



VESI-, VIEMÄRI- JA VESILÄMMITYSLAITTEET			
Pesuallas ja suihkuallas	x		
Vesihana	x		
Käsisuihkuletku, koneiden letkut ja liitäntäputket	x		
Vesilukko ja lattiakaivo (ml. puhdistus)	x		
WC:n huuhTELulaitteet, WC:n allas, säiliö ja istuin	x		
Huoneistokohtaiset vesimittarit		x	
<b>SÄHKÖLAITTEET</b>			
Huoneiston sisäiset sähköjohdot, tiedonsiirtojohdot, kiinteän verkon liitäntäpisteeseen (sähköjohdon päähän) saakka	x		
Jakokeskus (varoketäulu)	x		
Sähkölaitteet, suora sähkönostosopimus			Sähkölaitos vastaa
-alamittari	x		
Kytin, pistorasia	x		
Kiinteä valaisin	x		
Sisustusvalaisin		x	
Sulake ja lamppu		x	
Valaisinpuhdistus		x	
Yhteisantennilaitteet	x		
AV-järjestelmät		x	
Kulunvalvontalaitteet	x		
Soittokello, ovisummeri, porttipuhelin	x		
Työajanseurantajärjestelmä		x	
Huoneistokohtaiset sähkölämmityslaitteet ja lämmityskaapelit säätimiseen (mm. kattosäteily- ja lattialämmitys sekä sähköpatterit)	x		
Jääkaappi, huoneistokylmiö, pakastin	x		
Liesi, liesitaso ja uuni	x		
Pesukoneet liitäntöineen		x	Vuokralaisen omat
Saunan kiuas ja ohjauskeskus	x		
Merkki- ja turvavalojärjestelmä	x		
Mainosvalot (ulkopuoliset)		x	Vuokralainen vastaa kaikista valomainoksiin liittyvistä kuluista
Murtohälyttimet, kamerat		x	
Puhelinkojeet (puhelin, vaihde ym.)		x	
Johtotiet: -kaapelihyllyt, kourut, putkitukset rakenteissa	x		
<b>ILMANVAIHTO JA HORMIT</b>			
Ilmanvaihtoventtiilit: -puhdistus		x	
Rasvasuodattimet: -pesu ja tarvittaessa uusiminen		x	
<b>MUUT LAITTEISTOT</b>			
Palontorjunta: -käsisammuttimet	x		
Palontorjunta: -palovaroitin	x		
Jätehuolto: -jätepuristin, jäteastiat - yhteinen	x		
Jätehuolto: -jätepuristin, jäteastiat - vuokralaisen oma		x	
Jätehuolto: -jätteiden haku kerroksista		x	
Jätehuolto: -vaaralliset jätteet		x	
Yhtenäiset nimikilvet ja opasteet (yleisissä tiloissa)	x		

Selvyyden vuoksi todetaan, että mikäli vastuunjakotaulukossa mainittua huoneiston osaa tai laitetta ei ole ko. vuokraohteessa vuokrasuhteen alkaessa, ei ko. osan tai laitteen mainitseminen vastuunjakotaulukossa velvoita vuokranantajaa tai vuokralaista ko. osaa tai laitetta hankkimaan.