



28.02.2017

Ykp/4

§ 98

Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle toivomusponnesta, joka koskee leirintäalueen uudelleensijoittumis- mahdollisuuksien selvittämistä Helsingissä

HEL 2016-012104 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle:

Rastilan leirintäalueen mahdollisuudet uudelleen sijoittua Helsingissä nykyisen kaltaisena matkailukohteena tullaan selvittämään ennen kuin nykyistä leirintäaluetta voidaan käyttää rakentamiseen.

Rastilan leirintäalueen toimintaa koskevat tilastot matkailija- ja yöpymismäärineen sekä tiedot leirintäalueen käyttämästä rakennuskannasta, majoituskapasiteetista ja sen käytössä olevasta pinta-alasta ovat olleet viraston käytettävissä jo yleiskaavan valmisteluvaiheessa.

Yleiskaavan ehdotusvaiheessa tehdyssä leirintäalueen sijaintipaikkaselvityksessä on tutkittu vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja Rastilan leirintäalueelle Kivinokassa ja Savelanpuistossa sekä Degermossassa, Granössä ja Talosaaressa Östersundomin yleiskaava-alueella.

Kivinokan sijainti osoittautui tehdyissä saavutettavuustarkasteluissa hyväksi, muttei Rastilan tasoiseksi. Alueen nykyinen rakenne uimarantoinneen, kartanoympäristöineen ja kesämajoineen sopisi erinomaisesti leirintäalueelle. Leirintäalue lisäpalveluineen voisi tuoda Kivinokan nykyistä paremmin kaupunkilaisten yhteiseen käyttöön. Leirintäalueen sijoittumismahdollisuudet alueelle nykyisen kaltaisena matkailukohteena vaativat vielä yksityiskohtaisempaa suunnittelua, mutta ei liene mahdollinen nykyisessä mittakaavassaan.

Östersundomin sijaintipaikkavaihtoehdoista varteenotettavimmaksi osoittautui Degermossa. Retkeilypalvelut voisivat toimia siellä vetonaulana Sipoonkorven matkailulle, ja tukea koira-, hevos- ja kotieläintointimintaa sekä maastopyöräilyä. Myös tästä vaihtoehdosta tarvitaan yksityiskohtaisempaa jatkosuunnittelua sekä infrastruktuurin rakentamista. Degermossa ei kuitenkaan sijaitse ainakaan vielä niin hyvien julkisten kulkuyhteyksien äärellä, kuten Rastilan leirintäalue nykyään.

Tällä hetkellä matkailupalvelujen ja Helsingin imagon kannalta on Rastilan nykyinen leirintäalueen sijainti ainutlaatuinen ja lautakunta kehottaa pohtimaan myös nykyisen sijainnin säilyttämistä.

Käsittely

Postiosoite
PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite
Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin
+358 9 310 1673
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Vastaehdotus:

Jape Lovén: Kohta 5) lausunnossa muotoon: Kivinokan sijainti osoitettiin tehdyissä saavutettavuustarkasteluissa hyväksi, muttei Rastilan tasoiseksi. Alueen nykyinen rakenne uimarantoineen, kartanoympäristöineen ja kesämajoineen sopisi erinomaisesti leirintäalueelle. Leirintäalue lisäpalveluineen voisi tuoda Kivinokan nykyistä paremmin kaupunkilaisten yhteiseen käyttöön. Leirintäalueen sijoittumismahdollisuudet alueelle nykyisen kaltaisena matkailukohteena vaativat vielä yksityiskohtaisempaa suunnittelua, mutta ei liene mahdollinen nykyisessä mitakaavassaan.

Kannattaja: Eija Loukoila

Vastaehdotus:

Jape Lovén: Kohta kuusi muotoon: (6) Östersundomin sijaintipaikka-vaihtoehtoista varten otettavimmaksi osoitettiin Degermossa. Retkeilypalvelut voisivat toimia siellä vetonaulana Sipoonkorven matkailulle, ja tukea koira-, hevos- ja kotieläintoimintaa sekä maastopyöräilyä. Myös tästä vaihtoehdosta tarvitaan yksityiskohtaisempaa jatkosuunnittelua sekä infrastruktuurin rakentamista. Degermossa ei kuitenkaan sijaitse ainakaan vielä niin hyvien julkisten kulkuyhteyksien äärellä, kuten Rastilan leirintäalue nykyään.

Kannattaja: Eija Loukoila

Vastaehdotus:

Jape Lovén: Lisätään uusi kohta kohdan kuusi jälkeen: Tällä hetkellä matkailupalvelujen ja Helsingin imagon kannalta on Rastilan nykyinen leirintäalueen sijainti ainutlaatuinen ja lautakunta kehottaa pohtimaan myös nykyisen sijainnin säilyttämistä.

Kannattaja: Eija Loukoila

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti hyväksyä jäsen Lovénin tekemät ja jäsen Loukoilan kannattamat vastaehdotukset yksimielisesti ilman äänestystä.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Satu Tarula, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37164
satu.tarula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.02.2017

Ykp/4

Lausuntoehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta antaa lausunnon kaupunginhallitukselle:

Rastilan leirintäalueen mahdollisuudet uudelleensijoittua Helsingissä nykyisen kaltaisena matkailukohteena tullaan selvittämään ennen kuin nykyistä leirintäaluetta voidaan käyttää rakentamiseen.

Rastilan leirintäalueen toimintaa koskevat tilastot matkailija- ja yöpymismäärineen sekä tiedot leirintäalueen käyttämästä rakennuskannasta, majoituskapasiteetista ja sen käytössä olevasta pinta-alasta ovat olleet viraston käytettävissä jo yleiskaavan valmisteluvaiheessa.

Yleiskaavan ehdotusvaiheessa tehdyssä leirintäalueen sijaintipaikkaselvityksessä on tutkittu vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja Rastilan leirintäalueelle Kivinokassa ja Savelanpuistossa sekä Degermossassa, Grännössä ja Talosaareissa Östersundomin yleiskaava-alueella.

Kivinokan sijainti osoittautui tehdyissä saavutettavuustarkasteluissa parhaaksi. Alueen nykyinen rakenne uimarantoineen, kartanoympäristöineen ja kesämajoineen sopisi erinomaisesti leirintäalueelle. Leirintäalue lisäpalveluineen voisi tuoda Kivinokan nykyistä paremmin kaupunkilaisten yhteiseen käyttöön. Leirintäalueen sijoittumismahdollisuudet alueelle nykyisen kaltaisena matkailukohteena vaativat vielä yksityiskohtaisempaa suunnittelua.

Östersundomin sijaintipaikkavaihtoehdoista varteenotettavimmaksi osoittautui Degermossa. Retkeilypalvelut voisivat toimia siellä vetonaulana Sipoonkorven matkailulle, ja tukea koira-, hevos- ja kotieläintointimintaa sekä maastopyöräilyä. Myös tästä vaihtoehdosta tarvitaan yksityiskohtaisempaa jatkosuunnittelua sekä infrastruktuurin rakentamista. Degermossa ei kuitenkaan sijaitse niin hyvien julkisten kulkuyhteyksien äärellä, kuten Rastilan leirintäalue nykyään.

Esittelijän perustelut

Toivomusponsi

Hyväksyessään 26.10.2016 yleiskaavan kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

Hyväksyessään yleiskaavan valtuusto edellyttää, että selvitetään mahdollisuudet Rastilan leirintäalueen uudelleensijoittumiselle Helsingissä nykyisen kaltaisena matkailukohteena ennen kuin leirintäalueen nykyistä aluetta voidaan käyttää rakentamiseen. (Jape Lovén)

Lausuntopyyntö



28.02.2017

Ykp/4

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnittelulautakuntaa antamaan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 1.3.2017 mennessä.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Satu Tarula, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37164
satu.tarula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 14.02.2017 § 69

HEL 2016-012104 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti panna asian kahdeksi viikoksi pöydälle.

Käsittely

14.02.2017 Pöydälle

Pöydällepanoehdotus:
Jape Lovén: Pyydän asian kahdeksi viikoksi pöydälle.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Satu Tarula, yleiskaavasuunnittelija, puhelin: 310 37164
satu.tarula(a)hel.fi