



16.12.2020

Asuntotuotantopäällikkö

136 §

Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan rakennusurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2020-012049 T 02 08 03 01

Att 2825004041

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan rakennusurakan lisä- ja muutostöitä YIT Suomi Oy:ltä hintaan 60.779,24 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on YIT Suomi Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 26.821.243,00 euroa.

Lisä- ja muutostöitä ei ole tähän mennessä tilattu.

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 60.779,24 euroa.

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan osalta 60.779,24 euroa ja 0,23 % hankinta-arvosta.

Kustannukset sisältävät alv:n 24 %.

Kustannukset tullaan osin ohjaamaan edelleen tontin vuokranantajalle esirakentamisrahoista maksettavaksi.

Lisä- ja muutostöiden aiheet:

- Asbestitöiden kasvattaminen lähtötietoihin verrattuna (1)
- Tontilla olleet Pima maat (5)
- Pah-yhdisteet purettavissa rakennelmissa (6)
- Tontille kaivettu betonipurkujäte (7)
- Tontilta löytyneet kynnsarvomaat (9)

Lisätiedot

Mika Vesterinen, projektipäällikkö, puhelin: 310 26757
mika.vesterinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58226
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



16.12.2020

Asuntotuotantopäällikkö

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinnat

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



16.12.2020

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 136 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 136 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 123 § ja 146 §



16.12.2020

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyryä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.12.2020.