



21.12.2018

Pormestari

---

**182 §****Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän hakemuksesta kahden paineviemärin asentamiseksi mereen Lauttasaaren ja Rajasaaren välille**

HEL 2018-012294 T 11 01 01

ESAVI/17720/2015

**Päätös**

Pormestari antoi Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) hakemuksesta kahden paineviemärin asentamiseksi mereen Lauttasaaren ja Rajasaaren välille, vesialueen ruoppauksesta ja ruoppausmassojen läjittämisestä mereen sekä valmisteluvasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki puoltaa vesilain mukaisen luvan myöntämistä hankkeelle. Hankkeen työnaikaiset vaikutukset ympäristöön ja vesialueen käyttöön on arvioitu riittävällä tasolla. Hankkeen hyödyt Lauttasaaren asukkaille ja Hernesaaren aluerakentamiselle ovat huomattavat.

Helsingin kaupunkiympäristön ympäristöpalvelut antaa kaupungin ympäristösuojeluviranomaisena asiasta lausuntonsa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle.

**Kaavoitus**

Viemäriputkilinjan rakennusalue on maa- ja vesialueiden osalta Helsingin kaupungin omistuksessa.

Hankealueella viemäriinjauksen pohjoispäässä on voimassa Helsingin saariston ja merialueen osayleiskaava vuodelta 1997. Viemäriinjauksen alue on merkitty kaavassa vesialueeksi (W). Viemäriinjauksen alueella on voimassa useita asemakaavoja. Paineviemäreiden lähtöpiste sijaitsee Lauttasaareissa Vattuniemen jätevedenpumppaamolla, jonka alueella on voimassa asemakaava nro 10805 (3.3.2000). Pumppaamo sijaitsee kaavaan merkityllä et-alueella, josta paineviemärit suunnitellaan rakennettavaksi Kokkapuiston (VP) alueen kautta mereen. Jätevedenpuhdistamon pohjoispuolisen Lohiapajanlahden alueen asemakaava nro 11040 on tullut voimaan 14.12.2018. Viemäriinjauksen suunniteltu siten, että hanke ei estä Lohiapajanlahden asemakaavan toteuttamista. Vesialueella Vattuniemen edustalla on voimassa asemakaava nro 10715 (5.5.2000), jossa alue on merkitty kaavassa venesatamaksi (LV). Paineviemärit joudutaan rakentamaan osittain satama-alueen poikki. Rantautumiskohta Taka-Töölössä Rajasaarenpenkereellä on voimassa olevassa asemakaavassa 9835 (28.5.1993) merkitty puistok-



21.12.2018

Pormestari

---

si (VP). Rantautumisen jälkeen suunniteltavat paineviemärit sijoittuvat katualueelle (Rajasaarenpenger).

Hernesaaren alueen asemakaavoitus on käynnissä. Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 29.1.2018 – 16.2.2018 ja asemakaavan muutosehdotus on suunniteltu esiteltävän kaupunkiympäristölautakunnalle helmikuussa 2019.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Timo Lindén, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 23.11.2018, Etelä-Suomen aluehallintovirasto
- 2 Lupahakemussuunnitelma 13.9.2018, HSY

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto/  
Ympäristöterveydenhuolto

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa HSY:n hakemuksesta kahden paineviemäriin asentamisesta mereen Lauttasaaren ja Rajasaaren välille, vesialueen ruoppauksesta ja ruoppausmassojen läjittämisestä mereen. Lausuntoa on pyydetty 31.12.2018 mennessä. Lausunnon antamiselle varattua määräaikaa on pidennetty 8.1.2019 asti.

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

HSY hakee vesilain mukaista lupaa uuden paineviemäriyhteyden rakentamiselle Lauttasaaresta Vattuniemen jäteveden pumppaamolta



21.12.2018

Pormestari

---

Rajasaaren viemäritunneliin. Paineviemäriin on noin 4,1 km, josta vesistöosuutta on noin 3,8 km.

Hanke liittyy Hernesaaren aluerakentamiseen. Paineviemäri 630 mm Lauttasaaren Vattuniemen jätevedenpumppaamon ja Eiranrannan välillä on tarkoitus korvata kahdella 560 mm painevismäriin. Lauttasaaren pääviemäriin linjaus Rajasaaren viemäritunneliin nykyisen Munkkisaaressa sijaitsevaan mahdollistaa tulevaisuudessa lisääntyvien jätevesimäärien sujuvamman poisjohtamisen Lauttasaaresta. Hernesaaren aluerakentamiselle asetetun tavoiteaikataulun mukaan Lauttasaaren uusi painevismäriyhteys tulee ottaa käyttöön vuoden 2020 aikana.

Viemäriin linjaus kulkee vesiliikenneväylien poikki ja kauppamerenkulun väylien väyläalueella putket lasketaan merenpohjaan kaivettavaan uraan. Ruoppausmassoja hankkeessa kertyy yhteensä 13 000 m<sup>3</sup>, josta noin puolet sijoitetaan maalle ja puolet ruoppausmassojen meriläjäytysalueelle. Linjaus risteää useiden merenpohjaan asetettujen johtojen ja kaapeleiden kanssa. Niiden kohdalla nykyisiä rakenteita tarvittaessa siirretään.

Hakemuksen mukaan hankkeesta voi aiheuta haittaa työalueita ympäröivän vesialueen veden samentumisena sekä vesiliikenteen kulun vaikeutumisena. Hankkeen haitat arvioidaan paikallisiksi sekä työnaikaisiksi. Hankkeesta saatava hyöty Lauttasaaren asukkaille ja Hernesaaren aluerakentamiselle on huomattava.

Hankkeen aikataulu on kiireellinen, sillä sen toteuttaminen ja nykyisen viemäriin käytöstä poistaminen tahdistaa koko Hernesaaren alueen rakentamista.

#### Saadut lausunnot

Asiasta on saatu kaupunkiympäristön maankäyttö ja kaupunkirakennepalvelukokonaisuuden lausunto. Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto ei ole vielä valmistunut.

Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

#### Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 23.11.2018, Etelä-Suomen aluehallintovirasto
- 2 Lupahakemussuunnitelma 13.9.2018, HSY

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



21.12.2018

Pormestari

---

**Otteet**

**Ote**

Etelä-Suomen aluehallintoviras-  
to/Ympäristöterveydenhuolto

---

**Postiosoite**

PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alv.nro**

FI02012566



21.12.2018

Pormestari

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

#### Pöytäkirjan 182 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



21.12.2018

Pormestari

---

Jan Vapaavuori  
pormestari

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 21.12.2018.