



31.08.2017

Asia/4

## § 13

### Rakentamispalveluliikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamista koskevan toimivallan siirtäminen

HEL 2017-008258 T 00 01 00

HEL 2017-006371 T 00 01 00

#### Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti, että rakentamispalveluliikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamisesta päättää liikelaitoksen toimitusjohtaja, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 1 miljoona euroa neljän vuoden sopimuskaudella.

Samalla johtokunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän kohdan osalta heti.

#### Käsittely

Esittelijä muutti esitystään seuraavasti: "Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää, että rakentamispalveluliikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamisesta päättää liikelaitoksen toimitusjohtaja, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 1 miljoona euroa neljän vuoden sopimuskaudella."

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Jyrki Määttänen, toimitilapäällikkö, puhelin: 310 38569  
jyrki.maattanen(a)hel.fi  
Eero-Pekka Eskelinen, hallintolakimies, puhelin: 310 38425  
eero-pekka.eskelinen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päättää, että rakentamispalveluliikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamisesta päättää liikelaitoksen toimitusjohtaja, kun sopimuksen ennakoitu kokonaisarvo on enintään 1 miljoona euroa.

Samalla johtokunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän kohdan osalta heti.



31.08.2017

Asia/4

## Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 7 kohdan mukaan ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa liikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamisesta.

Kaupunginhallitus on 12.6.2017 (§ 667) vahvistanut enimmäisrajan, jonka mukaan rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta tai sen määräämä viranhaltija on oikeutettu päättämään liikelaitoksen huonetilojen vuokralle ottamisesta. Huonetilojen vuokralle ottamista rakentamispalveluliikelaitokselle ohjaa kulloinkin voimassa oleva kaupunginhallituksen vahvistama tilahankkeiden käsittelyohje (viimeisin Khs 14.12.2015 § 1208).

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunnalle esitetään päätettäväksi ne liikelaitoksen johtosääntöön perustuvat toimivallan siirrot viranhaltijalle, joita esitetään muutettavaksi hallintosäännön voimaantulon johdosta. On tarkoituksenmukaista, että rakentamispalveluliikelaitoksen toimitusjohtaja voi esityksen mukaisesti päättää alaistensa osastojen yksikönjohtajien vastualueiden operatiiviseen toimintaan liittyvistä toimista valtuuksiensa puitteissa.

### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

### Lisätiedot

Jyrki Määttänen, toimitilapäällikkö, puhelin: 310 38569  
jyrki.maattanen(a)hel.fi  
Eero-Pekka Eskelinen, hallintolakimies, puhelin: 310 38425  
eero-pekka.eskelinen(a)hel.fi

## Oheismateriaali

1 Tilahankkeiden käsittelyohje 2015 (korjattu 14.12.2015)

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Tiedoksi

Staran osastot