

**124 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle TA-Asumisoikeus Oy:n TA-Asumisoikeus Oy/ Konalankuja 2 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2022-014164 T 10 07 00

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa TA-Asumisoikeus Oy:n TA-Asumisoikeus Oy/ Konalankuja 2 uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

TA-Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen TA-Asumisoikeus Oy/ Konalankuja 2 asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Konalaan.

Hankkeeseen tulee 38 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 5 396 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 28.11.2022
- 2 Lausuntopyyntö, täydennys 8.12.2022, liite, ARA90 TA-Asumisoikeus Oy hankinta-arvoerittely Konalankuja 4
- 3 Lausuntopyyntö, täydennys 8.12.2022, liite, ARA91a TA-Asumisoikeus Oy Konalankuja 4
- 4 Lausuntopyyntö, täydennys 8.12.2022, liite, Konala ASO myyntiaineisto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

TA-Asumisoikeus Oy c/o
TA-Rakennuttaja Oy
Asumisen rahoitus- ja ke-

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

19.12.2022

hittämiskeskus ARA

PostiosoitePL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi**Käyntiosoite**Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>**Puhelin**

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 124 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 19.12.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 19.12.2022.