



25.04.2024

§ 90

Purkamislupahakemus, koulurakennuksen ja asuinrakennuksen purkaminen, 91-33-232-2, Arentipolku 1, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2024-001469 T 10 04 05

33-0535-24-P, Lupapiste LP-091-2023-09140

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupunkiympäristölle haetun purkamisluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 33-0535-24-P mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyi esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitus-taululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 09 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös



25.04.2024

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennusta ei ole suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa eikä kiinteistöön kohdistu rakennuskieltoa.

Purkamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista, jollei jaosto ole siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijalle.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista, jollei jaosto ole siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 127 §, 133 § ja 139 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 67 § ja 69 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 09 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja



25.04.2024

Asia/13

Oheismateriaali

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1 | Lupapistehakemus |
| 2 | Pääpiirustuskooste |
| 3 | Esittelymateriaali |
| 4 | Asemakaavoituksen kannanotto |
| 5 | Kaupunginmuseon kannanotto |
| 6 | Rakennetekninen kuntotutkimus |
| 7 | IVA-kuntotutkimus |

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimitelimen päätös

Otteet

Ote

Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimitelimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimitelimen päätös

Liite 1