



20.12.2022

Asuntotuotantopäällikkö

89 §

Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan kokonaisurakan lisä- ja muutostyöt

HEL 2020-012049 T 02 08 03 01

Att 2825004041

Päätös

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Koskelanpihan kokonaisurakan lisä- ja muutostöitä YIT Suomi Oy:ltä hintaan 30.771,26 euroa (alv 24 %).

Päätöksen perustelut

Kokonaisurakoitsija on YIT Suomi Oy ja urakkasopimus on allekirjoitettu 3.7.2020.

Hyväksytty hankinta-arvo As Oy Helsingin Koskelanpihan osalta on 31.789.427,00 euroa (alv 24 %).

Tähän mennessä lisä- ja muutostöitä on tilattu 960.476,16 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat 30.771,26 euroa (alv 24 %).

Tähän asti hyväksytyjen ja nyt hyväksyttäväksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 991.247,42 euroa (alv 24 %) ja 3,12 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Iv hormien ylä- ja alapäiden tiivistykset kellarissa ja ullakolla (LT 229)
- Hitaksen vastaanoton jälkeen lisätty lämpöanturi ja rajakytkin (LT 251)
- Hitaksen vastaanoton jälkeen lisätty vss. varaston lukituskiinnikkeet (LT 268)
- Hitaksen vastaanoton jälkeen lisätty kaiteet hissikuilujen päälle (LT 269)
- Sähkön loppukuvien päivitys (LT 273)

Tehtävät lisä- ja muutostyöt ovat tarpeen laadukkaan lopputuloksen aikaansaamiseksi.



20.12.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Lisätiedot

Reijo Teppola, projektipäällikkö, puhelin: 310 23294
reijo.teppola(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja aikaisupäätös

Tiedoksi

Projektitalous / Jari Peltola



20.12.2022

Asuntotuotantopäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 89 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 89 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



20.12.2022

Asuntotuotantopäällikkö

Seidi Kivisyrjä
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 20.12.2022.