



16.04.2020

Asia/4

§ 47

Hernesaaren itärannan esirakentaminen, urakoitsijan valinta

HEL 2020-002138 T 02 08 03 00

Päätös

A

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä Terramare Oy:n tarjoushinnaltaan halvimman tarjouksen Hernesaaren itärannan esirakentaminen urakan töistä arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 11 996 670 euroa.

B

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun allekirjoittaman hankkeeseen kohdistuvan sopimuksen sekä hankkeen vastuuhenkilön vastanoittamaan urakan.

Hankintasopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Tomi Laine, projektipäällikkö, puhelin: 310 39762
tomi.m.laine(a)hel.fi

Liitteet

1 Terramare Oy:n tarjous 2.4.2020

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöskohdasta B

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Otteen liitteet

Esitysteksti



16.04.2020

Asia/4

Rakennuttaminen Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä rakennuskohteesta

Urakka käsittää Hernesaaren itärannan esirakentamisen urakka-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa.

Urakan työt sisältävät ranta- ja merialueen esirakentamistöitä, kuten ruoppausta ja täyttöä. Lisäksi työt sisältävät louheen vastaanottamista. Urakassa käytettävä täyttömateriaali saadaan Väyläviraston, Helsingin Satama Oy:n ja Helsingin kaupungin yhteisestä urakasta, jossa Vuosaaren satamaan johtavaa laivaväylää sekä satama-aluetta syvennetään.

Työt on tarkoitus aloittaa toukokuussa 2020. Työt valmistuvat 31.1.2022 mennessä.

Kustannukset

Nyt saatu tarjous alittaa suunnittelijan laatiman kustannusarvion 19 300 000 euroa (alv. 0 %) noin 38 %:lla.

Työ rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 01 02 02 Länsisataman esirakentaminen.

Tarjouspyyntömenettely

Urakan hankinnasta on jätetty avoimeen hankintamenettelyyn perustuva EU-hankintailmoitus 18.2.2020 sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi.

Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on rakennuttajan asettamat tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset täyttävistä tarjouksista halvin.

Tarjouskilpailussa saatiin määräaikaan mennessä kolme (3) tarjousta.

Urakkatarjoukset



16.04.2020

Rakennuttaminen -palvelu on saanut seuraavat pyytämänsä kokonais-
tarjoukset (tarjoushinnat on ilmoitettu verottomina):

- | | |
|-----------------|------------------|
| 1. Terramare Oy | 11 996 670 euroa |
| 2. Kreate Oy | 15 385 000 euroa |
| 3. GRK Infra Oy | 16 985 000 euroa |

Saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät rakennut-
tajan asettamat vaatimukset.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Tomi Laine, projektipäällikkö, puhelin: 310 39762
tomi.m.laine(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Terramare Oy:n tarjous 2.4.2020

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätök-
seen, kaupunkiympäristölautakunta
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai
täytäntöönpano

Päätöskohdasta B

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kau-
punkiympäristölautakunta
Esitysteksti

Rakennuttaminen