

Yleissuunnittelu OA3 Vähimmäisvaatimukset ja vertailuperusteet

1. Tarjoajalle asetetut vähimmäisvaatimukset ja laadun vertailuun vaikuttavat tekijät

- Tarjoajan tulee nimetä tarjouksessa osa-alueelle henkilöryhmittäin tarjousvaiheessa nimettävät henkilöt.
- Alla olevassa taulukossa (Taulukko 1) on kuvattu henkilöryhmittäin
 - Henkilöryhmään nimettävien henkilöiden minimi- ja maksimimäärät.
 - Onko henkilöryhmään nimettävälle henkilölle asetettu vähimmäisvaatimuksia. Näihin henkilöryhmiin nimettyjen henkilöiden tulee täyttää nimettävälle henkilölle asetetut vähimmäisvaatimukset.
 - Huomioidaanko nimetty henkilö (henkilöryhmä) laatuvertailussa, jossa pisteytetään vähimmäisvaatimukset ylittävät laatu kriteerit.
 - Voidaanko nimettyä henkilöä tarjota alihankintana.
- Nimettäville henkilöille asetetut vähimmäisvaatimukset ja ne ylittävä pisteytettävät laatu kriteerit ovat kuvattu henkilöryhmäkohtaisissa asiantuntijalomakkeissa (liitteet on merkitty osa-alueen tunnukseksi: OA3).
- Jokaisesta nimettävästä henkilöstä täytetään oman osa-alueen henkilöryhmäkohtainen asiantuntijalomake.
- Lisäksi tarjoaja saa esittää laatuvertailuun yritysreferenssien kokonaisuuden. Yritysreferenssien kokonaisuudelle asetetut laatu kriteerit on kuvattu tarjouspyynnön liitteessä ”Yleissuunnittelu OA3 Yritysreferenssit”. Yritysreferenssit esitetään tarjouspyynnön liitteellä ”Yleissuunnittelu OA3 Yritysreferenssit”.

Taulukko 1: Osa-alue 3 Julkisessa kaupunkitilassa toteutettavat kokeilut							
Henkilöryhmän numero	Henkilöryhmä	Nimettävien henkilöiden minimimäärä	Nimettävien henkilöiden maksimimäärä	Nimetylle henkilölle on asetettu vähimmäisvaatimuksia	Nimetty henkilö huomioidaan laatuvertailussa	Alihankinta mahdollinen	Täytettävä osa-aluekohtainen asiantuntijalomake
1	Projektipäällikkö	1	1	x	x		Yleissuunnittelu OA3 Projektipäällikkö
2	Suunnittelija	1	1	x	x	x	Yleissuunnittelu OA3 Suunnittelija

Osa-alue 3 Julkisessa kaupunkitilassa toteutettavat kokeilut

Liite: Yleissuunnittelu OA3 Vähimmäisvaatimukset ja vertailuperusteet

Sivu 2 / 5

2. Vertailuperusteet

Osa-alueella 3 valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on paras hintalaatusuhde seuraavasti:

- Hinta, painoarvo 50 %
- Laatu, painoarvo 50 %

Tarjousten vertailu ja konsulttien valinta tehdään osa-aluekohtaisesti. Osa-alueella 3 soveltuvuusvaatimukset täyttävistä ja tarjouspyynnön mukaisista tarjouksista lasketaan yhteen saadut hinnan vertailupisteet ja laadun vertailupisteet. Yhteispistemäärän perusteella tarjoajat asetetaan etusijajärjestykseen suurimmasta pistemäärästä pienimpään.

Osa-alueelle 3 valitaan kolme (3) konsulttia, ellei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän.

2.1. Hintavertailu (maksimissaan 50 pistettä)

Hintavertailussa käytetään osa-alueelle 3 tarjottua henkilöryhmän 01 tuntiveloitushintaa. Hinnan vertailupisteet lasketaan kolmen (3) desimaalin tarkkuudella. Tarjoajan osa-alueelle tarjottu vertailuhinta muutetaan hinnan vertailupisteiksi kaavalla:

$$\text{hinnan vertailupisteet} = \frac{\text{pienin annettu vertailuhinta}}{\text{tarjottu vertailuhinta}} \times 50$$

Osa-alue 3 Julkisessa kaupunkitilassa toteutettavat kokeilut

Liite: Yleissuunnittelu OA3 Vähimmäisvaatimukset ja vertailuperusteet

Sivu 3 / 5

2.2. Laatuvertailu (maksimissaan 50 pistettä)

Laatuvertailussa arvioidaan

- Nimetyt vähimmäisvaatimukset täyttävän projektipäällikön osaaminen
 - Kokemus (asiantuntijalomakkeen osa 1: Kokemus)
 - Henkilöreferenssien kokonaisuus (asiantuntijalomakkeen osa 2: Henkilöreferenssien kokonaisuus)
- Nimetyt vähimmäisvaatimukset täyttävän suunnittelijan osaaminen
 - Kokemus (asiantuntijalomakkeen osa 1: Kokemus)
- Yritysreferenssien kokonaisuus

Tarjousten laadullinen arviointi tehdään kaupunkiympäristön toimialan kokoaman asiantuntijoista koostuvan arviointiryhmän toimesta. Saatut laadun vertailupisteet pyöristetään kolmen (3) desimaalin tarkkuuteen. Arviointiryhmä antaa yhteiset pisteet.

Osa-alueen 3 laadun vertailupisteet lasketaan seuraavasti:

laadun vertailupisteet

= henkilöryhmälle 1 annetut laadun kokonaispisteet yhteensä + henkilöryhmälle 2 annetut laadun kokonaispisteet
+ yritysreferenssien kokonaisuuden laadun kokonaispisteet

Osa-alue 3 Julkisessa kaupunkitilassa toteutettavat kokeilut

Liite: Yleissuunnittelu OA3 Vähimmäisvaatimukset ja vertailuperusteet

Sivu 4 / 5

2.2.1. Osa-alueen laadun kokonaispisteiden muodostuminen

Osa-alueella 2 laadun kokonaispisteet lasketaan taulukoissa (Taulukko 2, Taulukko 3 ja Taulukko 4) kuvatun mukaisesti.

Taulukko 2: Henkilöryhmä 1 Projektipäällikkö		
Laadun kokonaispisteet, maksimissaan 20 pistettä		Laskentatapa
Osa 1	<p>Kokemuksen laadun kokonaispisteet (maksimissaan 10 pistettä)</p> <p>Henkilöryhmään nimetyn henkilön kokemuksen laatuarvioinnista annetut yhteenlasketut laatuasteet suhteutetaan kokemuksen laadun kokonaispisteiksi</p>	<p><i>kokemuksen laadun kokonaispisteet</i></p> $= \frac{\text{annetut kokemuksen laatuasteet yhteensä}}{\text{kokemuksesta saatavat laadun maksimipisteet yhteensä}} \times 10$
Osa 2	<p>Henkilöreferenssien kokonaisuuden laadun kokonaispisteet (maksimissaan 10 pistettä)</p> <p>Henkilöryhmään nimetyn henkilön henkilöreferenssien kokonaisuuden laatuarvioinnista annetut yhteenlasketut laatuasteet suhteutetaan henkilöreferenssien kokonaisuuden laadun kokonaispisteiksi</p>	<p><i>henkilöreferenssien kokonaisuuden laadun kokonaispisteet</i></p> $= \frac{\text{annetut henkilöreferenssien kokonaisuuden laatuasteet yhteensä}}{\text{henkilöreferenssien kokonaisuudesta saatavat laadun maksimipisteet yhteensä}} \times 10$

Taulukko 3: Henkilöryhmä 2 Suunnittelija		
Laadun kokonaispisteet, maksimissaan 15 pistettä		Laskentatapa
Osa 1	<p>Kokemuksen laadun kokonaispisteet (maksimissaan 15 pistettä)</p> <p>Henkilöryhmään nimetyn henkilön kokemuksen laatuarvioinnista annetut yhteenlasketut laatuasteet suhteutetaan kokemuksen laadun kokonaispisteiksi</p>	<p><i>kokemuksen laadun kokonaispisteet</i></p> $= \frac{\text{annetut kokemuksen laatuasteet yhteensä}}{\text{kokemuksesta saatavat laadun maksimipisteet yhteensä}} \times 15$

Taulukko 4: Yritysreferenssit		
Laadun kokonaispisteet, maksimissaan 15 pistettä		Laskentatapa
	<p>Yritysreferenssien laadun kokonaispisteet (maksimissaan 15 pistettä)</p> <p>Yritysreferenssien kokonaisuuden laatuarvioinnista annetut yhteenlasketut laatuasteet suhteutetaan yritysreferenssien laadun kokonaispisteiksi</p>	<p><i>yritysreferenssien laadun kokonaispisteet</i></p> $= \frac{\text{annetut yritysreferenssien laatuasteet yhteensä}}{\text{yritysreferensseistä saatavat laadun maksimipisteet yhteensä}} \times 15$