

Tarjous irtokalustesuunnittelusta

07.03.2019

Kohde

KALASATAMAN KORTTELITALO
Polariksenkatu 1, 00540 Helsinki

Tiina Tynkkynen
Helsingin kaupunki, Kasko/tilapalvelut

Kiitos mielenkiinnostanne suunnittelupalveluani kohtaan.
Tarjouspyyntönne pohjalta tarjoan oheista suunnittelukokonaisuutta.

Kohteen kuvaus

Kalastaman korttelitalon laajennus, suunnittelutyö käsittää koulurakennuksen irtokaluste-, ja verhosuunnittelun.
Suunnittelu-aika on 04/2019 – 1/2020.

Sisustussuunnittelu

Seuraava luettelo sisältää arvion työhön kuluva ajasta.

1. Vaihe - Hankesuunnittelu

Vaiheen I työtehtävät:

- lähtötietojen kokoaminen
- kalustetarpeiden ja laatuvaatimusten selvittäminen
- oppilaiden ja henkilökunnan osallistaminen, aloitus
- kokoukset 4 kpl ja kokousmuistiot

Vaihe I

Arvioitu työaika	16 h	á	78,00 €/h (alv. 0%)	1248,00 €
	47 h	á	59,00 €/h (alv. 0%)	2773,00 €
	63 yht. h		yhteensä alv. 0%	4021,00 €

2. Vaihe - Luonnossuunnittelu

Jatkosuunnittelu hankesuunnittelun suunnitelmien pohjalta

- Irtokalustepohjat 1:100, luonnos
- ehdotukset irtokalusteista, niiden materiaaleista ja väreistä, havainnekuvat, materiaali- ja säilymällit
- ehdotukset verhoista

DesignDesk Oy

- uusien kalusteiden kalustekortit, alustava (malli)
- uusien kalusteiden määräluettelo, alustava (malli)
- huonekohtainen kalusteluettelo, luonnos
- osallistaminen
- budjettitarkastelu
- kokoukset 5 kpl ja kokousmuistiot

Vaihe 2

Arvioitu työaika	42 h	á	78,00 €/h (alv. 0%)	3276,00 €
	126 h	á	59,00 €/h (alv. 0%)	7434,00 €
	168 yht. h		yhteensä alv. 0%	10710,00 €

3. Vaihe - Toteutussuunnittelu

Jatkosuunnittelu luonnossuunnittelun suunnitelmien pohjalta, suunnitelmat toteutusta ja hankintaa varten

- irtokalustepohjat 1:100, irtokalusteet litteroituina
- uusien kalusteiden kalustekortit ja väriyysuunnitelma
- uusien kalusteiden määräluettelo
- verhot, sijaintikaaviot
- verhot, luettelot ja verhokortit
- luettelo kalustevalmistajista
- kokoukset 5 kpl ja kokousmuistiot

Vaihe 3

Arvioitu työaika	52 h	á	78,00 €/h (alv. 0%)	4056,00 €
	158 h	á	59,00 €/h (alv. 0%)	9322,00 €
	210 yht. h		yhteensä alv. 0%	13378,00 €

4. Vaihe - Hankinta ja valvonta

- irtokalusteiden tarjousten vertailu, tarkistaminen ja vastaanottotarkastukset
- puutelistat ja tilausvahvistusten tarkastaminen
- kokoukset 2 kpl, työmaakäynti 2 kpl ja kokousmuistiot

Vaihe 4

Arvioitu työaika	7 h	á	78,00 €/h (alv. 0%)	546,00 €
	21 h	á	59,00 €/h (alv. 0%)	1239,00 €
	28 yht. h		yhteensä alv. 0%	1785,00 €

Kohdat 1.-4. yhteensä (alv. 0%) **29.894,00 €**

DesignDesk Oy

Erikseen laskutettavat työtehtävät

Erillisen sopimuksen mukaan (á 59,00€/78,00€/h alv. 0%)

- suunnitelmat mahdollisista erikoiskalusteista eivät sisälly suunnittelukokonaisuuteen, niiden mahdollinen tarve selviää vasta työn edetessä
- käytettyjen kalusteiden hyödyntäminen suunnitelmissa, niiden inventointi, niiden kalustekortit, luettelot ja vieminen suunnitelmiin
- muut sisustustuotteet
- tarjouspyynnöt ja tuotteiden tilaukset
- urakoitsijaneuvottelut
- tulosteet, pääasiassa tulostus tilaajan järjestämän tulostuspalvelu ja projektipankin kautta

Suunnittelutyön toteutusaika

Kokonaisaikataulu erillisen sopimuksen mukaan. Suunnittelu alkaa 04/2019 ja SIS-asiakirjat ovat valmiit kilpailutukseen n. vko 4/2020.

Muuta

Tilaaaja toimittaa suunnittelua varten tarvittavat ajantasa dwg-tiedostot, mm. ark-pohjapiirustukset sekä muun tarvittavan lähtötietomateriaalin suunnittelun pohjaksi.

Laskutus kuukausittain. Maksuehto 21 pv.

Palkkaluokat: 02: 78,00€/h, noin 25% suunnitteluajasta, Tero Hirvonen, pääsuunnittelija
04: 59,00€/h, noin 75% suunnitteluajasta, Laura Brotherus/Riikka Steinberg

Tarjous on arvio, jos työmäärä ylittyy ja/tai ilmenee uusia oleellisesti työn määrään vaikuttavia seikkoja, lisätyöt hyväksytetään asiakkaalla ennen niiden toteuttamista.

Lisätöiden tuntihinnat: 02: 78,00€/h, Tero Hirvonen, sisustusarkkitehti, pääsuunnittelija
04: 59,00€/h, Laura Brotherus, sisustusarkkitehti, Riikka Steinberg, sisustusarkkitehti

Toivon hinta-arvion johtavan yhteistyöhön.
Tarjous on voimassa perjantaihin 12.04.2019 saakka.

Vastaan mielelläni mahdollisiin kysymyksiinne.
Yhteystiedot: tero@designdesk.fi, puh. 050-570 1392.

Ystävällisin terveisin,



Tero Hirvonen, Sisustusarkkitehti SIO

Pääsuunnittelija, tj, DesignDesk Oy

DesignDesk Oy