



17.12.2024

Asia/7

7

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle  
valtuutettu Shawn Huffin ym. valtuustoaloitteesta Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön**

Pöydälle 10.12.2024

HEL 2024-009135 T 00 00 03

**Lausuntoehdotus**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lautakunta ei kannata Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamista sisäurheilukäyttöön. Lautakunnan näkemyksen mukaan kielilukion purkaminen mahdollistaa tulevaisuudessa maa-alueen paremman hyödyntämisen sisäliikunnan tarpeisiin kuin palveluiden sijoittaminen olemassa olevaan kiinteistöön.

Vartiokylän kaupunginosassa osoitteessa Kajaaninlinnantie 10 sijaitsee Helsingin kielilukion entinen rakennus. Kohteessa toimii väliaikaisesti matalan kynnyksen päiväkeskus Sympis, jonka vuokrasopimus päättyy keväällä 2026. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaan kuuluva liikuntapalvelukokonaisuus sekä kaupunkiympäristön toimialan edustajat ovat suunnitelleet rakennuksen purkamista 2020-luvun aikana.

Toimialojen yhteisenä tavoitteena on mahdollistaa nykyaikaisten ja toimivien liikuntaolosuhteiden rakentaminen. Tähän tavoitteeseen päästään parhaiten tyhjän ja rakentamiskelpoisen maa-alueen avulla, joka lähtökohtaisesti vuokrataan liikuntapalvelukokonaisuuden ulkopuoliselle taholle.

Toimintatapa on perusteltu. Liikuntapalvelukokonaisuus ei ole toteuttanut pysyviä ja uusia sisäliikuntatiloja vuoden 2009 jälkeen. Seuraavat palvelukokonaisuuden hallinnoimat ja uudet sisäliikuntatilat ovat valmistumassa Jätkäsaaren liikunta- ja uintikeskukseen vuonna 2029.

Kaupunkiympäristön toimialan tulevien vuosien investointiohjelmissa ei ole myöskään varauduttu sisäliikuntatilojen rakentamiseen Vartiokylän kaupunginosaan.

Helsinkiin viimeisen 15 vuoden aikana rakennetuista sisäliikuntatiloista ovat vastanneet kaupunkikonserniyhtiöt ja muut yksityiset tahot. Rakentamisen viime vuosien keskeisenä haasteena on kuitenkin ollut soveltuvien maa-alueiden niukkuus, mikä on hidastanut liikuntatilojen valmistumista.



17.12.2024

Asia/7

Edellä kuvatun tilanteen seurauksena liikuntapalvelukokonaisuus on päätyntynyt toimintamalliin, jossa sopiviksi tulkitut ja rakennusoikeudelliset maa-alueet vuokrataan ilmoittautumis- sekä neuvottelumenettelyn kautta. Prosessissa korostetaan ehdotettujen hankkeiden liikuntapoliittisia perusteluja sekä liiketaloudellisia edellytyksiä. Viimeksi menetelmää käytettiin syksyllä 2023, jonka lopputuloksena kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa 10.10.2023, § 147 päätettiin vuokrata maa-alue Pukinmäen liikuntapuistosta Tapulin Liikuntakeskus Oy:lle.

Helsingin kielilukion entisen rakennuksen purkaminen lisäksi liikuntapaikkarakentamiseen soveltuvan maa-alueen määrää Itä-Helsingissä. Tulevaisuudessa uuden sisäliikuntakiinteistön rakentaminen Myllypuron liikuntapuiston välittömään läheisyyteen toisi alueelle keskeisen vetovoimatekijän, joka osaltaan lisäksi Itä-Helsingin houkuttelevuutta sekä ehkäisi segregatiota. Täten toteutettu hanke edistäisi siten liikuntapalvelukokonaisuuden liikuntapoliittisia tavoitteita.

## Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 31.12.2024 mennessä kaupunginhallitukselle koskien valtuutettu Shawn Huffin ja 24 muun valtuutetun aloitetta Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön. Aloite kokonaisuudessaan liitteenä.

Aloitteesta on pyydetty lausuntoa myös kasvatus- ja koulutuslautakunnalta sekä kaupunkiympäristölautakunnalta.

### Esittelijä

liikuntajohtaja  
Tarja Loikkanen

### Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 09 310 87791  
petteri.huurre(a)hel.fi  
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 32342  
kimmo.isotalo(a)hel.fi

## Liitteet

1 Valtuustoaloite 19.06.2024 Huff Shawn Aloite Helsingin kielilukion entisen rakennuksen muuttamisesta sisäurheilukäyttöön

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano