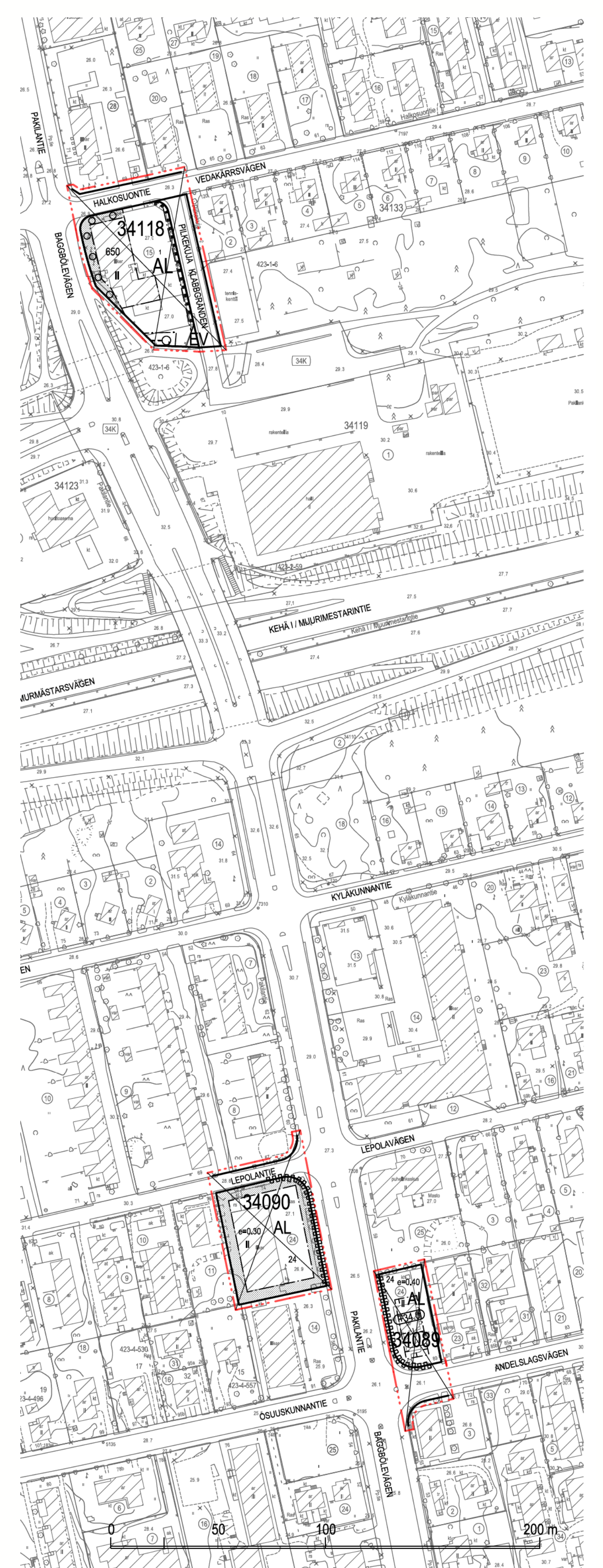


AK	Asemakaavamerkinnät ja -määräykset	DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER
—	Asuinkeuhkealueen korttelialue.	Kvarteretsområde för flervåningshus.
—	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdets gränser.
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarterets-, kvartersdelens- och områdesgränser.
—	Osa-alueen raja.	Gränser för delområde.
—	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja. Sijainti on likimääräinen.	Riktgivande gränser för område eller del av område. Placering är riktgivande.
—	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgränser.
—	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
34118	Korttelin numero.	Kvarteretsnummer.
24	Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.
PILKEKUJA	Kadun nimi.	Namn på gata.
1400	Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.	Byggrätt i kvadratmeter våningsyta.
1200+290	Lukusarja, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoikeuden määrän kerrosalanelömetreinä. Ensimmäinen luku ilmoittaa korttelialueelle osoitetun käyttöoikeuden mukaisen kerrosalan enimmäismäärän, toinen luku liikeläksipalvelutalaksi rakennettavan kerrosalan vähimmäismäärän.	Talserie som sammanräknad anger byggrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maxivåningsytan för den användning som anvisats för kvarteret, det andra talet anger minnivåningsytan för affärslokaler/servicelokaler.
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
—	Rakennusala.	Byggnadsyta.
—	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.	Linje som anger takänsens riktning.
—	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.	Passage genom byggnad.
—	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska tangera
—	Merkintä osoittaa rakennuksen sivun, jolla tulee olla suora uloskäynti porrashuoneista.	Beteckningen anger att denna sida av byggnaden ska ha direkt utgång från trapphusen.
—	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaisuutena olevien ikkunoiden vastustusta tulee olla vähintään luvun osoittama desibelimäärä.	Beteckningen anger den sida av byggnadsytan där ytterväggen totala ljudisoleringsförmågan mot trafikbuller ska vara minst på den decibelnivå som talet anger.
—	Merkinnän osoittamalla välillä tulee rakennusten ja rakenteiden Pakilantien ja Kehä I:n puolella muodostaa yhtenäisen melun leviämistä estävä kokonaisuus.	På den angivna sträckan ska byggnader och konstruktionsnivåer i Baggbölevägen och Ring I utgöra en sammanhängande helhet som hindrar bullerspridning.
le	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.	För lek och utestelse reserverad del av område, riktgivande läge.
—	Istutettava alueen osa.	Del av område som ska planteras.
—	Puun ja pensain istutettava alueen osa.	Del av område som ska planteras med träd och buskar.
—	Katu.	Gata.
—	Aukiomaisesti rakennettava alueen osa, joka liittyy luontevasti viereiseen katualueeseen. Alue tulee rakentaa laadukkain materiaalein, puin ja istutuksin.	Del av område som byggs som en öppet plats, som naturligt ansluter sig till angränsande gatuumråde. Området ska byggas med högklassiga material, träd och planteringar.
—	Istutettava puu.	Träd som ska planteras.
P	Pysäköintipaikka.	Parkeringsplats.
—	Maanalaisista johtoa varten varattu alueen osa, jonka kohdalle ei ilman johdon omistajan kanssa tehtävää sopimusta saa rakentaa tukimuuria eikä muita rakenteita, joista on johtosivulla sijaitsevilla huulevisviemärille haittaa.	För underjordisk ledning reserverad del av område.
—	Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.	Del av gatuumrådes gränser där in- och utfart är förbjuden.



Yhdistelmä asemakaavasta, joka asemakaavan muutos nro xxxxx voimaantuleksaan kummaa. Sammanställning av de detaljplaner som upphävs då detaljplaneändringen nr xxxxxx träder i kraft.

Pakettuvat merkinnät ovat eri mitakaavassa kuin asemakaavan muutos. De strukna beteckningarna är i annan skala än detaljplaneändringen.

Kartta on eri korkeusjärjestelmässä kuin asemakaavan muutos. Kartan har ett annat höjdsystem än detaljplaneändringen.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
34. kaupunginosan (Pakila, Länsi-Pakila) korttelin 34089 tonttia 24, korttelin 34090 tonttia 24, korttelin 34118 tonttia 1 ja katu - ja suojaverhualuetta

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
34 stadsdelen (Baggböle, Västra Baggböle) kvarteret 34089 tomten 24, kvarteret 34090 tomten 24, kvarteret 34118 tomten 1 och gatu- och skyddsgrönområde

<p>HELSINKI HELSINGFORS</p> <p>Kaavan muutos nro 12932</p> <p>Ohjelmakoodi/Programnummer HEL 2022-008062</p> <p>Hankintaprojektin nimi 0741_39</p> <p>Päiväys/Påritningsdatum</p>	<p>Asemakaavoitus Detaljplanläggning</p> <p>Kaavan nimisen/Planens namn Pakilantie 57, 58 ja 69 Baggbölevägen 57, 58 och 69</p> <p>Laatija/Laggreter av Ann Charlotta Roberts, Stella Vahteristo</p> <p>Pääsuojelijat av Jaana Collanus</p> <p>Asemakaavoituksen/Sadplanchef Marja Piiimies</p>	<p>Käsitellyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar:</p> <p>Näköalakuva (MPL 65%) Frånflytt (MPL 65%)</p> <p>Hyväksytty/Godkänt:</p> <p>Tulla voimaan Tills vidare</p>
<p>01</p> <p>Taustakartta/Grundkartta/Plankoordinatijärjestelmä Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem</p> <p>Potjaktkartan hyväksymisen/Godkännande av baskartan 5. Karsti ja pakotteiden -yksikön päättämässä</p>	<p>ETRS-GOCS N2000</p> <p>Mittakaava/Skala 1:1000</p> <p>Karttakuva/Kartläggning 10.9.2024</p> <p>Nro/No 32/2024</p>	<p>0100 m</p> <p>Tulli voimaan Tills vidare</p>