



13.12.2018

Toimitusjohtaja

82 §

Toimitilan vuokralle ottaminen Svenska Odlingens Vänner i Helsing r.f :ltä Staran kaupunkitekniikan ylläpidon tuotantokäyttöön

HEL 2018-011986 T 10 01 04

Päätös

Toimitusjohtaja päätti hyväksyä Staran ja Svenska Odlingens Vänner i Helsing r.f :n välisen sopimuksen koskien Herttoniemen kartanon alueella sijaitsevan 97 m²:n rakennuksen vuokralle ottamista kaupunkitekniikan ylläpidon itäisen kartanoyksikön käyttöön 7.1.2019 alkaen.

Samalla toimitusjohtaja päätti oikeuttaa hallinnon toimitilapäällikön allekirjoittamaan Svenska Odlingens Vänner i Helsing r.f :n kanssa rakennuksen vuokralle ottamisesta liikehuoneiston vuokrasopimuksen siinä mainittuine ehtoineen.

Päätöksen perustelut

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti 31.08.2017 § 13, että Staran toimitusjohtaja on toimivaltainen ottamaan huonetiloja vuokralle silloin kun sopimuksen kokonaisarvo on enintään yksi miljoona euroa neljän vuoden sopimuskaudella.

Hallinnon toimitilat-palvelu on ryhtynyt hoitamaan sekä uusien tilojen ulkoa vuokrauksen että jo ulkoa vuokrattujen kohteidensa vuokrasopimukset 7.1.2019 lukien.

Staran kaupunkitekniikan ylläpidon itäisen kartanoyksikön käyttöön on tarjottu Herttoniemen kartanon puistoalueelta vapautuvaa 97 m²:n suurista rakennusta päätöksen liitteistä ilmenevin sopimusehdoin. Kohde sijaitsee itäisen kartanoyksikön hoitoalueella, jossa on hoitosopimukseen liittyen jo ennestään kartanoyksikön varastotiloja. Kartanoyksikön nykyinen vuokrasopimus Roihupellon kampusalueella päättyy keväällä 2019 ja näin ollen toiminnalle tulee löytää korvaavat tilat.

Lisätiedot

Jyrki Määttänen, toimitilapäällikkö, puhelin: 310 38569
jyrki.määttänen(a)hel.fi

Riitta Airaksinen, toimitilasuunnittelija, puhelin: 310 39719
riitta.airaksinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liikehuoneiston vuokrasopimus, kartanoyksikön tukikohta
- 2 Vastuunjakotaulukko

Oheismateriaali

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
http://www.hel.fi/stara

Puhelin
+358 9 310 17000
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI7081199710000581
Alv.nro
FI02012566



13.12.2018

Toimitusjohtaja

1 Rya, Tilapalvelut 20.11.2018 § 21

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Tiedoksi

Svenska Odlingens Vänner i Helsinge r.f
Kaupunkitekniikan ylläpito
Hallinto



13.12.2018

Toimitusjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 82 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



13.12.2018

Toimitusjohtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



13.12.2018

Toimitusjohtaja

Timo Martiskainen
toimitusjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.12.2018.