



29.04.2024

45 §

Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Kalasatama Tihtaalinkatu 4 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta

HEL 2024-005888 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n Heka Kalasatama Tihtaalinkatu 4 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Heka Kalasatama Tihtaalinkatu 4 uudiskohteen rakentamiseen Sörnäisiin.

Hankkeeseen tulee 53 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 957 €/asm².

Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 09 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 23.4.2024
- 2 1._HAER_Heka Tihtaalinkatu 4_20240410
- 3 2._ak12576
- 4 SR_HekaHaso10673_tilaohjelma_alustava
- 5 Tontinkäyttösuunnitelma_Heka_Tihtaalinkatu
- 6 5._rakennettavuusselvitys_10673_1_2

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy, HEKA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

29.04.2024

Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskus ARA

Postiosoite

PL 58237
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Y-tunnus

0201256-6



29.04.2024

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 45 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Asumisen palvelut
Asumisen yksikkö 1
Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

29.04.2024

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 29.04.2024.