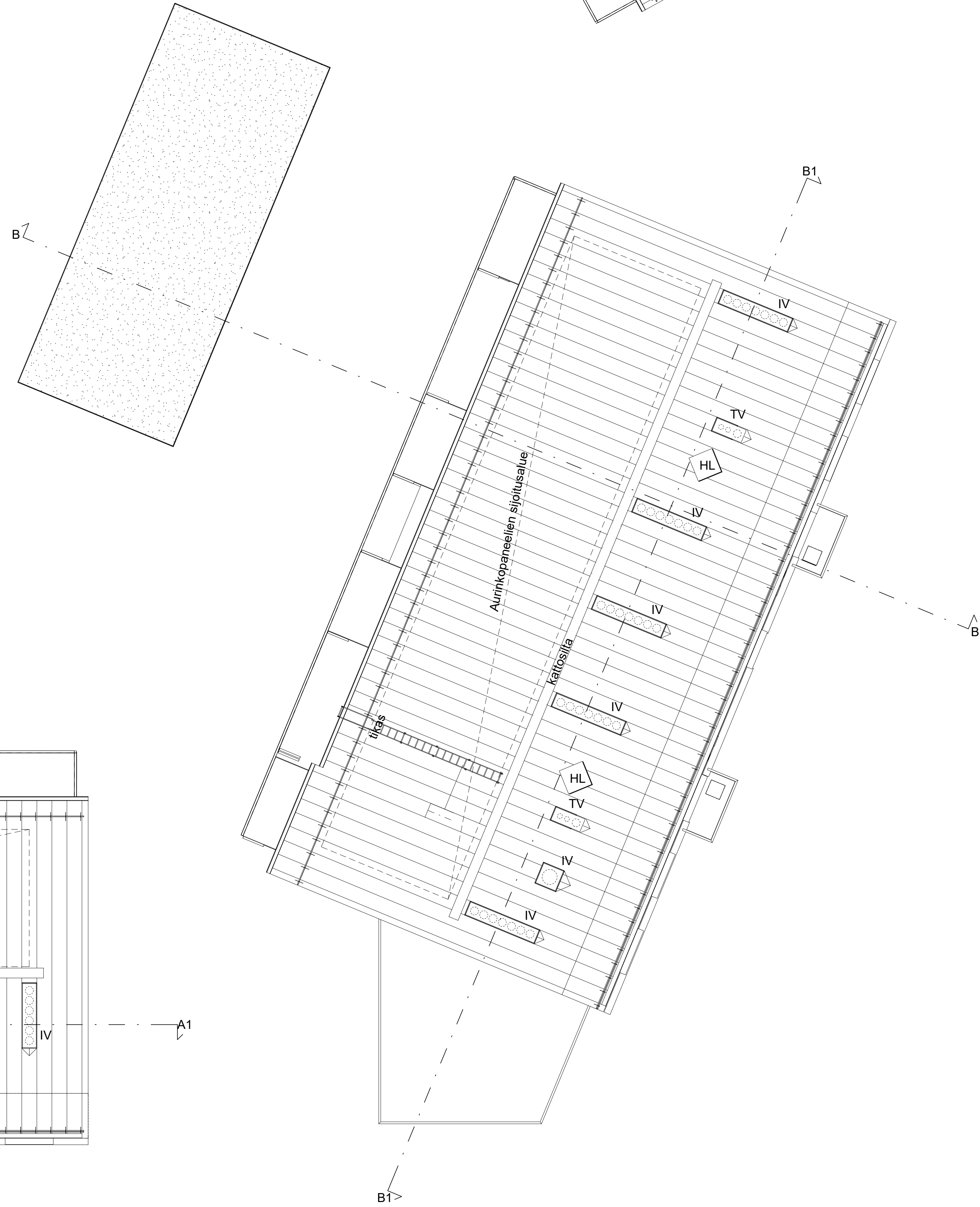
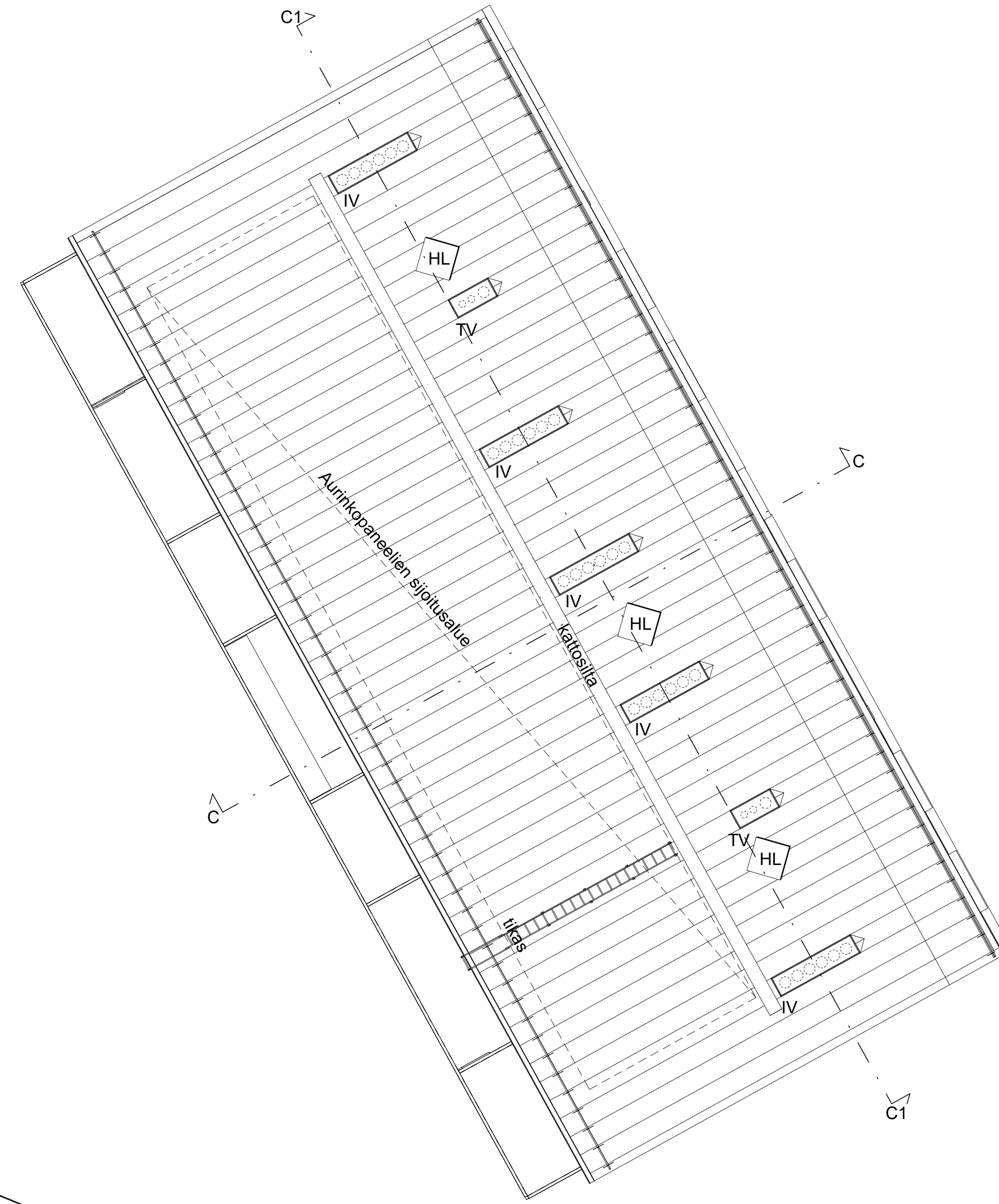
Ilmanvaihto:	Huoneistokohtainen
Vesi:	Liitytään kaupungin vesi- ja viemärverkostoon
Lämmitys:	Vesikeskuslämmitys, kiinteistön oma maalämpö- ja -viilennysjärjestelmä
Rakennuksen paloluokka:	P1
Rakennuksen suojaustaso:	1
Savunpoisto:	Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotavat tiloitain: 1. Väestönsuoja: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevan savunpoistoluukun kautta. 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaukolaukaistavien ikkunoiden tai luukkujen kautta. 3. Porrasluoneet: alatasolta kaukolaukaistava 1,0 m ² savunpoistoluukun kautta. 4. Asunnot: käsin avattavat ikkunat ja parvekkeen ovet.
Äänitasero vaatimus:	Kaavamääräyksissä ei erityisiä äänitasero vaatimuksia. Ikkunoissa, ovissa ja lasiseinissä, joissa lasin alareuna on alle 700mm lattiapinnasta, käytetään turvalasia YMA 1007/2017 mukaan.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kylä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennuslupamenetelmä UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Juokseva numero 7/28
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Pohjapiirustus, 6. kerros	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörmsåkers plats 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305 003 007	Piirustuksen tunnus
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	Suunnittelija AR	

Ilmanvaihto: Huoneistokohtainen
 Vesit: Liitytään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon
 Lämmitys: Vesikeskusermiö, kiinteistön oma maalämpö- ja viilennyjärjestelmä
 Rakennuksen paloluokka: P1
 Rakennuksen suojautus: 1
 Savunpoisto: Rakennuksen savunpoisto tehdään painovoimaisena. Savunpoistotietä ei ole.
 1. Väestösuojat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta tai ulkoapäin avattavissa olevien savunpoistokurkun kautta.
 2. Varastot ja tekniset tilat kellarissa: savunpoisto käsin avattavien ovien, kaakeloidun kellarin lämpöeristävien seinien kautta.
 3. Porat: savunpoisto käsin avattavien ovien kautta.
 4. Asennet: käsin avattavien ikkunoiden ja parvekkeiden kautta.
 Äänisuojaus: Kattorakenteen äänisuojaus ei eriytyä äänisuojausvaatimuksista.
 Kuntoluokka, ovi- ja lasiseinien, joiden lasin paksuus on alle 700mm lattiaspinasta, käytetään turvialue YMA 1007/2017 mukaan.



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / KVA 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortti / Tila 30145	Tuuli / Rivi 6	Vaivastiedon merkitys
Rakennusvaihe UUDISRAKENNUS	Rakennus PÄÄPIIRUSTUS	Julkaistu päivä 8/28	
Rakennusnimi Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Pinotuksen syy Pohjapiirustus, vesikatko	mittakaava 1 : 100	
Asunon osoite Muusanpolku 1 00350 Hetsinki	Yhteyshenkilö Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sivonkatu 27 C, 00500 Hetsinki +358 9 344 1100	Yhteyshenkilö 305 003 008	Pinotuksen laajuus Suunnitelma
Arkkitehti Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	AR	

RAKENNETYYPIIT

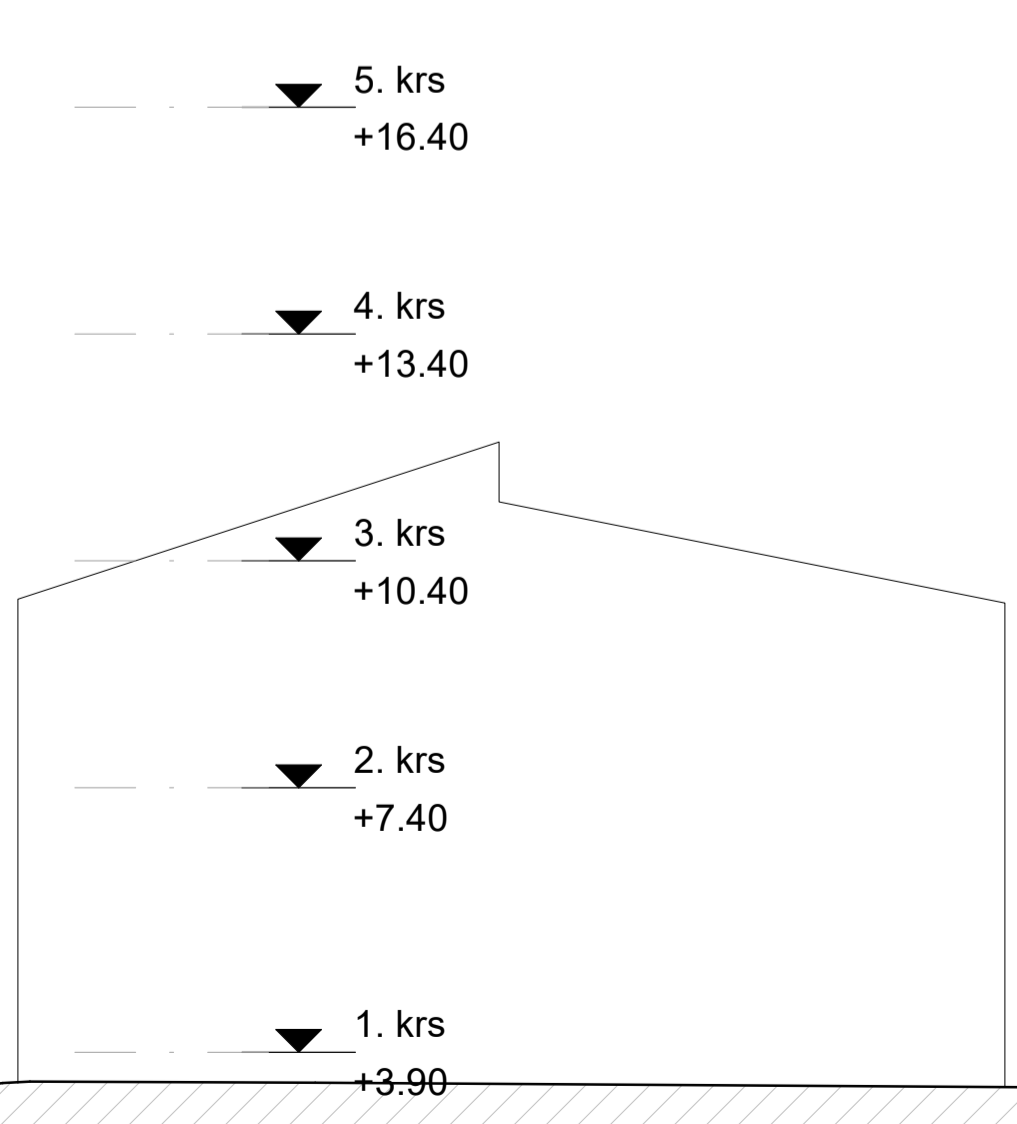
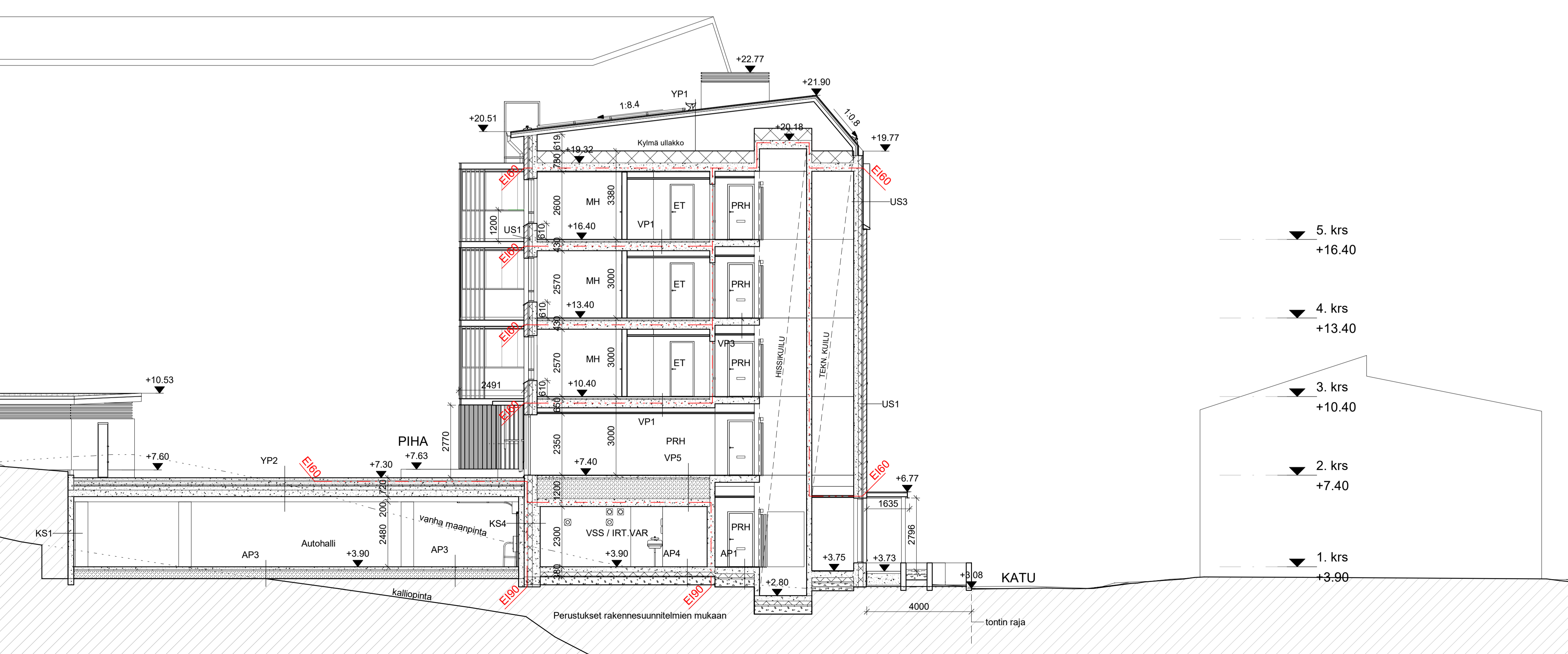
US1	≥130 mm JULKISIVUMUURAUUS 40 mm ILMARAKO 30 mm TUULENSUOJAMINERAALIVILLA 120 mm SPU-ERISTE 180 mm TERÄSBETONI
U-arvo: 0,17 W/m²K Ääneneristys: 55dB - 60dB Kantava rakenne REI60, irtaimistovarastoissa EI90/R120	
US1.1	≥130 mm JULKISIVUMUURAUUS 40 mm ILMARAKO 30 mm TUULENSUOJAMINERAALIVILLA 120 mm SPU-ERISTE 300 mm TERÄSBETONI
U-arvo: 0,17 W/m²K Ääneneristys: 55dB - 60dB Kantava rakenne REI120	
US2	≥300 mm ULKOPUOLINEN SALAOJAKERROS ~ 10 mm KUMIBITUMIMATTO-VEDENERISTYS 120 mm PAKKASENKESTÄVÄ TERÄSBETONILUKOKUORI 180 mm LÄMMÖNERISTE FF EPS 100S 220 mm TERÄSBETONISISÄKUORI
U-arvo: 0,17 W/m²K ilma vasten U-arvo: 0,16 W/m²K maanpinnasta	
US3	32 mm ILMARAKO+PYSTYLAUDOITUS 30 mm TUULENSUOJAMINERAALIVILLA 150 mm RUNKO 50x150 k600 180 mm TERÄSBETONISEINÄ
U-arvo: 0,17 W/m²K Ääneneristys: 55dB - 60dB Kantava rakenne REI60	
KS1	≥300 mm ULKOPUOLINEN SALAOJAKERROS ~10 mm KUMIBITUMIMATTO-VEDENERISTYS 220 mm PAIKALLAVALLETTU TERÄSBETONISEINÄ
REI60 (REI120)	
KS2	220 mm PAIKALLAVALLETTU TERÄSBETONI
REI60 (REI120)	
KS3	85 mm JULKISIVUMUURAUUS 20 mm ASENNUSVARA 220 mm PAIKALLAVALLETTU TERÄSBETONI
REI60 (REI120)	

KS4	200 mm TERÄSBETONISEINÄ 20 mm IRROTUSKAISTA 135 mm PAKKASENKESTÄVÄ BETONILUKOKUORI 170 mm LÄMMÖNERISTYS 180 mm KANTAVA SISÄKUORI
U-arvo: 0,17 W/m²K REI60, REI120	
VS1	200 mm TERÄSBETONI
Äänitasoeroluku DnT,w ≥ 55 dB REI60, irtaimistovarastoissa REI120	
VS2	≥300 mm TERÄSBETONI
Äänitasoeroluku DnT,w ≥ 55 dB REI120	
VS3	130 mm KALKKIHIEKKATIILIMURAUS
Äänitasoeroluku DnT,w : - 44 dB puhtaaksimuurattuna - 48 dB molemmat pinnat tasoitettuna REI120, EI180	
VS4	13 mm KIPSILEVY 66 mm ILMAVÄLI + TERÄSRUNKO R66 k 600 13 mm KIPSILEVY
Äänitasoeroluku DnT,w = 30 db	
VS5	13 mm KIPSILEVY 120 mm ILMAVÄLI + TERÄSRUNKO R120 k 600 13 mm KIPSILEVY
Äänitasoeroluku DnT,w = 35 db	
PR7 (Pesu- ja kylpyhuone)	85-200 mm KIVIRAKENTEINEN TAI TERÄSBETONISEINÄ TASOITE VEDENERISTYS LAATOITUS
PR8 (Löylyhuoneen seinä, talosauna)	RUNKORAKENNE (LEVYSEINÄ, TB-SEINÄ, KIVIRAKENTEINEN) RAK. SUUNN. MUKAAN 25 mm ILMARAKO 75 mm LÄMMÖNERISTE 22 mm TUULETUSVÄLI PANEELI

PR9 (Löylyhuoneen seinä, huoneistosauna)	RUNKORAKENNE (LEVYSEINÄ, TB-SEINÄ, KIVIRAKENTEINEN) RAK. SUUNN. MUKAAN 25 mm ILMARAKO 50 mm LÄMMÖNERISTE 22 mm TUULETUSVÄLI VAAKAPANEELI
VP1	25 mm PINTAMATERIAALI ≥60 mm SEMENTTIPOHJAINEN KUITUVAHVISTEINEN PUMPATTAVA TASO (WEBER) 35 mm WEBER FLOOR 4900 320 mm ONTELOLAATTA
Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 55dB Askelläänitasoluku: ≥53dB REI 60	
VP2	~25 mm LATTIALAATAT 80...150 mm TERÄSBETONILAATTA 265 mm ONTELOLAATTA
Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 55dB Askelläänitasoluku: ≥53dB REI 60	
VP3	25 mm PINTAMATERIAALI ≥250 MM TERÄSBETONILAATTA
Askelläänitasoluku: ≥63dB REI 60	
VP4	25 mm PINTAMATERIAALI 80 mm TERÄSBETONILAATTA 50 mm SOLUPOLYSTYREENILEVY 695 mm KEVYTSORA TAI VAAHTOLASI 350 mm TERÄSBETONILAATTA
Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 55dB Askelläänitasoluku: ≥53dB	
VP6	~25 mm LATTIALAATAT 80...130 mm TERÄSBETONILAATTA 30 mm ASKELÄÄNIERISTE 265 mm ONTELOLAATTA
Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 60dB Askelläänitasoluku: ≥49dB REI 60	

PR1 (Löylyhuoneen katto, talosauna)	KANTAVARAKENNE RAK. SUUNN. MUKAAN 50 mm KOOLAUS, ÄÄNENERISTYSVILLA 25 mm KOOLAUS 13 mm KIPSILEVY 13 mm KIPSILEVY ≥100 mm ILMARAKO 100 mm LÄMMÖNERISTE 22 mm TUULETUSVÄLI PANEELI
PR2 (Löylyhuoneen katto, huoneistosauna)	KANTAVARAKENNE RAK. SUUNN. MUKAAN ≥100 mm ILMARAKO (100) 75 mm LÄMMÖNERISTE 22 mm TUULETUSVÄLI PANEELI
PR3 (Pesuhuoneen katto, talosauna)	KANTAVARAKENNE RAK. SUUNN. MUKAAN 50 mm KOOLAUS, ÄÄNENERISTYSVILLA 25 mm KOOLAUS 13 mm KIPSILEVY 13 mm KIPSILEVY ≥100 mm ILMARAKO (100) 50 mm LÄMMÖNERISTE 22 mm TUULETUSVÄLI PANEELI
PR4 (Kylpyhuoneen katto, huoneisto)	KANTAVARAKENNE RAK. SUUNN. MUKAAN ≥100 mm ILMARAKO 100 mm KOOLAUS, PUURUNKO 100x50 k600 22 mm TUULETUSVÄLI PANEELI
PR6 (LVV, UVV, IV-konehuone, talovarasto)	KANTAVARAKENNE RAK. SUUNN. MUKAAN 50 mm AKUSTOINTILEVY
PL1 (Parvekealaatta)	PINTAMATERIAALI TERÄSBETONILAATTA
AP1	25 mm PINTAMATERIAALI 240 mm KANTAVA TERÄSBETONILAATTA 150 mm SOLUPOLYSTYREENILEVY 50 mm PIKKUSEPELI ≥300 mm SALAOJITUSKERROS
U-arvo 0,16 W/m²K Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 55dB Askelläänitasoluku: ≤ 53dB	

AP2	≤ 25 mm LATTIALAATAT 200...240 mm KANTAVA TERÄSBETONILAATTA 150 mm SOLUPOLYSTYREENILEVY 50 mm PIKKUSEPELI ≥300 mm SALAOJITUSKERROS
U-arvo 0,16 W/m²K Äänitasoeroluku DnT,w : ≥ 60dB Askelläänitasoluku: ≤ 49dB	
AP3	100 mm TERÄSBETONILAATTA 100 mm ROUTAERISTYS 50 mm PIKKUSEPELI ≥300 mm SALAOJITUSKERROS
YP1	0,6 mm PELTIKATE 23 mm RUODELAUDOITUS 460 mm MINERAALIVILLA 320 mm ONTELOLAATTA
U-arvo 0,09 W/m² K REI 60 Ilmaaeneristysluku ≥ 60dB	
YP2	≥100...150 mm BETONI TAI KIVILAATAT 50 mm ASENNUSHIEKKA 100 mm TERÄSBETONILAATTA 50 mm SUULAKEPURISTETTU SOLUPOLYSTYREENI 10 mm SALAOJAMATTO VEDENERISTYS 20...150 mm KALLISTUSVALU 250 mm KANTAVA TERÄSBETONILAATTA 200 mm LAATTAPALKIT
REI 60 Ilmaaeneristysluku ≥ 60dB	
YP3 (Viherkatto)	KASVILLISUUS KASVUALUSTA 23 mm RAAKAPONTTILAUDOITUS 40...100 mm TUULETUS 18 mm SAÄNKESTÄVÄ HOMESUOJATTU VANERI PINTAMATERIAALI
YP4	n. 100 mm BETONISIDE- TAI NOPPAKIVEYS 50 mm ASENNUSHIEKKA 100 mm TERÄSBETONILAATTA SUODATINKANGAS 400 mm SUULAKEPURISTETTU SOLUPOLYSTYREENI 10 mm SALAOJAMATTO VEDENERISTYS n. 20 mm KALLISTUSVALU 20...120 mm ONTELOLAATTA 320 mm
U-arvo 0,09 W/m² K REI 60	



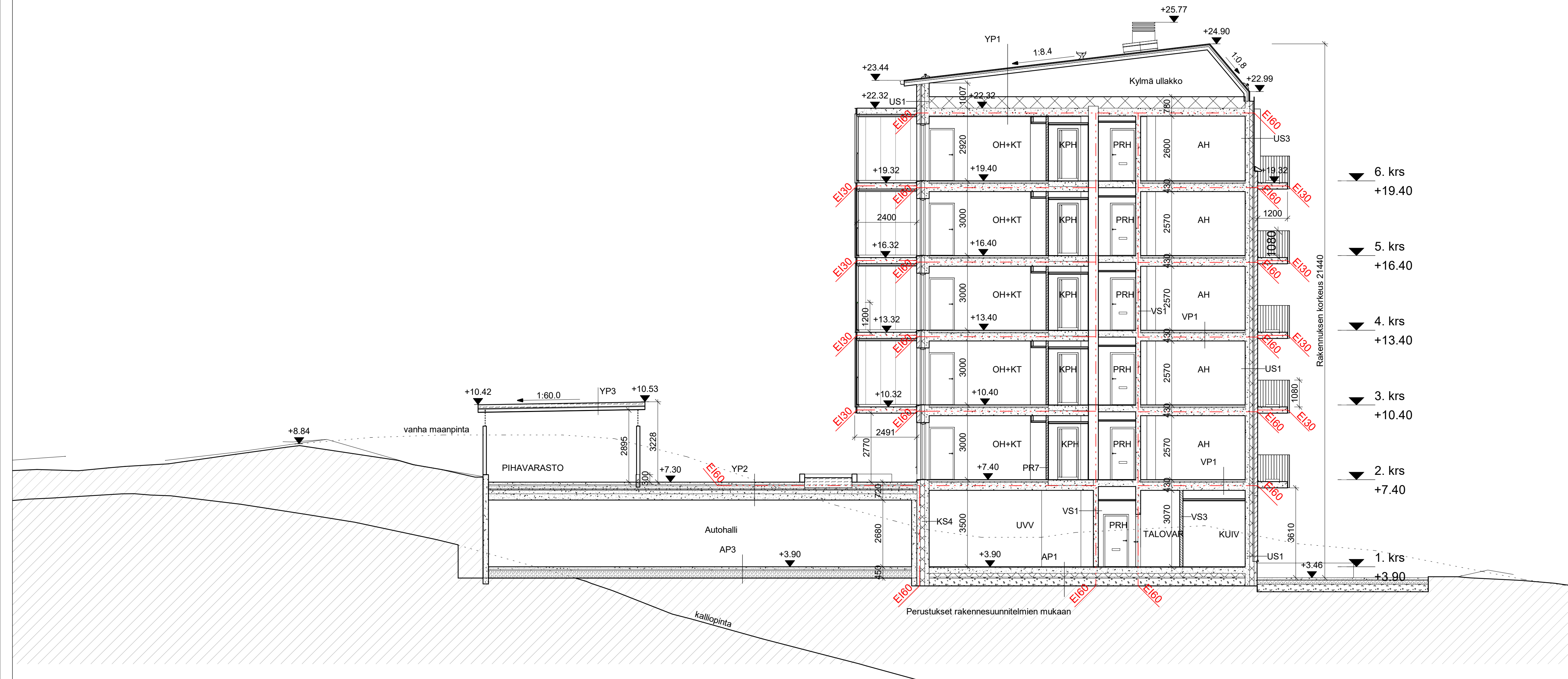
Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä / Höjdsystem:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Korttel / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisen merkintä
Rakennusohje UUDISRAKENNUS	Piirustaja PÄÄPIIRUSTUS	Julkaisu numero 9/28	
Rakennuskohte Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Leikkaus A	mittakaava As indicated	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sonsalan rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305 004 009	Piirustuksen tunnus
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päädys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitelmaa AR		
		9.4.2020	



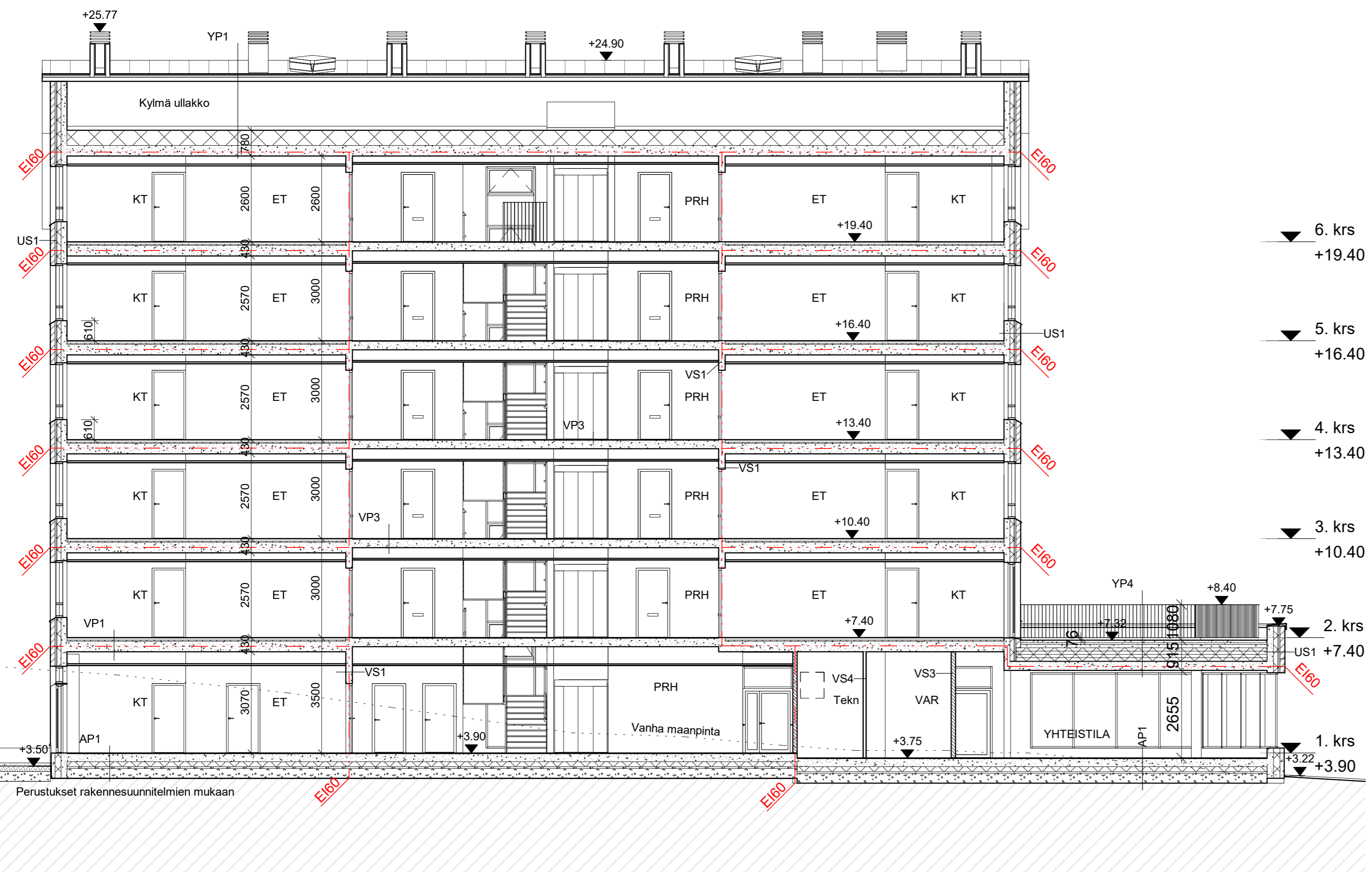
Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kytä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Julkaiseva numero 10/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Leikkaus A1	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 004 010	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitteluala AR		
	9.4.2020		



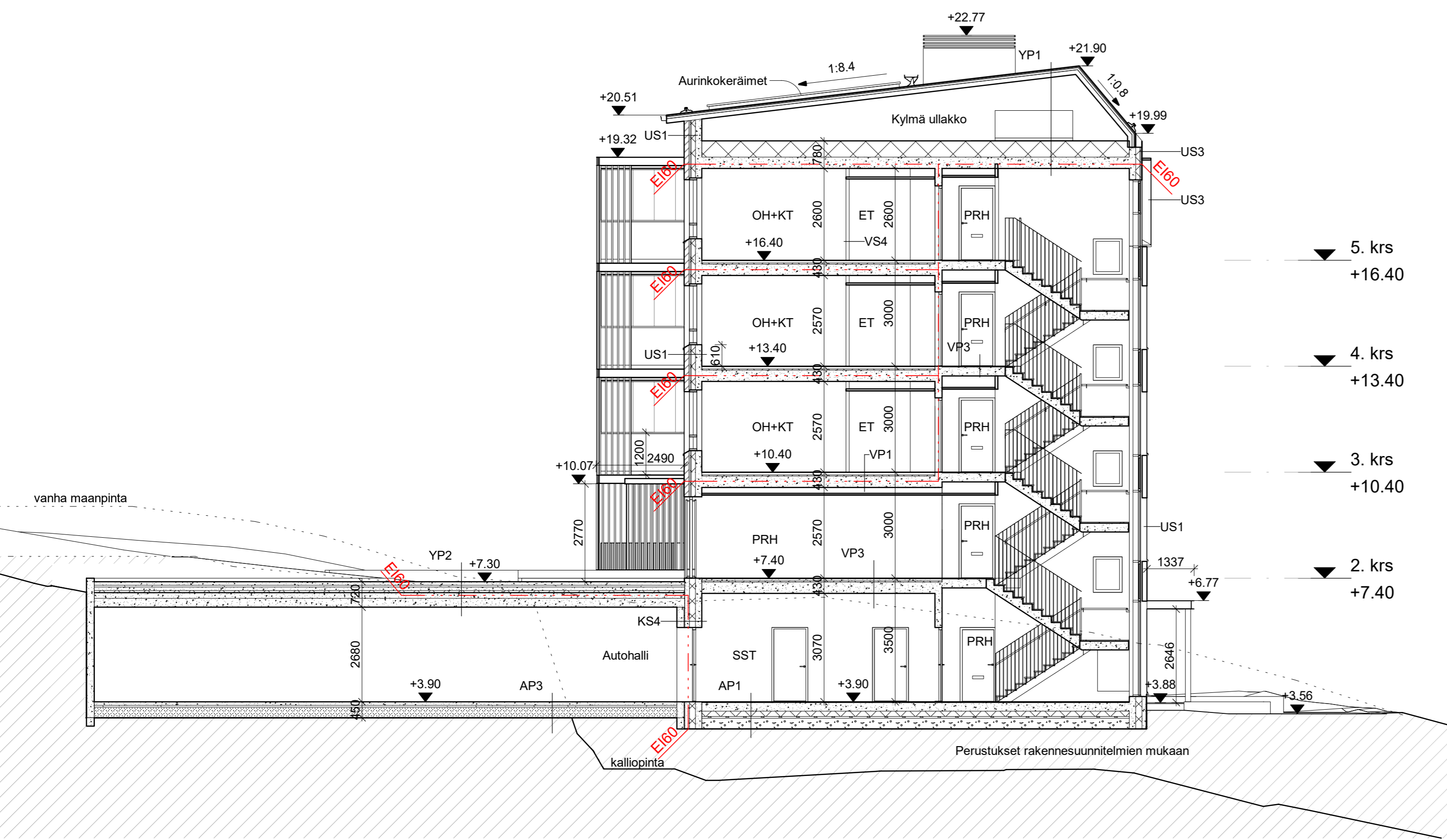
Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kytä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustustyyppi PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 11/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Leikkaus B	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 004 011	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitteluala AR		
		9.4.2020	



Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatistojärjestelmä:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki		Piiirustuksen sisältö Leikkaus B1	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		Työnumero 305	Piiirustuksen tunnus 004 012
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA		mittakaava 1 : 100	
Perustukset rakennesuunnitelmien mukaan		Suunnittelualue AR	
		9.4.2020	

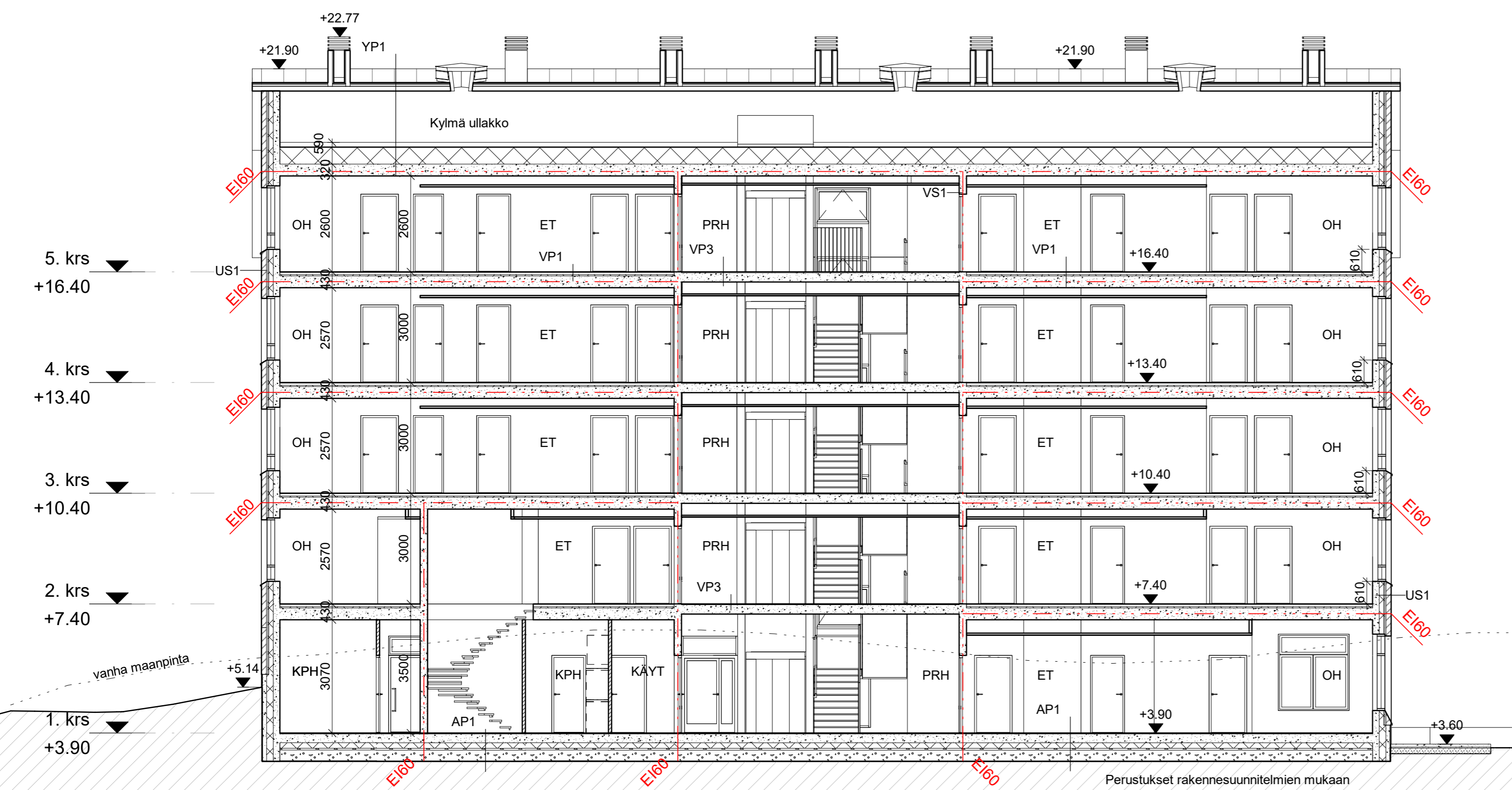


- ▼ 5. krs
+16.40
- ▼ 4. krs
+13.40
- ▼ 3. krs
+10.40
- ▼ 2. krs
+7.40

Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki		Piirustuksen sisältö Leikkaus C	Juokseva numero 13/28 mittakaava 1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 004 013
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA		Suunnitteluala AR	
		9.4.2020	

Perustukset rakennesuunnitelmien mukaan



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki		Piirustuksen sisältö Leikkaus C1	Juokseva numero 14/28
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		Työnumero 305 004 014	Piirustuksen tunnus AR
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA		Suunnittelualue AR	

Perustukset rakennesuunnitelmien mukaan

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyä	Kortteli / Tila	Tonnti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	30145	6	
Rakennustoimenpide	Rakennustunnus		Piirustuslaji
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
			Juokseva numero
			15/28
Rakennuskohde	Piiiruksen sisältö		mittakaava
Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Julkisivu etelään		1 : 100
Muusanpolku 1 00350 Helsinki			
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piiiruksen tunnus	
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	305	005 015	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnittelualue		
Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020		AR

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.

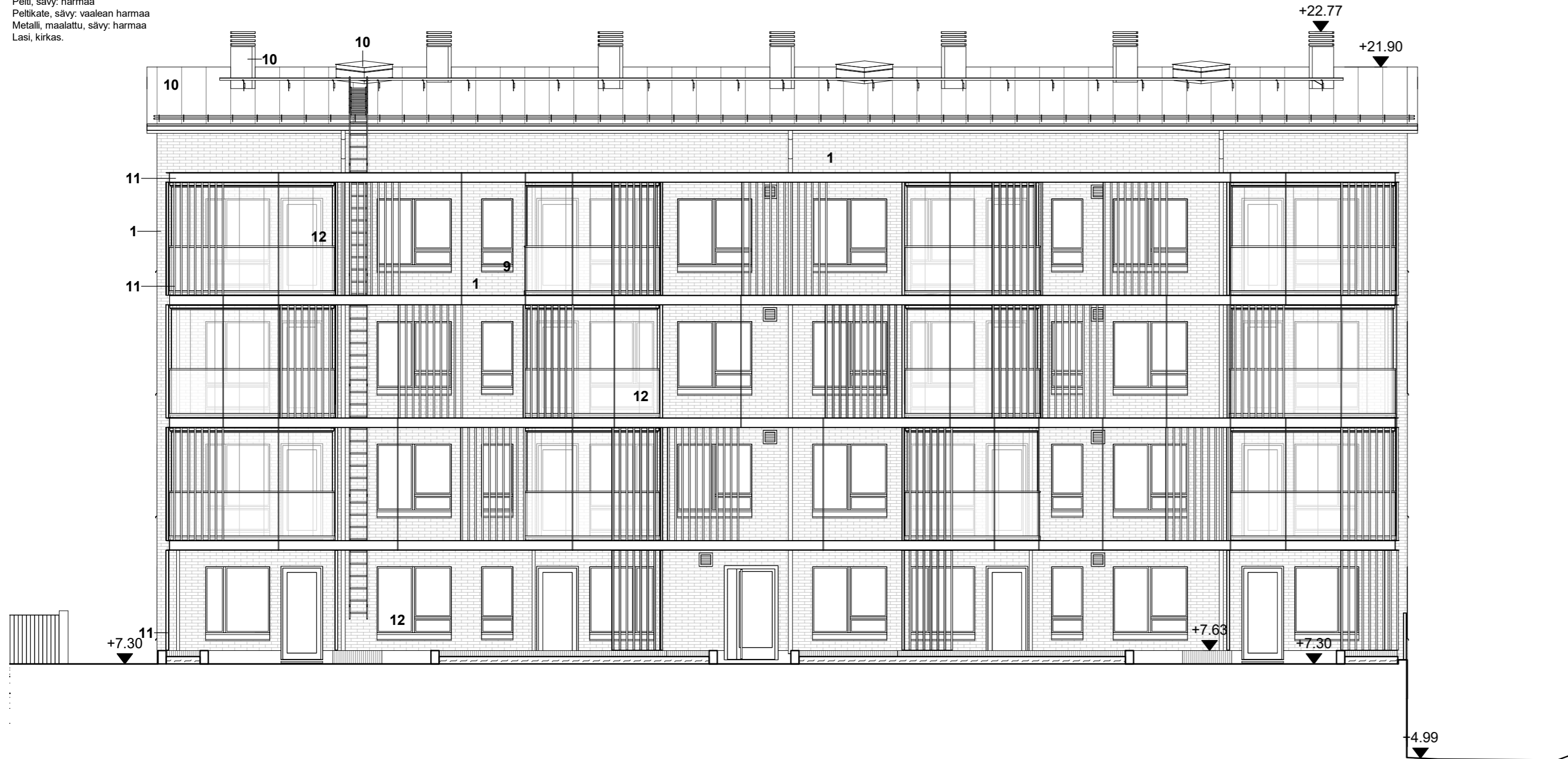


Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 16/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu länteen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 016	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.

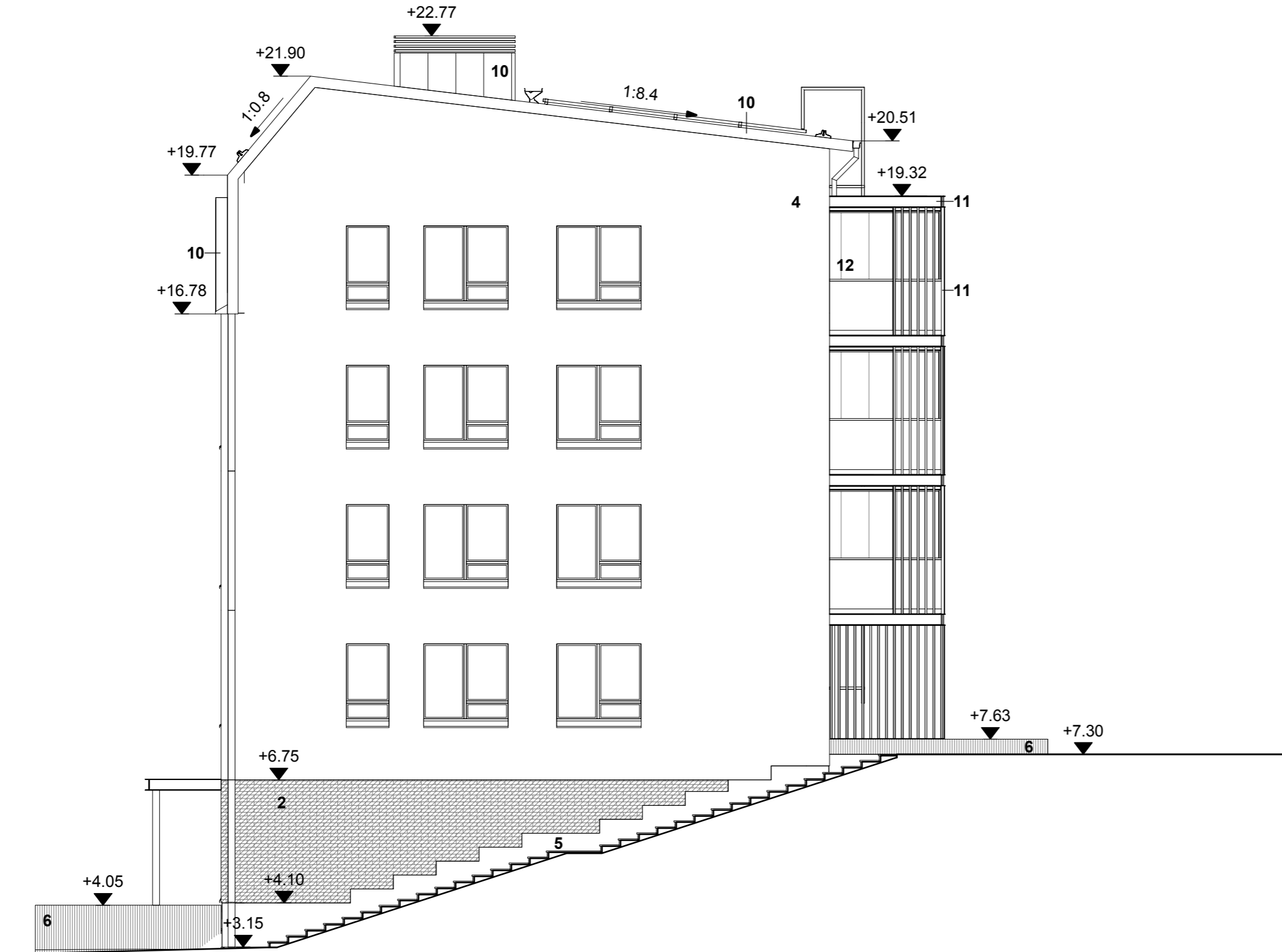


Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonni / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 17/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu pohjoiseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 017	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki			Juokseva numero 18/28
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 018
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA			mittakaava 1 : 100
Suunnittelualue AR			Suunnittelualue AR
9.4.2020			

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:

ETRS-GK25

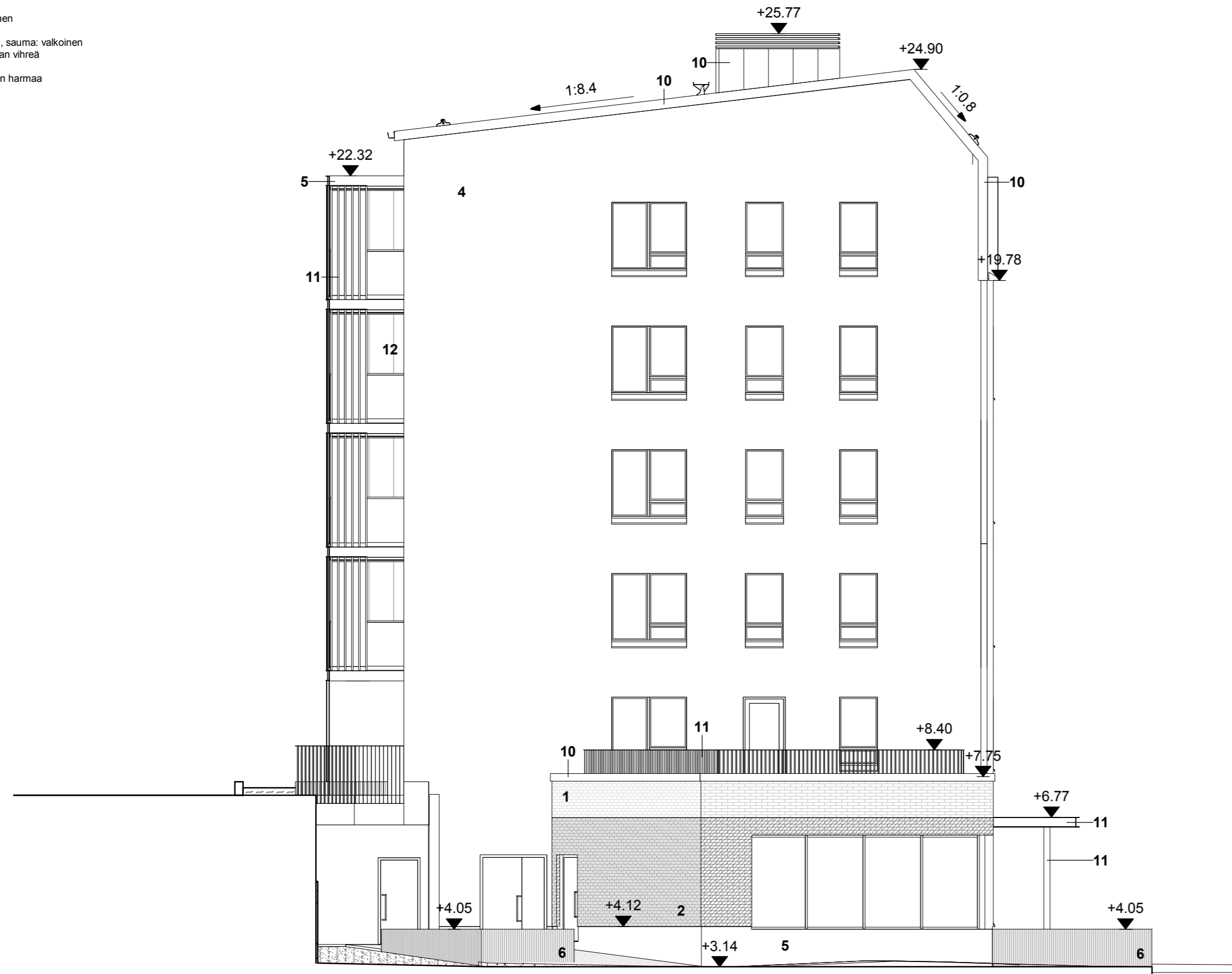
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:

N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki		Piiiruksen sisältö Julkisivu kaakkoon	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki + 358 9 344 1700		Työnumero 305 005 019	Piirustuksen tunnus 19/28
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA		Suunnittelualue AR	
		mittakaava 1 : 100	
		Viranomaisten merkintöjä	
		Suunnittelualue	
		9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kylä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 20/28
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu lounaaseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörmäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 020	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	Suunnittelualue AR	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metalli, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.

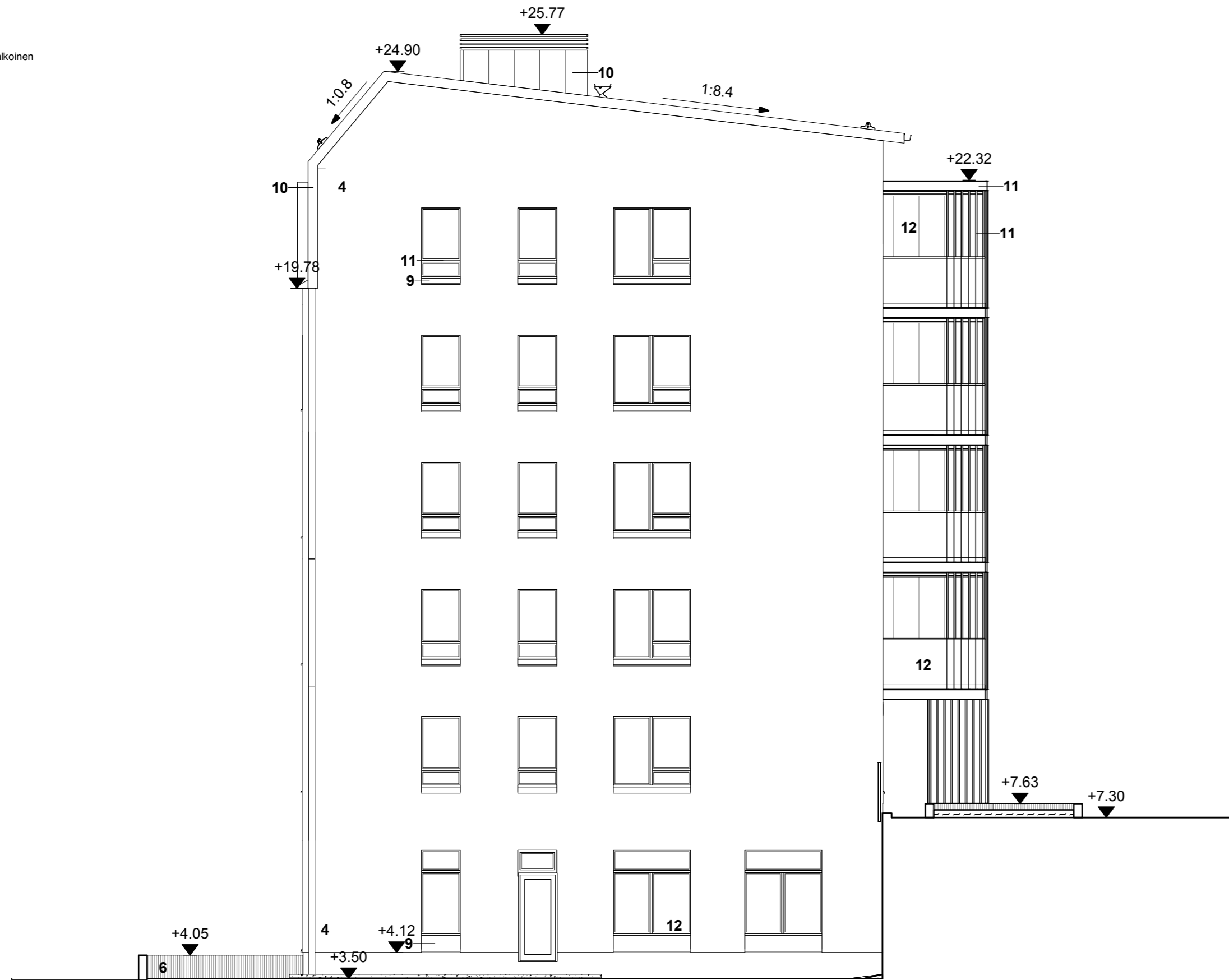


Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kytä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Julkiseva numero 21/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu luoteeseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 021	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitteluala AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kylä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 22/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu koilliseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 022	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.3.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.

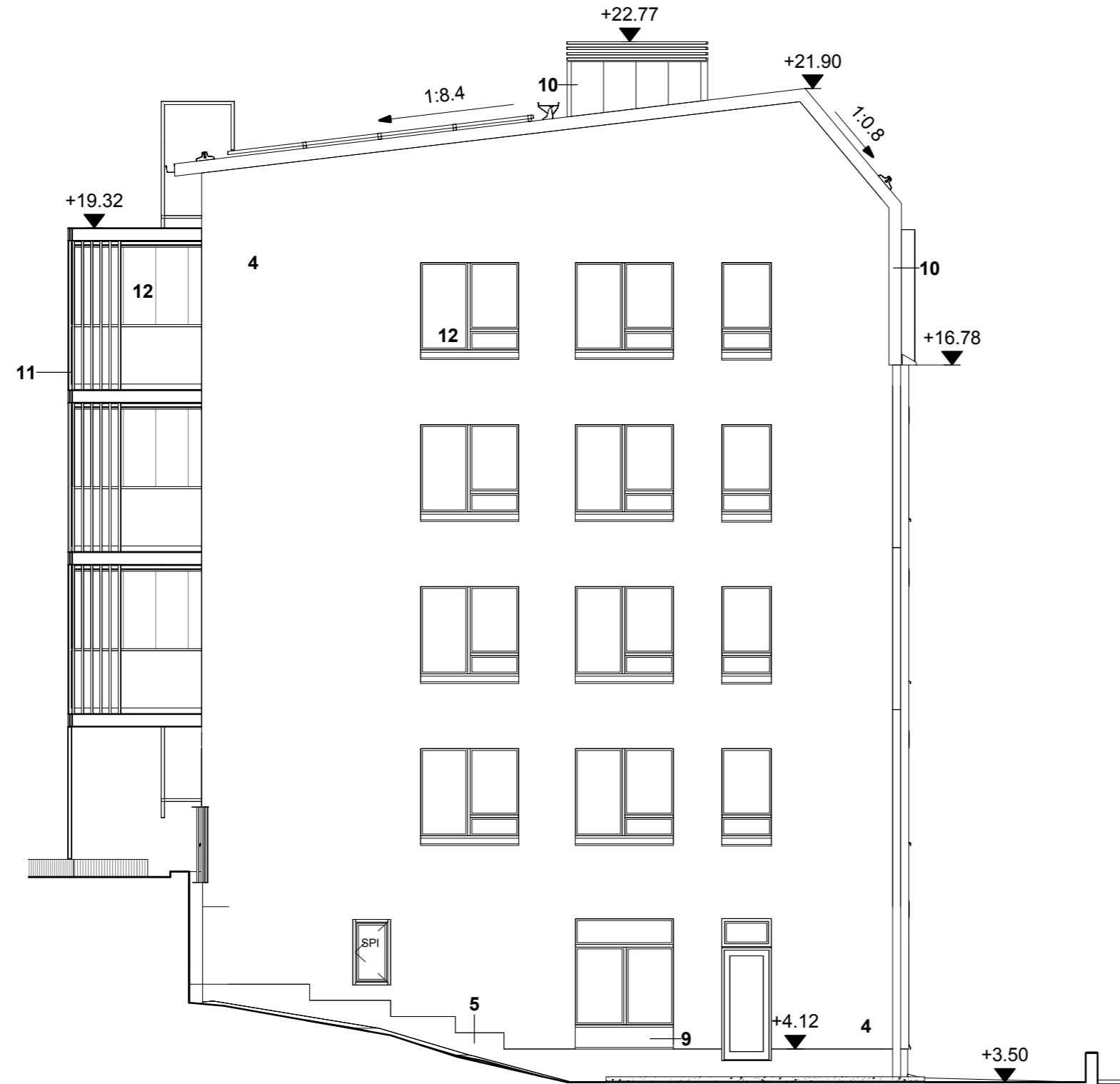


Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	30145	6	
Rakennustoimenpide	Rakennustunnus		Piirustuslaji
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
Rakennuskohde	Rakennuksen sisältö		Juokseva numero
Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Julkisivu koilliseen		23/28
Muusanpolku 1 00350 Helsinki	mittakaava		1 : 100
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Työnumero	Piirustuksen tunnus	
KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	305	005 023	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Suunnittelualue		
Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	9.4.2020	AR	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonni / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 24/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu kaakkoon	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki + 358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 024	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.



Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:

ETRS-GK25

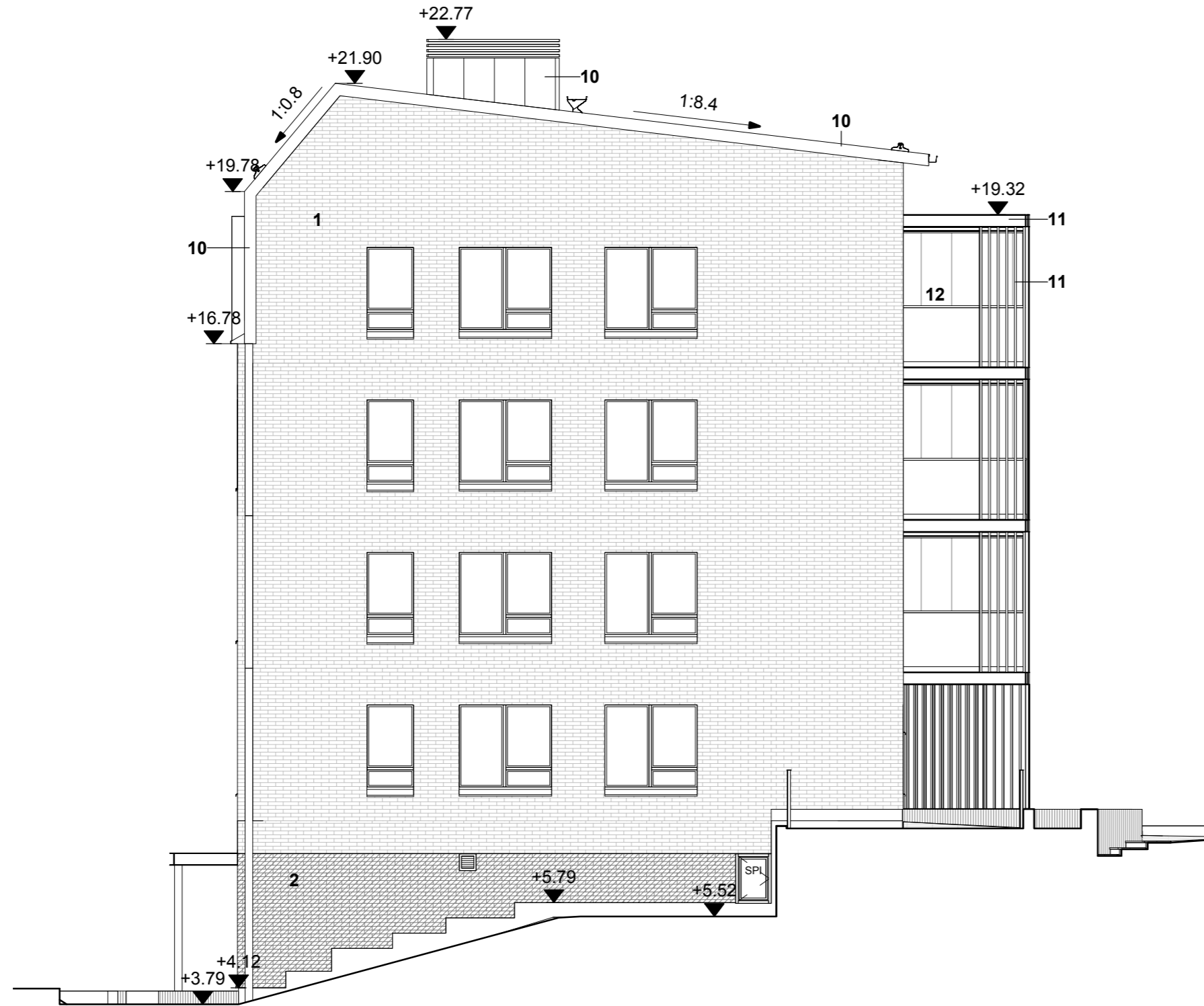
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:

N2000

Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 25/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu lounaaseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 025	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

- 1 Tiili, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 2 Tiili, sävy: harmaa, sauma: harmaa
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
- 4 Ohut rappaus, sävy: murrettu vaalean vihreä
- 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
- 6 Uritettu hakattu betoni, sävy: betonin harmaa
- 7 Julkisivulevy, sävy: vaalean harmaa
- 8 Julkisivulevy, sävy: vaalean ruskea
- 9 Pelti, sävy: harmaa
- 10 Peltikate, sävy: vaalean harmaa
- 11 Metallia, maalattu, sävy: harmaa
- 12 Lasi, kirkas.

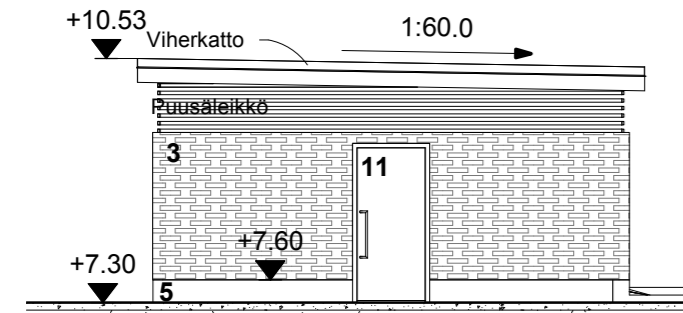


Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

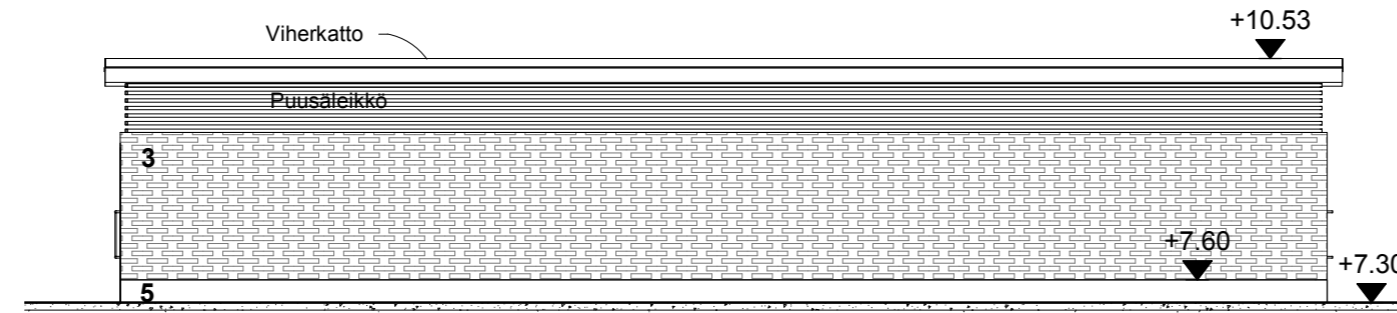
Kaupunginosa / Kylä 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Juokseva numero 26/28	
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Piirustuksen sisältö Julkisivu luoteeseen	mittakaava 1 : 100	
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero 305	Piirustuksen tunnus 005 026	
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnittelualue AR	9.4.2020	

JULKISIVUMATERIAALIT

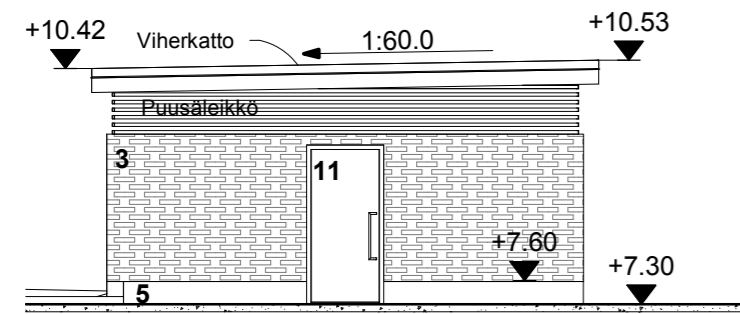
- 3 Tiili, harsomuuraus, sävy: valkoinen, sauma: valkoinen
 5 Betoni, sävy: betonin harmaa
 11 Metalli, maalattu, sävy: harmaa



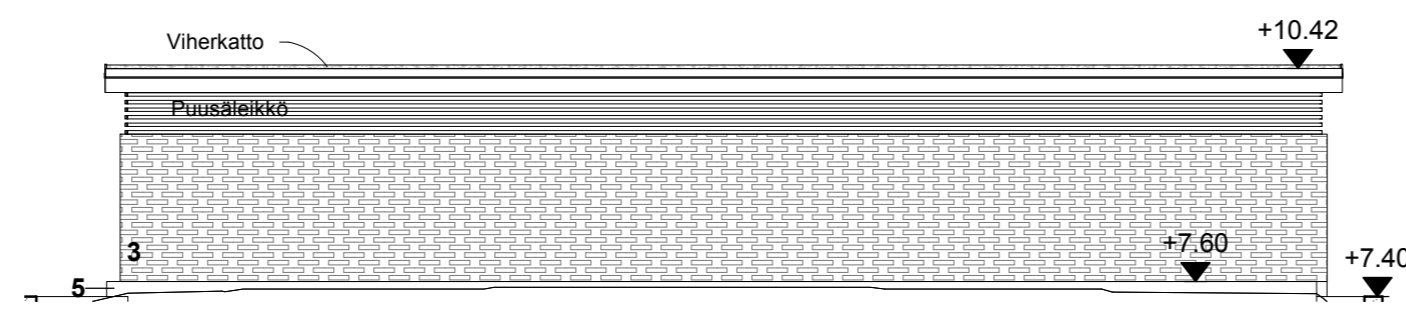
Koillinen



Kaakko



Lounas



Luode

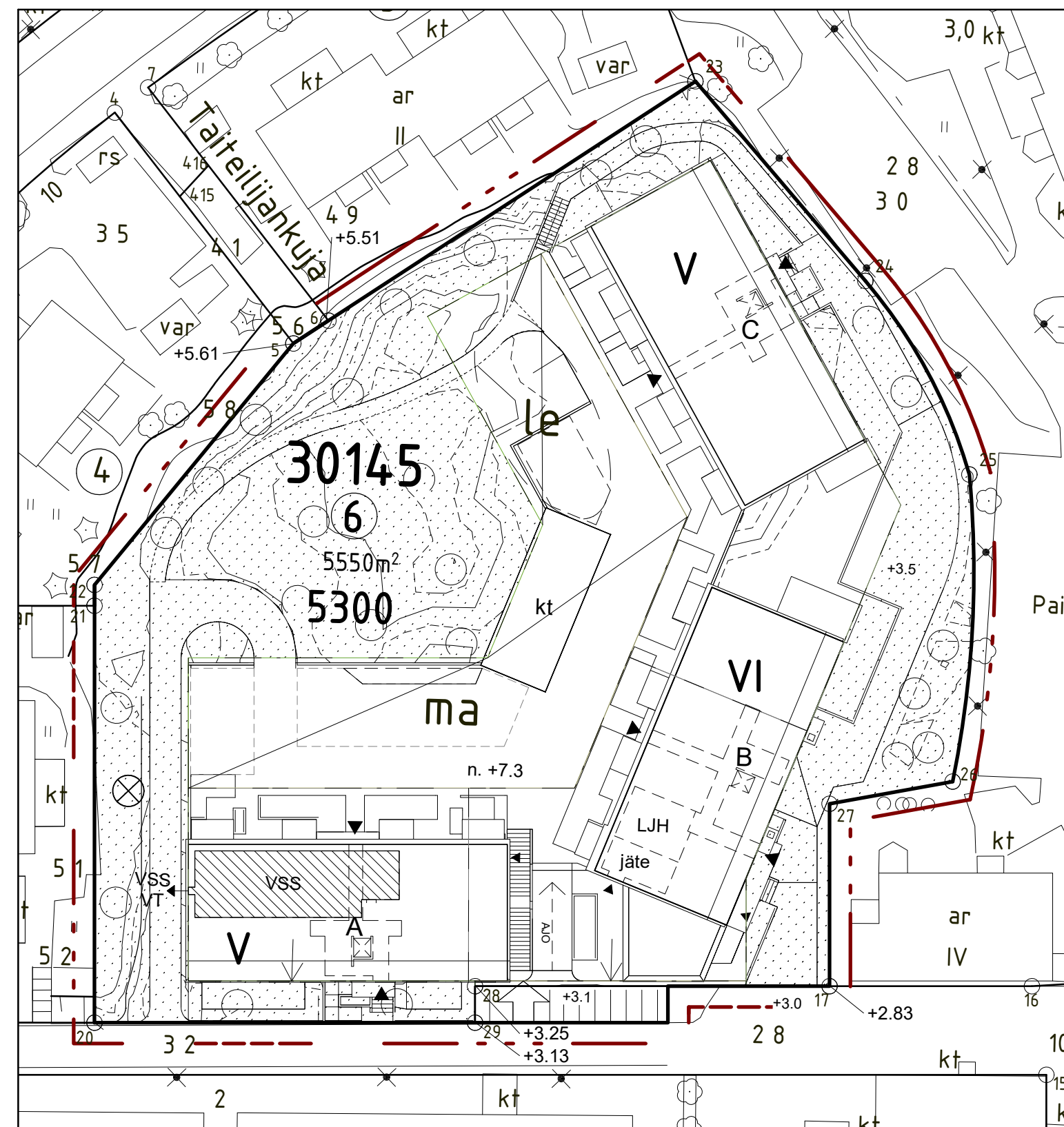
Tasokoordinaatisto / Plankordinatsystem:

ETRS-GK25

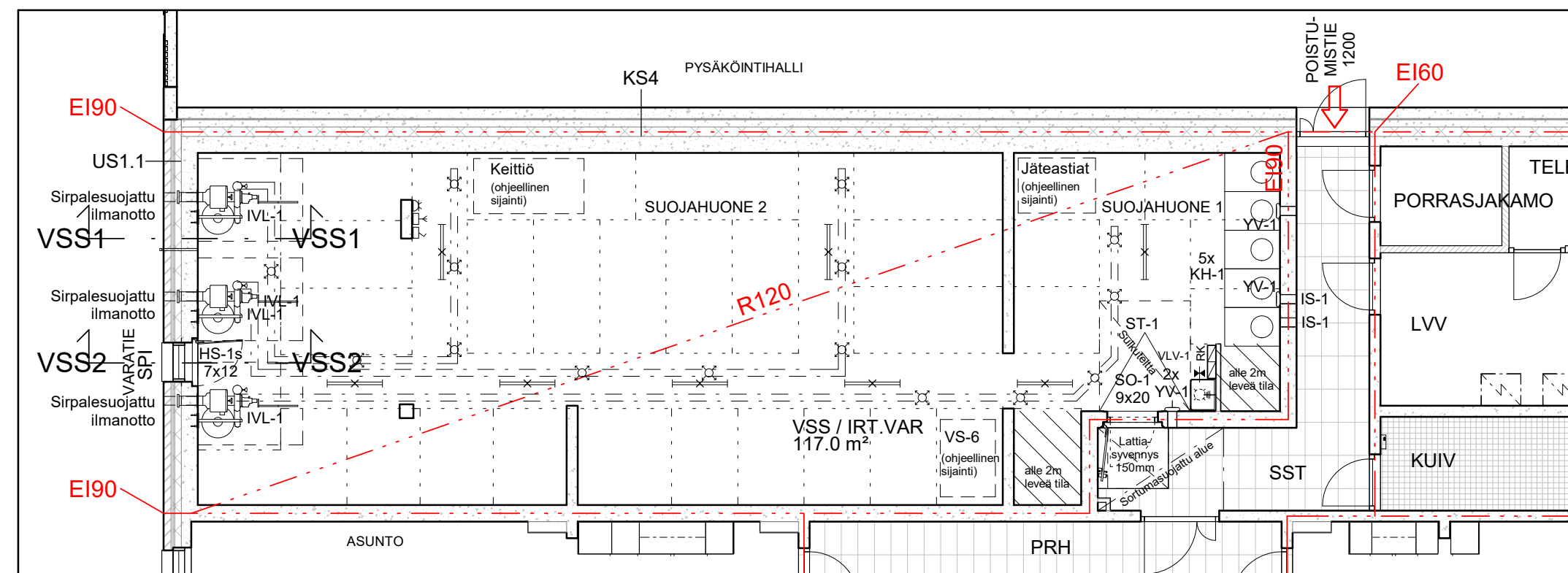
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:

N2000

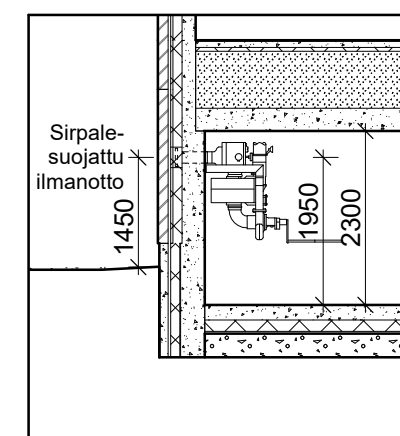
Kaupunginosa / Kyla 30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	Kortteli / Tila 30145	Tonnti / Rno 6	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Rakennustunnus		Piirustuslaji Juokseva numero 27/28
Rakennuskohde Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1 Muusanpolku 1 00350 Helsinki	Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero KONKRET Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700		Piirustuksen sisältö Julkisivut, piharakennus mittakaava 1 : 100
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA		Työnumero 305 005 027	Piirustuksen tunnus AR
9.4.2020			



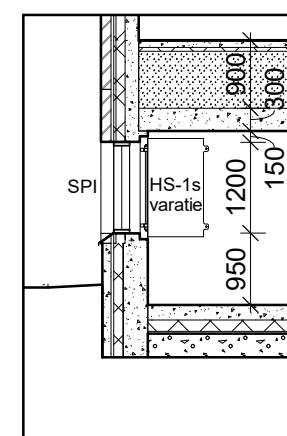
ASEMAPIIRROS 1:500



POHJAPIIRROS 1:100



LEIKKAUS VSS1
1:100



LEIKKAUS VSS2
1:100

Väestönsuojalaskelma

Suojatilarve:
kerrosala 5300 m² x 0,02 = 106,0 m²
106,00 : 0,75 = henkilömäärä 141

Toteutetaan:
varsinainen suojatila 106,5 m²
iv-laite 3 x 1,5 m² 4,5 m²
sulketulta 2,5 m²
alle 2m leveää tilaa 3,5 m²
yhteensä 117 m²

Suojahuoneita 2 kpl
Normaaliolojen ilmanvaihto tehdään ilmanvaihtosuunnitelman mukaan.
Normaaliolojen käyttö: irtaimistovarasto.

Varavesisäiliöiden koko 106 m² x 15 l/m² = 1590 litraa
Jäteastioiden koko 106 m² x 15 l/m² = 1590 litraa
Käymälöiden lkm. 106 m² / 20 m²/kpl = 5kpl

Varustus
• varavesisäiliöt VS-6, vesijohto on väestönsuojassa, vesimäärä 15 l/m²
• jäteastiat 15 l/m²
Valmiutilanteeseen siirryttäessä puretaan
• ilmanvaihtolaitteiden komero
• irtaimistokomerot
• väestönsuojan normaaliolojen palo-ovi

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatisto:
ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

Kaupunginosa / Kytä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
30 MUNKKINIEMI, TALINRANTA	30145	6	
Rakennustoimenpide	UUDISRAKENNUS	Pääpiirustus	Julkaisu numero
Rakennustunnus			28/28
Rakennuskohde	Asunto Oy Helsingin Muusanpolku 1	Piirustuksen sisältö	mittakaava
Muusanpolku 1	00350 Helsinki	Väestönsuojapiirustus	1:500
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero	Arkkitehtitoimisto KONKRET Oy Sörnäisten rantatie 27 C, 00500 Helsinki +358 9 344 1700	Työnumero	Piirustuksen tunnus
		305	009 028
Vastuullinen suunnittelija: nimi, tutkinto, allekirjoitus ja päiväys	Jaakob Solla, Arkkitehti SAFA	Suunnitteluala	AR
	9.4.2020		