

**288 §****Bulevardi 21, Albertinkatu 25, 4. Kamppi, GNFIN Bulevardi Oy, Genesta Property Nordic (kiinteistö ja kortteli 4072/16) lupa yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle**

HEL 2018-008708 T 10 01 01 06

SL1800653

Päätös

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti myöntää GNFIN Bulevardi Oy:lle, Genesta Property Nordic (kortteli ja tontti 4072/16) luvan sijoittaa yksityisiä rakenteita (liiketilojen sisäänkäyntiportaat ja portaisiin liittyvät katokset) Bulevardin ja Albertinkadun katualueelle.

Samalla alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti, että tästä luvasta peritään seuraava korvaus:

Portaat ja katokset 6,8 m² x 72 € = yhteensä 489,60 Euroa

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on hankittava johtoselvitys johtotietopalvelusta, os. Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31930 ja toimitettava kaivuilmotus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, lisätiedot <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katutyoluvat/katutyoluvat>.

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Tiedoksi:

Perustelut sijoituksille on liitteenä olevassa sijoituslupaselostuksessa. Sijoitus on hyväksytty liikenne ja- katusuunnittelussa.

Portaat katoksineen ulottuvat katualueelle 1,0 m matkan ja sekä Bulevardille, että Albertinkadulle jää riittävästi vapaata kulkutilaa.

Katokset sijaitsevat portaiden päällä ja näin ollen niihin ei ole kunnossapidossa tai hoidossa törmäysvaaraa.

Lisäehto:

Luvansaaja sitoutuu vastaamaan rakenteidensa sijoittamisesta yleiselle alueelle omalla kustannuksellaan ja sitoutuu myös vastaamaan näiden rakenteiden ylläpidosta, toimivuudesta ja kestävyydestä.

Luvansaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupaehtojen mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.



Lisätiedot

Jari Kaikkonen, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 39035
jari.kaikkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 B0201 Asemapiirustus
- 3 B0301 1. KERROS
- 4 B0401 LEIKKAUS A-A
- 5 B0402 LEIKKAUS B-B
- 6 B0501 julkisivu lounaaseen, Albertinkadulle
- 7 B0502 julkisivu kaakkoon, Bulevardille
- 8 Kaupparekisteriote, GNFIN Bulevardi Oy
- 9 Kiinteistorekisteriote 27.6.2018
- 10 Lainhuutotodistus
- 11 Saate 16.8.2018, sijoituslupa
- 12 Sijoituslupahakemus, Bulevardi 21-Albertinkatu 25, Kamppi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

GNFIN Bulevardi Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Liite 7



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 288 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1961

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.08.2018

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

5 (5)

Iiro Grönberg
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 21.08.2018.