


- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- YU** Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
 - VP** Puisto.
 - VU** Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
 - 2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - - - Osa-alueen raja.
 - · - · Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
 - · - · Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
 - x x Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
 - 40 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
 - 40110 Korttelin numero.
 - 6 Ohjeellisen tontin numero.
 - 4950 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - +26.0 Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
 - +10.0m Rakennuksen julkisivun enimmäiskorkeus metreinä.
 - Rakennusala.

- DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- Kvartersområde för idrottsbyggnader.
 - Park.
 - Område för idrotts- och rekreatiönsanläggningar.
 - Linje 2 m utanför planområdets gräns.
 - Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
 - Gräns för delområde.
 - Riktgivande gräns för område eller del av område.
 - Riktgivande gräns för område eller del av område.
 - Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
 - Stadsdel- eller kommunaldelsnummer.
 - Kvartersnummer.
 - Nummer på riktgivande tomt.
 - Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
 - Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
 - Högsta höjd för byggnads vattentak.
 - Fasadens högsta höjd i meter.
 - Byggnadsyta.

- h Rakennusala, jolle saa sijoittaa yksikerroksisen huoltorakennuksen.
- k Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa urheilu- ja pelikenttiä.
- yph Alueen osa, jolle saa pystyttää liikuntakäyttöön tarkoitettua ylipainehallin vuosittain 15.9.-30.4. väliseksi ajaksi.
- Puilla ja pensaila istutettava alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
- Likimääräinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Ajoyhteyts.
- Pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- YU- korttelialueella:
 - on rakennusten julkisivun jaoteltava osiin. Julkisivumateriaalin tulee julkisivun alaosassa olla punatiillistä.
 - on ylipainehallin tekniset laitteet sijoitettava ylipainehallin eteläpuolelle.
- VU- alueella:
 - aluetta ei saa aidata niin, että yleinen jalankulku alueella estyy.
- Autopaikkojen vähimmäismäärät:
 - YU- alueella: 1 ap/110 k-m2
 - VU- alueella: 30 autopaikkaa.
- Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

- Byggnadsyta där servicebyggnad får placeras.
- Riktgivande för idrotts- och spelplan reserverad del av område.
- Del av område på vilket årligen under tiden 15.9.-30.4. får placeras en övertryckshall som är reserverad för idrottsbruk.
- Del av område där det skall planteras träd och buskar.
- För gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
- För gång- och cykeltrafik reserverad del av område där servicetrafik är tillåten.
- Ungefärligt för gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
- Riktgivande för gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
- Körförbindelse.
- Parkeringsplats.
- För ledning reserverad del av område.
- Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
- På YU- kvartersområdet:
 - skall fasaderna indelas i delar. Fasadmaterialet i nedre sidan av fasaden skall var röd tegel.
- På VU- området:
 - området för inte ingärdas så, att den allmänna gångtrafiken förhindras på området.
- Minimiantalet bilplatser:
 - på YU- kvartersområdet: 1 bp/110 m2 vy
 - på VU- området: 30 bilplatser.
- På detta detaljplaneområde skall utarbetas en separat tomtindelning.



**HELSINKI
HELSINGFORS**

40. kaupunginosa Suutarila
Tapulikaupunki

Kortteli 40110 tontti 4
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue
Puistoalueet

Asemakaavan muutos 1:1000

40 stadsdelen Skomakarböle
Stapelstaden

Kvarter 40110 tomt 4
Område för idrotts- och rekreatiönsanläggning
Parkområden

Detaljplaneändring 1:1000

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN	
KSLK	19.10.2006	PIIRUSTUS	11608
STPLN		RITNING	
NÄHTÄVÄNÄ	17.11.-18.12.2006	PÄIVÄYS	19.10.2006
TILL PÅSEENDE		DATUM	
LAATINUT	12.3.2007 KSV	LAATINUT	TUOMAS ESKOLA
UPPGJORD AV		PIIRTÄNYT	TIINA MEHTONEN
ÄNDRAD		RITAD AV	
HYVÄKSYTTY KVSTO 9.5.2007		ANNIEU LAHTI	
GODKÄND STSE 21.6.2007		DETALJPLANECHIEF	
SAANUT LAINVOIMAN 21.6.2007			
VUUNNIT LAGA KRAFT			