

**141 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Smoltinkuja uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2020-012567 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Smoltinkuja uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Helsingin Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haso Smoltinkuja asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Tapaninkylään.

Hankkeeseen tulee 64 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 119 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus_ARA 64_Haso Smoltinkuja_allek_Ahjo
- 2 Rakennettavuus selvitys_39281_2_Ahjo
- 3 Hakemus 11.11.2020., liite,,Haso_Smoltinkuja
- 4 Hakemus 11.11.2020., liite, Talousarvio ajalle 1.1.2024-31.12.2024
- 5 Hakemus 11.11.2020., liite, HS_Tilaohjelma_haso_20190515_TKa
- 6 Hakemus 11.11.2020., liite, Haso 39281-2 Pöytäkirjante_lyh.tont.vuokra
- 7 Hakemus 11.11.2020., liite, HAER_Haso Smoltinkuja
- 8 Hakemus 11.11.2020., liite, Asemakaava

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Helsingin Asumisoikeus Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täy-

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 18.11.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

c/o Hgin kaup. Asuntotuotanto
töntöönpano
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 141 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 18.11.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.11.2020.