

A	B	C	D	E
1	<b>Korjaustarpeen arviointi</b>			
2	Kohde: <u>Lähdeniityntie 13</u>			
3	Asuntoala yht (asm2): <u>1146</u>			
4	Pvm: <u>16.2.2021</u>			
5	Arvion tekijä: <u>Jyrki Haakana</u>			
6				
7	Tällä lomakkeella määritellään korjaushankkeen laajuutta.			
8				
9	<b>Korjaustarve</b>	<b>Kunto</b>	<b>Selvitys korjaustarpeesta (kuvaile sanallisesti)</b>	
10	Vesikatto	1	Aluskate liian lyhtyt ja liian tiukalla, valuttaa vettä ulkoseinärakenteisiin (katto vaatii uusintaa)	
11	Ulkovalaistus	3	alkuperäinen	
12	Piha-aidat	4	Maalattu 2017	
13	Kulkuväylät	4	Kivituhka käytävät	
14	Leikkialue	3	2017 uusittu vlineet	
15	Puut ja pensaat	3		
16	Julkisivu	3		
17	Sisäänkäynnit	3		
18	Porraskäytävät	2	Luhtikäytävä, maali kulunutta.	
19	Pesutupa	3		
20	Talosauna		ei ole	
21	Ulkovarasto	3		
22	Jätekatos	3		
23	Muut yleiset tilat	3		
24	Ulko-ovet	3		
25	Hissi		ei ole	
26	Putkielementit (ulkoalueet)			
27	Poistoilmahuuhallin	3	Osin uusittu , osin alkuperäiset.	
28	Lämmönvaihdin	3	maalämmöksi 2013	
29	Parvekkeet	3		
30	Parvekkeen ovet	3		
31	Ikkunat	3		
32				
33	Muuta huomioitavaa:	talojen sokkeli vierustat painuneet alaspäin, (osittain näkyy sokkelin eristeet).		
34				