



12.04.2021

Asia/4

## § 51

### Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n varsinainen yhtiökokous 2021

HEL 2021-003046 T 00 01 05

#### Päätös

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti kehottaa kaupungin edustajaa Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy:n tulevassa yhtiökokouksessa hyväksymään yhtiön yhtiöjärjestyksen muuttamista koskevan hallituksen päätösehdotuksen.

Päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on se, että Helsingin seudun yhteistyökokous hyväksyy osaltaan yhtiön toiminnan laajentamisen lähijunaliikenteen varikkojen toteuttamiseen, suunnittelemiseen ja/tai omistamiseen.

#### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Lisätiedot

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445  
mii.aho(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yhtiökokouskutsu
- 2 Yhtiöjärjestysluonnos

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy

Pääkaupunkiseudun Junakalusto Oy (junakalustoyhtiö) harjoittaa rautateiden liikkuvan raideliikennekaluston hankinta-, omistus-, hallinta- ja vuokraustoimintaa sekä kalustoon liittyvää huolto- ym. palvelutoimintaa ja näihin kaikkiin liittyvien tilaaja- ja konsulttipalvelujen tuottamista. Lisäksi yhtiö harjoittaa edellä mainittuihin liittyvää muuta liiketoimintaa.



Yhtiö voi omistaa osakkeita, osuuksia ja kiinteistöjä, käydä niillä kaup-  
paa sekä olla osakkaana yhtiöryhmissä ja konsortioissa, joiden toiminta  
liittyy läheisesti yhtiön toimialaan. Yhtiö voi ottaa lainoja ja myöntää ta-  
kauksia päätoimialansa puitteissa.

Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen  
osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan  
tukemiseen.

Yhtiön osakkeenomistajia ovat Helsingin kaupunki (49,5%), Vantaan  
kaupunki (27,5) Espoon kaupunki (19,5%) ja Kauniaisten kaupunki  
(3,5%).

#### Junakalustoyhtiön toiminnan laajentaminen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Helsingin seudun kuntien ja valtion välisessä maankäytön, asumisen ja  
liikenteen (MAL) sopimuksessa 2020-31 on todettu seuraavaa:

”Kunnat ja HSL ratkaisevat yhteistyössä Väyläviraston kanssa tarvitta-  
vien lähijunaliikenteen uusien varikoiden sijoittumisen Rantaradan, Ke-  
häradan ja Pääradan suunnissa ja laativat tarvittaville selvityksille ja to-  
teuttamiselle uusien junien hankintatarpeen huomioonottavan aikatau-  
lun.

Tämän mukaisesti kunnat laativat yhteistyössä Väyläviraston kanssa  
tarpeelliset suunnitelmat varikoiden toteuttamiseksi sekä ratkaisevat  
varikoiden toteuttajan, suunnittelijan, rakentajan ja omistuksellisen ra-  
kenteen. Sijaintikunnat laativat varikoiden vaatimat maankäyttö- ja ra-  
kennuslain mukaiset kaavat.

Väylävirasto osallistuu suunnitteluun erityisesti siltä osin, kuin varikot  
edellyttävät toimia valtion väyläverkkoon. Valtio osallistuu sopimuskau-  
della lähiliikenteen varikoiden suunnittelun kustannuksiin 30%:n, kui-  
tenkin enintään 3 miljoonan euron osuudella. Valtio voi osoittaa maa-  
alueitaan varikoiden tarpeisiin ja kannustaa maa-alueita omistavia yh-  
tiöitä hyvään yhteistyöhön kaupunkien kanssa.

Kuntien rahoitusosuus varikoiden suunnittelusta on 70 %. Valtio ratkai-  
see pidemmän aikavälin toimenpiteensä lähijunaliikenteen varikoiden  
toteutukseen seuraavan MAL-sopimuksen tai varikoiden rakentamis-  
päätöksen yhteydessä.”

Väylävirasto on laatinut Lähijunaliikenteen varikkoselvityksen (Väylävi-  
raston julkaisu 25/2020). Selvitystyön tavoitteena oli löytää HSL:n ny-  
kyistä ja uutta lähijunaliikenteen kalustoa varten uusien varikkojen ko-  
konaisuus, joka toimii liikenteellisesti mahdollisen Pisara-radan kanssa



ja ilman sitä. Työn johtopäätöksenä on, että uusia varikoita tarvitaan kolme, joista kaksi on kunnossapitovarikkoja ja yksi säilytysvarikko.

MAL-sopimuksen velvoitteiden toteuttamiseksi asiassa on arvioitu junakalustoyhtiön roolia varikkojen toteuttajana, suunnittelijana ja tarvittaessa omistajana. Junakalustoyhtiön toimesta on laadittu tarpeelliset suunnitelmat yhteistyössä HSL:n ja Väyläviraston kanssa varikkojen toteuttamiseksi. Tämä suunnitelma ja siinä osoitetut varikkojen sijaintikohteet käsitellään myös kuntien yhteiskokouksessa.

Yllä olevaan liittyen yhtiön hallitus esittää yhtiökokouksessa junakalustoyhtiön toimimisesta HSL-alueen lähiliikennejunien uusien varikkotilojen järjestäjänä ja tämän mukaisesti yhtiön yhtiöjärjestystä täydennettäväksi niin, että junakalustoyhtiö voi jatkossa myös hankkia, omistaa, hallita ja vuokrata rautateiden liikkuvan raideliikennekaluston huoltoon-ym. palvelutoimintaan liittyviä varikkokiinteistöjä ja maa-alueita. Tämä täydennys lisätään toimialapykälään (1§).

Lopuksi

Esitetty yhtiöjärjestyksen toimialapykälän täydentäminen vastaa junakalustoyhtiön tulevasta toiminnasta varikoiden suunnittelijana, toteuttajana ja tarvittaessa omistajana Helsingin seudun yhteistyökokouksessa käsiteltäviä osakkaiden linjauksia, jotka pohjautuvat MAL-sopimuksessa sovittuun. Ennen kuin yhtiöjärjestystä muutetaan, tulee asia käsitellä Helsingin seudun yhteistyökokouksessa 13.4.2021.

Hallintosäännön 8 luvun 3 §:n 2) kohdan mukaan kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää toimiohjeiden antamisesta kaupunkia eri yhteisöissä ja säätiöissä edustavalle kaupungin kannan ottamiseksi käsiteltäviin asioihin, silloin kun kyseessä on taloudellisesti merkittävä tai periaatteellisesti laajakantoinen.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Miia Aho, konsernilakimies, puhelin: 310 36445  
mii.aho(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Yhtiökokouskutsu
- 2 Yhtiöjärjestyslunnot

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



12.04.2021

Asia/4

---

**Tiedoksi**

Kaupunginkanslia ( oike, taso)

---

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566