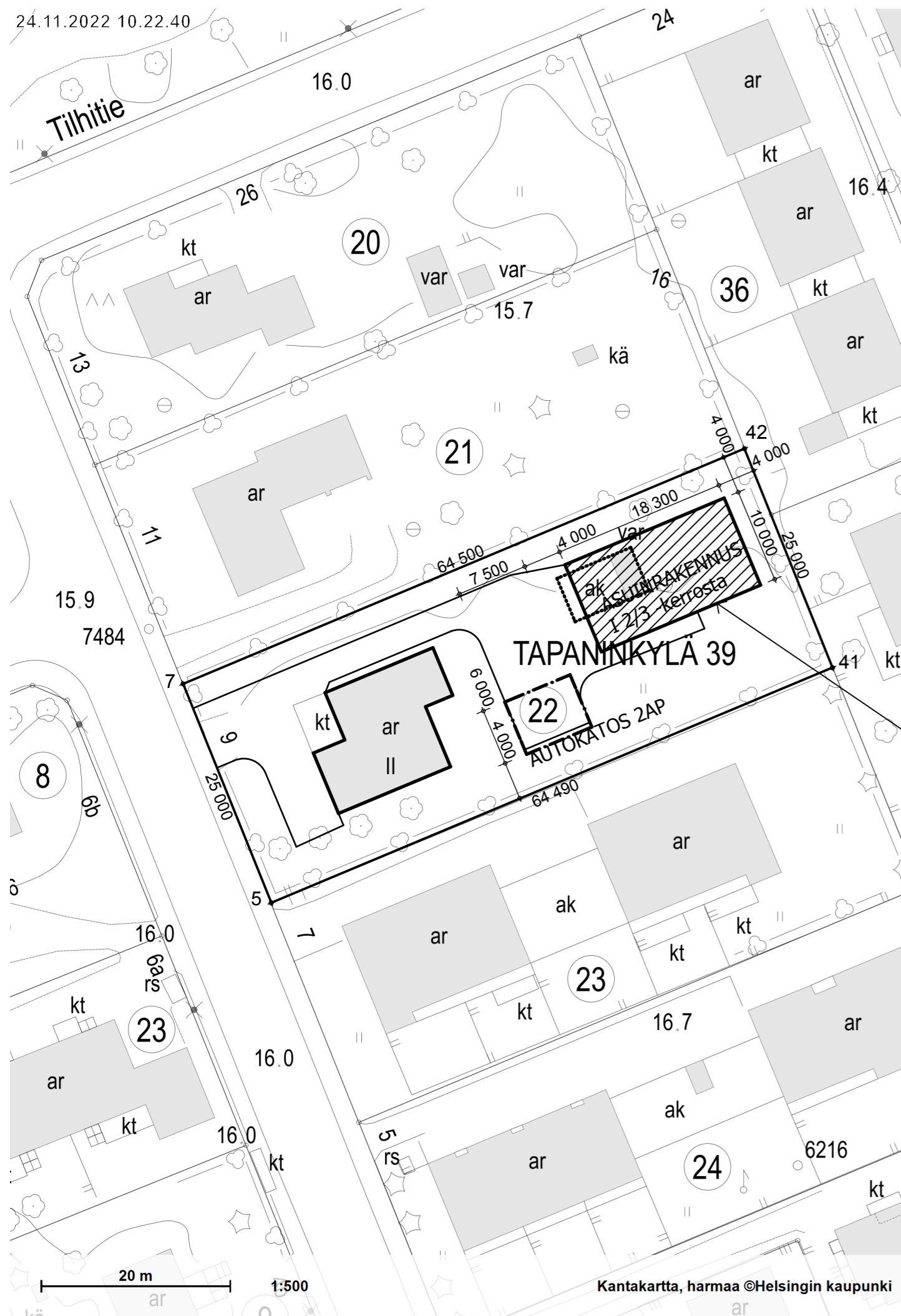


24.11.2022 10.22.40



TONTIN PINTA-ALA 1612m²

TONTILLA ON VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA 3333,
VOIMAANTULO 30.8.1953.

RAKENNUSOIKEUS $e=0,15 \Rightarrow 241,8$ krs-m²

HAETAAN RAKENNUSOIKEUDEN NOSTOA TEHOKKUUTEEN $e=0,25$
KUTEN ALUEELLA NAAPURUSTOSSA JO ON.

KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS 220 m²

TONTTITEHOKKUUDEN LISÄÄMISEN JÄLKEEN
RAKENNUSOIKEUS $e=0,25 \Rightarrow 403$ krs-m²

RAKENNETTAVISSA TONTILLE LISÄÄ 183 m²

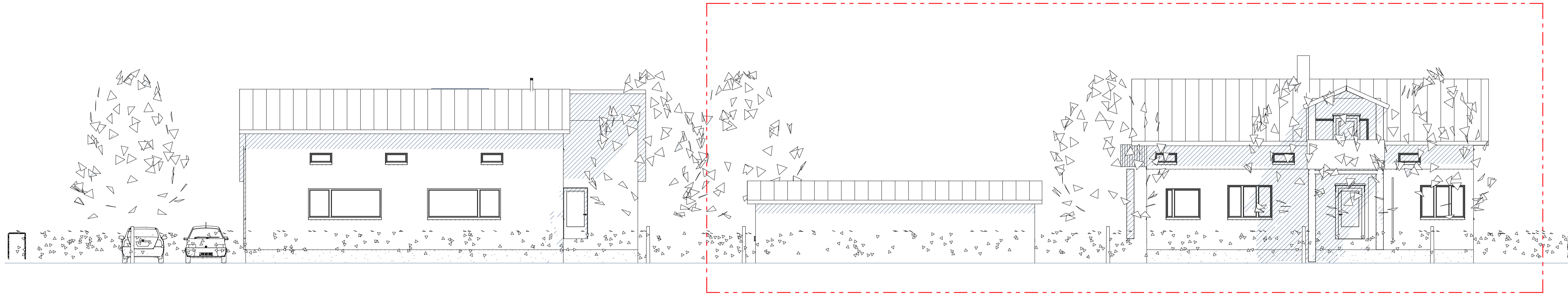
LISÄRAKENNETTAVISSA OLEVA TONTIN OSA:

- OLEVA TALOUSRAKENNUS PURETAAN
- UUDISRAKENNUS SIJOITETAAN VÄHINTÄÄN
4 METRIN ETÄISYYTEEN RAJASTA JA VÄHINTÄÄN
8 METRIN ETÄISYYTEEN OLEVISTA RAKENNUKSISTA
- AUTOKATOS KAHDELLE AUTOLLE RAKENNUSTEN VÄLIIN

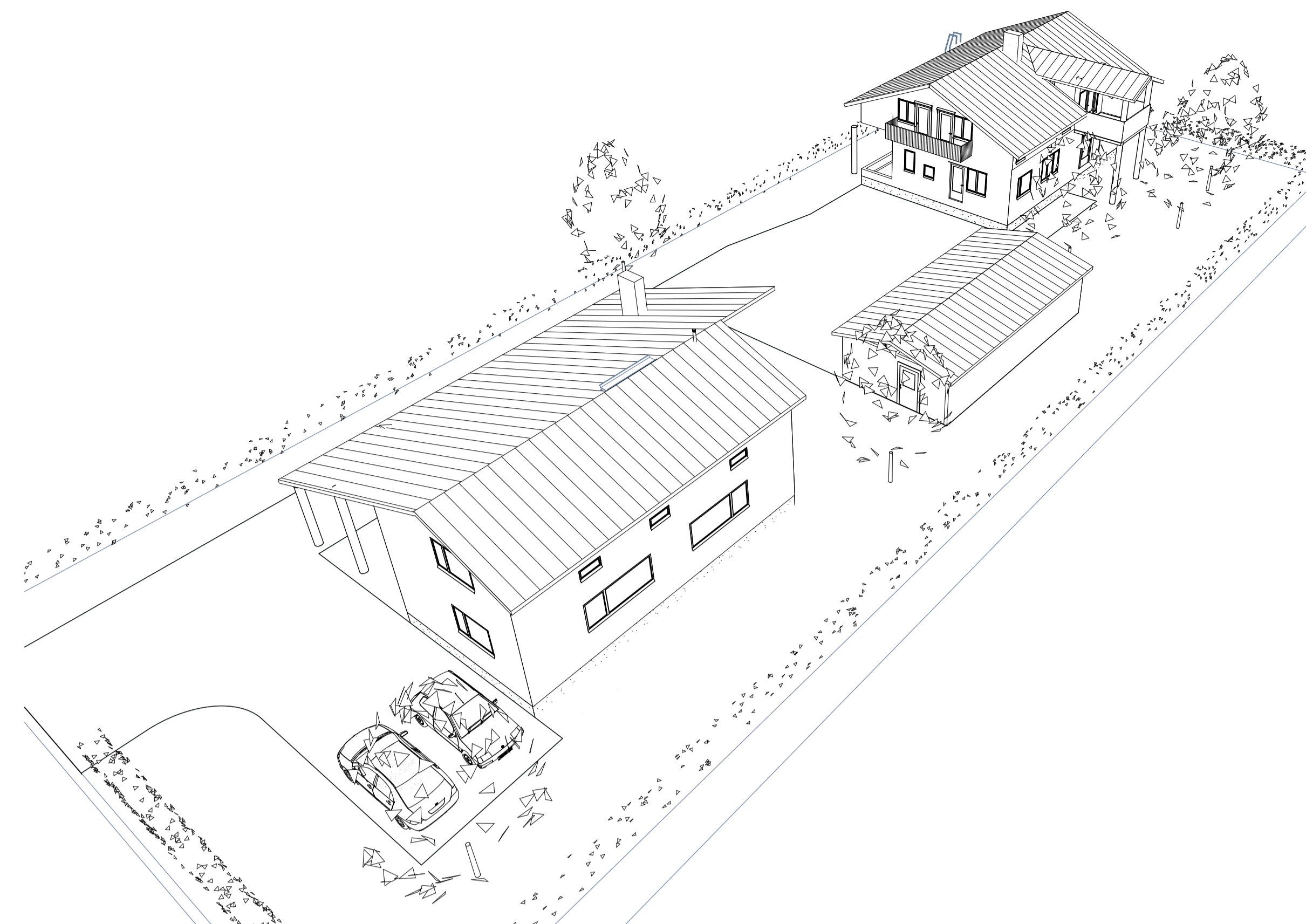
TALO

P 1

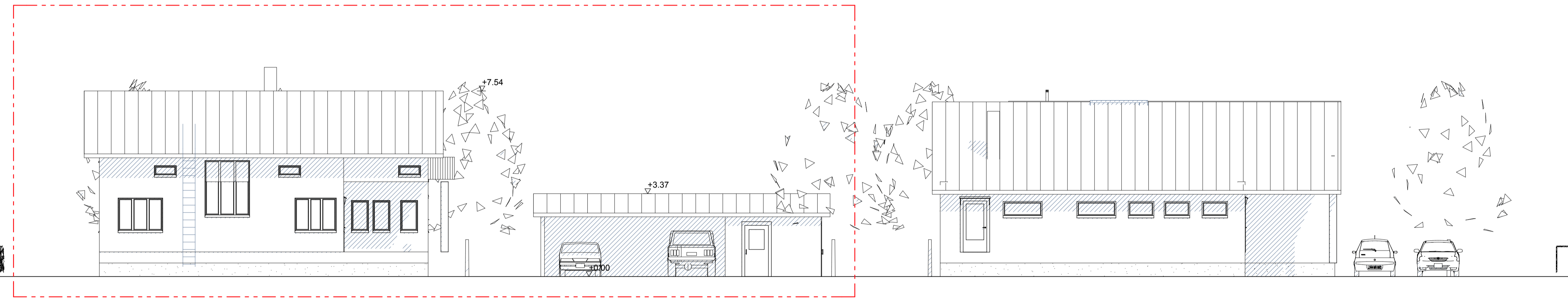
K.osa/Kylä 39	Kortteli/Tila 137	Tontti/Rn:o 91-39-137-22	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide POIKKEAMISHAKEMUS			Piirustuslaji Juokseva n:o
Rakennuskohteen nimi ja osoite TALO KOTTARAISENTIE 9 00720 HELSINKI			Piirustuksen sisältö Mittakaavat ASEMAPIIRUSTUS 1 : 500
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus Arkitehtitoimisto Olli Kumpulainen Torpantie 7A, 04430 JÄRVENPÄÄ Puh: 040 5474984 24.11.2022			Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero Muutos ARK -



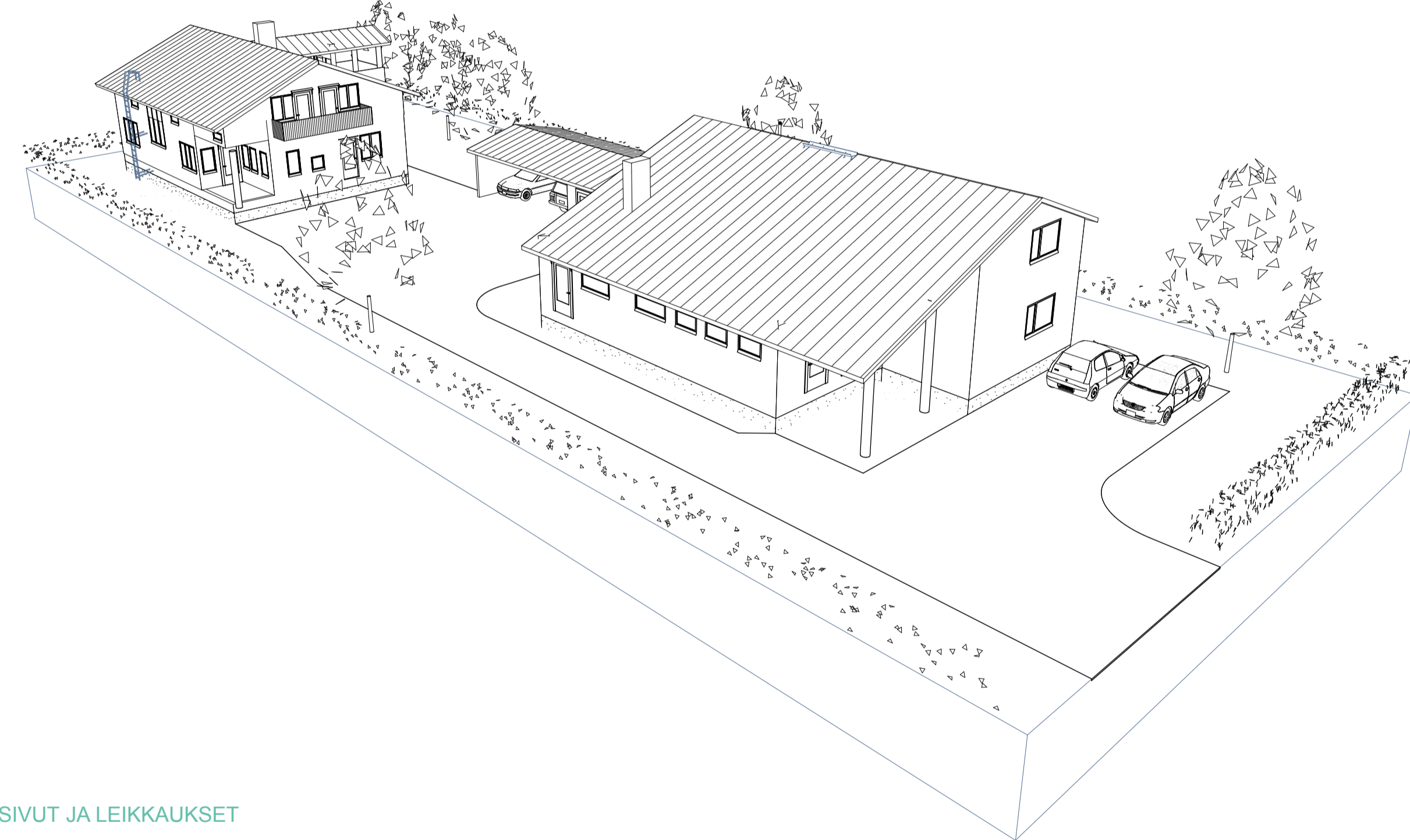
3 ETELÄÄN VANHA - AUTOKATOS - UUDISTALO 1:100



7 NÄKYMÄ ETELÄSUUNNASTA 1:205.09

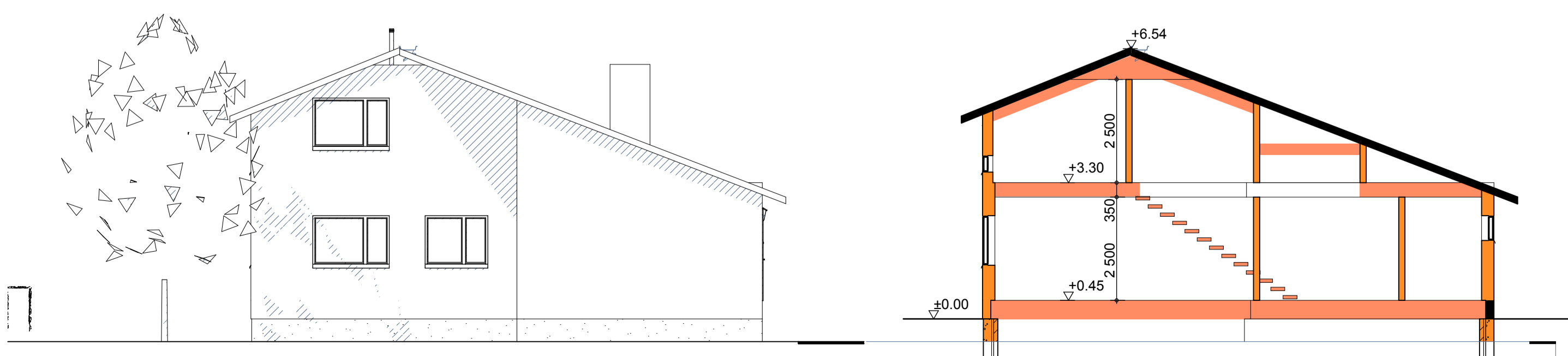


2 POHJOISEEN UUDISTALO - AUTOKATOS - VANHA TALO 1:100

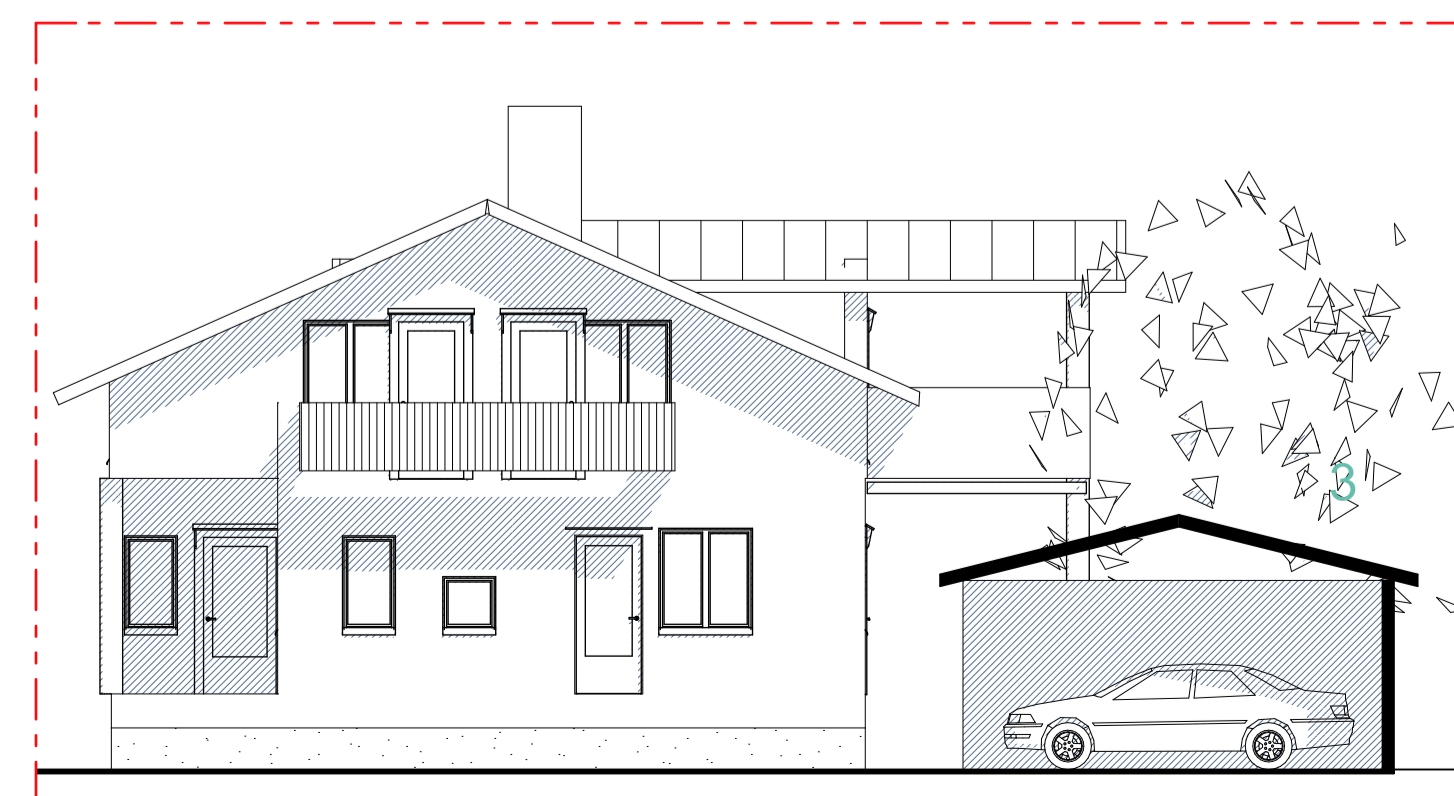


8 NÄKYMÄ LÄNSISUUNNASTA 1:208.22

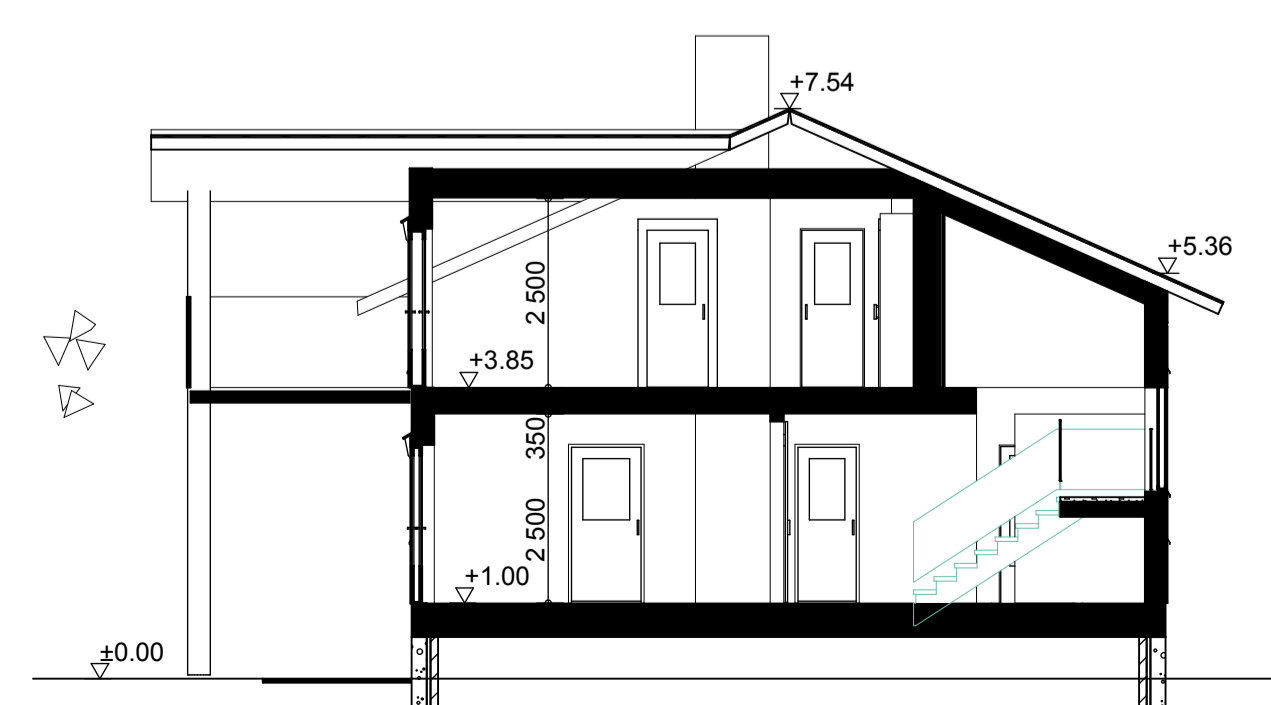
JULKISIVUT JA LEIKKAUKSET



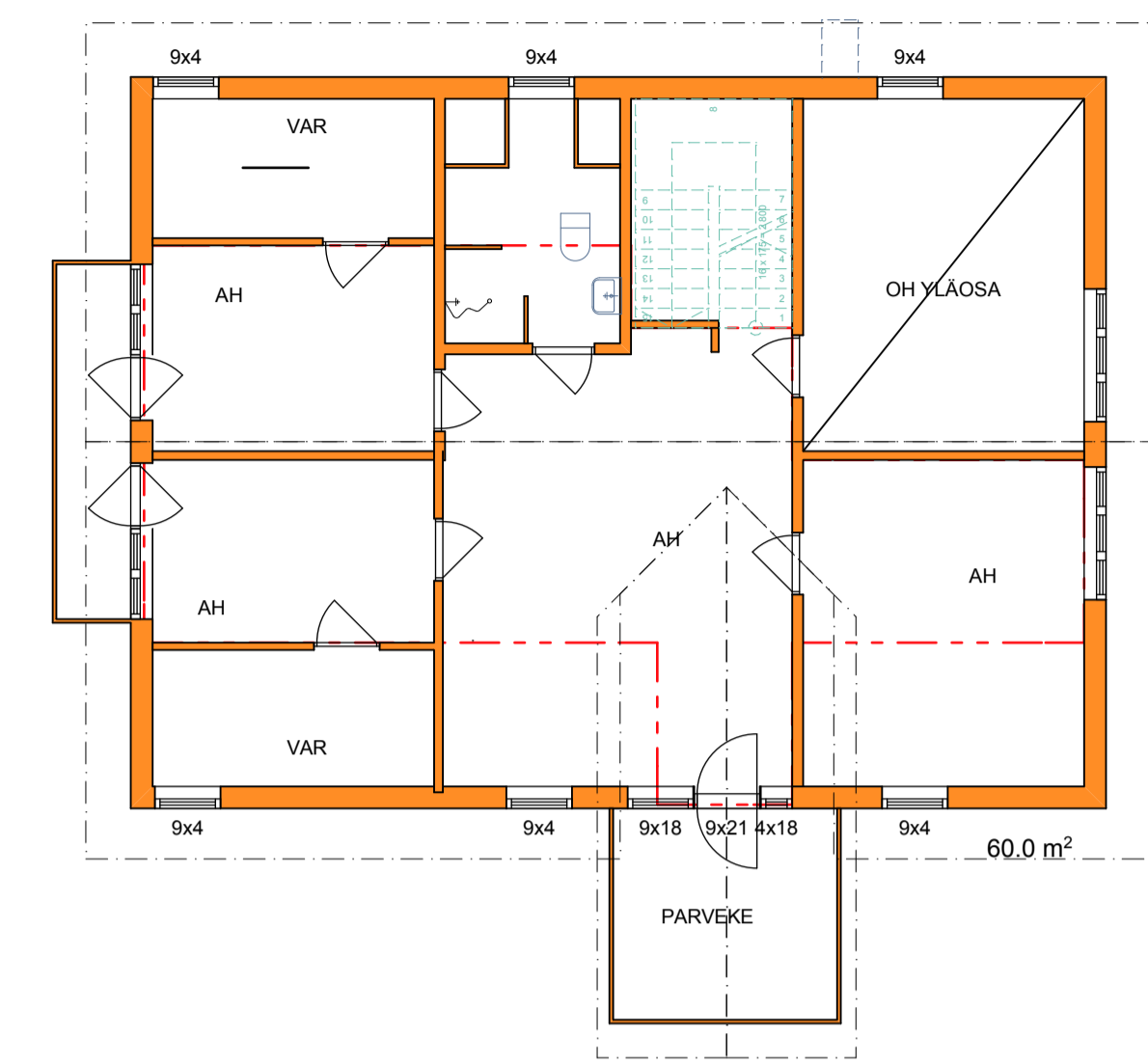
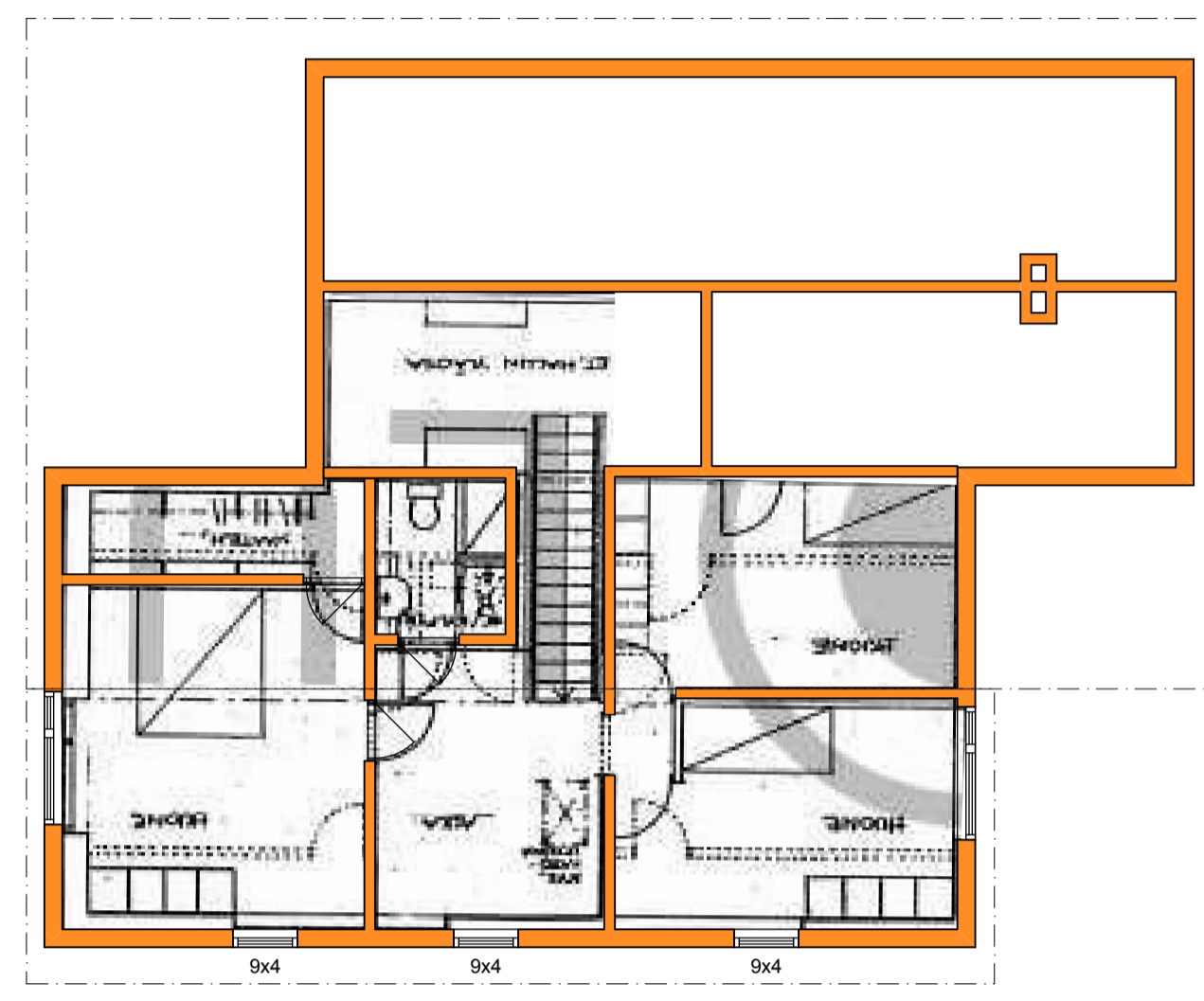
1 ITÄÄN VANHA TALO 1:100



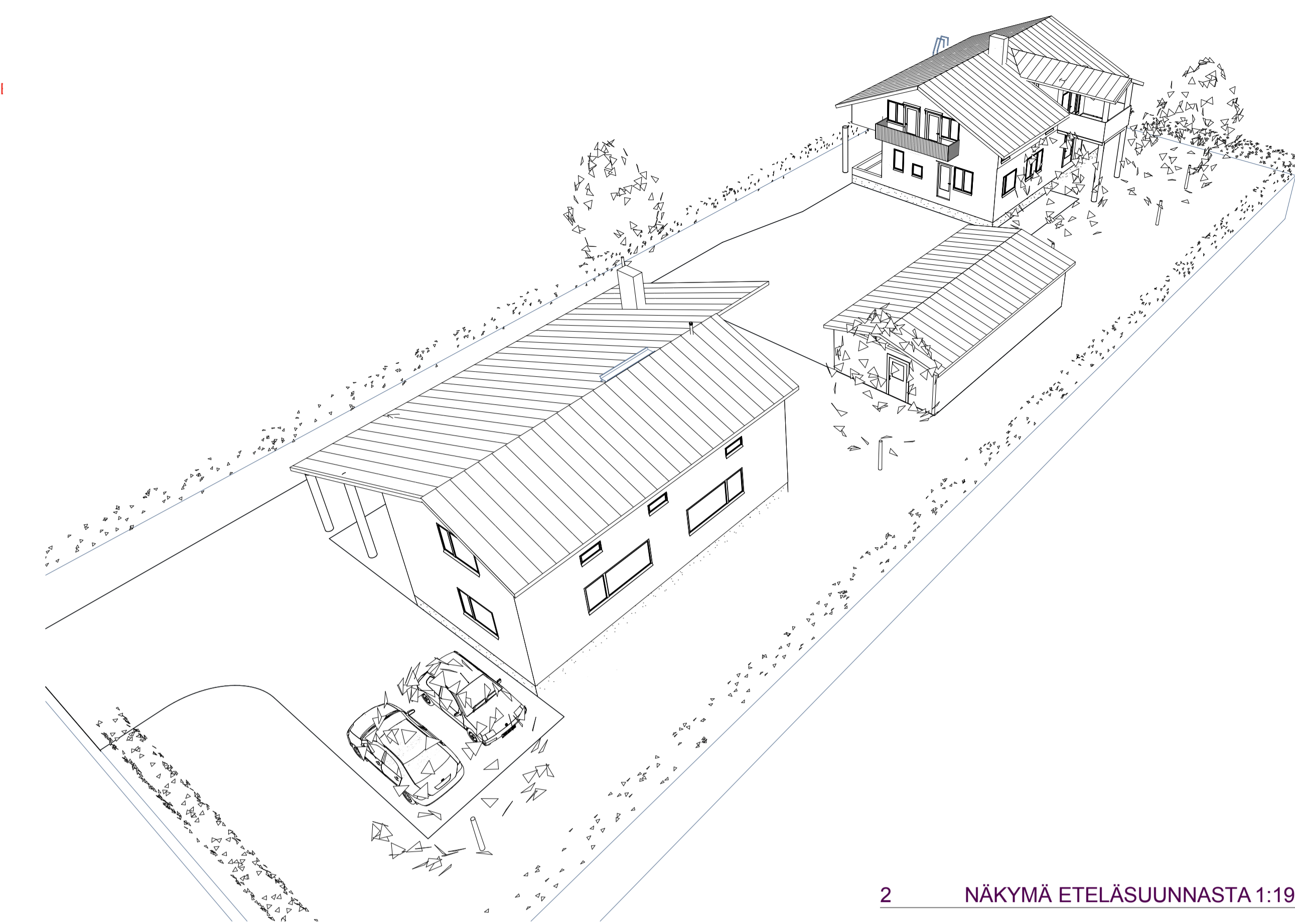
6 1 LÄNTEEN AUTOKATOS JA UUDISTALO 1:100



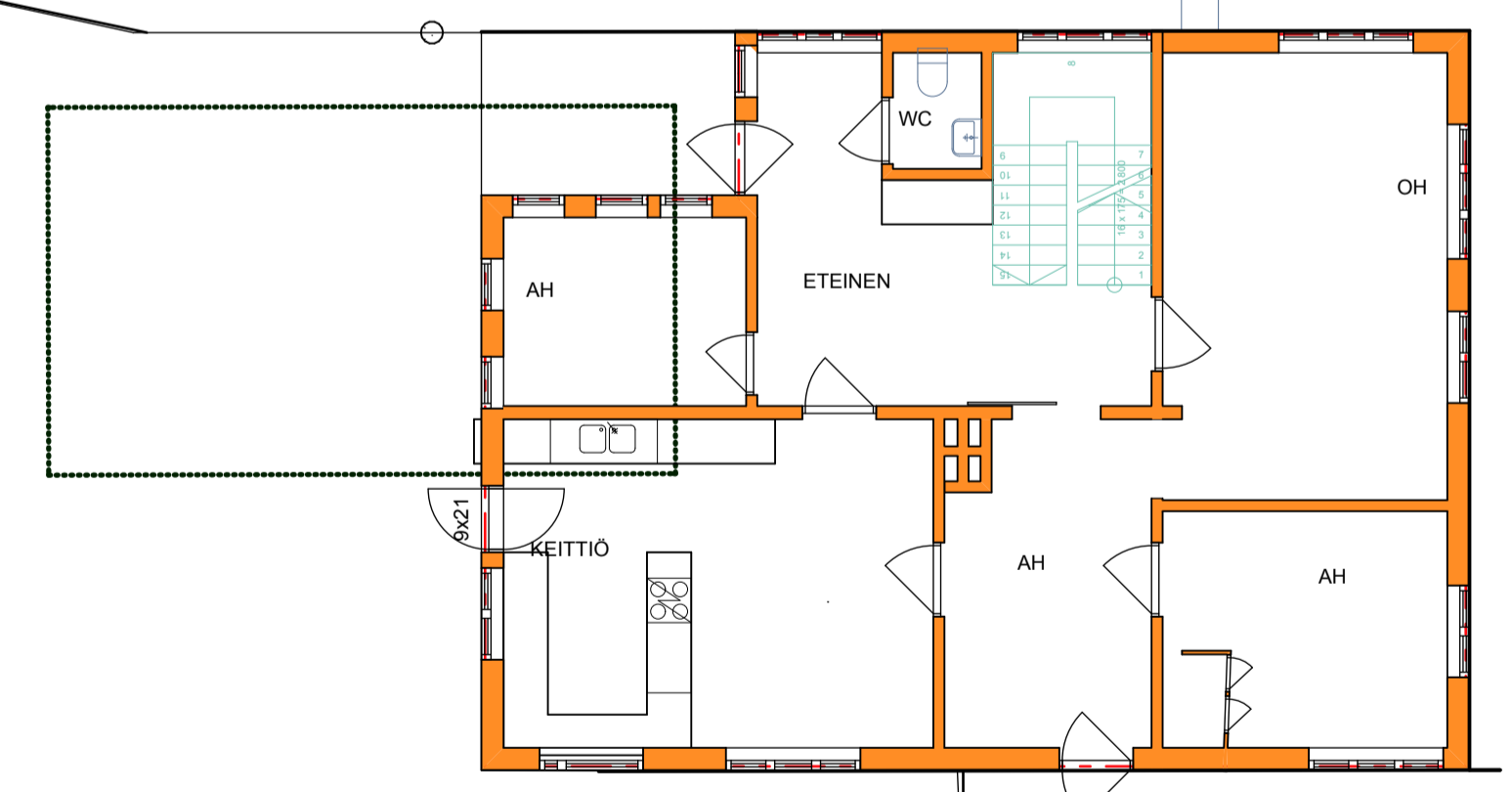
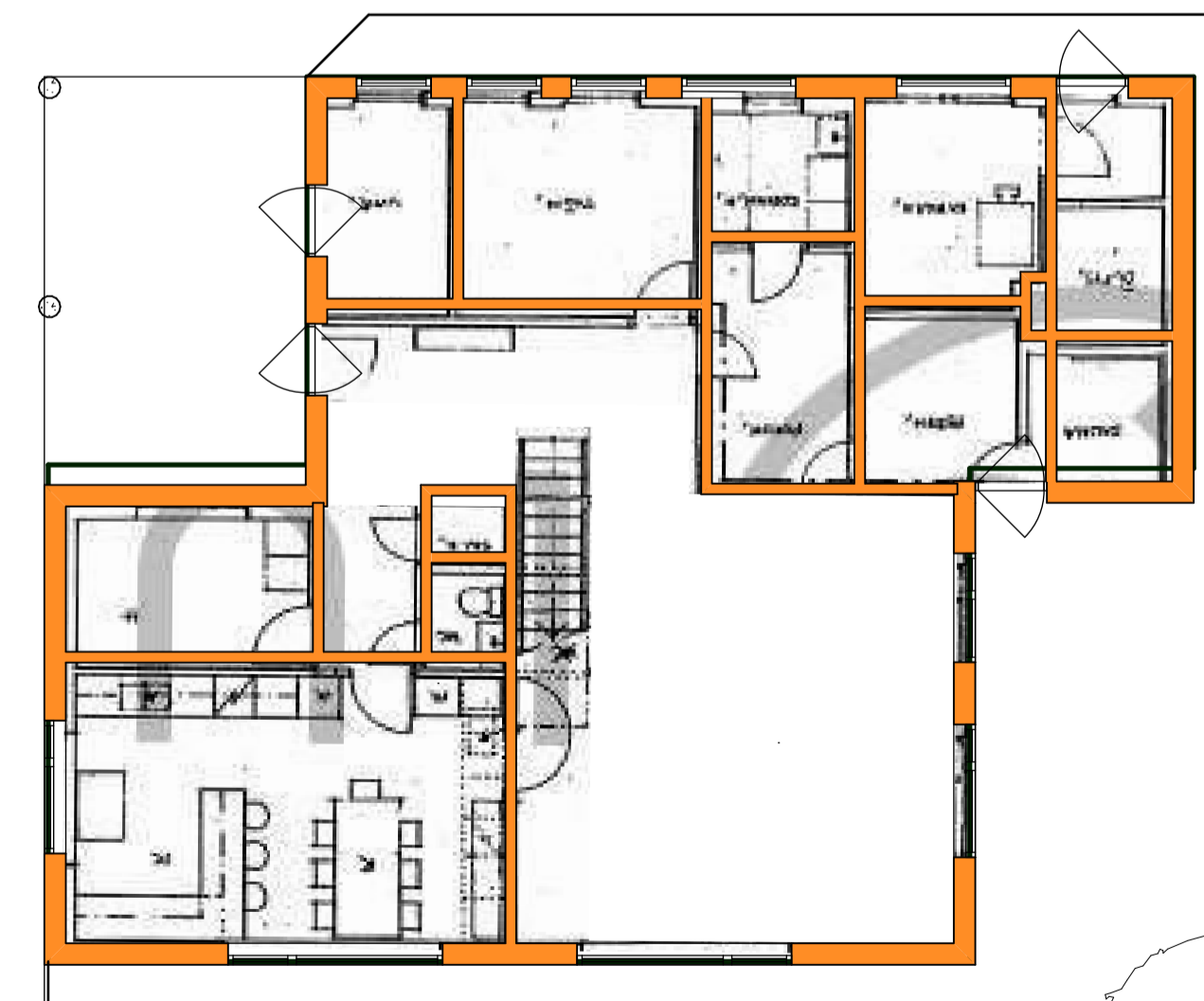
K.osa/hyvä		Korkeus	Työtilä/Reko	Vierasmies asiantuntijamerkintä varten	P 3
39		137	91-39-137-22	Piirustajat	Julkaisija n:o
Rakennusluovutus				Julkaisun sisältö	
POIKKEAMISHAKEMUS				TALON	
Rakennusluovutus ja osat				LEIKKAUS- JA JULKISIVUPIIRUSTUS	
TALO				1:100	
KOTTARASENTIE 9				Mittakaava	
00720 HELSINKI				Suunnitelman nimi, päiväys ja allekirjoitus	
Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus				Suunnitelman työn numero ja piirustuksen numero	
Arkkitehtitoimisto Olli Kumpulainen				Muu	
Toukokuu 24, 2022 JÄRVIKIVÄ				ARK	
Puh. 040 547 4984					
24.11.2022, 16.1.2023					



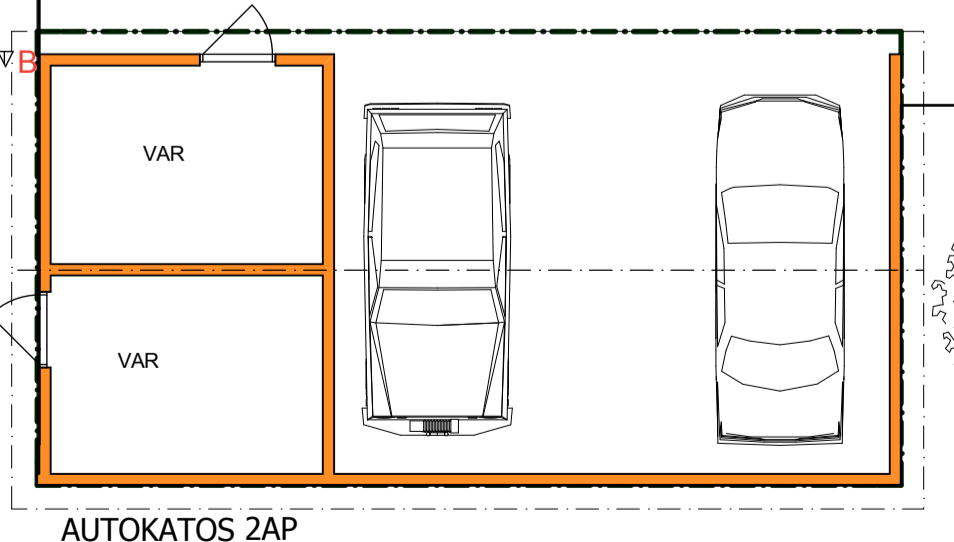
2. KERROS



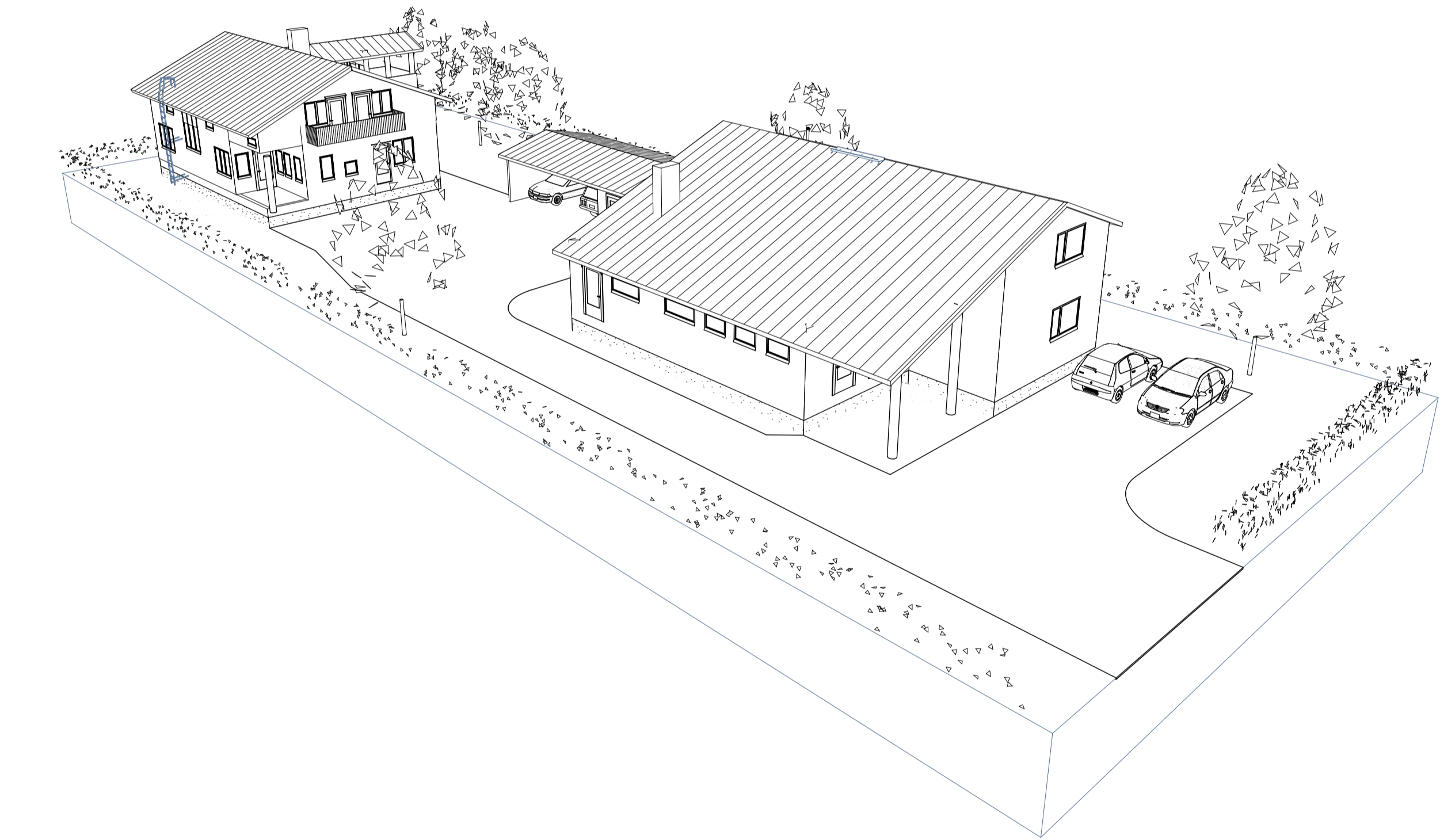
2 NÄKYMÄ ETELÄSUUNNASTA 1:197.90



1. KERROS



AUTOKATOS 2AP



4 NÄKYMÄ LÄNSISUUNNASTA 1:208.22

TALO		P 2	
Käytännöllinen	Korkeus	Työtunnit	Viranomaisen arvioitumerkintä vasten
39	137	91-39-137-22	Pöytäkirja
Rakennusluvanmerkintä		Julkaisu n:o	
POIKKEAMISHAKEMUS		Mittakaava	
TALO		POHJAPIIRUSTUS	
KOTTARASENTIE 9		1. JA 2. KERROS	
00720 HELSINKI		1:100	
Suunnittelijan nimi, palkkio ja allokointi		Suunnittelun työn numero ja palveluksen numero	
Arkkititehtötoimisto Olli Kumulainen		ARK	
Toukok. 22, Oskari Järvenpää		-	
Puh. 040 547-9984			
24.11.2022, 16.1.2023			