



03.07.2024

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

34 §

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan viranomaislupia koskevan toimivallan siirtäminen kaupunkiympäristön toimialalla

HEL 2024-009562 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja päätti siirtää hallintosäännön 14 luvun 1 § 2 momentin 1 kohdan toimivaltaa päättää toimialaan kuuluvan viranomaisluvan hakemisesta kaupunkiympäristön toimialan viranhaltijoille 1.8.2024 lukien seuraavasti:

Ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, palveluiden päälliköt hakevat vastuualueeseensa kuuluvat viranomaisluvut.

Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden tilat-palvelussa viranomaislupia hakevat lisäksi:

- hankeyksikön 1 päällikkö hakee vastuualueensa kuuluvat rakennus-, toimenpide- ja purkuluvat.

- hankeyksikön 2 päällikkö hakee vastuualueensa kuuluvat rakennus-, toimenpide- ja purkuluvat.

- kasvatuksen ja koulutuksen tilat -yksikön päällikkö hakee rakennusvalvontaviranomaiselta vastuualueeseensa kuuluvat toimenpideluvat, käyttötarkoituksen muutosluvut ja myönnettyjen lupien jatkoluvat.

- sosiaali,- terveys- ja pelastustoimen tilat -yksikön päällikkö hakee rakennusvalvontaviranomaiselta vastuualueeseensa kuuluvat toimenpideluvat, käyttötarkoituksen muutosluvut ja myönnettyjen lupien jatkoluvat.

- kanslian, kulttuurin ja vapaa-ajan tilat -yksikön päällikkö hakee rakennusvalvontaviranomaiselta vastuualueeseensa kuuluvat toimenpideluvat, käyttötarkoituksen muutosluvut ja myönnettyjen lupien jatkoluvat.

- erityistilatilat -yksikön päällikkö hakee rakennusvalvontaviranomaiselta vastuualueeseensa kuuluvat toimenpideluvat, käyttötarkoituksen muutosluvut ja myönnettyjen lupien jatkoluvat sekä purkuluvat.

Tällä päätöksellä kumotaan toimialajohtajan 22.12.2020 (51 §) tekemä päätös viranomaislupien hakemista koskevan toimivallan siirtämisestä.

Päätöksen perustelut



03.07.2024

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja on tarkistanut kaupunkiympäristön toimialan toimintasääntöä tekemällään päätöksellä 31.5.2024 (§ 24). Toimintasääntöä tarkistetaan 1.8.2024 alkaen, koska Tilat-palvelun organisaatio muuttuu. Tämän vuoksi toimialajohtajan 22.12.2020 (51 §) tekemää viranomaislupien hakemista koskevan toimivallan siirtämistä on tarve muuttaa.

Toimivallan siirron tarkoituksena on, että päätöksenteko tapahtuisi toiminnallisesti tarkoituksenmukaisella tasolla. Viranomaislupia haetaan määrällisesti paljon ja on tarpeellista, että niiden hakeminen tapahtuu oikea-aikaisesti ja joutuisasti. Hyvän hallinnon periaatteiden mukaisesti päätökset tulee tehdä tasolla, joka tuntee ja hallitsee asiakokonaisuuden ja, jolla on riittävät tiedot ja muut edellytykset kulloinkin päätettävässä asiassa.

Hallintosäännössä on nyt siirrettävän toimivallan lisäksi erityisiä määräyksiä joidenkin viranomaislupien hakemisen osalta, mm. asuntojen rakennuttamiseen ja korjausrakentamiseen liittyvän rakennusluvan hakeminen kuuluu hallintosäännön 16 luvun 7 §:n 1 momentin 6 kohdan f-alakohdan mukaisesti teknisen johtajan toimivaltaan, ellei hän ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle.

Toimivalta

Hallintosäännön 14 luvun 1 §:n 2 momentin 1 kohdan perusteella kaupunkiympäristön toimialajohtaja päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää toimialaan kuuluvan viranomaisluvan hakemisesta.

Lisätiedot

Pasi Lönnberg, vs. tilapäällikkö, puhelin: 09 310 31851
pasi.lonnberg(a)hel.fi

Liitteet

1 Toimialajohtaja 22.12.2020 51 §

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Tilat-palvelu
Päätöksenteon tuki



03.07.2024

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 34 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



03.07.2024

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Mikko Ravantti
vs. kaupunkiympäristön toimia-
lajohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 03.07.2024.