



12.10.2023

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan  
toimialajohtaja

---

## 209 §

### Maksuperusteiden määrittäminen, asukasvuokrien vahvistaminen vuodelle 2024, Helsingin kaupungin asunnot Oy / Erityisasunnot vapaarahoitteiset kohteet

HEL 2023-012734 T 02 05 00

## Päätös

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan toimialajohtaja päätti vahvistaa Helsingin kaupungin asunnot Oy/Erityisasunnot vapaarahoitteisten asuntojen asukkailta perittävät vuokrat alkaen 1.1.2024 seuraavasti kohteittain:

Kyläkunnantie 95, Pakilan tukikoti	vuokra 14,77 €/m2/kk
Liuskekuja 10, Pihlajamäen tukikoti	vuokra 14,74 €/m2/kk
Sunilantie 2, Pukinmäen tukikoti	vuokra 15,46 €/m2/kk
Svinhufvudinkuja 3, Kulosaaren tukikoti	vuokra 15,28 €/m2/kk
Schildtinpolku 6, Kulosaaren asuinyhteisö	vuokra 15,26 €/m2/kk

## Päätöksen perustelut

Sosiaali- ja terveyslautakunta on 21.11.2017 307 § päättänyt, että sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan erityisasunnoista perittävistä vuokrista päättää toimialajohtaja ja että toimialan perimien vuokrien määrät tulee tarkastaa vuosittain. Vapaarahoitteisten kohteiden asukkailta perittävät vuokrat perustuvat Helsingin kaupungin asunnot Oy/Erityisasunnot esittämään vuoden 2024 vuokratason.

## Lisätiedot

Suvi Lehto, toimitila-asiantuntija, puhelin: 310 57293  
suvi.m.lehto(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Tiedoksi

Terveys- ja päihdepalvelut  
Hallinto/tukipalvelut/tilapalvelut  
Hallinto/talous- ja suunnittelupalvelut



12.10.2023

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan  
toimialajohtaja

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 209 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



12.10.2023

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan  
toimialajohtaja

---

Juha Jolkkonen  
sosiaali-, terveys- ja pelastus-  
toimialan toimialajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 12.10.2023.