



24.10.2022

213 §

Vuokrahyvitys, tuotanto- ja tutkimustila, Haartmaninkatu 8, UPM-Kymmene Oy

HEL 2022-011939 T 02 06 07

Päätös

Yritysvuokrauksen tiimipäällikkö päätti hyvittää osoitteesta Haartmaninkatu 8, 00290 Helsinki, UPM-Kymmene Oyj:lle vuokralaskuja ajalta 18.7– 23.9.2022 siten, että vuokrasopimusta 211027173 hyvitetään 5 141,53 € + alv 24% ja vuokrasopimusta 222020182 hyvitetään 2 539,57 € + alv 24%. Yhteensä hyvitykset ovat 7 681,10 € + alv 24%.

Hyvitykset huomioidaan seuraavassa mahdollisessa kuukaudessa.

Päätöksen perustelut

UPM-Kymmene Oyj:lle on vuokrattu kahdella eri vuokrasopimuksella osoitteesta Haartmaninkatu 8, 00290 Helsinki, tutkimus- ja tuotantotilaa yhteensä 150,99 neliometriä toistaiseksi voimassa olevilla vuokrasopimuksilla. Vuokra ovat tällä hetkellä 2 317,80 €/kk + alv 24% sekä 2 400,51 €/kk + alv 24%.

Tiloissa on tapahtunut mittava vesivahinko 18.7.2022

Vuokralainen pyytää vuokrahyvitystä ajalta 18.7– 23.9.2022

Lisätiedot

Kirsi Salonen, vuokraneuvottelija, puhelin: 310 40373
kirsi.salonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

vuokralainen

vuokranantaja
KYMP Myyntilaskut

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



24.10.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 213 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



24.10.2022

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Rakennukset ja yleiset alueet -
palvelukokonaisuus
Tilat -palvelu
Yritysvuokraustiimi
Tiimipäällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

24.10.2022

Antti Halm
vs. tiimipäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 25.10.2022.