

|  |                         |                        |                   |
|--|-------------------------|------------------------|-------------------|
| Talviuinti<br>Vastuujakotaulukko 2023-2025 | A<br>Vuokran-<br>antaja | B<br>Vuokra-<br>lainen | C<br>Huomautuksia |
|--|-------------------------|------------------------|-------------------|

|  |  |   |                                      |
|--|--|---|--------------------------------------|
| Turvavarusteet                                       |  |   |                                      |
| Pelastusrengas ja heittoliina                        |  | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Ensiapukaappi  |  | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Turva-aidat, puomit tai lippusiima<br>avannon ympäri |  | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Elvytysohjeet  |  | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |

|   |   |   |                                      |
|---|---|---|--------------------------------------|
| Opasteet ja ohjeet  | A | B |                                      |
| Talviuimarin ohjeet   |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Pelastustie kyltti ja merkitseminen   |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Talviuintipaikka (kyltti) ja Varo avantoa<br>(kyltti)                                   |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Talviuintipalvelun tarjoajan puhelin<br>numero ja sähköpostiosoite<br>ilmoitustaululle. |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Hätäohjeet 112  |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Pumpun pysäytysohje (vettä<br>kierrättävä).   |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Veden syvyysmerkintä  |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Osoitemerkinä   |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Ilmoitus talviuintipaikan rajoitetusta<br>käyttöoikeudesta (kyltti)                     |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |
| Talviuintipalvelun tarjoajan<br>yhteystiedot  |   | X | Palvelun tarjoaja hankkii ja asentaa |

|                           |   |   |   |
|---------------------------|---|---|---|
| Rakenteet                 | A | B |   |
| Laiturin rakenteet        |   | X | Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen<br>palveluntarjoaja vastaa |
|                           |   |   |   |
| Uimaportaat ja solmuköysi |   | X | Ulkoilupalvelut toimittanut, jonka jälkeen<br>palveluntarjoaja vastaa |
| Valaistus                 |   | X | Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen<br>palveluntarjoaja vastaa |
|                           |   |   |   |
| Lämpöelementit ja pumppu  |   | X | palveluntarjoaja vastaa   |

|  |  |   |                                    |
|--|--|---|------------------------------------|
| Kulkutiet (auraus ja liukkaudentorjunta) |  |   |                                    |
| Pelastustie                              |  | X | palveluntarjoaja vastaa            |
| Vuokra-alue                              |  | X | Lumenpoisto ja liukkauden torjunta |
| Laturi ja portaat                        |  | X | Lumenpoisto ja liukkauden torjunta |
|  |  |   |                                    |
| Viranomaismääräykset                     |  |   |                                    |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| Turvallisuusasiakirjaa vastaavan (Tukes) ohjeen mukainen asiakirja toiminnasta             |  | X | Toimitettava ennen sopimuksen solmimista  |
| Talviuutisopimuksen toimittaminen terveysviranomaisten tietouteen ja näytteiden ottaminen. |  | X | Palvelun tarjoaja.  |
| Ilmoitusvelvollisuus palvelusta viranomaisille (Tukes)                                     |  | X | Todistus toimitettava ennen uimakautta  |
| Onnettomuuskirjanpito  |  | X | Vastaa ja ilmoittaa (TUKES)   |
| Veden laadun tarkkailu   |  | X | Ennen kauden alkua 1krt, kaudella 1krt (Veden laatu tulee ilmoittaa ilmoitustaululla) |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>Ovet</b>                                  |   |   |  |
| ulko-ovien rakennevika.                      |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| oven käyntihäiriö (sulkeutuminen)            |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| ovensuljin (ovipumppu) käyntihäiriö          |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| ovenpysäytin ja aukipitolenkki (ulkop.)      |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
|  |   |   |  |
| <b>PIHA-ALUEET</b>                           |   |   |  |
| Roskien poisto                               |   | X | Palveluntarjoaja vastaa                    |
| hiekoitus hiekka                             |   | X | Palveluntarjoaja vastaa                    |
| pensaat ja puut                              | X |   | Ulkoilupalvelut vastaavat                  |
| pihavalistus ja pistorasiat ym               |   | X | Palveluntarjoaja vastaa                    |
| ulko-opasteet                                |   | X | Palveluntarjoaja vastaa                    |
|  |   |   |  |
| <b>PUHTAANAPITO</b>                          |   |   |  |
| ulkoalueiden hoito                           |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| vuokralaisen käytössä olevat tilat (siivous) |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| Rakennusten sisätilojen siivous              |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |
| Aineet ja tarvikkeet                         |   | X | Palveluntarjoaja huolehtii kunnossapidosta |

|                                       |  |   |  |
|---------------------------------------|--|---|--|
| <b>TURVA- JA VALVONTAJÄRJESTELMÄT</b> |  |   |  |
| Kulunvalvontajärjestelmä              |  | X | Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen palveluntarjoaja vastaa |
| Avainranneke ja USB-liitin            |  | X | Palveluntarjoaja vastaa.   |

|                                       |  |   |                           |
|---------------------------------------|--|---|---------------------------|
| <b>Muut laitteistot</b>               |  |   |                           |
| ATK-järjestelmä kulunvalvontaa varten |  | X | Palveluntarjoaja hankkii  |
| nimikilvet ja opasteet                |  | X | Liittyen omaan toimintaan |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| lukitus - lukot, ulko-ovet ja yleisten tilojen ovet |  | X | Ulkoilupalvelut toimittavat, jonka jälkeen palveluntarjoaja vastaa |
| lisäävaimet tai tägit                               |  | X |  |
| Jätteiden käsittely                                 |  | X |  |
| jäteastiat  |  | X |  |
| rakennukseen kohdistuva ilkivalta                   |  | X |  |
| jätehuolto.   |  | X |  |

| SOPIMUKSET  |   |   |  |
|---|---|---|--|
| sähkö sopimukset (käyttösähkö)  | X | X | Toteutuneen käytön mukaan.   |
| Rakennusten vakuutukset   |   | X | Palveluntarjoaja vakuuttaa   |
| Jätehuoltosopimukset  |   | X | Tarvittaessa   |
| vesinäytteet  |   | X | Palveluntarjoaja hoitaa  |
| kävijämäärän seuranta ja raportointi  |   | X | <a href="mailto:sirpa.hietala@hel.fi">sirpa.hietala@hel.fi</a> kuukausittain |
| vuokralaisen toiminnan vaatima erityisvarustelu on vuokralaisen vastuulla           |   | X |  |
| siltä osin mitä ei ole huomioitu kunnossapitotaulukossa noudatetaan vuokrasopimusta | - | - |  |