

Laajasalon varikko alustava hankeaikataulu

10.12.2020

	Alku	Loppu	2019				2020				2021				2022				2023				2024				2025				2026			
			Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
<b>Hankesuunnittelu</b>	10.6.2019	4.6.2020																																
Hasu varikko saikku	10.6.2019	14.5.2020																																
Hasu omaisuuden hallinnan ohry	26.5.2020	26.5.2020																																
Hankekehitys edullisemmän ratkaisun löytämiseksi (yhteistoiminnallisessa urakassa?)	01/2021	04/2022																																
Hankepäätös	05/2022	05/2022																																
<b>Urakoitsijavalinta (yhteistoimintamalli)</b>																																		
Markkinavuoropuhelut kiinnostuksen ja toimivien mallien kartoittamiseksi		01/2021																																
Urakamuodon valinta		03/2021																																
Urakoitsijavalinta (neuvottelumenettely)	04/2021	10/2021																																
<b>Yhteistoimintaurakka</b>																																		
Kehitysvaihe (ilman hankepäätöstä)	11/2021	04/2022																																
Toteutusvaihe (jatkosuunnittelu ja rakentaminen)	06/2022	12/2025																																
Rakennuslupa aikaisintaan, kun kaava on vahva		01/2023																																
Ratatekniset työt	1.8.2024	31.7.2025																																
Välitavoite: säilytshalli valmis vaunujen toimitusta varten		31.7.2025																																
Ratasähköistys	1.6.2025	31.12.2025																																
Turvalaitteet ja erityisjärjestelmät	1.8.2025	31.12.2025																																
<b>Vaunujen toimitus varikolle 25 kpl, ~1kpl/3vko =&gt; 17 kk</b>	1.8.2025	31.12.2026																																
<b>Vaunujen toimitus Ruskeasuolle tai Koskelaan (varaus)</b>	1.8.2025	31.12.2026																																
<b>Varikko käyttöönottovalmiudessa</b>		1.1.2026																																
<b>Varikon käyttöönotto</b>	1.1.2026	31.7.2026																																
<b>Koerakentaminen</b>																																		
Suunnittelu (Akukon mukaan?)	01/2021	02/2021																																
Lupahakemus (maisematyöluola)		02/2021																																
Urakoitsijan kilpailutus		04/2020																																
Koeperikereen rakentaminen ja paalutus	05/2021	06/2021																																
Akustiset mittaukset paalutuksen aikana (Akukon)		05/2021																																
Painumamittaus Gkk	07/2021	12/2021																																
Tulokset		12/2021																																
<b>Asemakaavaehdotus KYLK:iin</b>		8.9.2020																																
<b>Asemakaavaehdotus kaupunginhallitukseen</b>		19.10.2020																																
<b>Asemakaavaehdotus kaupunginvaltuustoon</b>		4.11.2020																																
<b>Kaava lainvoimainen?</b>		01/2023																																
<b>Liittyvät hankkeet</b>																																		
Asuinrakentaminen (Lehdon aikataulu puuttuu)																																		
Reposalmentien, Holmanmoisionpolun ja Rantametsänpolun katualueiden suunnittelu / KYMP	09/2020	12/2021																																
Reposalmentien, Holmanmoisionpolun ja Rantametsänpolun katualueiden rakentaminen / KYMP	01/2023	10/2024																																
Reposalmentien katualueen viimeistely / KYMP	06/2025	12/2025																																
Kruunusillat koeajot	1.4.2026	31.12.2026																																
Kaupallinen liikenne alkaa		1.1.2027																																