



Oulunkylän Seurahuone

- Rakennettu vuonna 1891, suunnittelija ei tiedossa. Rakennettu alunperin yksityishuvilaksi. Kaupungin omistuksessa.
- Voimassa olevassa asemakaavassa (1981) suojelumääräys: *Rakennusala, jolla olevaa rakennusta ei saa purkaa, eikä siinä saa suorittaa sellaisia muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka turmelevat sen kulttuurihistoriallista tai rakennustaiteellista arvoa tai tyyliä*
- Rakennushistoriaselvitys laadittu 2020
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-1: *Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti erityisen arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen alkuperäisiä tai niihin verrattavia rakenteita, rakennusosia ja arvokkaita sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksen suojelu perustuu sen erityiseen arvoon ja kaupunkikuvalliseen merkitykseen. Suojelumääräykset koskevat kaikkia rakennuksen 1830- ja 1890-lukujen rakennusvaiheiden alkuperäisiä tai niihin verrattavia rakenteita ja rakennusosia, julkisivuja ja vesikattoa. Suojelumääräykset koskevat myös rakennuksen ensimmäisen kerroksen sisätiloja ja kiinteää sisustusta. Niihin kuuluvat ovet ja ikkunat vuorilautoineen, seinät ja katot alkuperäisine pintamateriaaleineen sekä niiden koristemaalaukset. Lisäksi määräys koskee tulisijoja. Alkuperäisiä rakennusosia tulee uusia vain pakottavasta syystä. Sisätilojen korjaamisen lähtökohtana tulee olla alkuperäisten ehjien huonemuotojen ja tilasarjojen sekä rakenteiden ja niiden yksityiskohtien säilyttäminen.*