

**113 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Verkkosaarenranta 16 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2023-014263 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Verkkosaarenranta 16 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haso Verkkosaarenranta 16 asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Sörnäisiin.

Hankkeeseen tulee 42 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 6 598 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 9.11.2023, liite, hakemus
- 2 0_HAER_Haso_Verkkosaarenranta_20231013
- 3 12375
- 4 2023 09 20_Talousarvio v. 2027 Haso Verkkosaarenranta 16
- 5 Haso Verkkosaarenranta 16_Ympäristöselvitys
- 6 Verkkosaari 10658-1_Tilaohjelmalomake 220923
- 7 Tontin käyttösuunnitelma

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin Asumisoikeus Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 14.11.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

c/o Hgin kgin Asuntotuotanto
töntöönpano
Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 113 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 14.11.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 15.11.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6