



§ 83

Malmin kaasuputken esirakentaminen ja pohjoinen reittiyhteys, urakoitsijan valinta

HEL 2022-006299 T 02 08 03 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä YIT Suomi Oy:n tarjouksen kokonaistaloudellisesti edullisimpana ja oikeutti infrapäällikön allekirjoittamaan hanketta koskevan sopimuksen. Hankinnan arvo on 3 300 000 euroa (alv. 0 %).

Hankintasopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu. Hankintasopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Touko Leppänen, projektipäällikkö, puhelin: 310 21834
touko.leppanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 YIT Suomi Oy:n tarjous 3.6.2022
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



Hankinnan kohde ja hankintamenettely

Hankinnan kohteena on "Malmin kaasuputken esirakentaminen ja pohjoinen reittiyhteys" rakentamisen kokonaisurakka. Urakka sisältää Malmin maakaasun siirto johdon esirakentamisen työt pima-kunnostuksineen, pohjoisen ajoyhteyden rakentamisen Malmin entisellä lentokenttäalueelta Suurmetsäntielle sekä esirakentamisen koerakenteet urakka-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Rakennushanke toteutetaan kokonaisuudessaan vähäpäästöisenä työmaana.

Gasgrid Finland Oy ja Helsingin kaupunki ovat solmineet sopimuksen "Sopimus maakaasun siirtoputken siirtämisestä ja sen kustannusten korvaamisesta" 16.12.2021. Sopimuksen mukaan Helsingin kaupunki vastaa maakaasujohdon siirron edellyttämästä esirakentamisesta ja Gasgrid Finland Oy toteuttaa uuden kaasuputken rakentamisen.

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupunkiympäristön toimialan 6.5.2022 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2022-006299. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on kansallinen hankinta.

Hankinnasta on julkaistu kansallinen hankintailmoitus 6.5.2022 sähköisessä HILMA-ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin ko. tarjouspyyntöä koskeva Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat sähköisesti saatavissa.

Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja.

Tätä hankintasopimusta ei ole jaettu osiin, koska hankinta on palvelukokonaisuus, jonka jakaminen tekisi sopimuksen toteuttamisesta teknisesti liian vaikeaa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 6.6.2022 klo 13:00 mennessä tarjouksen jätti kolme (3) tarjoajaa:

- | | |
|----------------------|-----------------|
| 1. YIT Suomi Oy | 3 300 000 euroa |
| 2. Louhintahiekka Oy | 4 582 825 euroa |
| 3. GRK Infra Oyj | 4 982 000 euroa |

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.



Kustannukset

Nyt saatu tarjous alittaa suunnittelijakonsulttien laatiman kustannusarvion 4,1 miljoonaa euroa (alv. 0 %) noin 24 %:lla. Työ rahoitetaan talousarviokohdasta 8 08 01 08 Projektialueiden infra-rakentaminen, esi-rakentaminen Malmi.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoituskelliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.

Kaikki tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja täyttävät tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen mukaan asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjosten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset. Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjosten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjouspyynnössä on määritelty tarjosten valintaperusteet. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan halvimman hinnan perusteella.

Halvinta hintaa voitiin käyttää vertailuperusteena, koska hankintaa koskevat laatutekijät otettiin huomioon tarjoajaa koskevissa soveltuvuusvaatimuksissa ja hankinnan kohteelle asetetuissa laatua koskevissa vähimmäisvaatimuksissa.

Tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen teki YIT Suomi Oy.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 11.5.2021 § 248) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan ra-



30.06.2022

Asia/14

kennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Touko Leppänen, projektipäällikkö, puhelin: 310 21834
touko.leppanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 YIT Suomi Oy:n tarjous 3.6.2022
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Rya/yleiset alueet