



12

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Munkan venekerho ry:n Munkkiniemen kaupunginosassa sijaitsevan uuden huoltorakennuksen rakennushankkeen lainahakemuksesta

HEL 2024-006462 T 02 05 03 00

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Munkan venekerho ry:n (2026382-8) lainahakemuksesta. Hakemus koskee Munkkiniemen kaupunginosassa sijaitsevan uuden huoltorakennuksen rakennushanketta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 60 000 euron (alv 0 %) lainan myöntämistä Munkan venekerho ry:lle 6 vuoden laina-ajalla.

Kaupungin lainan ohella rakennushanke on tarkoitus rahoittaa rahoituslaitoslainalla (90 000 euroa).

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan näkemyksen mukaan esitetty hanke on kannatettava, sillä se tukee kaupungin liikuntapolitiikan suunta- viivojen toteuttamista, ja on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä täten kaupungin edun mukainen.

Esittelijän perustelut

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle on saapunut 23.4.2024 päivätty Munkan venekerho ry:n hakemus. Asiakirja koskee 60 000 euron lainan myöntämistä kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta Munkkiniemen kaupunginosassa sijaitsevan uuden huoltorakennuksen rakentamista varten. Rahaston varoja hoitaa Helsingin kaupunginhallitus.

Seura haki 9 vuoden jatkoa vuokrasopimukselle. Seuran kanssa neuvoteltiin ja päädyttiin yhteisymmärryksessä 6 vuoden pituiseen vuokrasopimukseen. Seuralle on ilmoitettu, että laina-aika ei voi ylittää vuokra-aikaa.

Munkan venekerho ry on perustettu vuonna 1965 ja seura on toiminut Munkkiniemen rannassa kerhon perustamisesta asti. Seuraan kuuluu noin 250 jäsentä. Kaupungin ja kerhon yhteistyö on toiminut moitteettomasti.



Liikuntajohtaja on 19.6.2024, 30 § vuokrannut Munkan venekerho ry:lle 1 551 m²:n suuruisen maa-alueen vapaa-ajan veneily- ja venesatamatoimintaan 1.7.2024 - 30.6.2030 väliseksi ajaksi.

Venekerhon tarkoituksena on uusia ränsistynyt huoltorakennus. Uudisrakennuksella on lainvoimainen rakennuslupa. Rakennus jakautuu kahden osaan. Rakennuksiin tulee kaksi WC:tä, suihku, huoltotila ja varasto. Hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat 136 372 euroa (sis. alv 24 %). Investointi on suunniteltu rahoitettavaksi rahoituslaitoksen (90 000) ja Helsingin kaupungin myöntämällä lainalla (60 000 euroa).

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 09 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 23.4.2024, liite, hakemus 27.4.2024
- 2 Hakemus 27.4.2024, liite, budjetti
- 3 Hakemus 23.4.2024, liite, hr-tarjoukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano