



§ 22

Koskelan koulun ja päiväkodin asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12817)

HEL 2022-012069 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tontin 6 asemakaavan ja 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tontin 5 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen 7.11.2023 päivätyn piirustuksen nro 12817 mukaisena ja asemakaava-selostuksesta ilmenevin perustein.

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat kaksi toivomuspontta:

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän, hyväksyessään asemakaavan ja sen muutoksen, että koulun ja päiväkodin arkkitehtuuriin, viihtyisyyteen, terveellisyteen ja estetiikkaan kiinnitetään poikkeuksellisen paljon huomiota, panostamalla erityisesti sisätiloihin, pihan monimuotisuuteen ja laadukkaisiin yksityiskohtiin. Päiväkodin piha on lasten keskeinen kasvuym-päristö, jossa monimuotoisuus on erityisen tärkeää ja kasvillisuudelle annetaan tilaa. (Laura Kolbe)

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta lisätä konkreettisia liikenneturvallisuutta parantavia toimia Koskelan-Oulunkylän alueella, kun lapsia kulkee Koskelan kouluun ja päiväkotiin aiempaa enemmän ja tuonnempana myös Veräjämäen risteykseen rakennettavaan uuteen kouluun, samalla kun Oulunkylän merkittävä lisärakentaminen tuo lisää liikennettä Oulunkyläntielle. (Timo Harakka)

Käsittely

Valtuutettu Sandra Hagman ehdotti valtuutettu Mari Holopaisen kannattamana hyväksyttäväksi seuraavan toivomuspontin:

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitettävän mahdollisuutta jatkossa rakentaa varhaiskasvatuksen tarpeisiin sopivia, inhimillisessä mittakaavassa olevia päiväkoteja. Selvityksessä tulisi arvioida, onko linjaus lähinnä suurten päiväkotien rakentamisesta perusteltu, ja samalla selvittää henkilöstön näkemystä tästä.



Valtuutettu Laura Kolbe ehdotti valtuutettu Terhi Peltokorven kannattamana hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitetävän, hyväksyessään asemakaavan ja sen muutoksen, että koulun ja päiväkodin arkkitehtuuriin, viihtyisyyteen, terveellisyteen ja estetiikkaan kiinnitetään poikkeuksellisen paljon huomiota, panostamalla erityisesti sisätiloihin, pihan monimuotoisuuteen ja laadukkaisiin yksityiskohtiin. Päiväkodin piha on lasten keskeinen kasvuympäristö, jossa monimuotoisuus on erityisen tärkeää ja kasvillisuudelle annetaan tilaa.

Valtuutettu Timo Harakka ehdotti valtuutettu Tuula Haataisen kannattamana hyväksyttäväksi seuraavan toivomusponnen:

Kaupunginvaltuusto edellyttää selvitetävän mahdollisuutta lisätä konkreettisia liikenneturvallisuutta parantavia toimia Koskelan-Oulunkylän alueella, kun lapsia kulkee Koskelan kouluun ja päiväkotiin aiempaa enemmän ja tuonnempana myös Veräjämäen risteykseen rakennettavaan uuteen kouluun, samalla kun Oulunkylän merkittävä lisärakentaminen tuo lisää liikennettä Oulunkyläntielle.

Kaupunginvaltuuston hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Äänestysjärjestys

Toivomusponsien hyväksymisestä äänestettiin erikseen.

Äänestykset

1 äänestys

Valtuutettu Sandra Hagmanin ehdottama toivomusponsi JAA, vastustus EI

JAA-ehdotus: Valtuutettu Sandra Hagmanin ehdottama toivomusponsi
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänät: 28

Alviina Alametsä, Outi Alanko-Kahiluoto, Mika Ebeling, Nora Grotenfelt, Oona Hagman, Sandra Hagman, Jenni Hjelt, Mari Holopainen, Nuutti Hyttinen, Emma Kari, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Pia Kopra, Laura Korpinen, Ajak Majok, Teija Makkonen, Nina Miettinen, Sami Muttilainen, Björn Månsson, Johanna Nuorteva, Maria Ohisalo, Amanda Pa-



sanen, Terhi Peltokorpi, Mirita Saxberg, Osmo Soininvaara, Ilkka Taipale, Erkki Tuomioja, Reetta Vanhanen

Ei-äänet: 1
Otto Meri

Tyhjä: 52
Hilkka Ahde, Mahad Ahmed, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Silja Borgarsdottir Sandelin, Maaret Castrén, Fatim Diarra, Tuula Haatainen, Mia Haglund, Juha Hakola, Jussi Halla-aho, Timo Harakka, Eveliina Heinäluoma, Fardoos Helal, Titta Hiltunen, Veronika Honkasalo, Shawn Huff, Ville Jalovaara, Mikael Jungner, Arja Karhuvaara, Erkki Karinoja, Elina Kauppila, Sini Korpinen, Minja Koskela, Heimo Laaksonen, Anna Lemström, Minna Lindgren, Seija Muurinen, Tuomas Nevanlinna, Matti Niiranen, Dani Niskanen, Jenni Pajunen, Pia Pakarinen, Mikko Paunio, Sanna-Leena Perunka, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Risto Rautava, Laura Rissanen, Minna Salminen, Sari Sarkomaa, Pekka Sauri, Daniel Sazonov, Anni Sinnemäki, Juhani Strandén, Nina Suomalainen, Thomas Wallgren, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen, Ozan Yanar

Poissa: 4
Eva Biaudet, Marcus Rantala, Seida Sohrabi, Elina Valtonen

Kaupunginvaltuusto ei hyväksynyt valtuutettu Sandra Hagmanin ehdottamaa toivomuspontta.

2 äänestys

Valtuutettu Laura Kolben ehdottama toivomusponsi JAA, vastustus EI

JAA-ehdotus: Valtuutettu Laura Kolben ehdottama toivomusponsi
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äänet: 64
Hilkka Ahde, Mahad Ahmed, Alviina Alametsä, Outi Alanko-Kahiluoto, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Silja Borgarsdottir Sandelin, Maaret Castrén, Fatim Diarra, Tuula Haatainen, Mia Haglund, Sandra Hagman, Juha Hakola, Eveliina Heinäluoma, Fardoos Helal, Titta Hiltunen, Jenni Hjelt, Mari Holopainen, Shawn Huff, Ville Jalovaara, Mikael Jungner, Emma Kari, Elina Kauppila, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Pia Kopra, Sini Korpinen, Minja Koskela, Heimo Laaksonen, Anna Lemström, Minna Lindgren, Ajak Majok, Teija Makkonen, Nina Miettinen, Sami Muttilainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Tuomas Nevanlinna, Dani Niskanen, Johanna Nuorteva, Maria Ohisalo, Jenni Pajunen, Pia Pakarinen, Amanda Pasanen, Terhi Peltokorpi, Sanna-Leena Perunka, Tuomas Rantanen,



Minna Salminen, Sari Sarkomaa, Pekka Sauri, Mirita Saxberg, Anni Sinnemäki, Seida Sohrabi, Osmo Soininvaara, Juhani Strandén, Nina Suomalainen, Ilkka Taipale, Erkki Tuomioja, Thomas Wallgren, Reetta Vanhanen, Maarit Vierunen, Ozan Yanar

Ei-äännet: 1
Otto Meri

Tyhjä: 17
Mika Ebeling, Nora Grotenfelt, Oona Hagman, Jussi Halla-aho, Timo Harakka, Veronika Honkasalo, Nuutti Hyttinen, Arja Karhuvaara, Erkki Karinoja, Laura Korpinen, Matti Niiranen, Mikko Paunio, Mika Raatikainen, Risto Rautava, Laura Rissanen, Daniel Sazonov, Juhana Vartiainen

Poissa: 3
Eva Biaudet, Marcus Rantala, Elina Valtonen

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Laura Kolben ehdottaman toivomusponnen.

3 äänestys

Valtuutettu Timo Harakan ehdottama toivomusponsi JAA, vastustus EI

JAA-ehdotus: Valtuutettu Timo Harakan ehdottama toivomusponsi
EI-ehdotus: Vastustaa

Jaa-äännet: 74

Hilkka Ahde, Mahad Ahmed, Alviina Alametsä, Outi Alanko-Kahiluoto, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Sirpa Asko-Seljavaara, Harry Bogomoloff, Silja Borgarsdottir Sandelin, Maaret Castrén, Fatim Diarra, Mika Ebeling, Nora Grotenfelt, Tuula Haatainen, Mia Haglund, Oona Hagman, Sandra Hagman, Juha Hakola, Jussi Halla-aho, Timo Harakka, Eveliina Heinäluoma, Fardoos Helal, Titta Hiltunen, Jenni Hjelt, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Shawn Huff, Nuutti Hyttinen, Ville Jalovaara, Mikael Jungner, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Erkki Karinoja, Elina Kauppila, Otso Kivekäs, Laura Kolbe, Pia Kopra, Minja Koskela, Anna Lemström, Minna Lindgren, Ajak Majok, Teija Makkonen, Otto Meri, Nina Miettinen, Sami Muttillainen, Seija Muurinen, Björn Månsson, Tuomas Nevanlinna, Dani Niskanen, Johanna Nuorteva, Maria Ohisalo, Jenni Pajunen, Pia Pakarinen, Amanda Pasanen, Mikko Paunio, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Risto Rautava, Minna Salminen, Sari Sarkomaa, Pekka Sauri, Mirita Saxberg, Anni Sinnemäki, Seida Sohrabi, Osmo Soininvaara, Nina Suomalainen, Ilkka Taipale, Erkki Tuomioja, Thomas Wallgren, Reetta Vanhanen, Juhana Vartiainen, Maarit Vierunen, Ozan Yanar



31.01.2024

Asia/5

Tyhjä: 8

Laura Korpinen, Sini Korpinen, Heimo Laaksonen, Matti Niiranen, Sanna-Leena Perunka, Laura Rissanen, Daniel Sazonov, Juhani Strandén

Poissa: 3

Eva Biaudet, Marcus Rantala, Elina Valtonen

Kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuutettu Timo Harakan ehdottaman toivomusponnen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavakartta nro 12817, päivätty 7.11.2023
- 2 Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12817 selostus, päivätty 7.11.2023, päivitetty Kylk:n 7.11.2023 päätöksen mukaiseksi
- 3 Vuorovaikutusraportti 15.5.2023, täydennetty 7.11.2023
- 4 Osa päätöshistoriaa
- 5 Muistutukset
- 6 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7426/7.11.2023)

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti

Esitysteksti

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Esitysteksti

Esitysteksti



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Kaavaratkaisu koskee Juhana-herttuan tie 13:ssa sijaitsevaa opetus- ja sosiaalitointa palvelevien rakennusten (YOS) tonttia 973/5. Kaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa koulun ja päiväkodin laajennusosan rakentaminen sekä päiväkodin piha-alueen laajentaminen tontin pohjoispuolella sijaitsevaan puistoon. Lisäksi tavoitteena on parantaa tontin ja puiston liikennejärjestelyjä siten, että koulun ja päiväkodin tonttia laajennetaan Myrskylänpolulle ja sen itäpuolelle.

Uutta kerrosalaa on 3 650 k-m². Tontin tehokkuusluku on e=0,70. Laajennuksen jälkeen kiinteistöön saadaan järjestettyä tilat yhteensä 250 oppilaalle ja 250 päiväkotilapselle.

Kaavaratkaisun yhteydessä on laadittu liikennesuunnitelma (piir.nro 7426), jossa Myrskylänpolku osoitetaan yleiselle jalankululle ja pyöräilylle. Kiinteistön auto- ja pyöräpysäköinti osoitetaan pääosin Myrskylänpolun varteen.

Kaavaratkaisussa on erityisesti pyritty ratkaisemaan uuden laajennusosa sovittaminen tontille siten, että olemassa olevat rakennukset pääosin säilyvät.

Päätökset kaavaratkaisun pohjana

Helsingin yleiskaavan 2016 mukaan alue on asuntovaltaista aluetta A4. Aluetta kehitetään pääasiassa asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Korttelitehokkuus on pääasiassa alle 0,4. Alueen pinta-alasta keskimäärin 70 % tai enemmän on korttelimaata. Helsingin maanalaisessa yleiskaavassa 2021 ei ole aluetta koskevia varauksia. Kaavaratkaisu on em. yleiskaavojen 2016 mukainen.

Kaavaratkaisu edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutusta uudistamalla ja täydentämällä olemassa olevaa rakennettua ympäristöä kestävästi huomioiden alueen erityispiirteet.

Alueen lähtökohdat ja nykytilanne

Kaava-alueeseen kuuluu voimassa olevan asemakaavan mukainen opetus- ja sosiaalitointa palvelevien rakennusten korttelialue sekä sitä ympäröiviä katu- ja puistoalueita. Tontilla sijaitsee vuonna 1975 valmis-



tunut kaksikerroksinen koulu sekä yksikerroksinen päiväkotiki, jota on laajennettu 1980-luvulla. Rakennukset ja niiden muodostama tilakokoonaisuus tontilla on pitkälti alkuperäisen suunnitelman mukainen. Kaava-alue rajautuu asuinkortteleihin, katualueisiin (Juhana-herttuan tie ja Nastolantie), puistoon sekä kaavoittamattomaan metsä- ja kallioalueeseen.

Alueella on voimassa useita asemakaavoja (vuosilta 1970–1983) ja niissä alue on merkitty opetus- ja sosiaalitointa palvelevien rakennusten kortteli-, puisto- ja katualueeksi. Suunnittelualan kaakkoiskulmassa on pinta-alaltaan vähäinen kaavoittamattoman alueen osa.

Kaupunki omistaa kaava-alueen kiinteistöt. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta.

Kaavaratkaisun kustannukset

Kaavaratkaisun mukaisesta peruskorjaus- ja uudisrakennushankkeesta aiheutuvat kustannukset kaupungille ovat karkeasti arvioiden 20-30 milj. euroa. Asemakaavamuutos nostaa samalla alueen arvoa, koska uutta rakennusoikeutta saadaan 3 650 k-m².

Vuorovaikutus kaavan valmisteluaikana

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot kaavan valmisteluaikana saaduista viranomaisten kannanotoista ja osallisten mielipiteistä sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Viranomaisyhteistyö

Kaavaratkaisun valmistelun yhteydessä on tehty yhteistyötä kaupunkiympäristön toimialan eri tahojen lisäksi seuraavien tahojen kanssa:

- Helen Oy
- Helen Sähköverkko Oy
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä (HSY), vesihuolto
- kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
- kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
- sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Viranomaisten kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä valmisteluaineistosta kohdistuivat olemassa olevien koulu- ja päiväkotirakennusten rakennushistoriallisiin ja kaupunkikuvallisiin arvoihin. Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavatyössä siten, että



31.01.2024

Asia/5

olemassa olevia rakennuksia koskevat kaavamerkinnot ja -määräykset ohjaavat nykytilanteen mukaisen kaupunkikuvan säilyttämiseen.

Mielipiteet

Kirjallisia mielipiteitä saapui 3 kpl.

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (MRL 65 §)

Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 15.5. - 13.6.2023, mistä ilmoitettiin maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla.

Kaavaehdotuksesta tehtiin 2 muistutusta.

Muistutuksissa esitetyt huomautukset kohdistuivat lintujen turvallisuuden ja pesintään, koulun ja päiväkodin pihaan sekä kosteikon nykytilaan ja turvallisuuteen.

Lausunnot saatiin seuraavilta tahoilta:

- HSY
- kaupunginmuseo

Lausunnoissa esitetyt huomautukset kohdistuivat kaava-alueen pohjoisosaan osoitettuun maanalaiselle johdolle varattuun alueen osaan sekä olemassa olevan rakennuskokonaisuuden rakennushistoriallisiin arvoihin.

Lisäksi seuraavat tahot ilmoittivat, ettei ole lausuttavaa: Helen Sähköverkko Oy ja HSL.

Toimenpiteet julkisen nähtävilläolon jälkeen

Vuorovaikutusraportissa on esitetty yhteenvedot kaavaehdotuksesta saaduista muistutuksista ja viranomaisten lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin.

Huomautuksissa esitetyt asiat on otettu huomioon, kaavan tavoitteet huomioon ottaen, tarkoituksenmukaisilta osin.

Kaavakartan merkintöihin tai määräyksiin ja muuhun aineistoon tehtiin julkisen nähtävilläolon jälkeen muutoksia, jotka on esitetty yksityiskohtaisesti kaavaselostuksen viimeisessä luvussa. Ne on myös koottu tehdyt muutokset -liitteeseen.

Julkisen nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista on neuvoteltu asianomaisten tahojen kanssa.

Tarkemmat perustelut



31.01.2024

Asia/5

Tarkemmat kaavaratkaisun perustelut ilmenevät liitteenä olevasta asemakaavaselostuksesta.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavakartta nro 12817, päivätty 7.11.2023
- 2 Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen nro 12817 selostus, päivätty 7.11.2023, päivitetty Kylk:n 7.11.2023 päätöksen mukaiseksi
- 3 Vuorovaikutusraportti 15.5.2023, täydennetty 7.11.2023
- 4 Osa päätöshistoriaa
- 5 Muistutukset
- 6 Liikennesuunnitelma (piir.nro 7426/7.11.2023)

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva
- 3 Tehdyt muutokset

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti

Esitysteksti

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Esitysteksti
Esitysteksti

Tiedoksi



31.01.2024

Asia/5

Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto
Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto
Asemakaavoitus
Kaupunginmuseo
Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala
Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 15.01.2024 § 18

HEL 2022-012069 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tontin 6 asemakaavan ja 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tontin 5 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksen 7.11.2023 päivätyn piirustuksen nro 12817 mukaisena ja asemakaava-selostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Jukka-Pekka Ujula

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 09 310 36154
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunta 07.11.2023 § 567

HEL 2022-012069 T 10 03 03

Hankenumero 2482_4

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 7.11.2023 päivätyn asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12817 (liite nro 3) hyväksymistä. Asemakaava koskee 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tonttia 6 ja asemakaavan muutos koskee 26. kaupunginosan (Koskela) korttelin 973 tonttia 5 sekä katu- ja puistoalueita.



31.01.2024

Asia/5

Lisäksi lautakunta päätti

- ettei ehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.
- antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastineet valmisteluajana esitettyihin mielipiteisiin, kannanottoihin sekä julkisena nähtävilläoloajana saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Päätösasiakirjat ja vuorovaikutusraportti ovat luettavissa kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa, Työpajankatu 8 (puh. 09 310 22111), sekä internet-sivuilla: Päätöksenteko

www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi

- ilmoittaa päätöksestään ja vuorovaikutusraportista muodostuvan MRL 65 §:n mukaisen kunnan perustellun kannanoton niille kaavasta muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Niko Latvakoski, suunnittelija, puhelin: 09 310 37020
niko.latvakoski(a)hel.fi
Eetu Saloranta, liikenneinsinööri, puhelin: 09 310 20498
eetu.saloranta(a)hel.fi
Sakari Mentu, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 09 310 37217
sakari.mentu(a)hel.fi
Sari Jurmo, maisema-arkkitehti, maisemasuunnittelu, puhelin: 09 310 37855
sari.jurmo(a)hel.fi
Emmaleena Krankkala, projektipäällikkö, teknistaloudelliset asiat: 09 310 39255
emmaleena.krankkala(a)hel.fi

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Kaupunkimittauspalvelut Kartat ja paikkatiedot Yksikön päällikkö 30.03.2023 § 22

HEL 2022-012069 T 10 03 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti hyväksyä asemakaavan 12817 pohjakartan kaupunginosassa 26 Koskela. Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan kaupunkimittauspalvelut on valmistanut asemakaavan pohjakartan:



31.01.2024

Asia/5

Asemakaavan numero: 12817
Kaupunginosa: 26 Koskela
Kartoituksen työnumero: 9/2023
Pohjakartta valmistunut: 9.3.2023
Tasokoordinaatisto: ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä: N2000

Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54a §:n asettamat vaatimukset.

Kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden asiakkuusjohtaja on päätöksellä (4§/1.6.2017) siirtänyt hallintosäännön 16 luvun 8 § 2 momentin 7 kohdan toimivallan hyväksyä kaavoja varten valmistetut pohjakartat kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden kaupungingeodeetille sekä kartat ja paikkatiedot -yksikön päällikölle.

Lisätiedot

Merja Kyyrö, vastaava kartoittaja, puhelin: 310 31911
merja.kyyro(a)hel.fi
Timo Tolkki, yksikön päällikkö, puhelin: 310 31883
timo.tolkki(a)hel.fi