



## § 60

### Ilmoitusasiat

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 10.4.2024 § 82

Betania-talon perusparannuksen ja päiväkotikäyttöön muuttamisen hankesuunnitelma (Perämiehenkatu 13)

HEL 2023-004036 T 10 06 00

[Pöytäkirja 10.4.2024](#)

Kvsto 24.4.2024 § 89

Hankesuunnitelman hyväksyminen koskien Stadin ammatti- ja aikuisopiston Savonkadun toimipaikan korvaavien tilojen perusparannusta ja toiminnallisia muutoksia (Vallila, Nilsiäkatu 6)

HEL 2024-002158 T 10 06 00

[Pöytäkirja 24.4.2024](#)

Kaupunginkanslia

Korjaus 4.4.2024 tehtyyn kuulutukseen: Osittain voimaan tullut asemakaava: Munkkiniemi, Haaga, Huopalahdentien katualue ympäristöineen

Kaupunginvaltuusto on 30.8.2023 § 202 hyväksynyt Munkkiniemen, Vanhan Munkkiniemen vesialueiden asemakaavan ja Haagan, Etelä-Haagan puisto- ja katualueiden sekä Munkkiniemen, Vanhan Munkkiniemen, Munkkivuoren, Niemenmäen korttelin 30048, tonttien 30096/4 ja 5, 30101/4, 30112/7, 30118/2 sekä puisto-, katu- ja tiealueiden asemakaavan muutoksen (muodostuu uusi kortteli 30226) 30.5.2023 päivätyn piirustuksen nro 12764 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein, Huopalahdentien katualue ympäristöineen.

HEL 2020-013669

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin Helsingin hallinto-



16.05.2024

Asia/2

oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 25.3.2024 § 191 määrätä Munkkiniemen, Haagan, Huopalahdentien katualueen ympäristöineen asemakaavan muutoksen nro 12764 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta lukuun ottamatta Kivitorpanaukion eteläpuoleisia osia, joihin valitus kohdistui.

Tällä kuulutuksella asemakaavan muutos piirustus nro 12764 tulee voimaan muilta osin kuin valituksenalaisilta osin liitekartan rajauksen mukaisesti.

[Asemakaavan nro 12764 kartta, josta ilmenevät osittain voimaantulevat alueet](#)

[Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12764](#)

Helsingissä 15.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Sörnäinen, Sörnäistenranta

Kaupunginvaltuuston 14.2.2024, § 35, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Sörnäinen, Hanasaari, osa kortteleista 10402–10404 ja 10755 sekä puisto-, vesi- ja katualueet, Sörnäinen, Vilhonvuori, Hanasaari, kortteli 10574 sekä puisto-, vesi- ja katualueet ja venesatama, (muodostuvat uudet korttelit 10400–10404 ja 10755), piirustus nro 12835, Sörnäistenranta.

HEL 2018-009468

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12835](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12835](#)

Helsingissä 17.4.2024

Voimaan tullut asemakaava: Munkkiniemi, Niemenmäen länsipuoli

Kaupunginvaltuuston 14.2.2024, § 36, hyväksymä asemakaavan muutos on tullut voimaan:

Munkkiniemi, Munkkivuori, Niemenmäki, tontti 30101/4 sekä puisto- ja tiealueet (muodostuvat uudet korttelit 30227 ja 30229), piirustus nro 12841, Niemenmäen länsipuoli.

HEL 2022-014568



16.05.2024

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12841](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12841](#)

Helsingissä 17.4.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Vartiokylä, Itäkeskuksen peruskoulun ja lukion alue

Kaupunginvaltuusto on 24.4.2024, 91 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Vartiokylä, kortteli 45056, korttelin 45063 tontti 3, kortteli 45069 sekä katu-, pysäköinti - ja puistoalueet, piirustus nro 12836, Itäkeskuksen peruskoulun ja lukion alue.

HEL 2021-012074

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12836](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12836](#)

Helsingissä 2.5.2024

Asemakaavan hyväksyminen: Laajasalo, Nuottaniemen huvilat

Kaupunginvaltuusto on 24.4.2024, 92 § päättänyt seuraavan alueen asemakaavan muutoksesta, minkä vuoksi alueella on maankäyttö- ja rakennuslain 53 §:n 3 momentin perusteella voimassa rakennuskielto, kunnes hyväksymispäätös on saanut lainvoiman:

Laajasalo, lähivirkistys- ja vesialueet, muodostuvat uudet korttelit 49345, 49346, 49347, 49348 ja 49465 piirustus nro 12747, Nuottaniemen huvilat.

HEL 2021-009377

[Asemakaavan muutoksen kartta, piirustus nro 12747](#)

[Asemakaavan muutoksen selostus, piirustus nro 12747](#)

Helsingissä 2.5.2024

Helsingin hallinto-oikeus (HAO)

HAO 12.4.2024 välipäätös 2242/2024



Dnro 4703/03.04.04.04.16/2023, HEL 2020-013669

Täytäntöönpanokieltovaatimus asemakaavaa ja asemakaavan muutosta koskevassa valitusasiassa, koskien Helsingin kaupunginvaltuuston päätöstä 30.8.2023 § 202.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Huopalahdentien katualueen ja ympäristön asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 30.5.2023 päivätyn piirustuksen nro 12764 mukaisena.

Helsingin kaupunginhallitus on päätöksellään 25.3.2024 § 191 määrännyt asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tulemaan voimaan lukuun ottamatta Kivitorpanaukion eteläpuoleisia osia päätökseen liitetyn kaavakartan rajauksen mukaisesti.

Valituksessa esitetyt vaatimukset

Valittaja on valittanut päätöksestä ja vaatinut muun ohella päätöksen täytäntöönpanon keskeyttämistä.

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus hylkää vaatimuksen.  
Hallinto-oikeus antaa päätöksen valitusasiassa myöhemmin.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja  
Hannu Seppälä

Lisätiedot

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373  
marianne.hirsikko(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Hallinto-oikeuden välipäätös 12.4.2024

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja  
Hannu Seppälä



16.05.2024

Asia/2

---

**Lisätiedot**

Marianne Hirsikko, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 64373  
marianne.hirsikko(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Hallinto-oikeuden välipäätös 12.4.2024

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano