

Liite 1

Vuokrausperiaatteet (Vartiokylä, Myllypuro, tontti 45127/4)

- 1 Sääntelemättömänä omistusasuntotuotantona toteutettavan asuntotontin (AK) 45127/4 vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavaa kerrosneliömetrihintaa 30 euroa (nykyarvo n. 591 euroa).

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten (vuokra-alueella sijaitsevien) asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä maanvuokraa.

- 2 Vuokra-ajan alkamisesta päätetään erikseen. Vuokra-aika päättyy 31.12.2080.
- 3 Muutoin noudatetaan tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja sekä kaupunkiympäristön toimialan toimivaltaisen viranhaltijan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.