



30.12.2020

Tekninen johtaja

---

### **321 §**

#### **Teknisen johtajan toimivallan siirtäminen liikehuoneistojen määräaikaisen vuokranalennuksen myöntämisestä**

HEL 2020-014356 T 00 01 00

#### **Päätös**

Tekninen johtaja päätti siirtää hallintosäännön 16 luvun 7 §:n 1 momentin 2 kohdan toimivaltaa päättää myöntää alennuksen liikehuoneistojen vuokraan määrääjäksi kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden yritystilat-yksikön päällikölle, yritysvuokraustiimin tiimipäällikölle ja tukkutori-yksikön päällikölle seuraavasti:

Yritystilat-yksikön päällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m<sup>2</sup>:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään vuodeksi.

Yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m<sup>2</sup>:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään puoleksi vuodeksi.

Tukkutori-yksikön päällikkö

- päättää vastuualueeseensa kuuluvien alle 3 000 m<sup>2</sup>:n suuruisten liikehuoneistojen vuokranalennuksesta enintään vuodeksi.

Tämä päätös tulee voimaan 1.1.2021 ja tällä päätöksellä kumotaan teknisen johtajan 9.6.2017 (11 §) tekemä päätös liikehuoneistojen määräaikaista vuokranalennusta koskevan toimivallan siirtämisestä.

#### **Päätöksen perustelut**

Kaupunkiympäristölautakunta on 1.12.2020 (698 §) päättänyt kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden seuraavan organisaatiotason muuttamisesta. Tämän vuoksi teknisen johtajan 9.6.2017 (11 §) tekemää päätöstä liikehuoneistojen määräaikaista vuokranalennusta koskevan toimivallan siirtämisestä on tarve muuttaa.

Lisätiedot

Tetti Kunnas, lakimies, puhelin: +358 9 310 28634

tetti.kunnas(a)hel.fi

Pasi Lönnberg, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 31851



30.12.2020

Tekninen johtaja

---

pasi.lonnberg(a)hel.fi

**Liitteet**

1 [Tekninen johtaja 9.6.2017 \(11 §\)](#)

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Tiedoksi**

Päätöksenteon tuki, Lea Hannola