

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

- VANHAN PORTTIRAKENNUKSEN KÄYTTÖTARKOITUS MUUTETAAN.
- UUSI ULKOPORRAS. KOKO JA SIJAINTI TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.
- UUSI SIIRRETTÄVÄ KONTTI. KOKO JA SIJAINTI TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.

VANHA KÄYTTÖTARKOITUS:

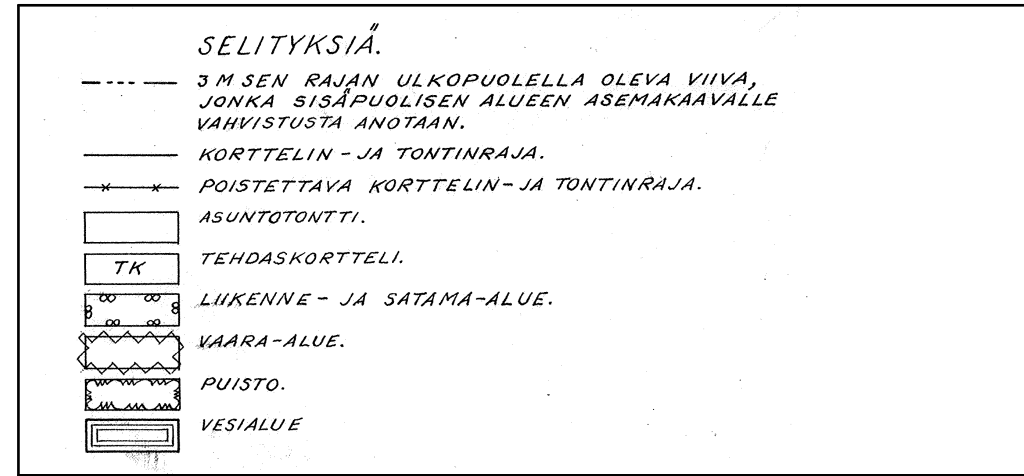
MUUALLA LUOKITTELEMATTOMAT RAKENNUKSET.

UUSI KÄYTTÖTARKOITUS:

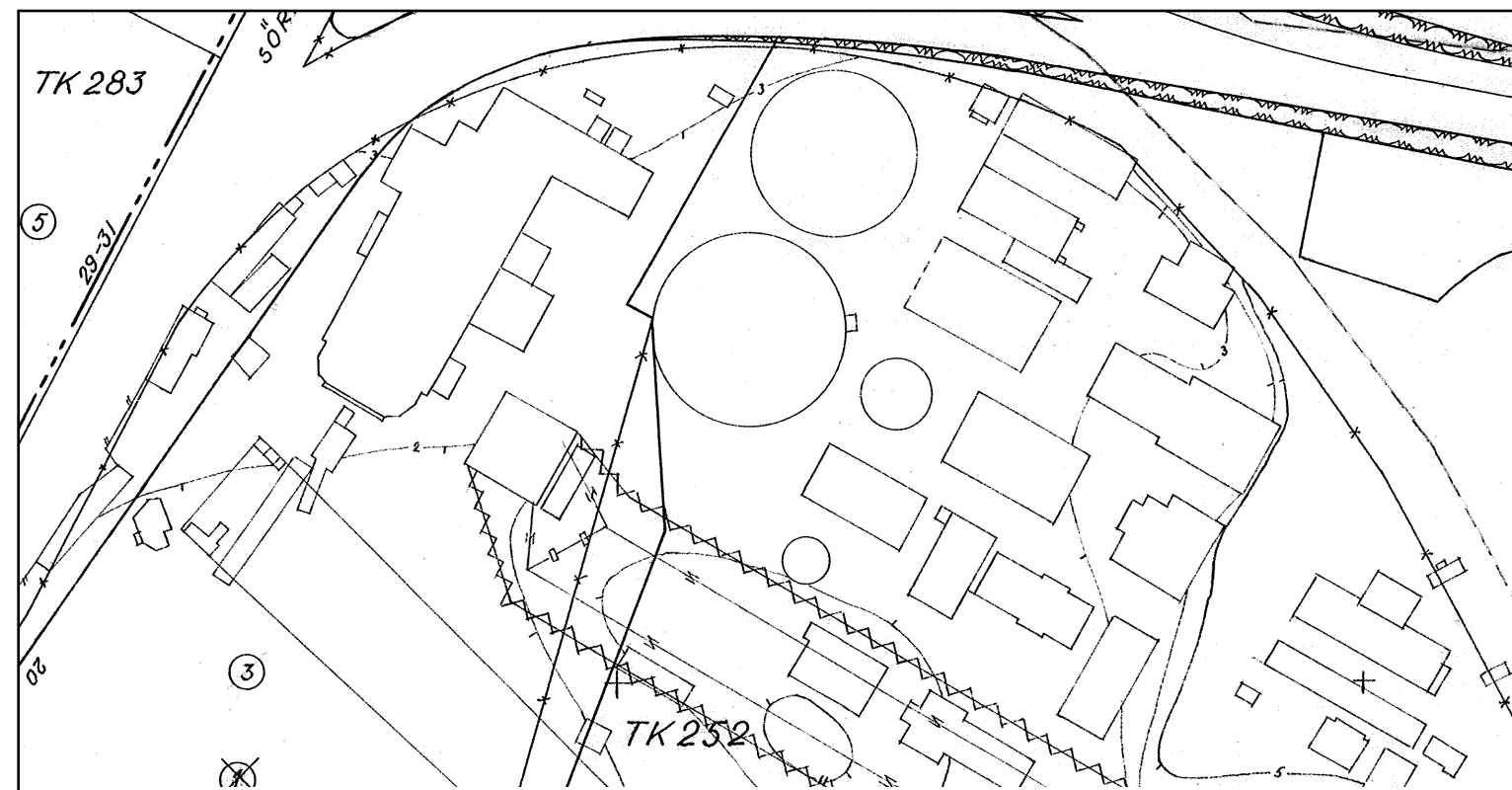
RAVINTOLAT YMS.

LAAJUUSLASKELMA:

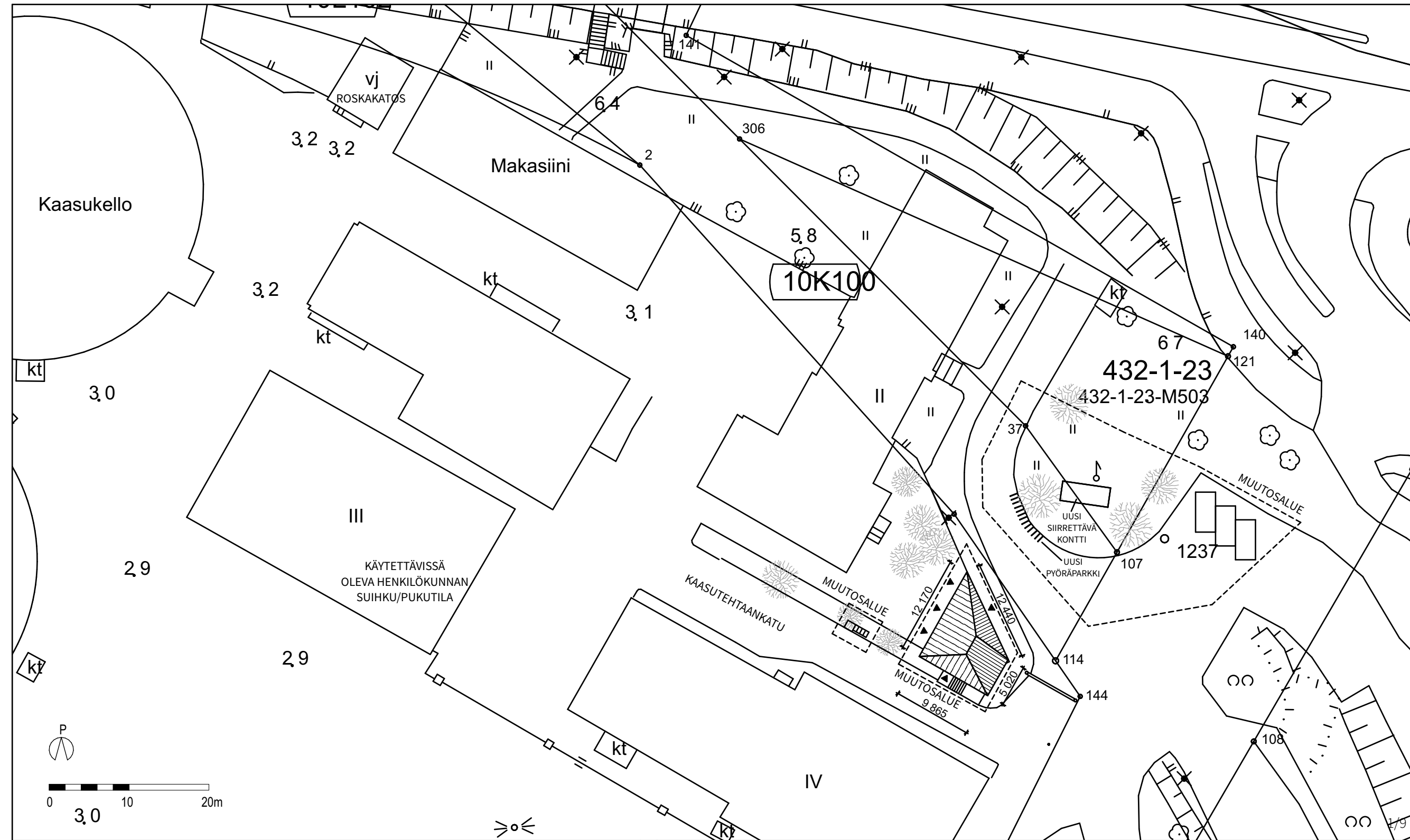
KERROSALA 1. KRS: 84m²
 KERROSALA KELLARI: 75m²
 KERROSALA YHTEENSÄ: 159m²



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ



ASEMAKAAVAOTE



ASEMAPIIRROS 1:500

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TÄTE-RATKAISUT TÄTE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinaatsystem:
 ETRS-GK25
 Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
 N2000

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
 KAASUTEHTAANKATU 1
 00540 HELSINKI

ASEMAPIIRROS

1:500

SAATSI

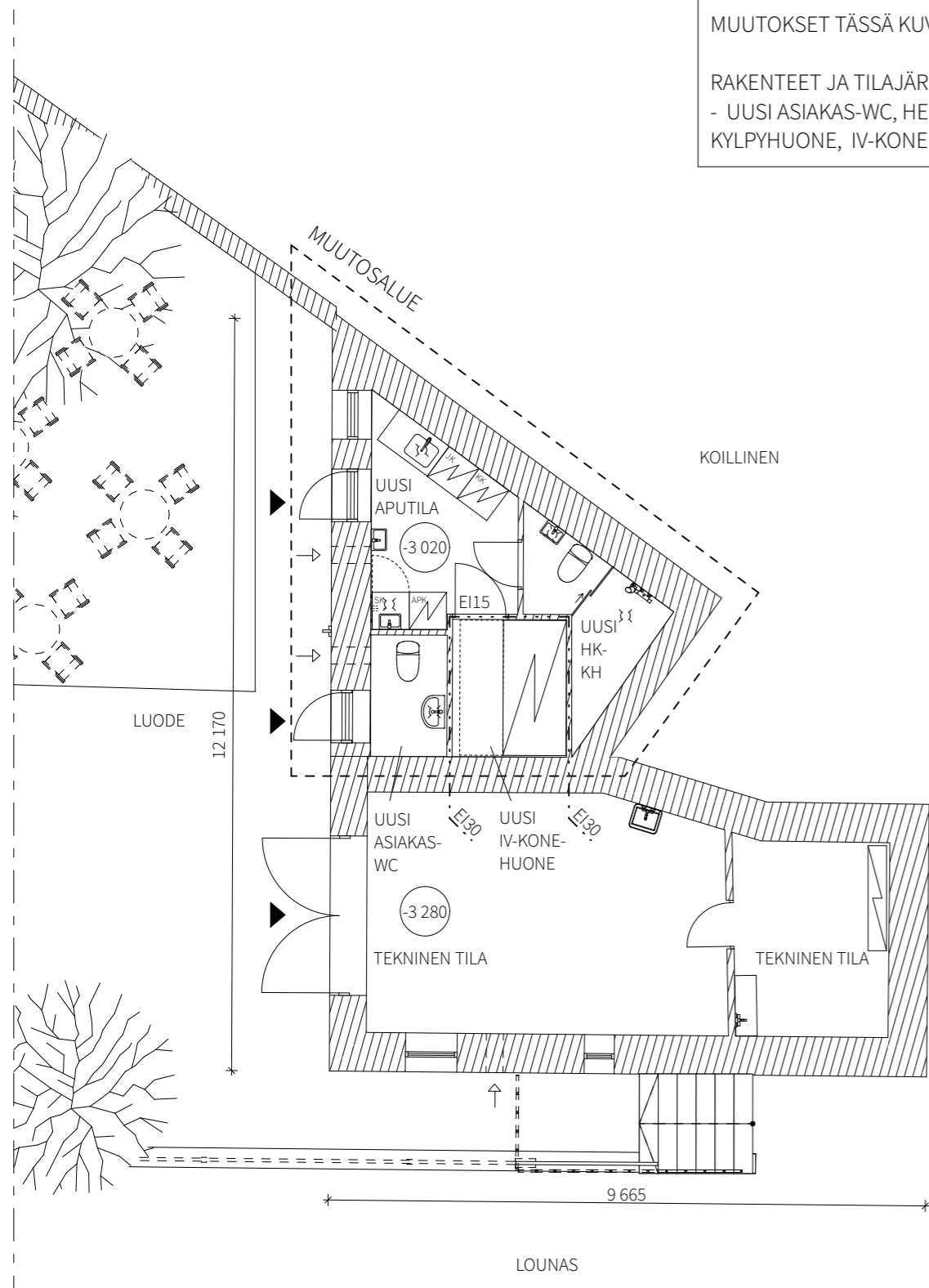
MAIJU LEHTIMÄKI
 ARKKITEHTI SAFA
 22.02.2021

ARK 01

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

RAKENTEET JA TILAJÄRJESTELYT:

- UUSI ASIAKAS-WC, HENKILÖKUNNAN
KYLPUHUONE, IV-KONEHUONE JA APUTILA



POHJAPIIRROS KELLARI
1:100

ASIAKASPAIKKAMÄÄRÄ ULKONA ON MAKSIMISSAAN 50 HENKILÖÄ.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

LUONNOS

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

2/9

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
KAASUTEHTAANKATU 1
00540 HELSINKI

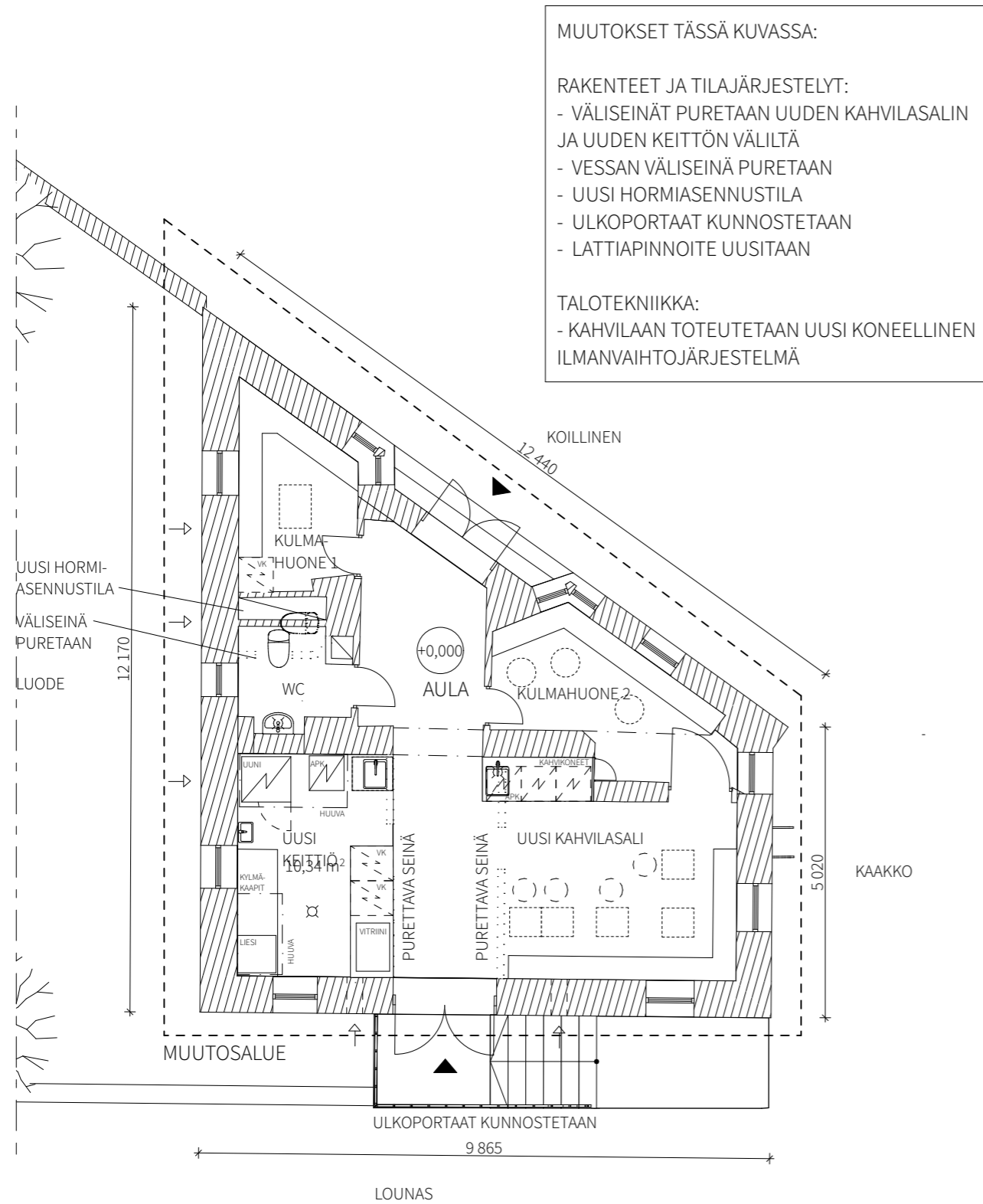
POHJAPIIRROS KELLARI

1:100

SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 02



POHJAPIIRROS 1. KERROS
1:100

KAHVILAN ASIAKASPAIKKAMÄÄRÄ ENSIMMÄISESSÄ
KERROKSESSA MAKSIMISSAAN 25 HENKILÖÄ.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

LUONNOS

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

3/9

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
KAASUTEHTAANKATU 1
00540 HELSINKI

POHJAPIIRROS 1. KERROS

1:100

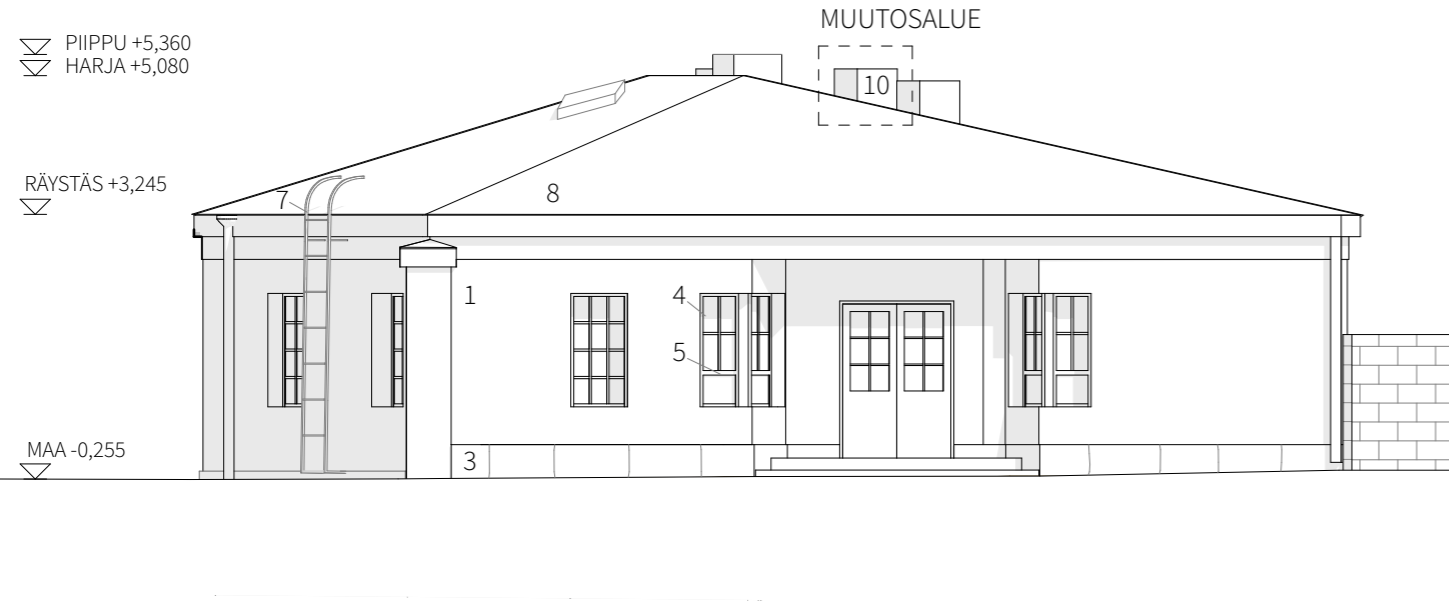
SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 03

JULKISIVUMATERIAALIT- JA VÄRIT

1. RAPPAUS, KELTAINEN
2. TIILI, PUNAINEN
3. LUONNONKIVI, PUNERTAVAN HARMAA
4. PUU, MAALATTU VAALEAN HARMAA
5. PUU, MAALATTU VALKOINEN
6. METALLI, MAALATTU VAALEAN HARMAA
7. METALLI, MAALATTU VALKOINEN
8. HUOPAKATE, MUSTA
9. BETONI, HARMAA
10. METALLI, MUSTA



JULKISIVU KOILLISEEN
1:100

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

- UUSI HORMI. KOKO JA SIJAINTI
TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

6/9

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
KAASUTEHTAANKATU 1
00540 HELSINKI

JULKISIVU KOILLISEEN

1:100

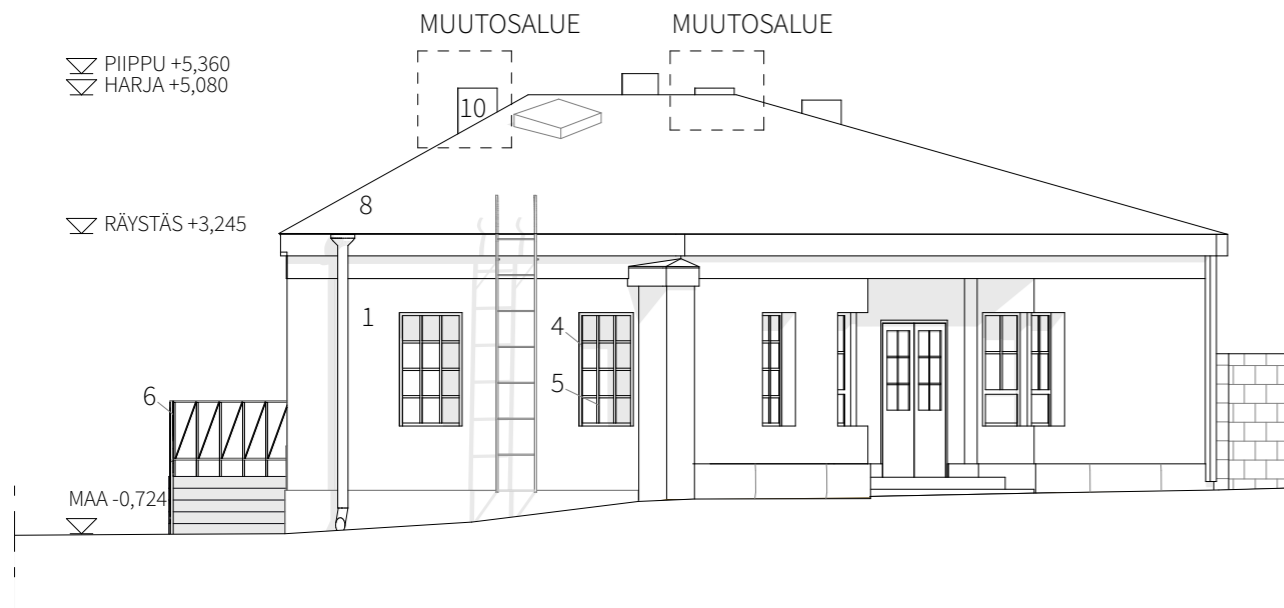
SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 06

JULKISIVUMATERIAALIT- JA VÄRIT

1. RAPPAUS, KELTAINEN
2. TIILI, PUNAINEN
3. LUONNONKIVI, PUNERTAVAN HARMAA
4. PUU, MAALATTU VAALEAN HARMAA
5. PUU, MAALATTU VALKOINEN
6. METALLI, MAALATTU VAALEAN HARMAA
7. METALLI, MAALATTU VALKOINEN
8. HUOPAKATE, MUSTA
9. BETONI, HARMAA
10. METALLI, MUSTA



JULKISIVU KAAKKOON
1:100

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

- UUDET HORMIT. KOKO JA SIJAINTI
TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

7/9

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
KAASUTEHTAANKATU 1
00540 HELSINKI

JULKISIVU KAAKKOON

1:100

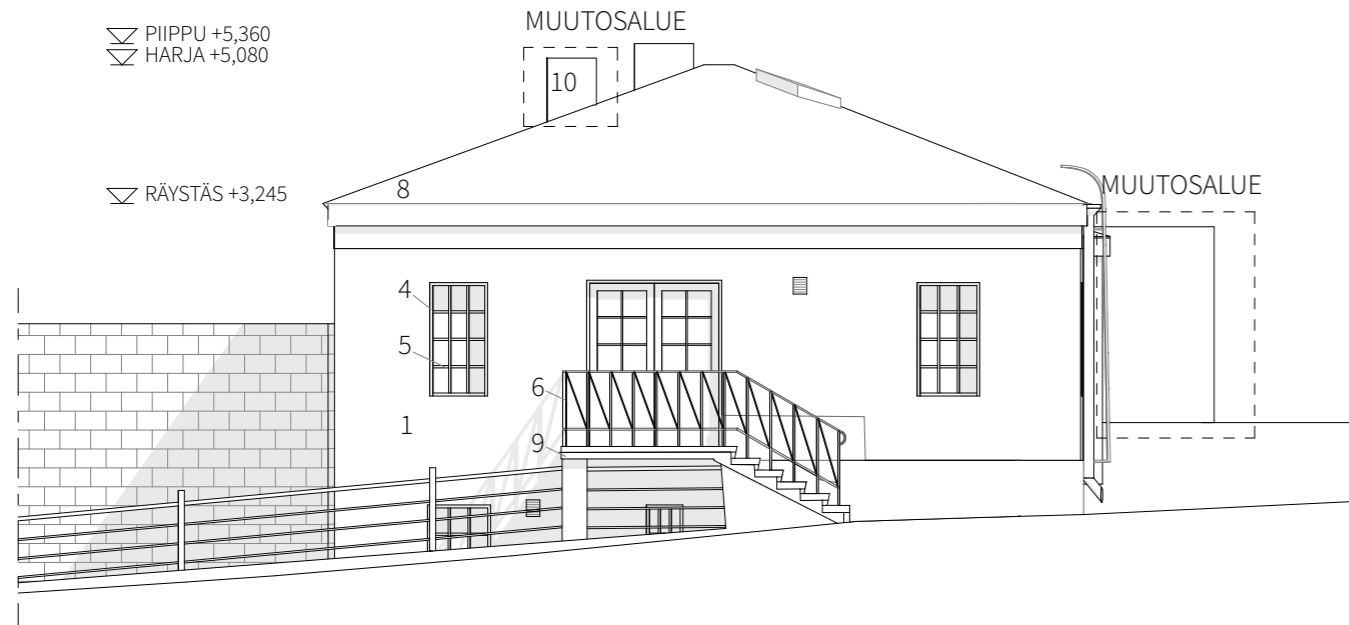
SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 07

JULKISIVUMATERIAALIT- JA VÄRIT

1. RAPPAUS, KELTAINEN
2. TIILI, PUNAINEN
3. LUONNONKIVI, PUNERTAVAN HARMAA
4. PUU, MAALATTU VAALEAN HARMAA
5. PUU, MAALATTU VALKOINEN
6. METALLI, MAALATTU VAALEAN HARMAA
7. METALLI, MAALATTU VALKOINEN
8. HUOPAKATE, MUSTA
9. BETONI, HARMAA
10. METALLI, MUSTA



JULKISIVU LOUNAASEEN
1:100

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

- UUSI HORMI. KOKO JA SIJAINTI TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.
- UUSI KONTTI. KOKO JA SIJAINTI TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS	PÄÄPIIRUSTUS	8/9
SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10 KAASUTEHTAANKATU 1 00540 HELSINKI	JULKISIVU LOUNAASEEN	1:100

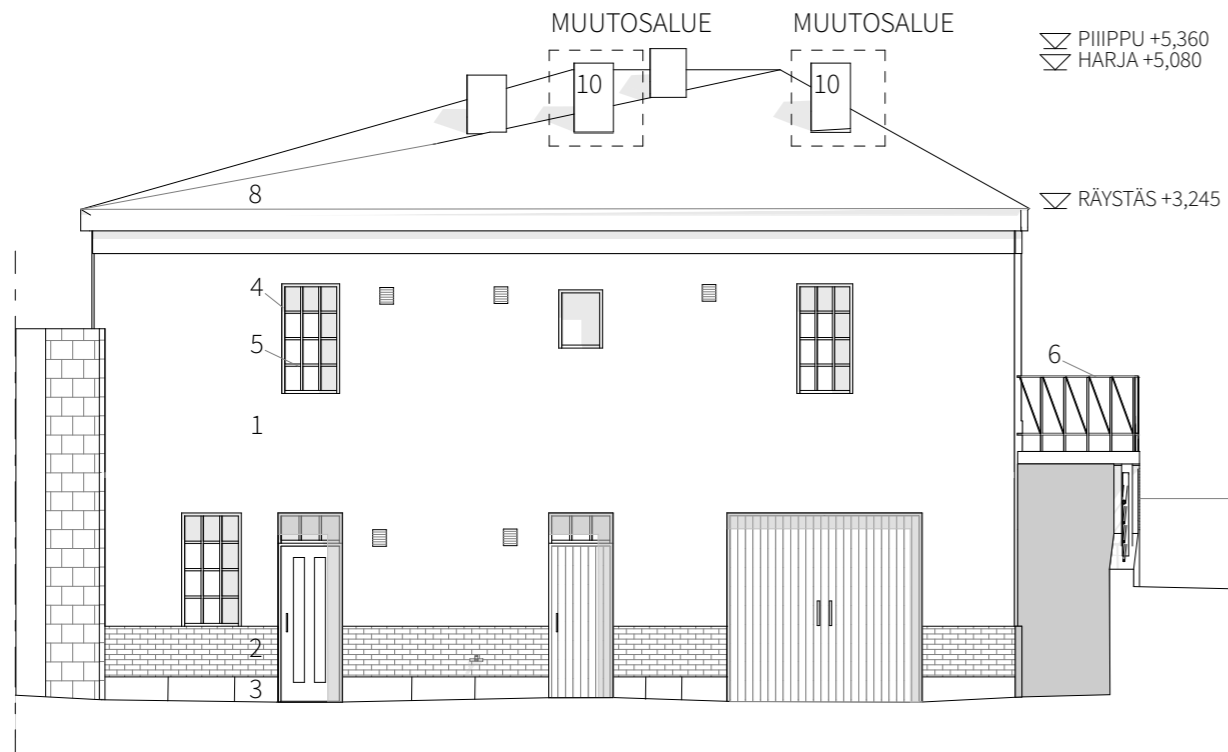
SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 08

JULKISIVUMATERIAALIT- JA VÄRIT

1. RAPPAUS, KELTAINEN
2. TIILI, PUNAINEN
3. LUONNONKIVI, PUNERTAVAN HARMAA
4. PUU, MAALATTU VAALEAN HARMAA
5. PUU, MAALATTU VALKOINEN
6. METALLI, MAALATTU VAALEAN HARMAA
7. METALLI, MAALATTU VALKOINEN
8. HUOPAKATE, MUSTA
9. BETONI, HARMAA
10. METALLI, MUSTA



JULKISIVU LUOTEESEEN

1:100

MUUTOKSET TÄSSÄ KUVASSA:

- UUDET HORMIT. KOKO JA SIJAINTI
TÄSMENNETÄÄN RAKENNUSLUPAVAIHEESSA.

PERIAATEPIIRROS. VANHAN KIINTEISTÖN OLLESSA KYSEESSÄ, KAIKKI MITAT JA KOROT OVAT VIITTEELLISIÄ, JA NE ON TARKISTETTAVA PAIKALLA. EPÄSELVISSÄ TILANTEISSA OTETTAVA YHTEYTTÄ PÄÄSUUNNITTELIJAAN. RAKENTEET RAKENNESUUNNITELMIEN MUKAAN. TATE-RATKAISUT TATE-SUUNNITELMIEN MUKAAN.

91 / 10 / 252 / 2

KORJAUS JA MUUTOS

PÄÄPIIRUSTUS

9/9

SUVILAHTI PORTTIRAKENNUS 10
KAASUTEHTAANKATU 1
00540 HELSINKI

JULKISIVU LUOTEESEEN

1:100

SAATSI

MAIJU LEHTIMÄKI
ARKKITEHTI SAFA
22.02.2021

ARK 09