



13.05.2020

79 §

Päätös Bonava Suomi Oy:n meluilmoituksesta koskien paalutus- ja louhintatyön jatkumista osoitteessa Yliskyläntie 3b, Laajasalo

HEL 2019-011348 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön päällikkö päätti hyväksyä Bonava Suomi Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee paalutus- ja louhintatyön jatkumista 1.7. - 31.8.2020 maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00 osoitteessa Yliskyläntie 3b, seuraavin määräyksin:

1. Paalutusta ja louhintaa saa tehdä arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00. Työtä ei saa tehdä yleisinä juhlapäivinä.
2. Työn jatkumista koskeva tiedote on jaettava hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista 100 metrin etäisyydelle toimintapaikasta. Tiedote on jaettava vähintään porraskäytäväkohtaisesti. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn kokonaiskesto ja päivittäiset työajat sekä urakoitsijan ja työn tilaajan yhteystiedot.
3. Porauslaitteissa on oltava pölynkeräimet käytössä koko toiminnan ajan. Pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan. Lyöntipaalutuksessa savuhaittoja tulee välttää. Rakentamisessa ja purkamisessa on aina käytettävä riittävän tehokkaita pölyntorjuntamenetelmiä, kun pölystä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.
4. Työmaan raskaan liikenteen ajoväylien, purkujätteiden ja työmaan vaikutuspiirissä olevien katualueiden pölyäminen on estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Työmaan päällystetyille ajoväylille ja katualueille levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämisen estämiseksi. Kuljetettaessa pölyviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitetyjä tai kasteltuja.
5. Polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöpaikat on sijoitettava ja rakennettava siten, että nesteet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin, maaperään tai vesistöön. Tank-



13.05.2020

kauspaikkojen on oltava päällystetty tiiviillä, nesteitä läpäisemättömällä pinnoitteella. Jos tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan käyttää myös imeytysmateriaalia kemikaalien maahanpääsyn estämiseksi.

Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

6. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, ettei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten viemäreille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsittelyssä tulee noudattaa työmaavesiohjetta <https://www.hel.fi/static/ymk/esitteet/tyomaavesi.pdf>.

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 260,00 euron alennettu maksu merkittävästi vähäisemmän työmäärän vuoksi (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 12.4.2019, 91 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

1. Työaikojen rajoittaminen on tarpeen, jotta alueen asukkaat voivat levätä iltaisin ja viikonloppuisin työn aiheuttaman melun häiritsemättä kohtuuttomasti.
2. Riittävällä tiedottamisella voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa haittaa ja häiriötä. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
3. Määräys on tarpeen, jotta pölyä leviäisi ympäristöön mahdollisimman vähän. Lähimmät asunnot sijaitsevat hyvin lähellä rakennustyömaata, jolloin riski pölyn kulkeutumisesta sisälle asuntoihin kasvaa. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Hel-



singin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 § ja 20 §.

4. Määräys on tarpeen, jotta ajoväyliltä ja kuljetettavista kuormista leviäisi ympäristöön pölyä mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden ja muiden kemikaalien käsittelystä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on huomioitu Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoituksen tekijä

Bonava Suomi Oy, Töölönlahdenkatu 2, 00100 Helsinki

Y-Tunnus: 2726714-3

Ilmoituksen sisältö

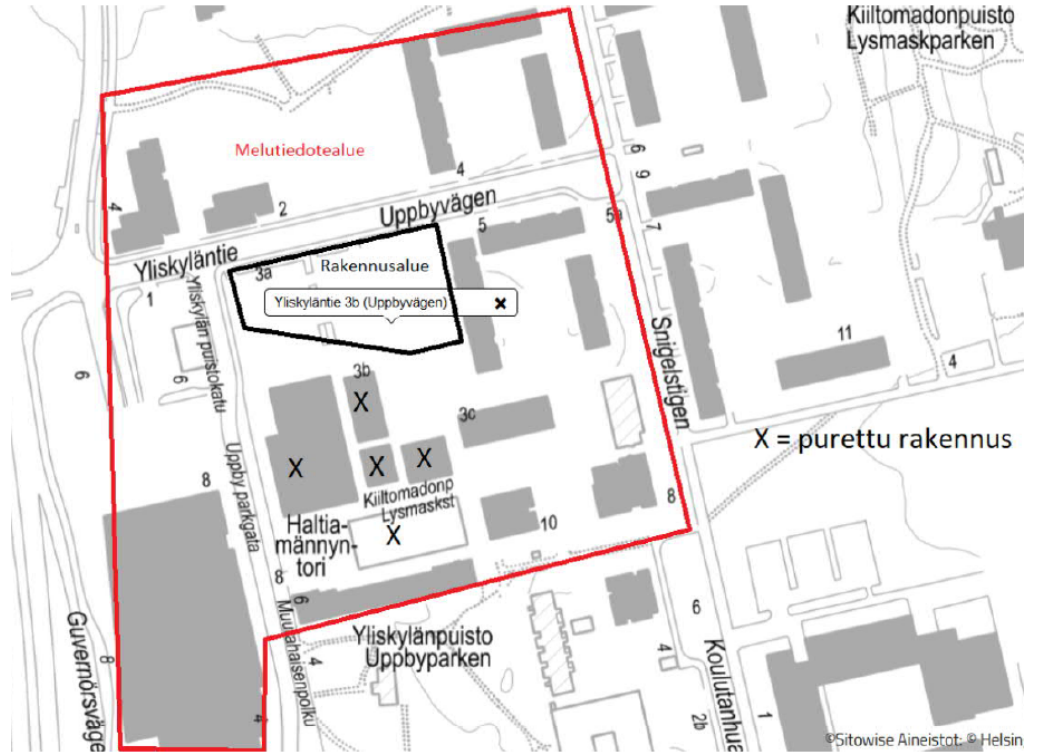
Ilmoitus koskee paalutus- ja louhintatyön jatkumista aiemman ilmoituksen mukainen työ jatkuu edelleen 1.7. - 31.8.2020 osoitteessa Yliskyläntie 3b. Työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00 - 18.00.

Melua aiheuttavat koneet ovat paalutuskone (Junttan) sekä poravaunu (Atlas Copco). Toiminnan aiheuttama A-taajuuspainotettu keskiäänitaso (LAeq) 10 metrin päässä melulähteestä ilmoitetaan olevan louhinnan aikana 100 - 120 dB ja paalutuksen aikana 100 dB. Työssä suunnitelman mukaan tehdään ponttiseinää sekä porapaalutusta ajalla 6. - 31.7.2020, louhintaa 1.7. - 14.8.2020 välisenä aikana noin 15 työpäivän ajan. Ilmoituksen täydennyksen mukaan aikatauluun lisätään varoaikaa mahdollisten viivytysten varalle.

Lähin asuinrakennus noin 20 metrin päässä. Arvioitu melutaso asuntojen ulkopuolella on 80 - 100 dB. Työmaan ja asuntojen välissä on ponttituentaseinä.



Työstä tiedotetaan porraskäytäväkohtaisesti 100 m säteellä työmaasta (Yliskyläntie, Yliskylänpuistokatu ja Muurahaisenpolku). Toiminta-alueen ja tiedotusalueen sijainnit on merkitty alla olevaan kuvaan (Kuva 1).



Kuva 1. Paalutus- ja louhinta-alue on rajattu mustalla viivalla, tiedotusalue punaisella. X-merkinnällä varustetut rakennukset on purettu.

Ilmoituksen aiempi käsittely

Yksikön päällikkö on tehnyt aiemmista ilmoituksista päätökset 8.11.2019 (179 §) sekä 22.7.2019 (116 §).

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus työn jatkumisesta on saapunut Helsingin kaupungin kirjaimoon 11.5.2020. Ilmoitusta on täydennetty puhelimitse (Järvisalo/Kumpumäki) 13.5.2020 lisäämällä aikatauluun kaksi viikkoa mahdollisten viivytysten varalle.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä



asianosaisten etua suojaavat yksikön päällikön ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Lisätiedot

Kirsi Järvisalo, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32020
kirsi.jarvisalo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §). Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Bonava Suomi Oy
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Rakennusvalvontapalvelut
Helsingin poliisilaitos
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



13.05.2020

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 79 § (Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).)

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



13.05.2020

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA
Faksinumero: 029 56 42760
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa
Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;



13.05.2020

- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristöseuranta ja valvonta
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

9 (9)

13.05.2020

Päivi Kippo-Edlund
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.05.2020.