



09.04.2020

Rahoitusjohtaja

---

## 20 §

### **Lyhennysvapaan myöntäminen Helsinki Allas Oy:n lainalle ja sen kestoja vastaavan laina-ajan pidentäminen**

HEL 2020-004762 T 02 05 03 00

#### **Päätös**

Rahoitusjohtaja päätti myöntää Helsinki Allas Oy:n lainalle lyhennysvapaata huhtikuun lyhennyserästä alkaen 6 kuukaudeksi siten, että laina-aika pitenee vastaavasti. Muut lainaehdot pysyvät ennallaan.

Lisäksi rahoitusjohtaja hyväksyy yhtiölle asetettujen kovenanttiehtojen mukaisesti yhtiön uuden käyttöpääomailainan ja sen aiheuttamat muutokset vakuuspooliin. Yhtiö nostaa rahoituslaitoksilta lainaa Finnveran 80 % takauksella. Rahoituslaitokset vaativat jäljelle jäävälle 20 % lainaosuudelle vakuuden, joten kaupunki hyväksyy lainat siltä osin vakuuspooliin.

#### **Päätöksen perustelut**

Eduskunta hyväksyi 18.3.2020 valmiuslain käyttöönottoasetuksen, jonka yhtenä hallituksen linjaamana toimenpiteenä suljettiin mm. uimahallit ja muut urheilutilat. Lisäksi suositeltiin yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden menettelevän samoin. Toimenpiteiden tarkoituksena on pandemiaksi muodostuneen korona viruksen leviämisen hidastaminen ja hengenvaarassa olevien väestöryhmien suojeleminen.

Helsinki Allas Oy sulki merikylpylän toiminnan 18.3.2020 toistaiseksi. Tällä hetkellä yhtiön liiketoiminnan arvioidaan olevan pysähdyksissä 31.5.2020 asti. Yhtiön parasta liiketoiminta-aikaa on kevään ja syksyn välinen aika, joten yhtiö ajautui välittömästi likviditeettiongelmiin.

Helsinki Allas Oy on hakenut kaupungilta, kuten muiltakin päärahoittajilta, lainojen lyhennysten lykkäystä 6 kuukauden ajalle. Lisäksi yhtiö hakee kaupungilta hyväksyntää uudelle käyttöpääomailinalle ja sen aiheuttamalle muutokselle lainojen vakuusasemassa. Yhtiölle asetettujen lainakovenanttien mukaisesti kaikkien päärahoittajien on suostuttava yhtiön rahoituksessa tapahtuviin muutoksiin. Muut päärahoittajat ovat myöntäneet vastaavat lainojen lyhennysten lykkäykset ja muutokset vakuuspooliin. Kaupungin osalta lyhennysvapaata koskevien lyhennyserien yhteismäärä on 49 450,56 euroa ja uusien vakuuspooliin tulevien rahoituslaitoslainojen yhteismäärä on 160 000 euroa. Kaupungin lainan vakuusasema on muutosten jälkeen edelleen alkuperäisen lainapäätöksen edellyttämällä tasolla.



09.04.2020

Rahoitusjohtaja

---

Kaupunginhallitus myönsi 6.4.2020 rahoitusjohtajalle oikeuden vallitsevassa poikkeustilanteessa myöntää kaupungin antamille lainoille lyhennysvapaata ja myönnetyn lyhennysvapaan kestoa vastaavan lainaajan pidennyksen enintään kuudeksi kuukaudeksi.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kaupungin talouden tunnuslukujen perusteella voidaan todeta, että kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen tai talouden ei erittäin varovaisestikaan arvioituna voida katsoa vaarantuvan yhteisölle myönnetyn lyhennysvapaan johdosta.

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656  
keijo.harkonen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Helsinki Allas Oy

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



09.04.2020

Rahoitusjohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

#### Pöytäkirjan 20 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



09.04.2020

Rahoitusjohtaja

---

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.04.2020

Rahoitusjohtaja

---

Tuula Saxholm  
rahoitusjohtaja

Tuomo Mäkinen  
rahoituspäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 09.04.2020.