



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

72 §

Alppiharju, Työläisäidinpuiston puistosuunnitelman hyväksyminen

HEL 2022-000963 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä liitteenä 2 olevan Työläisäidinpuiston puistosuunnitelman, suunnitelmapiirustus nro VIO 6071/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Työläisäidinpuisto sijaitsee Alppiharjun (12) kaupunginosassa, osa-alueella (121) Harju. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 10381 VP-merkinnällä. Työläisäidinpuisto on esitetty piirustuksessa VIO6071/1. Puiston pinta-ala on 694 m².

Työläisäidinpuisto sijaitsee katujen risteyksessä ja rajautuu lännessä Sturenkatuun, idässä Porvoonkatuun sekä Läntiseen Brahenkatuun ja etelässä kortteliin AK 12364.

Puisto peruskorjataan. Puistossa on nykyisin pensasistutuksia, lehtipuita, avokallio, kivituhkapintaisia puistokäytäviä, penkki sekä avokallio, jolla sijaitsee Panu Patomäen Työläisäitineistos (1996).

Suunnitelma

Puiston kasvillisuusalueet uusitaan ja muotoillaan paikoin uudestaan. Pensaskasvillisuuden tilalle istutetaan uusia perennoja ja matalia pensaita. Kasvillisuusalueet rajataan luonnonkivisillä reunatuilla ja kasvillisuuden suoja-aidalla.

Puiston kivituhkaiset käytävät, luonnonkivialueet, valaisimet, ajonestopollarit ja roska-astia uusitaan ja nykyinen penkki vaihdetaan kolmeen uuteen penkkiin.

Toimenpiteissä huomioidaan alueen säilytettävät puut. Puistossa säilyy seitsemän vaahteraa. Kolme huonokuntoista, lehtipuukorosta kärsinyttä puistolehmusta poistetaan, ja ne korvataan viidellä uudella puulla.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee suunnitelmapiirustuksesta VIO 6071/1 (liite 2) ja suunnitelmaselostuksesta (liite 1).



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

Vuorovaikutus

Työläisäidipuiston puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.

Suunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 16.2. – 1.3.2022 välisenä aikana.

Tiedote puistosuunnitelmaluonnoksen esilläolosta lähetettiin puistoon rajautuvien kiinteistöjen omistajille ja paikalliselle asukasyhdistykselle sekä paikallis-lehdille. Maksullinen lehti-ilmoitus julkaistiin Helsingin Uutisissa 16.2.2022. Mahdolliset kommentit suunnitelmiin pyydettiin toimittamaan 1.3.2022 mennessä.

Asukkaiden kommentoissa toivottiin lisää penkkejä ja lintujen huomioimista suunnitelmassa. Saadut palautteet on huomioitu suunnittelussa.

Asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon. Vuorovaikutusmuistio on (liite 3).

Kustannukset ja aikataulu

Puiston kokonaispinta-ala on 694 ha ja hyväksyttävän puistosuunnitelman mukaan kunnostettavan alueen koko 694 ha.

Puiston rakentamisen kustannukset ovat noin 150 000 euroa eli noin 216 euroa/m² (alv 0%).

Puistoalueen arvonlisäverottomat vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat 1040 euroa, 1,5 euroa/m² (alv 0%).

Suunnittelualue kuuluu hoitoluokkaan A2 Käyttöviheralue.

Puiston rakentaminen on varauduttu tekemään vuoden 2023 aikana.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 1-3 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §

Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 5 § 1 mom. kohdan 1 mukaan maankäyttöjohtaja päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhäl-



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

tija päättää, 1 taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisten katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelmien hyväksymisestä.

Lisätiedot

Petra Rantalainen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39795
petra.rantalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus VIO 6071/1
- 2 Suunnitelmapiirustus VIO 6071/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen
Liite 2

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Sami Haapanen
Rakennukset ja yleiset alueet/tilat/Sari Hilden
Hallinto- ja lakipalvelut/Tanja Krook
Kiinteistö Oy Helsingin Toimitilat



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 72 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 24.12.2021 saakka seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on 27.12.2021 alkaen seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Sörnäistenkatu 1
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



10.06.2022

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 13.06.2022.