

**91 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Avain Yhtiöt Oy:n As Oy Nokian Linnunrata uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2022-010877 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Yhtiöt Oy:n As Oy Nokian Linnunrata uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Avain Yhtiöt Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen As Oy Nokian Linnunrata seitsemänkerroksisen vuokratalon rakentamiseen Mellunmäkeen.

Hankkeeseen tulee 30 vuokra-asuntoa. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 430 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Lainavaraushakemus_As Oy Nokian Linnunrata_Ahjo

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

As Oy Nokian Linnunrata
c/o Avain Rakennuttaja Oy
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 91 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.09.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Kati Hytönen
vs. yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.09.2022.