



12.03.2024

Asia/4

§ 31

Pysäköinninvalvonnan hankinta käyttöoikeussopimuksena

HEL 2023-014513 T 02 08 02 00

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti

A Hyväksyä pysäköinninvalvonnan hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot sekä oikeuttaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia sekä

B Oikeuttaa kulttuurin ja vapaa-ajan liikuntajohtajan

– tekemään hankinnasta päätöksen

– päättämään optiokauden käyttöönotosta

– allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli hankinta-asiantuntija Niina Lammi. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Vastaehdotus:

Nina Suomalainen: Korvataan kappale 2 kappaleella:

A Hyväksyä pysäköinninvalvonnan hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot siten, että Pirkkolan ja Paloheinän liikuntapuiston pysäköintialueista ei tehdä maksullisia, sekä oikeuttaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöasiakirjoihin välttämättömiä, vähäisiä muutoksia

Kannattaja: Teija Makkonen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Nina Suomalaisen vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 10

Hilkka Ahde, Mahad Ahmed, Outi Alanko-Kahiluoto, Paavo Arhinmäki, Titta Hiltunen, Eeva Kärkkäinen, Heimo Laaksonen, Kimmo Niemelä, Johanna Sydänmaa, Tuomas Tuomi-Nikula

Ei-äännet: 3

Teija Makkonen, Dani Niskanen, Nina Suomalainen



12.03.2024

Asia/4

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen äänin 10 - 3.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Niina Lammi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 20573
niina.lammi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 9 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Esittelijä on muokannut liitteitä 1 ja 2 pöydällepanon aikana.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti 11.1.2022, § 3 muuttaa valmistelukäytäntöä siten, että kaikki yli 500 000 euron hankinnat tuodaan lautakunnan käsittelyyn jo hankinnan käynnistämismuutoksessa, jotta lautakunta voi nykyistä vahvemmin ohjata ja valvoa hankintojen kriteereitä.

Hankinnan kohde



Kumpulan maauimalan sekä Käpylän, Meilahden, Paloheinän ja Pirkolan liikuntapuiston pysäköintialueista tulee maksullisia vuoden 2024 aikana.

Hankinnan kohteena on pysäköinninvalvonnan hankinta Helsingin kaupungin kohteisiin tarjouspyyntöasiakirjoista tarkemmin ilmenevällä tavalla.

Hankittava palvelu muodostuu seuraavista tehtävistä: Palveluntuottaja hoitaa pysäköintialueen maksullisen pysäköinnin, pysäköinninvalvonnan, niihin liittyvän maksuliikenteen ja yksityisoikeudellisten valvontamaksujen määräämisen. Pysäköinninvalvontaan sisältyy maksullisten paikkojen pysäköinnin valvonta, pelastusteiden valvonta, erillisillä pysäköintitunnuksilla tapahtuvan pysäköinnin valvonta ja merkittyjen paikkojen ulkopuolisten alueiden pysäköinnin valvonta. Lisäksi palveluntuottajan tehtävänä on pysäköinnistä aiheutuneiden reklamaatioiden käsittely, pysäköinti- ja valvontamaksujen perintä ja sopimuksen mukaiset kuukausittaiset tilitykset pysäköintimaksuista tilaajalle.

Tarjouskilpailu

Hankinnasta järjestetään tarjouskilpailu lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä 26 pykälän mukaisena EU kynnysarvon ylittävänä käyttöoikeussopimuksena. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on hinnaltaan halvin. Tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellään hankittava palvelu sekä palvelulle asetetut vähimmäisvaatimukset. Vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Sopimus

Sopimus palveluista tehdään liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisesti. Sopimus on suunniteltu aloitettavaksi viimeistään 1.9.2024 ja se on voimassa 30.8.2029 asti.

Esitys tarjouspyyntöasiakirjoiksi ovat liitteinä 1–9 (tarjouspyyntö, sopimusluonnos, ESPD ja tietosuoja- ja salassapitoliite sekä kohteiden kuvat).

Hankintalain (1397/2016) 60 §:n ja 138 §:n mukaan hankintailmoitusta ei saa julkaista muualla ennen kuin se on julkaistu julkisten hankintojen internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi, joten tarjouspyyntöasiakirjoja ei julkaista internetissä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen



12.03.2024

Asia/4

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904

jyrki.inkinen(a)hel.fi

Niina Lammi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 20573

niina.lammi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 2 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 3 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 4 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 5 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 6 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 7 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 8 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)
- 9 Salassa pidettävä (Hankintalaki (1397/2016) 60 § ja 138 §)

Muutoksenhaku

- A Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
- B Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 27.02.2024 § 27